



# **Extension du Tribunal cantonal à l'Hermitage, Lausanne**

## **Concours d'architecture et d'ingénierie: Proclamation des résultats et présentation du projet lauréat**

M. Eric Kaltenrieder, président du Tribunal cantonal

M. Pascal Broulis, conseiller d'Etat, chef du DFIRE

M. Emmanuel Ventura, architecte cantonal, président du Jury

Palais de justice de l'Hermitage, le 4 juillet 2019



# Le Tribunal cantonal sur un seul site

M. Eric Kaltenrieder, président du Tribunal cantonal

Palais de justice de l'Hermitage, le 4 juillet 2019

## Repères historiques

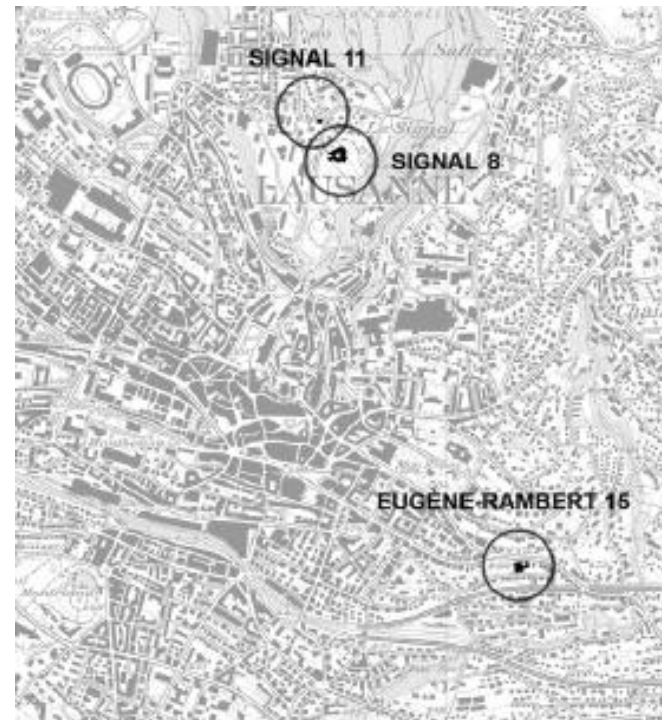
- **1928:** Tribunal cantonal et Tribunal de district regroupés au Palais de justice de Montbenon
- **1986:** inauguration du Palais de justice de l'Hermitage, propriété de l'Etat de Vaud. Siège du Tribunal cantonal. Lieu symbolique du Pouvoir judiciaire vaudois
- **2003:** nouvelle Cst-VD, volonté de créer un seul site réunissant les juges du Tribunal cantonal et du Tribunal administratif
- **2008-2009:** création de la Cour de droit administratif et public (CDAP) puis de la Cour des assurances sociales (CASSO). Faute de place à l'Hermitage, répartition depuis lors du Tribunal cantonal sur trois sites.

## Repères historiques – suite

- **2009:** groupe de réflexion chargé d'examiner les possibilités de réunir sur un seul site l'ensemble des cours du Tribunal cantonal. Quatre variantes proposées
- **2010:** réformes «Codex»: augmentation des effectifs, saturation de l'occupation des locaux malgré les transformations effectuées
- **2010:** étude de faisabilité des quatre variantes. Site de l'Hermitage retenu pour le regroupement de toutes les cours
- **2018:** décret du Grand Conseil. Crédit d'études: réunion des cours du Tribunal cantonal sur un seul site et extension du Palais de justice de l'Hermitage
- **2019:** concours d'architecture et d'ingénierie SIA 142

# Contexte actuel – organisation

- **Tribunal cantonal:**
  - autorité judiciaire supérieure du canton
  - direction de l'Ordre judiciaire vaudois
- **Trois sites depuis 2009:**
  - Palais de justice de l'Hermitage (cours civiles et pénales, SG-OJV), rte du Signal 8, 181 places de travail
  - Cour des assurances sociales (CASSO), rte du Signal 11, 35 places de travail
  - Cour de droit administratif et public (CDAP), av. Eugène-Rambert 15, 48 places de travail

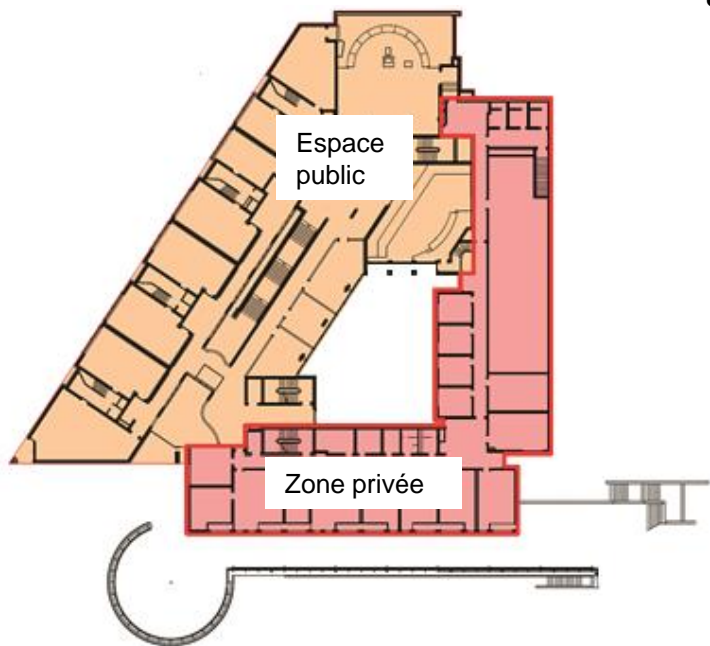


# Palais de justice de l'Hermitage

- **Construction achevée en 1986, bureau lausannois Musy et Vallotton**



## Bâtiment existant – structure



- **A partir d'une terrasse circulaire, une entrée monumentale articulant deux zones distinctes:**
  - espace public avec salles d'audience, salles de réunion et guichet des greffes
  - zone privée avec bureaux des juges et bureaux administratifs (greffe TC et SG-OJV)
  - circulations verticales et horizontales clairement séparées entre les 2 zones

# Réunion du Tribunal cantonal sur un seul site

- **Meilleure cohésion et gouvernance encore plus efficace par la résolution de nombreux problèmes pratiques:**
  - synergies entre les juges cantonaux
  - mobilité des juges et des collaborateurs
  - rééquilibrages en personnel entre les cours liés à l'évolution des affaires
- **Meilleur accueil des justiciables:**
  - greffes et salles d'audience des cours de droit public sur un même site
  - accès garanti pour les personnes à mobilité réduite
- **Forte portée symbolique au niveau institutionnel**
- **Le Palais de justice de l'Hermitage = à nouveau LE Tribunal cantonal vaudois**





# Site prestigieux cherche projet exemplaire

M. Pascal Broulis, conseiller d'Etat, chef du Département des finances et des relations extérieures, en charge des constructions de l'Etat

Palais de justice de l'Hermitage, le 4 juillet 2019

## Splendeur et contraintes – situation naturelle



- **Palais de justice au sein de la campagne de l'Hermitage:**
  - vaste parc paysager, surplombant la Ville de Lausanne
  - panorama exceptionnel sur la Cité, le Léman et les Alpes
  - prairies fleuries et allées d'arbres, sentiers publics
- **Caractère prestigieux du site ↔ mission de sauvegarde du patrimoine:**
  - inscrit à l'inventaire fédéral des sites construits à protéger en Suisse (ISOS)

# Splendeur et contraintes – bâtiment actuel

- **Fonction emblématique du TC ⇔ expression solennelle de la construction**



- **Architecture d'une certaine austérité:**
  - inspiration post-moderne
  - volumes et lignes géométriques
- **Prestance des matériaux mis en œuvre:**
  - marbre, pierre d'Evolène, pierre de Massangis

# Stratégie Immobilière

- **«Lignes directrices à l’horizon 2020», adoptée par le Conseil d’Etat en 2011**
- **1<sup>er</sup> pilier: «Privilégier la propriété plutôt que la location»**
  - valoriser la parcelle propriété de l’Etat (don en 1980 de la famille Bugnion)
  - réduire les frais de loyer (remise des locaux sis à Eugène-Rambert)
- **3<sup>e</sup> pilier: «Adopter les principes du développement durable»**
  - utiliser prioritairement les énergies renouvelables (exigence label SméO)
  - utiliser prioritairement des matériaux durables (bois local notamment)
- **5<sup>e</sup> pilier: «Promouvoir une architecture exemplaire»**
  - considérer l’ensemble du cycle de vie du bâtiment et l’évolution future des besoins
  - viser la qualité grâce au concours d’architecture

## Concours – objectifs

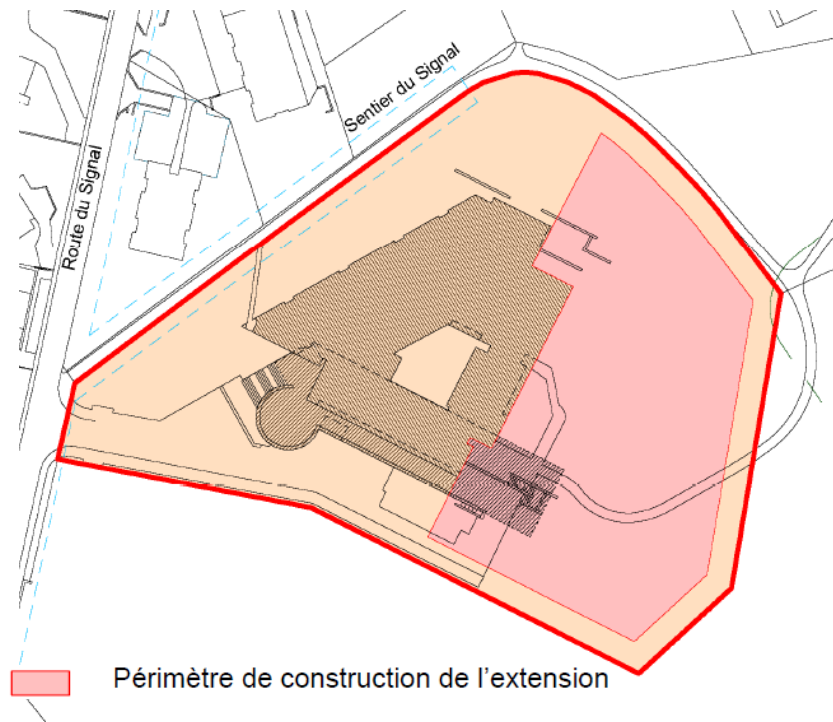
- **Choisir le projet le plus convaincant pour l'extension du Tribunal cantonal:**
  - Intégration optimale dans le contexte paysager et bâti du site de l'Hermitage
  - exemplarité architecturale: qualités fonctionnelles, économicité, durabilité
  - continuité des flux entre le bâtiment existant et son extension.





# Concours - programme

- **Affectation globalement administrative de l'extension:**
  - déplacement SG-OJV => 700 m<sup>2</sup>
  - intégration CASSO, CDAP => 1610 m<sup>2</sup>
  - locaux communs (cafétéria, salles formation et examens) => 310 m<sup>2</sup>
  - total minimum => 2620 m<sup>2</sup>
- **Budget de construction de l'extension de l'ordre de 13 millions**
  - budget complémentaire à définir pour adapter le bâtiment existant



# Concours – organisation

- **Etat de Vaud maître de l'ouvrage**
  - représenté par un Comité de pilotage
- **Concours de projet d'architecture et d'ingénierie anonyme à un degré en procédure sélective**
  - selon règlement SIA 142
- **30 bureaux concurrents sélectionnés**
  - avec obligation de s'adjoindre ingénieurs et autres compétences spécifiques
- **Jury présidé par Emmanuel Ventura, architecte cantonal (DGIP)**
  - composé notamment de 4 femmes architectes internationalement reconnues
- **26 projets anonymes reçus, dont 8 retenus lors des délibérations**

## Calendrier de mise en œuvre

- **8 janvier 2019:** publication de l'appel à candidature
- **4 février 2019:** rendu des dossiers de candidature
- **15 février 2019:** notification du résultat de la sélection aux candidats
- **4 mars 2019:** lancement du concours d'architecture et d'ingénierie
- **27 mai 2019:** rendu des projets par les candidats
- **5 juin 2019:** début des délibérations du jury
- **4 juillet 2019:** remise des prix et vernissage de l'exposition
- **Mars 2020:** finalisation du projet et demande d'autorisation
- **Novembre 2020:** fin des appels d'offres
- **Janvier 2021:** début des travaux de construction
- **14 avril 2022:** mise en service et inauguration





# Réponse parfaite à une question difficile

M. Emmanuel Ventura, architecte cantonal (Direction générale des immeubles et du patrimoine), président du Jury

Palais de justice de l'Hermitage, le 4 juillet 2019

## 8<sup>e</sup> rang – 7<sup>e</sup> prix: DFDC Sagl / Morris+Company Ltd

- **Ingénieurs associés:**
  - WMM Ingenieure AG
  - IFEC Ingegneria SA
- **Indemnité 10'000 francs**



## 7<sup>e</sup> rang – 6<sup>e</sup> prix: a-rr.

- **Ingénieurs associés:**
  - Bernard et Forestier Ingénieurs civils Sàrl
  - Amstein + Walthert SA
- **Indemnité 10'000 francs**



## 6<sup>e</sup> rang – 5<sup>e</sup> prix: Xmade GmbH / Josep Ferrando Architecture

- **Ingénieurs associés:**
  - Dr. Schwartz Consulting AG
  - RMB Engineering AG
- **Indemnité 20'000 francs**



## 5<sup>e</sup> rang – 4<sup>e</sup> prix: MAK Architecture SA

- **Ingénieurs associés:**
  - Basler & Hoffmann SA
  - Basler & Hoffmann West AG
- **Indemnité 20'000 francs**





## 4<sup>e</sup> rang – 3<sup>e</sup> prix: Buchner Bründler Architekten AG

- **Ingénieurs associés:**
  - Schnetzer Puskas Ingenieure AG
  - Bogenschütz AG
- **Indemnité 25'000 francs**



## 3<sup>e</sup> rang – 1<sup>ère</sup> mention: 3BM3 Atelier d'architecture SA

- **Ingénieurs associés:**
  - T Ingénierie SA
  - JDR Énergies Sàrl
- **Indemnité 25'000 francs**



## 2<sup>e</sup> rang – 2<sup>e</sup> prix: CCHE Lausanne SA

- **Ingénieurs associés:**
  - Etec SA concept-design
  - Jaquet & Helfer Sàrl
  - CICÉ Sàrl
- **Indemnité 45'000 francs**





# 1<sup>er</sup> rang – 1<sup>er</sup> prix – projet lauréat: Blättler Dafflon Architekten AG

- **Devise:**  
«Une ammonite dans la prairie»
- **Ingénieurs associés:**
  - B. Ott et C. Uldry Sàrl
  - Amstein + Walthert SA
- **Architecte paysagiste associé:**
  - Bischoff Landschafts-Architektur GmbH
- **Indemnité: 60'000 francs**



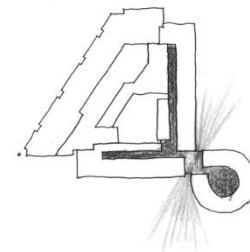
## Projet lauréat – une ammonite dans la prairie

«Le volume de l'extension, tel un coquillage antique, telle une ammonite, vient s'accrocher au bâtiment existant. Il se fixe et se fossilise à ce massif rocheux posé dans la prairie de l'Hermitage pour ne faire qu'un avec lui.»

Blättler Dafflon Architekten



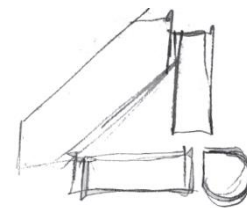
# Projet lauréat – notion de paysage



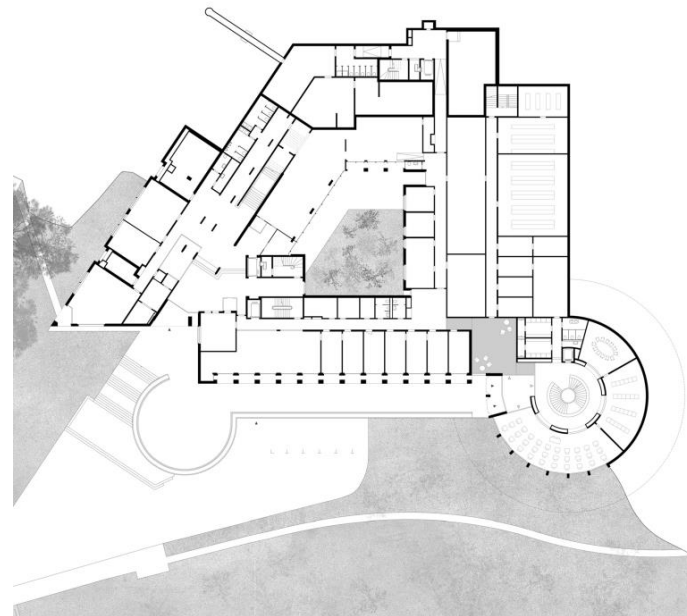
- **Empreinte au sol réduite – milieu naturel préservé**
- **Emprise verticale limitée – intégration optimale dans l’environnement paysager**
- **Extension posée dans la prairie**
- **Abstraction, compacité et modestie affirmées**



# Projet lauréat – notion d'architecture



- **Dialogue géométrique avec l'existant**
- **Une esplanade distribuant les accès publics et privés**
- **Une articulation entre les zones administratives de toutes les cours**
- **Un extension se connectant à tous les niveaux du bâtiment actuel**

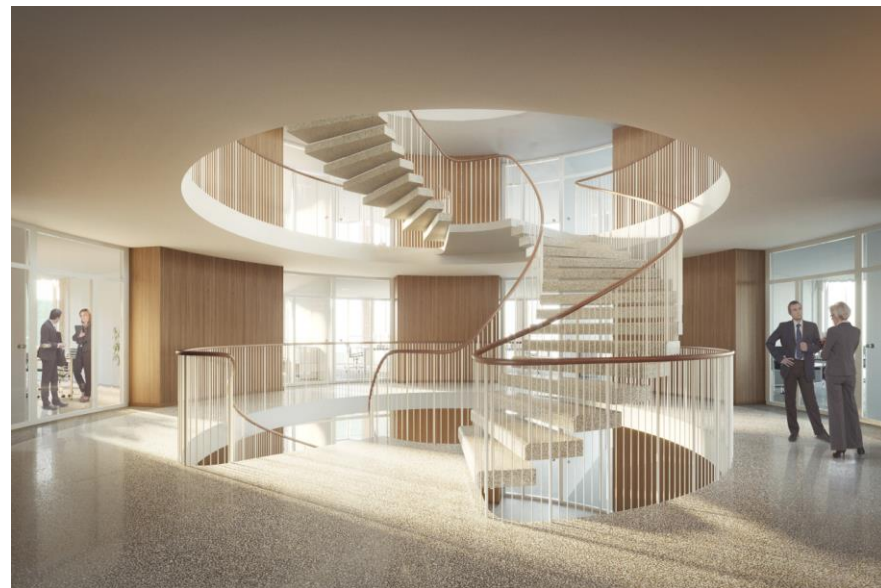




# Projet lauréat – radialité et spirale



- **Disposition radiale des bureaux en couronne périphérique**
- **Hall de circulation en noyau central**
- **Paliers largement ajourés et conviviaux**
- **Une circulation verticale majestueuse**



# Projet lauréat – structure, affectation et élévation

- **Structure centrale porteuse en béton recyclé, poteaux structurels et dalles en bois vaudois**
- **Répartition du programme:**
  - attique: cafétéria
  - 1<sup>er</sup> à 5<sup>e</sup> étages: bureaux des juges et des collaborateurs, SG-OJV
  - rez: communs, salles d'examens
  - sous-sol: parking (extension)



# Quand l'architecture dessine le paysage !



Nouveau «pilier de la justice», conçu pour «s'affirmer tout en disparaissant» afin de «laisser au paysage son rôle d'acteur principal»