

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **1513**  
Référence **100667499-1/2**

Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex

**Habitation et rural**

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel 15

Année construction: 1978

Année dernière transformation:

| Description volumique                   | Surf. (m2) | Haut. (m) | Volume (m3) | Valeur (Fr)  |
|-----------------------------------------|------------|-----------|-------------|--------------|
| Sous-sol : cave, abri, chaufferie       | 160        | 2.7       | 432         | 227'404.80   |
| Rez, étage, combles : logement          | 160        | 7.8       | 1'248       | 1'062'297.60 |
| Annexe Ouest : garage                   | 54         | 2.8       | 151         | 71'030.40    |
| Annexe Est : plain-pied : rural, écurie | 146        | 3.7       | 540         | 272'160.00   |
| étage : grange                          | 146        | 4.3       | 628         | 133'638.40   |
| Annexe Nord-Est : couvert               | 12         | 3.4       | 41          | 9'643.20     |
|                                         | Total:     |           | 3'040       | 1'776'174.40 |

### Description par activité

**Couvertures:**

Incendie et éléments naturels

|               | Pourcentage   | Valeur (Fr)         |
|---------------|---------------|---------------------|
| Habitation    | 50.00         | 888'087.20          |
| Rural         | 50.00         | 888'087.20          |
| <b>Total:</b> | <b>100.00</b> | <b>1'776'174.40</b> |

**Couvertures complémentaires:**

Côté cour, Côté jardin

Valeur (Fr)  
100'000.00

|                |            |
|----------------|------------|
| Année/indice   | 2025 / 140 |
| Date d'effet   | 26.08.20   |
| Date d'édition | 20.03.25   |

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **3725**  
Référence 100667501-1/2

Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex

### Habitation et rural

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel

Année construction: 1978

Année dernière transformation:

#### Description volumique

|                            | <u>Surf. (m2)</u> | <u>Haut. (m)</u> | <u>Volume (m3)</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|----------------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Ecurie chevaux             | 59                | 3.3              | 195                | 45'864.00          |
| Partie centrale : couvert  | 19                | 2.3              | 44                 | 5'174.40           |
| Annexe Ouest : logement    | 46                | 3.1              | 143                | 100'900.80         |
| Boxes à chevaux provisoire |                   |                  |                    | 56'000.00          |
| <b>Total:</b>              |                   |                  | <b>382</b>         | <b>207'939.20</b>  |

### Description par activité

#### Couvertures:

Incendie et éléments naturels

|               | <u>Pourcentage</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Ecurie        | 60.00              | 124'763.52         |
| Habitation    | 40.00              | 83'175.68          |
| <b>Total:</b> | <b>100.00</b>      | <b>207'939.20</b>  |

Année/indice 2025 / 140  
Date d'effet 26.08.20  
Date d'édition 20.03.25

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **3700**  
Référence 100667503-1/2

Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex

### Hangar – Manège

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel  
Année construction: 1977  
Année dernière transformation:

#### Description volumique

|               | <u>Surf. (m2)</u> | <u>Haut. (m)</u> | <u>Volume (m3)</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Manège        | 415               | 6.5              | 2'698              | 317'284.80         |
| <b>Total:</b> |                   |                  | <b>2'698</b>       | <b>317'284.80</b>  |

#### Description par activité

##### Couvertures:

Incendie et éléments naturels

|               | <u>Pourcentage</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Manège        | 100.00             | 317'284.80         |
| <b>Total:</b> | <b>100.00</b>      | <b>317'284.80</b>  |

##### Couvertures complémentaires:

Côté cour, Côté jardin

Valeur (Fr)  
20'000.00

Année/indice 2025 / 140  
Date d'effet 26.08.20  
Date d'édition 20.03.25

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **3726**  
Référence **100667505-1/2**

Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex

### Dépôt – sellerie

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel

Année construction: 1978

Année dernière transformation:

#### Description volumique

|                  | <u>Surf. (m2)</u> | <u>Haut. (m)</u> | <u>Volume (m3)</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Sellerie - dépôt | 33                | 2.6              | 86                 | 35'638.40          |
| <b>Total:</b>    |                   |                  | <b>86</b>          | <b>35'638.40</b>   |

#### Description par activité

##### Couvertures:

Incendie et éléments naturels

|                | <u>Pourcentage</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|----------------|--------------------|--------------------|
| Sellerie dépôt | 100.00             | 35'638.40          |
| <b>Total:</b>  | <b>100.00</b>      | <b>35'638.40</b>   |

Année/indice 2025 / 140  
Date d'effet 26.08.20  
Date d'édition 20.03.25

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **2939**  
Référence 100667524-1/2Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex**Habitation**

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel

Année construction: 1949

Année dernière transformation:

**Description volumique**

|                       | <u>Surf. (m2)</u> | <u>Haut. (m)</u> | <u>Volume (m3)</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|-----------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Plain-pied : logement | 20                | 2.5              | 50                 | 46'760.00          |
| <b>Total:</b>         |                   |                  | <b>50</b>          | <b>46'760.00</b>   |

**Description par activité****Couvertures:**

Incendie et éléments naturels

|               | <u>Pourcentage</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Habitation    | 100.00             | 46'760.00          |
| <b>Total:</b> | <b>100.00</b>      | <b>46'760.00</b>   |

Année/indice 2025 / 140  
Date d'effet 26.08.20  
Date d'édition 20.03.25

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **2942**  
Référence 100667515-1/2Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex**Poulailler**

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel

Année construction: 1949

Année dernière transformation:

**Description volumique**

|               | <u>Surf. (m2)</u> | <u>Haut. (m)</u> | <u>Volume (m3)</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Poulailler    | 12                | 2.2              | 26                 | 17'472.00          |
| <b>Total:</b> |                   |                  | <b>26</b>          | <b>17'472.00</b>   |

**Description par activité****Couvertures:**

Incendie et éléments naturels

|               | <u>Pourcentage</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Poulailler    | 100.00             | 17'472.00          |
| <b>Total:</b> | <b>100.00</b>      | <b>17'472.00</b>   |

Année/indice 2025 / 140  
Date d'effet 26.08.20  
Date d'édition 20.03.25

Commune **002 Bex**  
Bâtiment **1515**  
Référence 100667511-1/2

Monsieur  
Marcel Rieder  
Route des Mines-de-sel 15  
1880 Bex

### Poulailler

Emplacement: Bex, Rte des Mines-de-Sel  
Année construction: 1940  
Année dernière transformation:

| <b>Description volumique</b> | <u>Surf. (m2)</u> | <u>Haut. (m)</u> | <u>Volume (m3)</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Poulailler                   | 5                 | 2.5              | 13                 | 11'648.00          |
| <b>Total:</b>                |                   |                  | <b>13</b>          | <b>11'648.00</b>   |

### Description par activité

#### Couvertures:

Incendie et éléments naturels

|               | <u>Pourcentage</u> | <u>Valeur (Fr)</u> |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Poulailler    | 100.00             | 11'648.00          |
| <b>Total:</b> | <b>100.00</b>      | <b>11'648.00</b>   |

Année/indice 2025 / 140  
Date d'effet 26.08.20  
Date d'édition 20.03.25