

Commune **009 Ollon**
Bâtiment **5220**
Référence 100346837-1/3

Régie Turrian SA
Av. Centrale
Case postale 115
1884 Villars-sur-Ollon

PPE Le Bristol
Av. Centrale 164
1884 Villars-sur-Ollon

Habitation collective

Emplacement: Villars-sur-Ollon, Av. Centrale 164

Année construction: 1986

Année dernière transformation:

Description volumique	Surf. (m2)	Haut. (m)	Volume (m3)	Valeur (Fr)
Garage niveau inférieur	500	3.3	1'650	646'800.00
Plus-value pour fosse	240	1.9	456	280'896.00
Garage et dépôt niveau supérieur	600	3.4	2'040	799'680.00
Sous-sol : locaux techniques				
salle de gym, squash	830	3.5	2'905	3'090'920.00
Surprofondeur squash	77	2.5	193	237'776.00
Rez inférieur : cuisine et annexes	264	2.9	766	815'024.00
salle de conférence et annexes	350	2.9	1'015	1'079'960.00
piscine y compris installations	216	2.9	626	1'402'240.00
Rez supérieur : entrée, réception				
bar, salon, bureaux, salles	555	3.3	1'832	3'077'760.00
restaurant	275	3.3	908	1'728'832.00
1er étage : logement	750	2.6	1'950	2'620'800.00
2ème étage : logement	750	2.6	1'950	2'620'800.00
3ème étage : logement	750	2.6	1'950	2'620'800.00
4ème étage : logement	750	2.6	1'950	2'620'800.00
5ème étage : logement	750	2.6	1'950	2'620'800.00
Combles : logement + chaufferie	750	2.4	1'800	2'520'000.00
Total:			23'941	28'783'888.00

Description par activité**Couvertures:**

Incendie et éléments naturels

	<u>Pourcentage</u>	<u>Valeur (Fr)</u>
Parking souterrain	17.00	4'893'260.96
Restaurant Kings Tandoori	7.00	2'014'872.16
Locaux commerciaux disponibles	12.00	3'454'066.56
Piscine	3.00	863'516.64
Habitation	61.00	17'558'171.68
Total:	100.00	28'783'888.00

Couvertures complémentaires:

Côté cour, Côté jardin

Valeur (Fr)
500'000.00

Année/indice 2024 / 140
Date d'effet 20.04.22
Date d'édition 08.07.24