



Bureau d'information
et de communication

Rue de la Barre 2
1014 Lausanne



CAISSE DE PENSIONS
DE L'ÉTAT DE VAUD

Communiqué de presse

Logements pour étudiants

Le premier coup de pioche de Vortex

Marquant le lancement du chantier de Vortex, le premier coup de pioche a été donné lundi matin sur le site de la Pala, à Chavannes-près-Renens. Cette cérémonie s'est déroulée devant une assistance de quelque 150 personnes, représentant notamment les milieux politiques, académiques et sportifs. Le chantier démarre dans les délais, respectant le calendrier pour accueillir, en janvier 2020, le village des Jeux olympiques de la Jeunesse (JOJ 2020). Vortex permettra ensuite de loger près de 1000 étudiants et hôtes académiques dès la rentrée universitaire 2020.

En septembre 2014, le Grand Conseil accordait un crédit d'étude de 8 millions de francs pour répondre aux besoins grandissants des Hautes Ecoles en matière de logements et pour accueillir 1'700 athlètes et accompagnateurs le temps des Jeux olympiques de la Jeunesse 2020. En moins de trois ans, l'Etat de Vaud a initié et développé, conjointement avec la Division immobilière de Retraites Populaires, le projet Vortex, conçu par l'architecte zurichois Jean-Pierre Dürig.

Le bâtiment en forme de couronne circulaire a pour spécificité de se développer le long d'une rampe hélicoïdale longue de 2,8 kilomètres, ce qui représente une hauteur de 27 mètres. En parallèle à cet édifice, la réalisation du pont-passerelle prévu pour désenclaver la parcelle arrivera à son terme dans le courant du mois d'août prochain, un montant de 8 millions de francs ayant été octroyé par l'Etat de Vaud pour sa construction.

Après les ajustements et le redimensionnement du projet initial, la surface de plancher totale des logements et du programme public (centre de vie enfantine, culturelle et associative, restaurants, commerces) représente environ 36'700 mètres carrés (hors coursives). La Caisse de pensions de l'Etat de Vaud (CPEV) financera et réalisera le projet Vortex en qualité de maître d'ouvrage dont le coût global est de 156 millions de francs. La conduite du projet sera assurée par Retraites Populaires et la construction a été confiée à l'entreprise Losinger Marazzi.

Le premier coup de pioche a été donné ce lundi matin. Ce moment symboliquement fort a réuni une délégation du Conseil d'Etat composé de Pascal Broulis, Anne-Catherine Lyon et Philippe Leuba, ainsi que Jean-Pierre Rochat, syndic de Chavannes-près-Renens, Christian Budry, président du Conseil d'administration de la CPEV, et Alain Lapaire, directeur de la Division immobilière de Retraites Populaires. Cette cérémonie s'est déroulée en présence de quelque cent-cinquante personnes dont de nombreux représentants des autorités politiques de Chavannes-près-Renens et d'Ecublens, de l'Université de Lausanne, de la Fondation Maisons pour Etudiants Lausanne (FMEL), des Jeux olympiques de la Jeunesse 2020 et du Comité international olympique (CIO).

Arborant des habits aux couleurs des anneaux olympiques, quelque cent élèves, âgés de 9 à 10 ans, de l'établissement primaire et secondaire de Chavannes-près-Renens ont participé à



**Bureau d'information
et de communication**

Rue de la Barre 2
1014 Lausanne

cpev

CAISSE DE PENSIONS
DE L'ÉTAT DE VAUD

Communiqué de presse

cet évènement par des chants et une course de témoins sur la circonférence du bâtiment, soit une longueur de 430 mètres.

Par leur présence multicolore, les élèves de Chavannes souhaitaient également faire un clin d'œil aux Jeux olympiques de la Jeunesse, puisque Vortex abritera les jeunes athlètes en janvier 2020. Moyennant quelques aménagements, le bâtiment pourra héberger les 1700 lits nécessaires à leur accueil, offrant toutes les commodités et répondant ainsi aux exigences du CIO.

Par la suite, la gestion de Vortex sera assurée par FMEL. En effet, ce projet vient répondre aux besoins grandissants des Hautes écoles en matière de logements. A partir de 2020, il offrira 833 chambres pouvant accueillir environ 900 étudiants et 76 appartements ou studios à l'intention des hôtes académiques.

Avec 30'000 personnes et des effectifs estudiantins qui ont plus que doublé en 30 ans, l'UNIL et l'EPFL forment le deuxième campus de Suisse. Ces cinq dernières années, la FMEL a renforcé son offre en logement : un millier de lits supplémentaires a été mis à disposition des étudiants, pour porter la capacité à plus de 2550. Ce projet améliorera encore l'offre de plus de 30%.

Bureau d'information et de communication de l'Etat de Vaud

Lausanne, le 15 mai 2017

Renseignements complémentaires:

DFIRE, Pascal Broulis, conseiller d'Etat en charge des constructions, 021 316 20 01 ;

DFJC, Anne-Catherine Lyon, conseillère d'Etat, 021 316 30 01 ;

DECS, Philippe Leuba, conseiller d'Etat, 021 316 60 10 ;

CPEV, Christian Budry, président du Conseil d'administration, 021 348 21 32;

Retraites Populaires, Alain Lapaire, directeur de la Division immobilier, 021 348 22 00