



Extrait du registre foncier Bien-fonds Echichens / 1122

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique 5634 Echichens
 Tenue du registre foncier fédérale
 Numéro d'immeuble 1122
 Forme de registre foncier fédérale
 E-GRID CH198389324531
 Surface 6'741 m², numérique
 Mutation 16.04.2004 010-2004/1132/0 Mensuration (- 9 m²)
 16.04.2004 010-2004/1132/0 Travaux après remaniement parcellaire
 05.05.2008 010-2008/1330/0 Cadastration

Autre(s) plan(s):

No plan: 12
 Désignation de la situation Route de l'Affiaz 13
 Couverture du sol Bâtiment(s), 144 m²
 Accès, place privée, 113 m²
 Champ, pré, pâturage, 5'899 m²
 Jardin, 585 m²

Bâtiments/Constructions

Habitation, N° d'assurance:
 1226, 144 m²

Observations MO

Observations RF

Feuillet de dépendance

Estimation fiscale 446'000.00 2008 (18.05.2009)

Propriété

Propriété individuelle

Ringoir Jean-Philippe 19.10.1963

14.07.2006 010-2006/2075/0 Achat

Mentions

09.04.1985 010-217143

Améliorations foncières ID.010-1999/000484

EREID: CH57270000000138321674

12.09.2006 010-2006/2661/0

Restriction du droit d'aliéner LPP ID.010-2006/001485

EREID: CH57270000000140648780

Servitudes

16.09.1892 010-147719

(D) Canalisation(s) d'eau ID.010-2003/000466

EREID: CH57270000000138861885

à charge de B-F Echichens 5634/1121

16.09.1975 010-178758

(C) Canalisation(s) d'eaux claires et d'eaux usées

ID.010-2001/000628

EREID: CH57270000000137733478

en faveur de Echichens la Commune , Echichens

Charges foncières

Aucun(e)

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)

17.06.2021 010-2021/5326/0

Restriction du droit d'aliéner, procédé LP ID.010-2021/003022

EREID: CH57270000000228807885

08.04.2022 010-2022/3654/0

Restriction du droit d'aliéner, procédé LP ID.010-2022/001776

EREID: CH57270000000234505978

08.05.2023 010-2023/4243/0

Restriction du droit d'aliéner, procédé LP ID.010-2023/001936

EREID: CH57270000000241576277

08.09.2023 010-2023/10044/0

Restriction du droit d'aliéner, procédé LP ID.010-2023/004029

EREID: CH57270000000247521980

04.03.2024 010-2024/1872/0

Restriction du droit d'aliéner, procédé LP ID:010-2024/001308

EREID: CH57270000000250799890

Exercices des droits

Servitude, Canalisation(s) d'eaux claires et d'eaux usées, ID.010-2001/000628

Cette servitude s'exerce selon le tracé figuré en rouge et bleu sur le plan annexé.

Les frais de construction et d'entretien de ces canalisations sont à la charge de la Commune de Colombier.

Tous dommages causés aux cultures lors de la pose des canalisations, ou des réparations éventuelles seront également à la charge de la bénéficiaire.

A cette servitude sont rattachés tous les droits accessoires à son exercice, notamment le droit de passage pour l'exploitation, le contrôle, l'entretien et la réparation des canalisations.

En outre, la commune de Colombier s'engage en cas de construction sur le tracé, à déplacer à ses frais et dans les limites du bien-fonds, ses installations si la dite construction ne peut s'édifier ailleurs que sur les conduites sans dommage pour le propriétaire du fonds.

Servitude, Canalisation(s) Exercice non spécifié.
d'eau, ID.010-2003/000466

Mention, Restriction du Selon pièce annexée.
droit d'aliéner LPP, ID.010-
2006/001485

Droits de gage immobilier

28.05.1968 010-154671 Cédule hypothécaire sur papier au porteur, Fr. 364'000.00, 1er rang,
Intérêt max. 10%, ID.010-2003/000403, Droit de gage individuel
EREID: CH5727000000185218984
Primé par servitude ID.010-2001/000628, C

16.09.1975 010-178758

Affaires en suspens

Affaires du registre foncier jusqu'au 15.06.2026 Aucun(e)

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché
Les contre-inscriptions des servitudes (D/I/T)	Affiché
IDE pour les personnes physiques	Affiché