



ÉTAT DE VAUD
DÉPARTEMENT DE L'ÉCONOMIE
SERVICE DE L'ÉCONOMIE, DU LOGEMENT ET DU TOURISME (SELT)
Logement
Rue Caroline 11
1014 Lausanne - Adm. cant.
Tél. 021 316 64 00
Fax 021 316 63 97
E-mail info.logement@vd.ch
Site Web www.vd.ch/logement

FORMULAIRE VD 2.0
(requête définitive)

AIDE A LA CONSTRUCTION ET A LA RENOVATION DE LOGEMENTS
(Loi du 9 septembre 1975 sur le logement)

REQUETE DEFINITIVE	Reçu le :	Dossier n°
---------------------------	-----------	------------

1.0 REQUERANT

Nom, prénom ou	.....	
Raison sociale	.....	
Adresse	.....	Tél. n°	.....
NPA/Lieu	.....	Fax n°	.....

2.0 AUTEUR DU PROJET

Nom, prénom ou	.....	
Raison sociale	.....	
Adresse	.....	Tél. n°	.....
NPA/Lieu	.....	Fax n°	.....

3.0 EMPLACEMENT DE L'IMMEUBLE

Commune politique	.....
Lieu dit, Rue	.....
Coordonnées	.....

4.0 DOCUMENTS A PRESENTER

(les formulaires et les documents sont à présenter en 1 exemplaire - 1 ex. supplémentaire, des formulaires et des documents, est à transmettre à la commune en cas de participation de cette dernière)

La requête définitive est accompagnée d'un nouveau dossier comprenant les pièces suivantes :

- le formulaire d'aide à la construction et à la rénovation de logements "Demande définitive" VD 2.0, complètement rempli et le formulaire "Récapitulation des logements" VD 2.2
- une copie du permis de construire définitif et exécutoire
- un extrait du Registre foncier
- un plan de situation extrait du plan cadastral et établi par un géomètre officiel
- les plans à l'échelle du 1:100 ou du 1:50 de chaque niveau, les coupes et les dessins de toutes les façades, pour autant qu'ils aient été modifiés après l'examen préalable
- le descriptif du bâtiment (matériaux, système d'isolation, équipements, etc.)
- le calcul du volume de construction, pour autant qu'il ait été modifié après l'examen préalable
- la récapitulation du coût de réalisation
- le devis détaillé par corps de métier, établi sur la base des soumissions et des propositions d'adjudication des travaux
- une note précisant la provenance des capitaux propres en cas d'acquisition de l'immeuble par un étranger
- une attestation de l'établissement bancaire prêteur avec indication du taux de l'intérêt hypothécaire et des amortissements
- les statuts ou projets de statuts s'il s'agit d'une personne morale

Toute modification des plans doit être soumise à l'approbation du Service du logement avant l'exécution des travaux.

5.0 NATURE DES TRAVAUX

(faire une croix dans la case correspondante)

<input type="checkbox"/> Construction
<input type="checkbox"/> Année de construction :
<input type="checkbox"/> Rénovation

6.0 COÛT DE REALISATION selon CFC (arrondi à fr. 1'000.--)

0.0 Terrain (ou valeur résiduelle)	fr.
0.1 Valeur résiduelle	fr.
1.0 Travaux préparatoires	fr.
2.0 Bâtiment (coût construction ou rénovation)	fr.
4.0 Aménagements extérieurs	fr.
5.0 Frais secondaires	fr.
6.1 Coût de réalisation CFC 0-1-2-4-5	fr.

7.0 DONNEES GENERALES

	Immeuble	Logement	Bureau-comm.	Parking
Volume SIA	..... m ³	..... m ³	..... m ³	..... m ³
Surface bâtie	..... m ²			
Surface brute plancher	..... m ²			
Surface parcelle (s)	..... m ²			
N° de ou des parcelles	.....		
COS coefficient occup.	.....		
CUS coefficient utilis.	.....		
Nombre de logements	.....		

Début présumé des travaux :
Fin des travaux :
Date d'entrée des premiers locataires :

8.0 RECAPITULATION DES LOCAUX

8.1	Surface nette logements (idem VD 1.2)	m ²
-----	---------------------------------------	----------------	-------

8.2 Locaux divers

Bureau	m ²	.....
Commerce	m ²	.....
Total 8.2 Surface nette locaux divers		.....

Total surfaces habitables (8.1 + 8.2)	m²
--	----------------------	--------------

8.3 Parking-dépôt

Dépôt	m ²	.....
Parking intérieur	place(s)	.....
Parking couvert	place(s)	.....
Parking extérieur	place(s)	.....

Le soussigné déclare avoir pris connaissance des dispositions cantonales (lois - directives - règlements - etc.) applicables à la présente requête.

Lieu et date : Le propriétaire ou son mandataire :