



## IMMEUBLE 2

Impôt cantonal et communal  
Impôt fédéral direct

Si vous avez besoin de formulaires complémentaires, veuillez les demander au Centre d'appels téléphoniques (CAT – 021 316 00 00) ou par courriel à info.aci@vd.ch, en mentionnant votre numéro de contribuable.

### RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Si transfert de l'immeuble en 2025 Date d'acquisition : **j j m m 2 0 2 5** Date d'aliénation : **j j m m 2 0 2 5**

Si vous n'êtes pas seul propriétaire/propriétaire avec votre conjoint/partenaire enregistré, prière d'indiquer votre part de propriété : **□ □ □ / □ □ □**

Année de construction : **a a a a**

N° de parcelle : **□ □ □ □**

Commune de situation : **□ □ □ □ □ □**

Nature et destination : **□ □ □ □**

Immeuble à prépondérance privée  Logement principal

Immeuble à prépondérance commerciale  Logement secondaire

VALEUR LOCATIVE : Propre occupation dès le : **j j m m a a a a**

1 Surface du logement m<sup>2</sup> **□ □ □**

2 Année de construction ou rénovation lourde ou transformation importante du bâtiment **a a a a**

3 Situation de l'immeuble

Adresse :

Coefficient communal (Tableau 3) :

4 Type d'habitation

Coefficient 0.9 pour une habitation groupée ou 1.0 pour une maison individuelle

5/6 Réductions pour environnement défavorable et/ou logement sans confort

(10% du chiffre 4 par motif) ★ Environnement - **□ □ □** ★ Confort - **□ □ □**

★ Motif :

7 Valeur locative avant indexation

8 Taux d'adaptation / valeur locative indexée

Résultat en Fr. **□ □ □**

Valeur locative de base (Tableau 1) **□ □ □**  
Coefficient lié à l'âge du bâtiment (Tableau 2) **□ □ □** x **□ □ □** = **□ □ □ □ □**

9 Valeur locative pour l'impôt fédéral direct

$130 \% \times \boxed{\quad \quad \quad}$  = **□ □ □**

$90 \% \times \boxed{\quad \quad \quad}$  = **□ □ □**

10 Valeur locative déterminante pour l'impôt cantonal et communal  
(à reporter au verso)

$65 \% \times \boxed{\quad \quad \quad}$  = **□ □ □**

11 Si vous n'êtes pas seul propriétaire/propriétaire avec votre conjoint/partenaire enregistré, prière d'indiquer la valeur locative au prorata de votre part de propriété (à reporter au verso)

$= \boxed{\quad \quad \quad}$

## IMMEUBLE 1

Impôt cantonal et communal  
Impôt fédéral direct

Si vous avez besoin de formulaires complémentaires, veuillez les demander au Centre d'appels téléphoniques (CAT – 021 316 00 00) ou par courriel à info.aci@vd.ch, en mentionnant votre numéro de contribuable.

### RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Si transfert de l'immeuble en 2025 Date d'acquisition : **j j m m 2 0 2 5** Date d'aliénation : **j j m m 2 0 2 5**

Si vous n'êtes pas seul propriétaire/propriétaire avec votre conjoint/partenaire enregistré, prière d'indiquer votre part de propriété : **□ □ □ / □ □ □**

Année de construction : **a a a a**

N° de parcelle : **□ □ □ □**

Commune de situation : **□ □ □ □ □ □**

Nature et destination : **□ □ □ □**

Immeuble à prépondérance privée  Logement principal

Immeuble à prépondérance commerciale  Logement secondaire

VALEUR LOCATIVE : Propre occupation dès le : **j j m m a a a a**

1 Surface du logement m<sup>2</sup> **□ □ □**

2 Année de construction ou rénovation lourde ou transformation importante du bâtiment **a a a a**

3 Situation de l'immeuble

Adresse :

Coefficient communal (Tableau 3) :

4 Type d'habitation

Coefficient 0.9 pour une habitation groupée ou 1.0 pour une maison individuelle

5/6 Réductions pour environnement défavorable et/ou logement sans confort

(10% du chiffre 4 par motif) ★ Environnement - **□ □ □** ★ Confort - **□ □ □**

★ Motif :

7 Valeur locative avant indexation

Résultat en Fr. **□ □ □**

Valeur locative de base (Tableau 1) **□ □ □**  
Coefficient lié à l'âge du bâtiment (Tableau 2) **□ □ □** x **□ □ □** = **□ □ □ □ □**

8 Taux d'adaptation / valeur locative indexée

$130 \% \times \boxed{\quad \quad \quad}$  = **□ □ □**

9 Valeur locative pour l'impôt fédéral direct

$90 \% \times \boxed{\quad \quad \quad}$  = **□ □ □**

10 Valeur locative déterminante pour l'impôt cantonal et communal  
(à reporter au verso)

$65 \% \times \boxed{\quad \quad \quad}$  = **□ □ □**

11 Si vous n'êtes pas seul propriétaire/propriétaire avec votre conjoint/partenaire enregistré, prière d'indiquer la valeur locative au prorata de votre part de propriété (à reporter au verso)

$= \boxed{\quad \quad \quad}$

