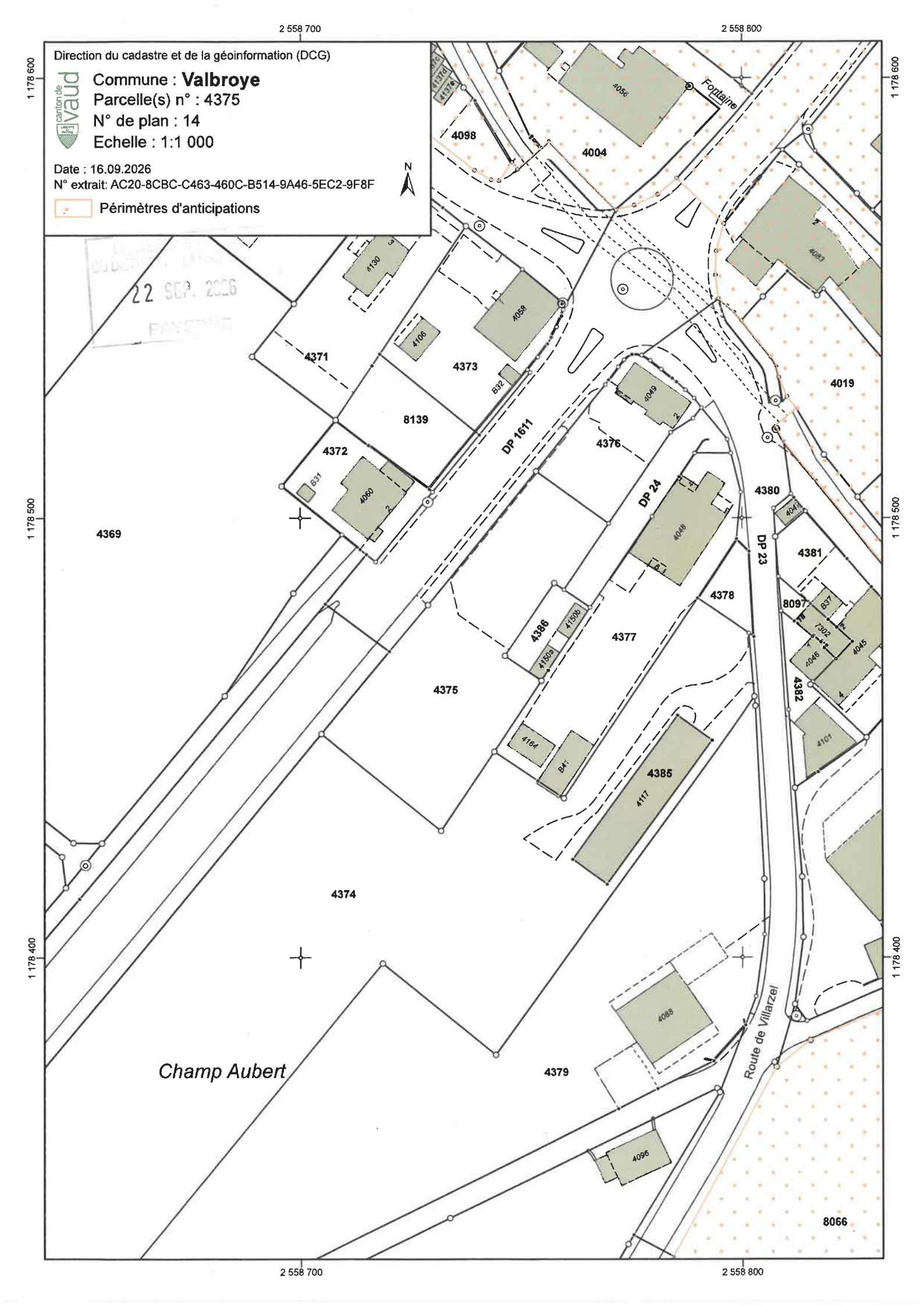

Direction du cadastre et de la géoinformation (DCG)
canton de vaud
Commune : Valbroye
Parcelle(s) n° : 4375
N° de plan : 14
Echelle : 1:1 000
Date : 16.09.2026
N° extrait: AC20-8CBC-C463-460C-B514-9A46-5EC2-9F8F
Périmètres d'anticipations
N
22 SEP. 2026
2 558 700
2 558 800
1 178 600
1 178 500
1 178 400
4098
4004
4056
Fontaine
4083
4130
4058
4106
4371
4373
B32
8139
4372
B31
4060
4369
DP 1611
4049
4376
4019
DP 24
4048
4380
4041
DP 23
4381
4378
8097
B37
7302
4045
4046
4382
4386
4150b
4377
4375
4164
B41
4385
4117
4101
4374
4088
Route de Villarzel
Champ Aubert
4379
4096
8066

Extrait du registre foncier

OFFICE DES POURS
DU DISTRICT DE LA BROYE
22 SEP. 2026
PAYERNE

Bien-fonds Valbroye / 4375

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375
E-GRID:	CH551783984514
Parcelle de dépendance:	
Adresse*:	Marnand Route de Villarzel 2a-2b
No plan(s) suivant(s)*:	
No plan(s)*:	14
Surface*:	2'089 m2, numérique
Mutation*:	
Genre de culture*:	Autre revêtement dur, 723 m2 Champ, pré, pâturage, 1'355 m2 Jardin, 11 m2
Bâtiments*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 0.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

PPE Valbroye/4375-1 sur 120/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-2 sur 132/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-3 sur 116/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-4 sur 132/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-5 sur 120/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-6 sur 132/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-7 sur 116/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE
PPE Valbroye/4375-8 sur 132/1000	12.02.2015 011-2015/401/0 Constitution de PPE

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Administrateur** ID.011-2015/000644 en faveur de Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518)

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 1 ID.011-2015/000646 en faveur de PPE Valbroye/4375-1
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 2 ID.011-2015/000647

Extrait du registre foncier

Bien-fonds Valbroye / 4375

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Servitudes:

	en faveur de PPE Valbroye/4375-1
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 3 ID.011-2015/000648
	en faveur de PPE Valbroye/4375-2
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 4 ID.011-2015/000649
	en faveur de PPE Valbroye/4375-2
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 5 ID.011-2015/000650
	en faveur de PPE Valbroye/4375-3
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 6 ID.011-2015/000651
	en faveur de PPE Valbroye/4375-3
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 7 ID.011-2015/000652
	en faveur de PPE Valbroye/4375-4
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 8 ID.011-2015/000653
	en faveur de PPE Valbroye/4375-4
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 9 ID.011-2015/000654
	en faveur de PPE Valbroye/4375-5
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 10 ID.011-2015/000655
	en faveur de PPE Valbroye/4375-5
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 11 ID.011-2015/000656
	en faveur de PPE Valbroye/4375-6
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 12 ID.011-2015/000657
	en faveur de PPE Valbroye/4375-6
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 13 ID.011-2015/000658
	en faveur de PPE Valbroye/4375-7
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 14 ID.011-2015/000659
	en faveur de PPE Valbroye/4375-7
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 15 ID.011-2015/000660
	en faveur de PPE Valbroye/4375-8
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 16 ID.011-2015/000661
	en faveur de PPE Valbroye/4375-8
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 17 ID.011-2015/000662
	en faveur de Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518)
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 18 ID.011-2015/000663
	en faveur de Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518)
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 19 ID.011-2015/000664
	en faveur de Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518)
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 20 ID.011-2015/000665
	en faveur de Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518)
12.02.2015 011-2015/401/0 (C)	**Usage** de place de parc extérieure no 21 ID.011-

Extrait du registre foncier

Bien-fonds Valbroye / 4375

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Servitudes:

2015/000666
en faveur de Dynamica Trade Sàrl, Genève
(IDE: CHE-144.850.518)

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

Aucune

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER ★ BROYE-NORD VAUDOIS ★ LIBERTÉ ET PATRIE

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-1

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

OFFICE DES POURSUITES DU DISTRICT DE LA BROYE
22 SEP. 2026
PAYÉ

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-1
E-GRID:	CH616546658381
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	120/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment A" Sous-sol, rez-de-chaussée et étage Appartement avec cave constituant le lot no 1 des plans, teintés en rouge
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 45'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 1 ID.011-2015/000646 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 2 ID.011-2015/000647 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-1

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

12.11.2024 006-2024/12245/0	2024/000421 **Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER BROYE-NORD VAUDOIS

Extrait du registre foncier

OFFICE DES POURSUITES
DU DISTRICT DE LA
22 SEP. 2026

Propriété par étages Valbroye / 4375-2

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-2
E-GRID:	CH628346656517
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	132/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment A" Sous-sol, rez-de-chaussée et étage Appartement avec cave constituant le lot no 2 des plans, teintés en bleu foncé
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 49'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 3 ID.011-2015/000648 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 4 ID.011-2015/000649 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-2

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

12.11.2024 006-2024/12245/0	2024/000421 **Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER BROYE-NORD VAUDOIS

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-3

OFFICE DES POURSUITES
DU DISTRICT DE LA
22 SEP. 2026

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-3
E-GRID:	CH636583654611
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	116/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment A" Sous-sol, étage et combles Appartement avec cave et balcon constituant le lot no 3 des plans, teintés en vert foncé
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 43'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle

Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 5 ID.011-2015/000650 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 6 ID.011-2015/000651 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-3

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

12.11.2024 006-2024/12245/0	2024/000421 **Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER BROYE-NORD VAUDOIS

Extrait du registre foncier

OFFICE DES POURSUITES
DU DISTRICT DE LA BROYE-VULLY
22 SEP. 2026
PAYERNE

Propriété par étages Valbroye / 4375-4

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-4
E-GRID:	CH646565834638
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	132/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment A" Sous-sol, étage et combles Appartement avec cave et balcon constituant le lot no 4 des plans, teintés en jaune foncé
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 49'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 7 ID.011-2015/000652 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 8 ID.011-2015/000653 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-4

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

12.11.2024 006-2024/12245/0	2024/000421 **Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER BROYE-NORD VAUDOIS

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-5

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

OFFICE DES PRODUITS DU DISTRICT DE LA BROYE-VULLY
22 SEP. 2026
PAYERNE

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-5
E-GRID:	CH654665836563
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	120/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment B" Sous-sol, rez-de-chaussée et étage Appartement avec cave constituant le lot no 5 des plans, teintés en saumon
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 45'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 9 ID.011-2015/000654 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 10 ID.011-2015/000655 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2023/001150

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-5

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/000421
12.11.2024 006-2024/12245/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER ★ BROYE-NORD VAUDOIS ★

Extrait du registre foncier

OFFICE DES POURSUITES
DU DISTRICT DE LA BROYE-VULLY
22 SEP. 2026
PAYERNE

Propriété par étages Valbroye / 4375-6

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-6
E-GRID:	CH668365654626
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	132/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment B" Sous-sol, rez-de-chaussée et étage Appartement avec cave constituant le lot no 6 des plans, teintés en bleu clair
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 49'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 11 ID.011-2015/000656 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 12 ID.011-2015/000657 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-6

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

	2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/000421
12.11.2024 006-2024/12245/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER BROYE-NORD VAUDOIS

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-7

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

OFFICE DU REGISTRE FONCIER DU DISTRICT DE LA BROYE-VAUD
22 SEP. 2026
PAYERNE

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-7
E-GRID:	CH776583576546
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	116/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment B" Sous-sol, étage et combles Appartement avec cave et balcon constituant le lot no 7 des plans, teintés en vert clair
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 43'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 13 ID.011-2015/000658 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 14 ID.011-2015/000659 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-7

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

	2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/000421
12.11.2024 006-2024/12245/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER ★ BROYE-NORD VAUDOIS ★

Extrait du registre foncier

OFFICE DES POURSUITES DU DISTRICT DE LA BROYE
22 SEP. 2023
PAYERNE

Propriété par étages Valbroye / 4375-8

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune:	5831 Valbroye
No immeuble:	4375-8
E-GRID:	CH785765658310
Immeuble de base:	B-F Valbroye/4375
Valeur de la part:	132/1000
Droit exclusif sur:	"Bâtiment B" Sous-sol, étage et combles Appartement avec cave et balcon constituant le lot no 8 des plans, teintés en jaune clair
Parcelle de dépendance:	
No plan(s)*:	
Mutation*:	
Mentions de la mens. officielle*:	
Estimation fiscale*:	CHF 49'000.–, 2015, 05.05.2015
Observations*:	

Propriété:

Propriété individuelle
Dynamica Trade Sàrl, Genève (IDE: CHE-144.850.518) 13.08.2014 011-2014/2083/0 Achat

Mentions:

12.02.2015 011-2015/401/0	**Règlement de PPE** ID.011-2015/000642
12.02.2015 011-2015/401/0	**PPE avant construction** ID.011-2015/000643

Servitudes:

12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 15 ID.011-2015/000660 à charge de B-F Valbroye/4375
12.02.2015 011-2015/401/0 (D)	**Usage** de place de parc extérieure no 16 ID.011-2015/000661 à charge de B-F Valbroye/4375

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

10.12.2021 006-2021/14427/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2022/000340
06.12.2022 006-2022/12791/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-

Extrait du registre foncier

Propriété par étages Valbroye / 4375-8

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un '' ne jouissent pas de la foi publique.*

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

	2023/001150
13.12.2023 006-2023/13185/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/000421
12.11.2024 006-2024/12245/0	**Restriction du droit d'aliéner, procédé LP** ID.006-2024/005705

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

Aucun

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 septembre 2026: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 18 septembre 2026 Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

REGISTRE FONCIER ★ BROYE-NORD VAUDOIS ★