

Pour une utilisation rationnelle, vous trouverez cette page en format formulaire pdf sur le site Internet de notre Administration.

**Données relatives à l'immeuble vendu (selon chiffres de la déclaration)**

Prix de vente net (déduction faite de la commission de courtage) .....	ch. 10	<input type="text"/>	chiffres continus
Date de l'acte de vente .....		<input type="text"/>	jj.mm.aa
Prix de revient de l'immeuble aliéné .....	ch. 15	<input type="text"/>	chiffres continus
Date de l'acte d'achat .....		<input type="text"/>	jj.mm.aa
Durée d'occupation de l'immeuble comme domicile principal du ..... au ..... du ..... au .....			

**Données relatives à l'immeuble acquis en remploi**

Date d'acquisition .....		<input type="text"/>	jj.mm.aa
N°(s) de parcelle(s) ou de feuillet(s) .....		<input type="text"/>	chiffres continus
Commune .....		<input type="text"/>	alpha
Prix d'achat .....	let. a	<input type="text"/>	chiffres continus
Frais d'achat (droit de mutation et frais de notaire) .....	let. b	<input type="text"/>	chiffres continus
Travaux de transformation immédiats (sauf frais d'entretien) .....	let. c	<input type="text"/>	chiffres continus
Prix de revient .....	let. d	<input type="text"/>	

**Détermination du gain immobilier différé et/ou imposable immédiatement**

Prix de vente net .....	ch. 10	<input type="text"/>
Prix de revient de l'immeuble aliéné .....	ch. 15	<input type="text"/>
Gain immobilier déterminant .....	ch. 20	<input type="text"/>

Prix de vente net .....	ch. 10	<input type="text"/>
Montant réinvesti dans le nouvel immeuble (prix de revient de l'immeuble acquis en remploi) .....	let. d	<input type="text"/>
Résultat .....		<input type="text"/>

(si le résultat est positif ce dernier est à reporter s/let. e))

(si le résultat est négatif ce dernier est à reporter s/let. f) et 0 s/let.e)) ..... let. e

La somme figurant dans la cellule (let. e) correspond au montant non réinvesti est imposable immédiatement. Cette dernière ne peut toutefois pas être supérieure au ch. 20)

Montant à faire valoir lors de la vente ultérieure de la parcelle acquise en remploi à titre d'investissement supplémentaire (art. 70, alinéa 1, lettre g) ..... let. f

Gain immobilier différé (à reporter sous chiffre 17 de la déclaration) .....

Administration Cantonale des Impôts  
Section de l'impôt sur les gains immobiliers

Nom, prénom, adresse : .....

Lieu et date : ..... Signature : .....  
(contribuable)

Nom, prénom, adresse : .....

Lieu et date : ..... Signature : .....  
(contribuable)

Vous pouvez obtenir cette formule ainsi qu'une marche à suivre à l'adresse Internet suivante : [www.vd.ch/impots](http://www.vd.ch/impots) ou auprès de votre Office d'impôt de district.