

Qui est le débiteur de l'impôt ?

<u>Actes imposables</u>	<u>Contribuables présumés</u> (art. 4 al. 2 LMSD)	<u>Cercle des personnes susceptibles de répondre du paiement</u> (art. 4 al. 1 LMSD)
Transfert immobilier (acte de vente et d'achat)	L'acquéreur	L'acquéreur et le vendeur
Cession du droit d'acquérir	Le cédant	Le cédant et le promettant-vendeur
Renonciation au droit d'acquérir	Le renonçant	Le renonçant et le promettant-vendeur
Changement des propriétaires en propriété commune	Les propriétaires communs	Les propriétaires communs
Modifications des quotes-parts en propriété commune	Les propriétaires communs	Les propriétaires communs
Partage en propriété commune	Les copartageants	Les copartageants
Echange immobilier (sans soulte)	Les copermutants	Les copermutants
Constitution d'un droit réel restreint	Le titulaire du droit	Le propriétaire du bien-fonds grevé et le titulaire du droit
Transfert d'un droit réel restreint	Le nouveau titulaire du droit	L'ancien titulaire du droit et le nouveau titulaire du droit
Extinction d'un droit réel restreint	Le propriétaire du bien-fonds grevé	Le propriétaire du bien-fonds grevé et le titulaire du droit
Concession d'un droit d'exploiter un fonds	L'exploitant du fonds	Le propriétaire du fonds et l'exploitant
Transfert d'un droit d'exploiter un fonds	Le nouvel exploitant du fonds	L'ancien exploitant du droit et le nouvel exploitant du droit