

Décompte de PPE

Période du 01.01.2023 au 31.12.2023

PPE 8642
PPE LES FRENES
Avenue Rollier 12
1854 Leysin

Bilan au 31.12.2023

ACTIF

PASSIF

I - SITUATION FINANCIERE ET TRESORERIE					
Trésorerie	Exercice précédent	Exercice en cours	Provisions et avances	Exercice précédent	Exercice en cours
5021 COMPTE FDS DE RENOVATION	291 089.12	291 089.12	1031 FONDS DE ROULEMENT	10 000.00	10 000.00
5121 PPE Les Frênes c/c	32 829.52	20 703.02	1032 AUTRES PROVISIONS	18 920.90	18 920.90
			1033 FONDS DE RENOVATION	291 089.12	321 781.47
<i>Trésorerie disponible Total I</i>	323 918.64	311 792.14	<i>Total I</i>	320 010.02	350 702.37
II - CREANCES					
	Exercice précédent	Exercice en cours		Exercice précédent	Exercice en cours
3221 STOCK MAZOUT		5 895.00	4010 FOURNISSEURS	28 195.80	20 229.40
4010 FOURNISSEURS		180.00	4501 COPROPRIETAIRES C/C	68 454.50	58 395.30
4447 IMPOT ANTICIPE S/CC	1.77	1.77	4590 COPROPRIET. CREANCES DOUTEUSES	80 000.00	80 000.00
4448 IMPOT ANTICIPE	6.50	6.50	4621 CREDITEURS - HONORAIRES	2 046.30	50.00
4501 COPROPRIETAIRES C/C	165 553.75	202 998.50	4622 CREDITEURS - DEBOURS	2 261.70	2 261.70
4610 DEBITEURS DIVERS		31.65	4719 EN ATTENTE REPRISES DE SOLDES	12 555.60	12 555.60
4710 SOLDE DU BOUCLEMENT	12 889.35	35 085.30	4870 PRODUITS ENCAISSES D'AVANCE	37 509.75	38 192.60
4711 ARRONDI BOUCLEMENT	1.01	0.86			
4860 ACTIFS TRANSITOIRES	48 662.65	6 395.25			
<i>Total II</i>	227 115.03	250 594.83	<i>Total II</i>	231 023.65	211 684.60
<i>Total général (I + II)</i>	551 033.67	562 386.97	<i>Total général (I + II)</i>	551 033.67	562 386.97

PPE 8642 - PPE LES FRENES - 1854 Leysin

Compte d'exploitation du 01.01.2023 au 31.12.2023 et budget prévisionnel

	Exercice précédent	Exercice clos budget voté	Exercice clos réalisé	Budget prévisionnel
	N - 1	N	N	N + 1
CHARGES GENERALES (1) (Base : 001/940)				
100 Contrat d'entretien	1 960.05	1 500.00	3 243.50	1 500.00
195 Assurances	17 177.85	19 000.00	20 115.05	19 000.00
200 Entretien	10 126.58	18 000.00	12 077.30	18 000.00
301 Eau	10 516.40	10 000.00	9 102.20	10 000.00
302 Electricité	13 688.60	14 000.00	19 768.15	14 000.00
314 Achat matériel	2 607.75	5 000.00	2 947.55	5 000.00
501 Salaire concierge	63 037.80	61 250.00	61 044.40	61 250.00
502 Charges sociales concierge	6 409.75	7 500.00	5 898.65	7 500.00
532 Abt téléphonique concierge	480.00	500.00	480.00	500.00
533 Divers concierge	4 132.10	2 000.00	3 653.60	2 000.00
700 Honoraires	27 625.05	27 600.00	27 625.05	27 600.00
702 Honoraires divers	2 261.70	2 300.00	2 261.70	2 300.00
873 Buanderie	-461.00	-400.00	-367.00	-400.00
879 Produits places de parcs	-5 965.60	-2 250.00	-6 710.00	-2 250.00
892 Intérêts moratoires	-6 337.60		-7 737.85	
900 Divers	1 006.99	1 500.00	332.75	1 500.00
901 Frais de procédure	3 816.50		7 901.80	
total	152 082.92	167 500.00	161 636.85	167 500.00
FONDS DE RENOVATION (15) (Base : 015/940)				
480 Attribution fonds rénovation	40 000.00	40 000.00	40 000.00	40 000.00
total	40 000.00	40 000.00	40 000.00	40 000.00
CHARGES LOT 60 (100) (Base : 100/940)				
100 Contratién d'entretien	1 049.11	1 800.00	1 049.11	1 800.00
101 Contrôle de la piscine	2 470.00		2 280.00	
200 Entretien Lot n° 60	18 365.03	16 000.00	18 358.85	16 000.00
302 Electricité Lot n° 60	7 081.70	8 000.00	11 314.30	8 000.00
total	28 965.84	25 800.00	33 002.26	25 800.00
TRAVAUX (450) (Base : 450/940)				
450 Travaux			9 307.65	
880 Prélèvement fonds rénovation			-9 307.65	
total	0.00	0.00	0.00	0.00
SINISTRES (480) (Base : 480/940)				
470 Travaux suite sinistre	4 518.40		1 800.20	
851 Indemnités d'assurances	-2 765.65		-2 740.65	
total	1 752.75	0.00	-940.45	0.00
ASCENSEUR (600) (Base : 600/940)				
100 Contrat d'entretien	6 795.15	6 500.00	6 836.35	6 500.00
200 Entretien	756.05			
total	7 551.20	6 500.00	6 836.35	6 500.00
CHAUFFAGE (700) (Base : 700/940)				
140 Contrat chauffage brûleur	2 190.10		2 291.45	
261 Ramonage	1 342.45		605.70	
305 Mazout	17 416.45		66 066.05	
306 Energie de chauffage	82 408.65	105 000.00	62 324.15	105 000.00
total	103 357.65	105 000.00	131 287.35	105 000.00
INTERETS MORATOIRES (730) (Base : 730/773785)				

892 Intérêts moratoires	6 337.60		7 737.85	
total	6 337.60	0.00	7 737.85	0.00
FRAIS ACCESSOIRES (860) (Base : 860/940)				
604 Epuration des eaux	12 402.10	10 000.00	10 090.65	10 000.00
total	12 402.10	10 000.00	10 090.65	10 000.00
FRAIS ACCESSOIRES ORDURES (861) (Base : 861/49)				
605 Taxe élimin.ordures ménagères	5 277.30	5 200.00	5 277.30	5 200.00
total	5 277.30	5 200.00	5 277.30	5 200.00
TOTAL CHARGES	357'727.36	360 000.00	394'928.16	360 000.00
Provisions copropriétaires	344'837.00		359'842.00	
Solde	-12'890.36		-35'086.16	
Arrondis			0.86	
TOTAL			-35'085.30	

PPE 8642 - PPE LES FRENES - 1854 Leysin

Compte de gestion du 01/01/2023 au 31/12/2023

CHARGES GENERALES (1)	Débit	Crédit	A répartir
Entretien contractuel n.s.			
04.01.2023 - GILGEN DOOR n° 4561984131 01.01.2023 - 31.12.2023	1.474,05		
16.02.2023 - PRIMUS n° 1163610 01.01.2023 - 31.12.2023	1.250,90		
17.08.2023 - VAUCHER PAUL n° 219075/TECH/CR 01.07.2023 - 30.06.2024	518,55		
TOTAL Entretien contractuel n.s. (6140.100)	3.243,50		3.243,50
Assurances			
04.01.2023 - ZURICH 01.01.2023 - 31.12.2023	6.129,80		
25.04.2023 - ECA 01.01.2023 - 31.12.2023	14.684,70		
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Herren		64,55	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Salvi		12,55	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Vinokourov		17,15	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Bischsel		97,05	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Vinokourov		17,15	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Faure		97,05	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Faure		97,05	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Schurink		211,25	
31.12.2023 - Refact. ECA part plus value à Mme Scalzone		85,65	
TOTAL Assurances (6160.195)	20.814,50	699,45	20.115,05
Entretien immeuble n.s.			
01.01.2023 - JEAN-PAUL GUEx - Transitoire Révision carburateur souffleur		218,20	
01.01.2023 - MEIER TOBLER - Transitoire Intervention non comprise dans le contrat d'entretien		181,70	
04.01.2023 - JEAN-PAUL GUEx n° 10964 Révision carburateur souffleur	218,20		
04.01.2023 - MEIER TOBLER n° 11914510 Intervention non comprise dans le contrat d'entretien	181,70		
17.01.2023 - AGW SERRURES n° 2301006 Commande de clés - Ruffer	116,30		
24.01.2023 - AGW SERRURES n° 2301017 Commande clé mécanique	75,60		
14.03.2023 - MEIER TOBLER n° 11946026 Remplacement brûleur à gaz	5.184,40		
21.03.2023 - PIGUET STEPHANE n° 230546 Intervention pour fuite d'eau sur conduite	241,70		
04.04.2023 - AT AVIOLATTRAUX n° 20220927 Ramassage des feuilles mortes	611,80		
02.05.2023 - DANIEL TAUXE n° 2230186 Réparation poussoirs et petit matériel	223,40		
16.05.2023 - PIGUET STEPHANE n° 10421 Dépannage chauffage	73,90		
25.05.2023 - JEAN-PAUL GUEx Réparation et service fraise à neige	437,00		
28.06.2023 - DANIEL TAUXE n° 2230279	162,30		

CHARGES GENERALES (1)	Débit	Crédit	A répartir
<i>Réparation éclairage communs rez-est</i>			
16.08.2023 - MEIER TOBLER n° 12005359	344,65		
<i>Remplacement gicleur</i>			
12.09.2023 - DANIEL TAUXE n° 2230185	352,30		
<i>Fournitures lampes & starter</i>			
10.10.2023 - DANIEL TAUXE n° 2230472	369,05		
<i>Réparation lumière ascenseur Est</i>			
07.11.2023 - SIVACOLOR n° 20233814	148,10		
<i>Fourniture peinture et matériel</i>			
07.11.2023 - MEC AL ROUSSY ECHENARD n° 20233041	1.050,00		
<i>Réparation et service autolaveuse</i>			
05.12.2023 - JEAN-PAUL GUEX n° 10357	156,00		
<i>Entretien mach. & petit matériel</i>			
31.12.2023 - MEIER TOBLER - Transitoire	2.530,80		
<i>Réparation alimentation brûleur mazout</i>			
TOTAL Entretien immeuble n.s. (6150.200)	12.477,20	399,90	12.077,30
Entretien immeuble + hono.			
28.11.2023 - LPM IMMOBILIER GERANCE 2000 n° 13428	538,50		
<i>Estimation appartement BAKHTARI</i>			
31.12.2023 - LPM GERANCE refacturation BAKHTARI		538,50	
TOTAL Entretien immeuble + hono. (6150.201)	538,50	538,50	
Eau			
07.11.2023 - COMMUNE DE LEYSIN n° 182090/3719	9.102,20		
<i>01.01.2023 - 31.12.2023</i>			
TOTAL Eau (6010.301)	9.102,20		9.102,20
Electricité			
01.01.2023 - ROMANDE ENERGIE - Transitoire		2.850,00	
<i>Acompte 01.09.2022 - 30.11.2022</i>			
01.01.2023 - ROMANDE ENERGIE - Provision		950,00	
<i>01.12.2022 - 31.12.2022</i>			
04.01.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 10 008 461 529	2.850,00		
<i>Acompte 01.09.2022 - 30.11.2022</i>			
21.03.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 10 008 572 894	3.620,00		
<i>Acompte 01.12.2022 - 28.02.2023</i>			
06.07.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 110 008 805 694	5.100,00		
<i>Décompte 01.06.2022 - 31.05.2023</i>			
28.11.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 20 006 842 317	4.583,00		
<i>Acompte 01.06.2023 - 31.08.2023</i>			
31.12.2023 - ROMANDE ENERGIE - Transitoire	4.583,00		
<i>Acompte 01.09.2023 - 30.11.2023</i>			
31.12.2023 - ROMANDE ENERGIE - Provision	1.527,65		
<i>Acompte 01.12.2023 - 31.12.2023</i>			
31.12.2023 - Remb. Electricité câbles chauffants 2023	1.655,10		
31.12.2023 - Refacturation à M. NEGRI - 922.73 Kwh à CHF 0.21		193,80	
31.12.2023 - Refacturation à M. MAVILIA - 756 Kwh à CHF 0.21		156,80	
TOTAL Electricité (6020.302)	23.918,75	4.150,60	19.768,15
Achat matériel			
20.03.2023 - COMMUNE DE LEYSIN n° 180997 / 3719	180,00		
<i>Sel à dégeler</i>			
24.03.2023 - COMMUNE DE LEYSIN - Transitoire	180,00		
<i>Sel à dégeler</i>			
04.04.2023 - MENEGALLI n° F2023-01520	639,75		
<i>Remplacement aspirateur</i>			
02.05.2023 - MENEGALLI n° F2023-02981	1.147,05		
<i>Commande produits et matériel nettoyages</i>			
08.05.2023 - COLACO BENTO	320,55		
<i>Achat matériel conciergerie</i>			
17.11.2023 - COLACO BENTO	300,20		
<i>Achat matériel conciergerie</i>			
15.12.2023 - COMMUNE DE LEYSIN n° 185318 / 3719	180,00		
<i>Sel à dégeler</i>			
TOTAL Achat matériel (6050.314)	2.947,55		2.947,55

CHARGES GENERALES (1)	Débit	Crédit	A répartir
Salaire concierge			
25.01.2023 - Salaire concierge	61.044,40		
TOTAL Salaire concierge (6410.501)	61.044,40		61.044,40
Charges sociales concierge			
25.01.2023 - Charges sociales concierge	5.898,65		
TOTAL Charges sociales concierge (6420.502)	5.898,65		5.898,65
Abt téléphonique concierge			
25.01.2023 - Sal.01/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
24.02.2023 - Sal.02/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
24.03.2023 - Sal.03/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
25.04.2023 - Sal.04/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
25.05.2023 - Sal.05/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
23.06.2023 - Sal.06/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
25.07.2023 - Sal.07/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
25.08.2023 - Sal.08/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
25.09.2023 - Sal.09/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
25.10.2023 - Sal.10/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
24.11.2023 - Sal.11/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
15.12.2023 - Sal.12/23-COLACO BENTO Luis Miguel-Forfait télépho	40,00		
TOTAL Abt téléphonique concierge (6440.532)	480,00		480,00
Divers concierge			
01.01.2023 - Divers concierge	3.653,60		
TOTAL Divers concierge (6440.533)	3.653,60		3.653,60
Honoraires			
31.01.2023 - Honoraires	27.625,05		
TOTAL Honoraires (6211.700)	27.625,05		27.625,05
Honoraires divers			
31.12.2023 - Honoraires et frais de débours	2.261,70		
TOTAL Honoraires divers (6223.702)	2.261,70		2.261,70
Honoraires contentieux			
30.11.2023 - Honoraires contentieux	107,70		
30.11.2023 - Honoraires contentieux	107,70		
30.11.2023 - Refacturation frais à Mme Gaillard		107,70	
30.11.2023 - Refacturation frais poursuite à Mme Gaillard		107,70	
TOTAL Honoraires contentieux (6223.711)	215,40	215,40	
Buanderie			
01.01.2023 - LAVORENT - Provision	420,00		
<i>Rétrocession 2022</i>			
02.06.2023 - Ristournes sur encaissements buanderies 2022		378,00	
31.12.2023 - LAVORENT - Provision		409,00	
<i>Rétrocession 2023</i>			
TOTAL Buanderie (7141.873)	420,00	787,00	-367,00
Produits places de parcs			
01.02.2023 - Versement disponible		900,00	
28.02.2023 - Versement disponible		540,00	
05.04.2023 - Versement disponible		540,00	
01.05.2023 - Versement disponible		540,00	
02.06.2023 - Versement disponible		540,00	
30.06.2023 - Versement disponible		540,00	
31.07.2023 - Versement disponible		540,00	
31.08.2023 - Versement disponible		540,00	
06.10.2023 - Versement disponible		526,00	
31.10.2023 - Versement disponible		510,00	
30.11.2023 - Versement disponible		424,00	
20.12.2023 - Versement disponible		570,00	
TOTAL Produits places de parcs (7182.879)		6.710,00	-6.710,00
Intérêts moratoires			
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023		7.737,85	

CHARGES GENERALES (1)	Débit	Crédit	A répartir
TOTAL Intérêts moratoires (6610.892)		7.737,85	-7.737,85
Divers			
01.01.2023 - ALPINE CLASSIC HOTEL - Transitoire <i>Location salle AGE du 10.12.2022</i>		290,00	
01.01.2023 - Solde charges au 31/12/2022	1,01		
04.01.2023 - ALPINE CLASSIC HOTEL n° 26101 <i>Location salle AGE du 10.12.2022</i>	290,00		
17.01.2023 - CHAMBRE VAUDOISE IMMOBILIERE <i>Cotisation 2023</i>	120,00		
01.03.2023 - Achat clés et télécommandes parking		550,00	
06.04.2023 - ALPINE CLASSIC HOTEL n° 26815 <i>Frais AGO 2023</i>	282,00		
30.06.2023 - BCV Frais Bancaires au 30.06.2023	44,79		
31.10.2023 - GILGEN DOOR SYSTEMS AG n° 4562180776 <i>Télécommande parking</i>	404,40		
31.12.2023 - BCV Frais Bancaires au 31.12.2023	30,55		
TOTAL Divers (6240.900)	1.172,75	840,00	332,75
Frais de procédure			
17.01.2023 - OFFICE DES POURSUITES n° 202226807 <i>Avance de frais - poursuite Gaillard Sonia</i>	150,00		
08.02.2023 - INTEGR.A n° 63408 <i>Honoraires et débours intermédiaire</i>	732,80		
02.05.2023 - INTEGR.A n° 63678 <i>Procédure Bakhtari</i>	4.071,05		
02.08.2023 - INTEGR.A n° 64055 <i>Note d'honoraire</i>	325,70		
08.09.2023 - OFFICE DES POURSUITES n° 202317724 <i>Dossier Madame Gaillard Sonia</i>	157,80		
10.10.2023 - INTEGR.A n° 64342 <i>Procédure Bakhtari</i>	1.628,40		
12.12.2023 - OFFICE DES POURSUITES n° 202325493 <i>Etablissement et envoi du commandement de payer GAILLARD</i>	103,30		
31.12.2023 - INTEGR.A - Transitoire <i>Honoraires et débours intermédiaire</i>	732,75		
TOTAL Frais de procédure (6150.901)	7.901,80		7.901,80
TOTAL CHARGES GENERALES	183.715,55	22.078,70	161.636,85

FONDS DE RENOVATION (15)	Débit	Crédit	A répartir
Attribution fonds rénovation			
31.12.2023 - Attribution Fond Rénovation 2023	40.000,00		
TOTAL Attribution fonds rénovation (6720.480)	40.000,00		40.000,00
TOTAL FONDS DE RENOVATION	40.000,00		40.000,00

CHARGES LOT 60 (100)	Débit	Crédit	A répartir
Entretien contractuel n.s.			
19.01.2023 - CALORITEC n° 102694 01.01.2023 - 31.12.2023	1.049,11		
TOTAL Entretien contractuel n.s. (6140.100)	1.049,11		1.049,11
Entretien contractuel + hono.			
04.04.2023 - FRITSCH GERALD 01.01.2023 - 31.03.2023	570,00		
13.06.2023 - FRITSCH GERALD 01.04.2023 - 30.06.2023	570,00		
10.10.2023 - FRITSCH GERALD 01.07.2023 - 30.09.2023	570,00		
31.12.2023 - FRITSCH GERALD - Provision 01.10.2023 - 31.12.2023	570,00		
TOTAL Entretien contractuel + hono. (6140.101)	2.280,00		2.280,00
Entretien immeuble n.s.			
01.01.2023 - DANIEL TAUXE - Transitoire Réparation installations électriques ventilation piscine		465,70	
01.01.2023 - NATURA CHIMICA - Transitoire Analyses eau du 17.11.2022		776,50	
01.01.2023 - NATURA CHIMICA - Transitoire Analyses eau du 05.07.2022		280,00	
01.01.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS - Transitoire Changement kit pompe doseuse		1.104,45	
01.01.2023 - CULLIGAN LEMAN - Transitoire Fourniture acide chlorhydr, extrait de javel et coagulant		766,35	
01.01.2023 - PIGUET STEPHANE - Transitoire Remplacement des joints des douches fitness		242,75	
04.01.2023 - DANIEL TAUXE n° 2220673 Réparation installations électriques ventilation piscine	465,70		
04.01.2023 - NATURA CHIMICA n° 2022 - 03204 Analyses eau du 17.11.2022	776,50		
04.01.2023 - NATURA CHIMICA n° 2022 - 02651 Analyses eau du 05.07.2022	280,00		
04.01.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS n° 2022 - 11702R Changement kit pompe doseuse	1.104,45		
19.01.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 0843318 Fourniture acide chlorhydr, extrait de javel et coagulant	766,35		
24.01.2023 - PIGUET STEPHANE n° 223529 Remplacement des joints des douches	242,75		
07.02.2023 - SWAN WASSERANALYTIK n° AR10005685 Produits de contrôles lot 60	212,40		
23.02.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS n° 2023-11827R Mallette d'analyse en remplacement	1.205,80		
08.03.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 0848378 Fourniture acide chlorydrique et javel	587,70		
28.03.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 0840291 Intervention du 06.12.2022 - Purge pour filtre et manomètre	493,50		
30.03.2023 - NATURA CHIMICA n° 2023-03657 Analyse eau du 08.02.2023	771,15		
20.04.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS n° 2023-11999R Remplacement pot à sonde Cl2	2.022,60		
03.05.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 8642 Fourniture acide chlorydrique et javel	1.152,20		
13.06.2023 - SWAN WASSERANALYTIK n° AR10007085 Fourniture produits de contrôle	212,40		
13.06.2023 - NATURA CHIMICA n° 2023 - 03973 Analyse eau du 24.04.2023	771,15		
06.07.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 8642 Fourniture acide chlorydrique et javel	943,70		
08.08.2023 - AGW SERRURES n° 2307066 Rép. serrure propriétaire accès fitness	232,10		
08.08.2023 - CALORITEC n° 103874 Remplacement courroie et filtre	171,25		

CHARGES LOT 60 (100)	Débit	Crédit	A répartir
08.08.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 0869400 <i>Fourniture acide chlorydrique et javel</i>	801,80		18.358,85
17.08.2023 - SWAN WASSERANALYTIK n° AR10007885 <i>Produits de contrôle</i>	212,40		
26.09.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS n° 2023 - 12790R <i>Contrôle gestion pH & remplacement matériel</i>	778,70		
17.10.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 0877860 <i>Fourniture acide chlorydrique et javel</i>	813,70		
19.10.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS n° 2023 - 12908R <i>Remplacement pompe 230V</i>	1.949,35		
25.10.2023 - CULLIGAN LEMAN n° 0880674 <i>Fourniture acide chlorydrique et javel</i>	771,70		
07.11.2023 - NATURA CHIMICA n° 2023 - 04677 <i>Analyse eau du 25.09.2023</i>	771,15		
17.11.2023 - SWAN WASSERANALYTIK n° AR10008774 <i>Produits de contrôle des eaux</i>	212,40		
23.11.2023 - PIGUET STEPHANE n° 12077 <i>Remplacement vanne mélangeuse piscine</i>	1.802,05		
23.11.2023 - DANIEL TAUXE n° 2230572 <i>Raccordement nouvelle vanne</i>	186,25		
31.12.2023 - DANIEL TAUXE - Transitoire <i>Réparation bouton poussoir</i>	254,30		
31.12.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS - Transitoire <i>Changement pompe Badu Prime Eco VS</i>	215,40		
31.12.2023 - CULLIGAN LEMAN - Transitoire <i>Fourniture produits entretien toxiques</i>	813,70		
TOTAL Entretien immeuble n.s. (6150.200)	21.994,60	3.635,75	
Electricité			
01.01.2023 - ROMANDE ENERGIE - Provision <i>01.11.2022 - 31.12.2022</i>		1.165,00	
07.03.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 110 008 651 373 <i>Décompte 01.11.2022 - 31.01.2023</i>	2.195,85		
01.06.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 110 008 778 267 <i>Décompte 01.02.2023 - 30.04.2023</i>	2.896,55		
30.08.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 110 008 887 513 <i>Décompte 01.05.2023 - 31.07.2023</i>	2.575,10		
05.12.2023 - ROMANDE ENERGIE n° 110 009 017 861 <i>Décompte 01.08.2023 - 31.10.2023</i>	2.886,80		
31.12.2023 - ROMANDE ENERGIE - Provision <i>Décompte 01.11.2023 - 31.12.2023</i>	1.925,00		
TOTAL Electricité (6020.302)	12.479,30	1.165,00	11.314,30
TOTAL CHARGES LOT 60	37.803,01	4.800,75	33.002,26

TRAVAUX (450)	Débit	Crédit	A répartir
Travaux			9.307,65
27.04.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS n° 2023 - 11946R <i>Acompte installation filtre à charbon</i>	3.400,00		
21.07.2023 - PIGUET STEPHANE n° 10972 <i>Pose de compteurs fitness</i>	792,65		
21.07.2023 - PISCINES-SPAS-SAUNAS 2023-12415R <i>Acompte final charbon et débimètres</i>	5.115,00		
TOTAL Travaux (6150.450)	9.307,65		
Prélèvement fonds rénovation			-9.307,65
31.12.2023 - Factures PISCINES SAUNAS trx voté AG repris sur FR		8.515,00	
31.12.2023 - Facture PIGUET STEPHANE trx voté AG repris sur FR		792,65	
TOTAL Prélèvement fonds rénovation (7182.880)		9.307,65	
TOTAL TRAVAUX	9.307,65	9.307,65	

SINISTRES (480)	Débit	Crédit	A répartir
Travaux suite sinistre n.s			
01.01.2023 - BIOLLAZ PEINTURE - Transitoire <i>Transfert s/boucllement 2023 attente indemnité</i>	1.249,30		
13.06.2023 - PIGUET STEPHANE n° 10598 <i>Recherche fuite et réparations - appt. Bakhtari</i>	550,90		
08.08.2023 - AMS AUSTROCKNUNGS n° 0723 / 2113805 <i>Assèchement suite dégât d'eau - appt. Bakhtari</i>	1.579,10		
24.10.2023 - BIOLLAZ PEINTURE n° 2023073 <i>Réparation peinture et plâtre appt. Bakhtari suite</i>	2.707,60		
31.12.2023 - AMS AUSTROCKNUNGS - Transitoire <i>Transfert s/boucllement 2024 attente indemnité</i>		1.579,10	
31.12.2023 - BIOLLAZ PEINTURE - Transitoire <i>Transfert s/boucllement 2024 attente indemnité</i>		2.707,60	
TOTAL Travaux suite sinistre n.s (6720.470)	6.086,90	4.286,70	1.800,20
Indemnités d'assurances			
18.04.2023 - Zurich Assurance indemnité		2.740,65	
TOTAL Indemnités d'assurances (7131.851)		2.740,65	-2.740,65
TOTAL SINISTRES	6.086,90	7.027,35	-940,45

ASCENSEUR (600)	Débit	Crédit	A répartir
Entretien contractuel n.s.			
08.03.2023 - ASCENSEURS MENETREY n° JDCO/2023/2208 <i>01.01.2023 - 31.12.2023</i>	2.670,95		
12.04.2023 - AS ASCENSEURS n° 378652790 <i>01.01.2023 - 31.12.2023</i>	2.082,70		
12.04.2023 - AS ASCENSEURS n° 378652791 <i>01.01.2023 - 31.12.2023</i>	2.082,70		
TOTAL Entretien contractuel n.s. (6140.100)	6.836,35		6.836,35
TOTAL ASCENSEUR	6.836,35		6.836,35

CHAUFFAGE (700)	Débit	Crédit	A répartir
Contrat chauffage brûleur (R)			
04.04.2023 - MEIER TOBLER n° 11952013	2.291,45		
01.05.2023 - 30.04.2024			
TOTAL Contrat chauffage brûleur (R) (6140.140)	2.291,45		2.291,45
Ramonage (R)			
31.01.2023 - WYDER GREGORY n° 17186	605,70		
Ramonage du 19.01.2023			
TOTAL Ramonage (R) (6150.261)	605,70		605,70
Mazout			
01.01.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE - Transitoire		13.405,35	
Commande du 30.11.2022 - 10 004 litres @ 134.- frs/100 lts			
01.01.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE - Transitoire		12.957,15	
Commande du 21.12.2022 - 10 021 litres @ 129.30 frs/100 lts			
01.01.2023 - Stock Mazout au 01.01.2023	23.649,00		
18 000 litres @ 131.38 frs/100 lts			
04.01.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE n° 4099 / 1183	13.405,35		
Commande du 30.11.2022 - 10 004 litres @ 134.- frs/100 lts			
01.02.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE n° 4171 / 1183	12.957,15		
Huile de chauffage - 10'021 lit à Fr. 129.30 les 100 lts			
08.02.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE n° 4254 / 1183	13.103,55		
Commande du 26.01.2023 - 10 018 litres @ 130.80 frs/100 lts			
30.03.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE n° 4379 / 1183	12.009,05		
Huile 9'966 l. à CHF 120.50 / 100 l.			
07.06.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE n° 4632 / 1183	11.219,65		
Huile - 10'946 l. à CHF 102.50 / 100 l.			
06.07.2023 - GEORGES RUCHET AIGLE n° 4505 / 1183	11.979,80		
10 161 @ 117.90 / 100 ltrs			
31.12.2023 - Stock final 31.12.23 - 5'000 litres @ Chf. 117.90		5.895,00	
TOTAL Mazout (6030.305)	98.323,55	32.257,50	66.066,05
Energie de chauffage (R)			
01.01.2023 - ENERGIAPRO - Transitoire	22.582,55		
Note de crédit au 31.12.2022			
14.02.2023 - Rbst ENERGIAPRO avoir		22.582,55	
16.02.2023 - ENERGIAPRO n° 1039321	780,20		
01.01.2023 - 31.01.2023			
20.03.2023 - ENERGIAPRO n° 1041395	806,40		
01.02.2023 - 28.02.2023			
18.04.2023 - ENERGIAPRO n° 1043042	780,35		
01.03.2023 - 31.03.2023			
16.05.2023 - ENERGIAPRO n° 1072555	698,65		
01.04.2023 - 30.04.2023			
28.06.2023 - ENERGIAPRO n° 1099484	698,55		
01.05.2023 - 31.05.2023			
21.07.2023 - ENERGIAPRO n° 1101614	698,60		
01.06.2023 - 30.06.2023			
17.08.2023 - ENERGIAPRO n° 1128604	698,50		
01.07.2023 - 31.07.2023			
24.10.2023 - ENERGIAPRO n° 1160540	2.910,80		
01.09.2023 - 30.09.2023			
08.11.2023 - ENERGIAPRO n° 1130913	698,60		
01.08.2023 - 31.08.2023			
21.11.2023 - ENERGIAPRO n° 1162243	11.226,40		
01.10.2023 - 31.10.2023			
14.12.2023 - ENERGIAPRO n° 1187045	20.229,40		
01.11.2023 - 30.11.2023			
31.12.2023 - ENERGIAPRO - Transitoire	22.097,70		
01.12.2023 - 31.12.2023			
TOTAL Energie de chauffage (R) (6030.306)	84.906,70	22.582,55	62.324,15
TOTAL CHAUFFAGE	186.127,40	54.840,05	131.287,35

INTERETS MORATOIRES (730)	Débit	Crédit	A répartir
Intérêts moratoires			
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Schurink	15,65		
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Aslam	61,45		
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Boiswiss	15,70		
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Gaillard	877,30		
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Bakhtari	6.751,50		
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Hannan	14,05		
31.12.2023 - Intérêt moratoire 2023 - Pachova	2,20		
TOTAL Intérêts moratoires (6610.892)	7.737,85		7.737,85
TOTAL INTERETS MORATOIRES	7.737,85		7.737,85

TAXE D'EPURATION & EGOUTS (860)	Débit	Crédit	A répartir
Epuration des eaux (R)			
07.11.2023 - COMMUNE DE LEYSIN n° 182090/3719	10.090,65		
01.01.2023 - 31.12.2023			
TOTAL Epuration des eaux (R) (6340.604)	10.090,65		10.090,65
TOTAL TAXE D'EPURATION & EGOUTS	10.090,65		10.090,65

FRAIS ACCESSOIRES (861)	Débit	Crédit	A répartir
Taxe ordures ménagères (R)			
07.11.2023 - COMMUNE DE LEYSIN n° 182090/3719	5.277,30		
01.01.2023 - 31.12.2023			
TOTAL Taxe ordures ménagères (R) (6340.605)	5.277,30		5.277,30
TOTAL FRAIS ACCESSOIRES	5.277,30		5.277,30

TOTAL IMMEUBLE	492.982,66	98.054,50	394.928,16
-----------------------	-------------------	------------------	-------------------

PPE 8642

PPE LES FRENES

Avenue Rollier 12

1854 Leysin

Etat des soldes des copropriétaires au 31.12.2023

Nom du copropriétaire	Etat des avances et retards		Solde du boucllement	
	Solde débiteur	Solde créditeur	Débit	Crédit
7557 ALEKSANDROVA Nevena			293.60	
7567 ALPSTÄG Sandrine	31.00		33.30	
2157 ASLAM Mohammed	5 124.75		615.65	
7570 AUBERT John & Nastacia		418.00	376.45	
7540 BAKHTARI Mehrdad	167 790.90		7 591.65	
4005 BERGER François et Ariane		4.00	781.50	
4718 BERRY Elisabeth			637.10	
6062 BERTER Mats et Marianne		669.00	611.75	
2125 BERTRAND Micheline		355.00	318.90	
2126 BICHSEL Janine		669.00	611.80	
7434 BOISWISS SA		56.00	88.35	
2140 CHAROTTON Georges			318.90	
7569 CHOSSIS Alain		638.00	579.45	
4574 CHOSSIS Monique		1 503.40		
7562 COIGNY Monique		512.00	463.35	
4018 CORREVON Olivier & Nathalie		102.30	33.30	
2134 DARRACQ Francine		855.65	376.45	
5932 DAVIS Marie		6 609.85	1 166.30	
6288 DE SIMONE Corinne		123.50		
2147 DESMEULES Jacky & Roselyne		641.00	611.75	
5933 DOLENAC Dejan et Dominique		763.00	698.70	
7516 DOLENAC Josip et Darinka		418.00	376.45	
2152 ECHENARD Pierre		1 672.00	376.45	
3791 FAURE Dominique		27 401.95	1 303.80	
2250 FRIEDRICH Monique		491.00	463.35	
7508 GAILLARD Sonia	29 117.15		2 011.60	
4000 GAMPER Roland et Bibiane		239.25		
4003 GARCIA Marc & Elisabeth		1 120.65	496.60	
2177 GHARBI El Mostafa		736.85	1 043.15	
7565 HANNAN Clifford	131.80		332.95	
2154 HERREN Claudia		858.00	781.55	
7475 HORNISBERGER Jürg et Christiane		449.00	409.75	
7477 KADI Rana		1 494.50		
4663 KAMBECK Wolfgang			438.05	
7199 KELLETT Nimre et David		331.50		
7574 LO PICCOLO Birgit & Piero		355.00	109.75	
2123 MALOINGNE Florence		229.00	202.75	
7354 MALYAVINA Daria		889.75		
7575 MAVILIA Mirko		355.00	105.00	

Nom du copropriétaire	Etat des avances et retards		Solde du boucllement	
	Solde débiteur	Solde créditeur	Débit	Crédit
4573 MEISTER Caterina		1.90		
2133 MORENO CAPT Diana		323.00	293.60	
2127 MORENO CAPT Diana			496.60	
7022 NEGRI Patrick		992.00	905.35	
2132 NIEDERBERGER Patrick & Aylin		386.00	351.20	
7478 OETTLI Alexandre et Thuy		449.00	409.75	
7571 PACHOVA Tatiana	623.00		73.50	
3799 PELLEGRINI Angelo et Madeleine	169.35		611.45	
2176 PERNET Maryvonne		1 360.78	872.40	
2135 PERNET Olivier		252.00	57.60	
2141 PFYFFER & ROCHA Daniel & Chantal			438.05	
7564 ROLLE Marie-Noëlle et Jean-François			33.30	
7121 RUFER Peter	10.00		19.10	
7572 RUFI Marianne et Jean		157.00	71.75	
7314 SALVI Laure			611.75	
2124 SCHURINK Ariane			855.75	
7559 SCORRANO Antonio et Susana			209.10	
7561 SESTITO & VINOKOUROV SESTITO Nicolas & Elena		1 338.00	1 224.50	
7560 SOMMER PIQUEREZ Helga		0.02		
7566 STADELMANN & GACHET Bern. et Cath. & Séb. et Christ.			698.65	
2128 STOLITZA Marina		222.00	78.15	
4572 STOLITZA Serge			202.70	
2129 STOLITZA Serge			116.15	
2130 TAMBURELLO Sonia		272.00	213.85	
7568 TIRET Pascale		198.00	169.45	
7563 TIRET & SPIGONI Olivier & Giulia		476.65	376.45	
4073 TISSOT Philippe et Evelyne	0.55			
7573 TONASCIA Saskia & Quentin		31.00	14.15	
4622 UDRIOT Myriam		515.00	670.35	
6095 VORLET J-Claude et Rosaria		459.80	351.20	
Totaux :	202 998.50	58 395.30	35 085.30	
Soldes :	144 603.20		35 085.30	

PPE 8642 - PPE LES FRENES - 1854 Leysin

Contrôle de répartition de l'exercice du 01.01.2023 au 31.12.2023

Copropriétaire	Charges par groupe		Quote-part	Mt réparti	Mt facturé	Solde
ALEKSANDROVA Nevena	1	CHARGES GENERALES	10	1 719.57		
	15	FONDS DE RENOVATION	10	425.53		
	100	CHARGES LOT 60	10	351.10		
	450	TRAVAUX	10	0.00		
	480	SINISTRES	10	-10.00		
	600	ASCENSEUR	10	72.72		
	700	CHAUFFAGE	10	1 396.67		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	10	107.34		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
				Total	4 170.63	-3 877.00
			Arrondi			-0.03
7557	Total arrondi copropriétaire ALEKSANDROVA					293.60
ALPSTÄG Sandrine	1	CHARGES GENERALES	1	171.97		
	15	FONDS DE RENOVATION	1	42.55		
	100	CHARGES LOT 60	1	35.12		
	450	TRAVAUX	1	0.00		
	480	SINISTRES	1	-1.00		
	600	ASCENSEUR	1	7.27		
	700	CHAUFFAGE	1	139.66		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	1	10.73		
				Total	406.30	-373.00
7567	Total arrondi copropriétaire ALPSTÄG					33.30
ASLAM Mohammed	1	CHARGES GENERALES	19	3 267.15		
	15	FONDS DE RENOVATION	19	808.51		
	100	CHARGES LOT 60	19	667.07		
	450	TRAVAUX	19	0.00		
	480	SINISTRES	19	-19.01		
	600	ASCENSEUR	19	138.18		
	700	CHAUFFAGE	19	2 653.68		
	730	INTERETS MORATOIRES	6145	61.45		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	19	203.96		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
			Total	7 888.69	-7 273.00	615.69
			Arrondi			-0.04
2157	Total arrondi copropriétaire ASLAM					615.65
AUBERT John & Nastacia	1	CHARGES GENERALES	13	2 235.41		
	15	FONDS DE RENOVATION	13	553.19		
	100	CHARGES LOT 60	13	456.43		
	450	TRAVAUX	13	0.00		
	480	SINISTRES	13	-13.01		
	600	ASCENSEUR	13	94.54		
	700	CHAUFFAGE	13	1 815.67		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	13	139.55		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
			Total	5 389.48	-5 013.00	376.48
			Arrondi			-0.03
7570	Total arrondi copropriétaire AUBERT					376.45
BAKHTARI Mehrdad	1	CHARGES GENERALES	29	4 986.68		
	15	FONDS DE RENOVATION	29	1 234.04		
	100	CHARGES LOT 60	29	1 018.16		
	450	TRAVAUX	29	0.00		
	480	SINISTRES	29	-29.01		
	600	ASCENSEUR	29	210.91		

Contrôle de répartition de l'exercice du 01.01.2023 au 31.12.2023

	700	CHAUFFAGE	29	4 050.36		
	730	INTERETS MORATOIRES	675150	6 751.50		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	29	311.31		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			18 641.65	-11 050.00	7 591.65
7540	Total arrondi copropriétaire BAKHTARI					7 591.65
BERGER François et Ariane	1	CHARGES GENERALES	27	4 642.74		
	15	FONDS DE RENOVATION	27	1 148.93		
	100	CHARGES LOT 60	27	947.94		
	450	TRAVAUX	27	0.00		
	480	SINISTRES	27	-27.01		
	600	ASCENSEUR	27	196.36		
	700	CHAUFFAGE	27	3 771.02		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	27	289.83		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				11 077.51	-10 296.00	781.51
Arrondi						-0.01
4005	Total arrondi copropriétaire BERGER					781.50
BERRY Elisabeth	1	CHARGES GENERALES	22	3 783.01		
	15	FONDS DE RENOVATION	22	936.17		
	100	CHARGES LOT 60	22	772.41		
	450	TRAVAUX	22	0.00		
	480	SINISTRES	22	-22.01		
	600	ASCENSEUR	22	160.00		
	700	CHAUFFAGE	22	3 072.67		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	22	236.16		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				9 046.11	-8 409.00	637.11
Arrondi						-0.01
4718	Total arrondi copropriétaire BERRY					637.10
BERTER Mats et Marianne	1	CHARGES GENERALES	21	3 611.03		
	15	FONDS DE RENOVATION	21	893.61		
	100	CHARGES LOT 60	21	737.29		
	450	TRAVAUX	21	0.00		
	480	SINISTRES	21	-21.01		
	600	ASCENSEUR	21	152.72		
	700	CHAUFFAGE	21	2 933.01		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	21	225.42		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				8 639.77	-8 028.00	611.77
Arrondi						-0.02
6062	Total arrondi copropriétaire BERTER					611.75
BERTRAND Micheline	1	CHARGES GENERALES	11	1 891.52		
	15	FONDS DE RENOVATION	11	468.08		
	100	CHARGES LOT 60	11	386.21		
	450	TRAVAUX	11	0.00		
	480	SINISTRES	11	-11.01		
	600	ASCENSEUR	11	80.00		
	700	CHAUFFAGE	11	1 536.33		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	118.08		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				4 576.91	-4 258.00	318.91
Arrondi						-0.01
2125	Total arrondi copropriétaire BERTRAND					318.90
BICHSEL Janine	1	CHARGES GENERALES	21	3 611.04		
	15	FONDS DE RENOVATION	21	893.62		
	100	CHARGES LOT 60	21	737.29		
	450	TRAVAUX	21	0.00		
	480	SINISTRES	21	-21.01		
	600	ASCENSEUR	21	152.73		
	700	CHAUFFAGE	21	2 933.01		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	21	225.43		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				8 639.81	-8 028.00	611.81

2126		Arrondi					-0.01
		Total arrondi copropriétaire BICHSEL					611.80
BOISWISS SA	1	CHARGES GENERALES	5	473.45			
	15	FONDS DE RENOVATION	5	117.17			
	100	CHARGES LOT 60	5	96.67			
	450	TRAVAUX	5	0.00			
	480	SINISTRES	5	-2.76			
	600	ASCENSEUR	5	20.02			
	700	CHAUFFAGE	5	384.56			
	730	INTERETS MORATOIRES	1570	15.70			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	5	29.56			
		Total			1 134.37	-1 046.00	88.37
		Arrondi					-0.02
7434		Total arrondi copropriétaire BOISWISS SA					88.35
CHAROTTON Georges	1	CHARGES GENERALES	11	1 891.52			
	15	FONDS DE RENOVATION	11	468.08			
	100	CHARGES LOT 60	11	386.21			
	450	TRAVAUX	11	0.00			
	480	SINISTRES	11	-11.01			
	600	ASCENSEUR	11	80.00			
	700	CHAUFFAGE	11	1 536.33			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	118.08			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
		Total			4 576.91	-4 258.00	318.91
		Arrondi					-0.01
2140		Total arrondi copropriétaire CHAROTTON					318.90
CHOSSIS Alain	1	CHARGES GENERALES	20	3 439.06			
	15	FONDS DE RENOVATION	20	851.06			
	100	CHARGES LOT 60	20	702.17			
	450	TRAVAUX	20	0.00			
	480	SINISTRES	20	-20.01			
	600	ASCENSEUR	20	145.45			
	700	CHAUFFAGE	20	2 793.35			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	20	214.69			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
		Total			8 233.47	-7 654.00	579.47
		Arrondi					-0.02
7569		Total arrondi copropriétaire CHOSSIS					579.45
COIGNY Monique	1	CHARGES GENERALES	16	2 751.28			
	15	FONDS DE RENOVATION	16	680.85			
	100	CHARGES LOT 60	16	561.75			
	450	TRAVAUX	16	0.00			
	480	SINISTRES	16	-16.00			
	600	ASCENSEUR	16	116.36			
	700	CHAUFFAGE	16	2 234.68			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	16	171.75			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
		Total			6 608.37	-6 145.00	463.37
		Arrondi					-0.02
7562		Total arrondi copropriétaire COIGNY					463.35
CORREVON Olivier & Nathalie	1	CHARGES GENERALES	1	171.97			
	15	FONDS DE RENOVATION	1	42.55			
	100	CHARGES LOT 60	1	35.12			
	450	TRAVAUX	1	0.00			
	480	SINISTRES	1	-1.00			
	600	ASCENSEUR	1	7.27			
	700	CHAUFFAGE	1	139.66			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	1	10.73			
		Total			406.30	-373.00	33.30
4018		Total arrondi copropriétaire CORREVON					33.30
DARRACQ Francine	1	CHARGES GENERALES	13	2 235.41			
	15	FONDS DE RENOVATION	13	553.19			
	100	CHARGES LOT 60	13	456.43			

	450	TRAVAUX	13	0.00			
	480	SINISTRES	13	-13.01			
	600	ASCENSEUR	13	94.54			
	700	CHAUFFAGE	13	1 815.67			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	13	139.55			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
				Total	5 389.48	-5 013.00	376.48
			Arrondi			-0.03	
2134	Total arrondi copropriétaire DARRACQ					376.45	
DAVIS Marie	1	CHARGES GENERALES	40	6 878.18			
	15	FONDS DE RENOVATION	40	1 702.12			
	100	CHARGES LOT 60	40	1 404.38			
	450	TRAVAUX	40	0.00			
	480	SINISTRES	40	-40.02			
	600	ASCENSEUR	40	290.90			
	700	CHAUFFAGE	40	5 586.69			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	40	429.38			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
				Total	16 359.33	-15 193.00	1 166.33
				Arrondi			-0.03
5932	Total arrondi copropriétaire DAVIS					1 166.30	
DESMEULES Jacky & Roselyne	1	CHARGES GENERALES	21	3 611.03			
	15	FONDS DE RENOVATION	21	893.61			
	100	CHARGES LOT 60	21	737.29			
	450	TRAVAUX	21	0.00			
	480	SINISTRES	21	-21.01			
	600	ASCENSEUR	21	152.72			
	700	CHAUFFAGE	21	2 933.01			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	21	225.42			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
				Total	8 639.77	-8 028.00	611.77
				Arrondi			-0.02
2147	Total arrondi copropriétaire DESMEULES					611.75	
DOLENAC Dejan et Dominique	1	CHARGES GENERALES	24	4 126.95			
	15	FONDS DE RENOVATION	24	1 021.26			
	100	CHARGES LOT 60	24	842.65			
	450	TRAVAUX	24	0.00			
	480	SINISTRES	24	-24.01			
	600	ASCENSEUR	24	174.54			
	700	CHAUFFAGE	24	3 351.99			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	24	257.62			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
				Total	9 858.70	-9 160.00	698.70
				Arrondi			
5933	Total arrondi copropriétaire DOLENAC					698.70	
DOLENAC Josip et Darinka	1	CHARGES GENERALES	13	2 235.41			
	15	FONDS DE RENOVATION	13	553.19			
	100	CHARGES LOT 60	13	456.41			
	450	TRAVAUX	13	0.00			
	480	SINISTRES	13	-13.00			
	600	ASCENSEUR	13	94.55			
	700	CHAUFFAGE	13	1 815.68			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	13	139.55			
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70			
				Total	5 389.49	-5 013.00	376.49
				Arrondi			-0.04
7516	Total arrondi copropriétaire DOLENAC					376.45	
ECHENARD Pierre	1	CHARGES GENERALES	13	2 235.41			
	15	FONDS DE RENOVATION	13	553.19			
	100	CHARGES LOT 60	13	456.43			
	450	TRAVAUX	13	0.00			
	480	SINISTRES	13	-13.01			
	600	ASCENSEUR	13	94.54			
	700	CHAUFFAGE	13	1 815.67			
	860	FRAIS ACCESSOIRES	13	139.55			

	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			5 389.48	-5 013.00	376.48
	Arrondi					-0.03
2152	Total arrondi copropriétaire ECHENARD					376.45
FAURE Dominique	1	CHARGES GENERALES	45	7 737.96		
	15	FONDS DE RENOVATION	45	1 914.89		
	100	CHARGES LOT 60	45	1 579.91		
	450	TRAVAUX	45	0.00		
	480	SINISTRES	45	-45.01		
	600	ASCENSEUR	45	327.27		
	700	CHAUFFAGE	45	6 285.04		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	45	483.06		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			18 390.82	-17 087.00	1 303.82
	Arrondi					-0.02
3791	Total arrondi copropriétaire FAURE					1 303.80
FRIEDRICH Monique	1	CHARGES GENERALES	16	2 751.28		
	15	FONDS DE RENOVATION	16	680.85		
	100	CHARGES LOT 60	16	561.75		
	450	TRAVAUX	16	0.00		
	480	SINISTRES	16	-16.00		
	600	ASCENSEUR	16	116.36		
	700	CHAUFFAGE	16	2 234.68		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	16	171.75		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			6 608.37	-6 145.00	463.37
	Arrondi					-0.02
2250	Total arrondi copropriétaire FRIEDRICH					463.35
GAILLARD Sonia	1	CHARGES GENERALES	39	6 706.23		
	15	FONDS DE RENOVATION	39	1 659.57		
	100	CHARGES LOT 60	39	1 369.26		
	450	TRAVAUX	39	0.00		
	480	SINISTRES	39	-39.02		
	600	ASCENSEUR	39	283.63		
	700	CHAUFFAGE	39	5 447.01		
	730	INTERETS MORATOIRES	87730	877.30		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	39	418.65		
	Total			16 722.63	-14 711.00	2 011.63
	Arrondi					-0.03
7508	Total arrondi copropriétaire GAILLARD					2 011.60
GARCIA Marc & Elisabeth	1	CHARGES GENERALES	17	2 923.23		
	15	FONDS DE RENOVATION	17	723.40		
	100	CHARGES LOT 60	17	596.86		
	450	TRAVAUX	17	0.00		
	480	SINISTRES	17	-17.01		
	600	ASCENSEUR	17	123.63		
	700	CHAUFFAGE	17	2 374.34		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	17	182.49		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			7 014.64	-6 518.00	496.64
	Arrondi					-0.04
4003	Total arrondi copropriétaire GARCIA					496.60
GHARBI El Mostafa	1	CHARGES GENERALES	36	6 190.37		
	15	FONDS DE RENOVATION	36	1 531.91		
	100	CHARGES LOT 60	36	1 263.92		
	450	TRAVAUX	36	0.00		
	480	SINISTRES	36	-36.02		
	600	ASCENSEUR	36	261.81		
	700	CHAUFFAGE	36	5 028.02		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	36	386.45		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			14 734.16	-13 691.00	1 043.16
	Arrondi					-0.01

2177	Total arrondi copropriétaire GHARBI					1 043.15
HANNAN Clifford	1	CHARGES GENERALES	11	1 891.52		
	15	FONDS DE RENOVATION	11	468.08		
	100	CHARGES LOT 60	11	386.21		
	450	TRAVAUX	11	0.00		
	480	SINISTRES	11	-11.01		
	600	ASCENSEUR	11	80.00		
	700	CHAUFFAGE	11	1 536.33		
	730	INTERETS MORATOIRES	1405	14.05		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	118.08		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				4 590.96	-4 258.00	332.96
Arrondi						-0.01
7565	Total arrondi copropriétaire HANNAN					332.95
HERREN Claudia	1	CHARGES GENERALES	27	4 642.79		
	15	FONDS DE RENOVATION	27	1 148.93		
	100	CHARGES LOT 60	27	947.96		
	450	TRAVAUX	27	0.00		
	480	SINISTRES	27	-27.01		
	600	ASCENSEUR	27	196.36		
	700	CHAUFFAGE	27	3 771.01		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	27	289.82		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				11 077.56	-10 296.00	781.56
Arrondi						-0.01
2154	Total arrondi copropriétaire HERREN					781.55
HORNISBERGER Jürg et Christiane	1	CHARGES GENERALES	14	2 407.38		
	15	FONDS DE RENOVATION	14	595.74		
	100	CHARGES LOT 60	14	491.53		
	450	TRAVAUX	14	0.00		
	480	SINISTRES	14	-14.00		
	600	ASCENSEUR	14	101.82		
	700	CHAUFFAGE	14	1 955.34		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	14	150.28		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				5 795.79	-5 386.00	409.79
Arrondi						-0.04
7475	Total arrondi copropriétaire HORNISBERGER					409.75
KAMBECK Wolfgang	1	CHARGES GENERALES	15	2 579.33		
	15	FONDS DE RENOVATION	15	638.29		
	100	CHARGES LOT 60	15	526.65		
	450	TRAVAUX	15	0.00		
	480	SINISTRES	15	-15.01		
	600	ASCENSEUR	15	109.09		
	700	CHAUFFAGE	15	2 095.00		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	15	161.02		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				6 202.07	-5 764.00	438.07
Arrondi						-0.02
4663	Total arrondi copropriétaire KAMBECK					438.05
LO PICCOLO Birgit & Piero	1	CHARGES GENERALES	11	632.22		
	15	FONDS DE RENOVATION	11	156.45		
	100	CHARGES LOT 60	11	129.08		
	450	TRAVAUX	11	0.00		
	480	SINISTRES	11	-3.68		
	600	ASCENSEUR	11	26.74		
	700	CHAUFFAGE	11	513.51		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	39.47		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	36.00		
Total				1 529.79	-1 420.00	109.79
Arrondi						-0.04
7574	Total arrondi copropriétaire LO PICCOLO					109.75
MALOINGNE Florence	1	CHARGES GENERALES	7	1 203.70		

	15	FONDS DE RENOVATION	7	297.87		
	100	CHARGES LOT 60	7	245.77		
	450	TRAVAUX	7	0.00		
	480	SINISTRES	7	-7.00		
	600	ASCENSEUR	7	50.91		
	700	CHAUFFAGE	7	977.67		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	7	75.14		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			2 951.76	-2 749.00	202.76
	Arrondi					-0.01
2123	Total arrondi copropriétaire MALOINGNE					202.75
MAVILIA Mirko	1	CHARGES GENERALES	11	595.96		
	15	FONDS DE RENOVATION	11	147.48		
	100	CHARGES LOT 60	11	121.67		
	450	TRAVAUX	11	0.00		
	480	SINISTRES	11	-3.48		
	600	ASCENSEUR	11	25.20		
	700	CHAUFFAGE	11	484.05		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	37.20		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	33.93		
	Total			1 442.01	-1 337.00	105.01
7575	Arrondi					-0.01
	Total arrondi copropriétaire MAVILIA					105.00
MORENO CAPT Diana	1	CHARGES GENERALES	17	2 923.23		
	15	FONDS DE RENOVATION	17	723.40		
	100	CHARGES LOT 60	17	596.86		
	450	TRAVAUX	17	0.00		
	480	SINISTRES	17	-17.01		
	600	ASCENSEUR	17	123.63		
	700	CHAUFFAGE	17	2 374.34		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	17	182.49		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			7 014.64	-6 518.00	496.64
2127	Arrondi					-0.04
	Total arrondi copropriétaire MORENO CAPT					496.60
MORENO CAPT Diana	1	CHARGES GENERALES	10	1 719.57		
	15	FONDS DE RENOVATION	10	425.53		
	100	CHARGES LOT 60	10	351.10		
	450	TRAVAUX	10	0.00		
	480	SINISTRES	10	-10.00		
	600	ASCENSEUR	10	72.72		
	700	CHAUFFAGE	10	1 396.67		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	10	107.34		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			4 170.63	-3 877.00	293.63
2133	Arrondi					-0.03
	Total arrondi copropriétaire MORENO CAPT					293.60
NEGRI Patrick	1	CHARGES GENERALES	31	5 330.57		
	15	FONDS DE RENOVATION	31	1 319.14		
	100	CHARGES LOT 60	31	1 088.39		
	450	TRAVAUX	31	0.00		
	480	SINISTRES	31	-31.01		
	600	ASCENSEUR	31	225.45		
	700	CHAUFFAGE	31	4 329.68		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	31	332.77		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	2	215.40		
	Total			12 810.39	-11 905.00	905.39
7022	Arrondi					-0.04
	Total arrondi copropriétaire NEGRI					905.35
NIEDERBERGER Patrick & Aylin	1	CHARGES GENERALES	12	2 063.48		
	15	FONDS DE RENOVATION	12	510.64		
	100	CHARGES LOT 60	12	421.32		
	450	TRAVAUX	12	0.00		
	480	SINISTRES	12	-12.00		

	600	ASCENSEUR	12	87.27		
	700	CHAUFFAGE	12	1 676.00		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	12	128.81		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			4 983.22	-4 632.00	351.22
2132	Arrondi					-0.02
	Total arrondi copropriétaire NIEDERBERGER					351.20
OETTLI Alexandre et Thuy	1	CHARGES GENERALES	14	2 407.38		
	15	FONDS DE RENOVATION	14	595.74		
	100	CHARGES LOT 60	14	491.53		
	450	TRAVAUX	14	0.00		
	480	SINISTRES	14	-14.00		
	600	ASCENSEUR	14	101.82		
	700	CHAUFFAGE	14	1 955.34		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	14	150.28		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			5 795.79	-5 386.00	409.79
7478	Arrondi					-0.04
	Total arrondi copropriétaire OETTLI					409.75
PACHOVA Tatiana	1	CHARGES GENERALES	5	388.66		
	15	FONDS DE RENOVATION	5	96.18		
	100	CHARGES LOT 60	5	79.37		
	450	TRAVAUX	5	0.00		
	480	SINISTRES	5	-2.26		
	600	ASCENSEUR	5	16.44		
	700	CHAUFFAGE	5	315.68		
	730	INTERETS MORATOIRES	220	2.20		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	5	24.26		
	Total			920.53	-847.00	73.53
7571	Arrondi					-0.03
	Total arrondi copropriétaire PACHOVA					73.50
PELLEGRINI Angelo et Madeleine	1	CHARGES GENERALES	21	3 611.02		
	15	FONDS DE RENOVATION	21	893.61		
	100	CHARGES LOT 60	21	737.29		
	450	TRAVAUX	21	0.00		
	480	SINISTRES	21	-21.01		
	600	ASCENSEUR	21	152.72		
	700	CHAUFFAGE	21	2 933.01		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	21	225.43		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	2	215.40		
	Total			8 747.47	-8 136.00	611.47
3799	Arrondi					-0.02
	Total arrondi copropriétaire PELLEGRINI					611.45
PERNET Olivier	1	CHARGES GENERALES	2	343.94		
	15	FONDS DE RENOVATION	2	85.10		
	100	CHARGES LOT 60	2	70.24		
	450	TRAVAUX	2	0.00		
	480	SINISTRES	2	-2.00		
	600	ASCENSEUR	2	14.54		
	700	CHAUFFAGE	2	279.32		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	2	21.46		
	Total			812.60	-755.00	57.60
2135	Total arrondi copropriétaire PERNET					57.60
PERNET Maryvonne	1	CHARGES GENERALES	30	5 158.64		
	15	FONDS DE RENOVATION	30	1 276.59		
	100	CHARGES LOT 60	30	1 053.28		
	450	TRAVAUX	30	0.00		
	480	SINISTRES	30	-30.02		
	600	ASCENSEUR	30	218.18		
	700	CHAUFFAGE	30	4 190.00		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	30	322.03		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total			12 296.40	-11 424.00	872.40	

2176	Total arrondi copropriétaire PERNET					872.40
PFYFFER & ROCHA Daniel & Chantal	1	CHARGES GENERALES	15	2 579.33		
	15	FONDS DE RENOVATION	15	638.29		
	100	CHARGES LOT 60	15	526.65		
	450	TRAVAUX	15	0.00		
	480	SINISTRES	15	-15.01		
	600	ASCENSEUR	15	109.09		
	700	CHAUFFAGE	15	2 095.00		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	15	161.02		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				6 202.07	-5 764.00	438.07
Arrondi						-0.02
2141	Total arrondi copropriétaire PFYFFER & ROCHA					438.05
ROLLE Marie-Noëlle et Jean-François	1	CHARGES GENERALES	1	171.97		
	15	FONDS DE RENOVATION	1	42.55		
	100	CHARGES LOT 60	1	35.12		
	450	TRAVAUX	1	0.00		
	480	SINISTRES	1	-1.00		
	600	ASCENSEUR	1	7.27		
	700	CHAUFFAGE	1	139.66		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	1	10.73		
Total				406.30	-373.00	33.30
7564	Total arrondi copropriétaire ROLLE					33.30
RUFER Peter	1	CHARGES GENERALES	1	104.57		
	15	FONDS DE RENOVATION	1	25.88		
	100	CHARGES LOT 60	1	21.36		
	450	TRAVAUX	1	0.00		
	480	SINISTRES	1	-0.61		
	600	ASCENSEUR	1	4.42		
	700	CHAUFFAGE	1	84.95		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	1	6.53		
Total				247.10	-228.00	19.10
7121	Total arrondi copropriétaire RUFER					19.10
RUFU Marianne et Jean	1	CHARGES GENERALES	5	386.29		
	15	FONDS DE RENOVATION	5	95.60		
	100	CHARGES LOT 60	5	78.88		
	450	TRAVAUX	5	0.00		
	480	SINISTRES	5	-2.25		
	600	ASCENSEUR	5	16.34		
	700	CHAUFFAGE	5	313.78		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	5	24.12		
Total				912.76	-841.00	71.76
Arrondi						-0.01
7572	Total arrondi copropriétaire RUFU					71.75
SALVI Laure	1	CHARGES GENERALES	21	3 611.03		
	15	FONDS DE RENOVATION	21	893.61		
	100	CHARGES LOT 60	21	737.29		
	450	TRAVAUX	21	0.00		
	480	SINISTRES	21	-21.01		
	600	ASCENSEUR	21	152.72		
	700	CHAUFFAGE	21	2 933.01		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	21	225.42		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
Total				8 639.77	-8 028.00	611.77
Arrondi						-0.02
7314	Total arrondi copropriétaire SALVI					611.75
SCHURINK Ariane	1	CHARGES GENERALES	29	4 986.67		
	15	FONDS DE RENOVATION	29	1 234.04		
	100	CHARGES LOT 60	29	1 018.16		
	450	TRAVAUX	29	0.00		
	480	SINISTRES	29	-29.02		
	600	ASCENSEUR	29	210.91		
	700	CHAUFFAGE	29	4 050.34		

	730	INTERETS MORATOIRES	1565	15.65		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	29	311.30		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			11 905.75	-11 050.00	855.75
2124	Total arrondi copropriétaire SCHURINK					855.75
SCORRANO Antonio et Susana	1	CHARGES GENERALES	11	1 259.30		
	15	FONDS DE RENOVATION	11	311.63		
	100	CHARGES LOT 60	11	257.10		
	450	TRAVAUX	11	0.00		
	480	SINISTRES	11	-7.33		
	600	ASCENSEUR	11	53.26		
	700	CHAUFFAGE	11	1 022.82		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	78.62		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	71.70		
	Total			3 047.10	-2 838.00	209.10
7559	Total arrondi copropriétaire SCORRANO					209.10
SESTITO & VINOKOUROV SESTITO Nicolas	1	CHARGES GENERALES	42	7 222.06		
	15	FONDS DE RENOVATION	42	1 787.22		
	100	CHARGES LOT 60	42	1 474.58		
	450	TRAVAUX	42	0.00		
	480	SINISTRES	42	-42.02		
	600	ASCENSEUR	42	305.44		
	700	CHAUFFAGE	42	5 866.02		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	42	450.84		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	2	215.40		
	Total			17 279.54	-16 055.00	1 224.54
	Arrondi					-0.04
7561	Total arrondi copropriétaire SESTITO & VINOKOUROV SESTITO					1 224.50
STADELMANN & GACHET Bern. et Cath. & S	1	CHARGES GENERALES	24	4 126.92		
	15	FONDS DE RENOVATION	24	1 021.27		
	100	CHARGES LOT 60	24	842.63		
	450	TRAVAUX	24	0.00		
	480	SINISTRES	24	-24.01		
	600	ASCENSEUR	24	174.54		
	700	CHAUFFAGE	24	3 352.01		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	24	257.62		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			9 858.68	-9 160.00	698.68
	Arrondi					-0.03
7566	Total arrondi copropriétaire STADELMANN & GACHET					698.65
STOLITZA Marina	1	CHARGES GENERALES	4	471.11		
	15	FONDS DE RENOVATION	4	116.58		
	100	CHARGES LOT 60	4	96.20		
	450	TRAVAUX	4	0.00		
	480	SINISTRES	4	-2.74		
	600	ASCENSEUR	4	19.93		
	700	CHAUFFAGE	4	382.66		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	4	29.41		
	Total			1 113.15	-1 035.00	78.15
2128	Total arrondi copropriétaire STOLITZA					78.15
STOLITZA Serge	1	CHARGES GENERALES	4	687.84		
	15	FONDS DE RENOVATION	4	170.21		
	100	CHARGES LOT 60	4	140.45		
	450	TRAVAUX	4	0.00		
	480	SINISTRES	4	-4.00		
	600	ASCENSEUR	4	29.09		
	700	CHAUFFAGE	4	558.66		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	4	42.93		
	Total			1 625.18	-1 509.00	116.18
	Arrondi					-0.03
2129	Total arrondi copropriétaire STOLITZA					116.15
STOLITZA Serge	1	CHARGES GENERALES	7	1 203.68		
	15	FONDS DE RENOVATION	7	297.87		

	100	CHARGES LOT 60	7	245.76				
	450	TRAVAUX	7	0.00				
	480	SINISTRES	7	-7.00				
	600	ASCENSEUR	7	50.91				
	700	CHAUFFAGE	7	977.67				
	860	FRAIS ACCESSOIRES	7	75.14				
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70				
	Total				2 951.73	-2 749.00	202.73	
Arrondi						-0.03		
4572	Total arrondi copropriétaire STOLITZA						202.70	
TAMBURELLO Sonia	1	CHARGES GENERALES	11	1 295.55				
	15	FONDS DE RENOVATION	11	320.61				
	100	CHARGES LOT 60	11	264.50				
	450	TRAVAUX	11	0.00				
	480	SINISTRES	11	-7.54				
	600	ASCENSEUR	11	54.79				
	700	CHAUFFAGE	11	1 052.29				
	860	FRAIS ACCESSOIRES	11	80.88				
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	73.77				
	Total				3 134.85	-2 921.00	213.85	
	Arrondi						-0.01	
	2130	Total arrondi copropriétaire TAMBURELLO						213.85
	TIRET Pascale	1	CHARGES GENERALES	6	1 031.73			
		15	FONDS DE RENOVATION	6	255.32			
		100	CHARGES LOT 60	6	210.65			
		450	TRAVAUX	6	0.00			
480		SINISTRES	6	-6.00				
600		ASCENSEUR	6	43.64				
700		CHAUFFAGE	6	838.01				
860		FRAIS ACCESSOIRES	6	64.41				
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70				
	Total				2 545.46	-2 376.00	169.46	
	Arrondi						-0.01	
	7568	Total arrondi copropriétaire TIRET						169.45
	TIRET & SPIGONI Olivier & Giulia	1	CHARGES GENERALES	13	2 235.41			
		15	FONDS DE RENOVATION	13	553.19			
		100	CHARGES LOT 60	13	456.43			
		450	TRAVAUX	13	0.00			
480		SINISTRES	13	-13.01				
600		ASCENSEUR	13	94.54				
700		CHAUFFAGE	13	1 815.67				
860		FRAIS ACCESSOIRES	13	139.55				
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70				
	Total				5 389.48	-5 013.00	376.48	
	Arrondi						-0.03	
	7563	Total arrondi copropriétaire TIRET & SPIGONI						376.45
	TONASCIA Saskia & Quentin	1	CHARGES GENERALES	1	67.34			
		15	FONDS DE RENOVATION	1	16.67			
		100	CHARGES LOT 60	1	13.76			
		450	TRAVAUX	1	0.00			
480		SINISTRES	1	-0.39				
600		ASCENSEUR	1	2.85				
700		CHAUFFAGE	1	54.73				
860		FRAIS ACCESSOIRES	1	4.21				
	Total				159.17	-145.00	14.17	
	Arrondi						-0.02	
	7573	Total arrondi copropriétaire TONASCIA						14.15
	UDRIOT Myriam	1	CHARGES GENERALES	23	3 954.95			
		15	FONDS DE RENOVATION	23	978.72			
		100	CHARGES LOT 60	23	807.51			
		450	TRAVAUX	23	0.00			
		480	SINISTRES	23	-23.01			
600		ASCENSEUR	23	167.27				
700		CHAUFFAGE	23	3 212.35				
860		FRAIS ACCESSOIRES	23	246.89				

	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			9 452.38	-8 782.00	670.38
	Arrondi					-0.03
4622	Total arrondi copropriétaire UDRIOT					670.35
VORLET J-Claude et Rosaria	1	CHARGES GENERALES	12	2 063.48		
	15	FONDS DE RENOVATION	12	510.64		
	100	CHARGES LOT 60	12	421.32		
	450	TRAVAUX	12	0.00		
	480	SINISTRES	12	-12.00		
	600	ASCENSEUR	12	87.27		
	700	CHAUFFAGE	12	1 676.00		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	12	128.81		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	1	107.70		
	Total			4 983.22	-4 632.00	351.22
	Arrondi					-0.02
6095	Total arrondi copropriétaire VORLET					351.20

Récapitulation	Charges par groupe		Quote-part	Mt réparti	Mt appelé	Solde
	1	CHARGES GENERALES	940	161 637.48		
	15	FONDS DE RENOVATION	940	39 999.79		
	100	CHARGES LOT 60	940	33 002.83		
	480	SINISTRES	940	-940.43		
	600	ASCENSEUR	940	6 836.19		
	700	CHAUFFAGE	940	131 287.04		
	730	INTERETS MORATOIRES	773'785	7 737.85		
	860	FRAIS ACCESSOIRES	940	10 090.40		
	861	FRAIS ACCESSOIRES ORDURES	49	5 277.30		
	Arrondi copropriétaires			-1.15		
	Arrondi de répartition			0.29		
	total PPE			394 927.59	-359 842.00	35 085.59