# LE PARC DE LOGEMENT VAUDOIS EN 2015

## 1 Composition du parc

**393'600** **logements,** dont

**21%** sont dans des **maisons individuelles**

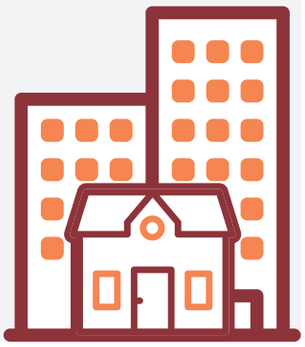
**25%** sont dans des **petits immeubles** (moins de 4 étages)

**54%** sont dans des **grands immeubles** (4 étages et plus)

## 2 Construction

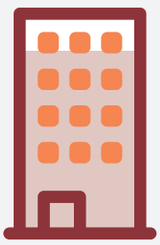
Depuis 2010, le nombre de logements a **augmenté de** **+8%**

soit **+5'700** **logements par an**



## 3 Résidences principales

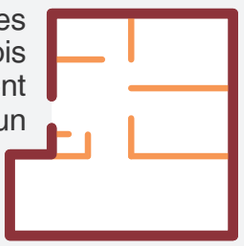
**85%** de l'ensemble des logements sont des **résidences principales**



## 4 Habitat

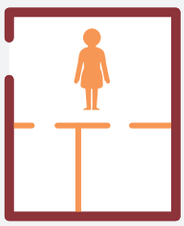
**23%** des Vaudois habitent dans des **maisons individuelles**

**53%** des Vaudois habitent dans un **« 3 ou 4 pièces »**

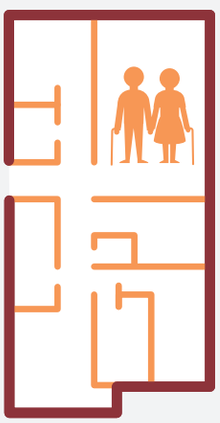


## 5 Occupation des logements

**56%** des **« 1 ou 2 pièces »** sont occupés par une personne ; le plus souvent de jeunes adultes



**40%** des **« 5 pièces et plus »** sont occupés par une ou deux personnes ; le plus souvent des séniors



**32%** des ménages vaudois **sont propriétaires** du logement qu'ils habitent

STAT VD - mep infographie logement DEF (1).indd 1 13.12.18 22:07

# LOGEMENTS ET MÉNAGES VAUDOIS À L'HORIZON 2040

| 2015 SITUATION ACTUELLE | 2040 PROJECTIONS LES PLUS PROBABLES | 2040 PROJECTIONS HAUTES | 2040 PROJECTIONS BASSES |
|---|---|---|---|

## 6 Logements

**393'600** logements

+ 85'500 à + 134'500

**479'100 à 528'100** logements

+ 155'000

**548'600** logements

+ 55'000

**448'600** logements

## 7 Ménages...

**333'100** ménages

+ 73'000 à + 115'500

**406'100 à 448'600** ménages

+ 140'000

**473'100** ménages

+ 46'000

**379'100** ménages

### ...dont familles et séniors

**76'100** familles (enfants -16 ans)

**68'400** séniors (seuls ou à deux)

+ 12'000 à + 28'500

**88'100 à 104'600** familles

+ 47'500 à + 49'400

**115'900 à 117'800** séniors

+ 34'000

**110'100** familles

+ 57'500

**125'900** séniors

+ 5'500

**81'600** familles

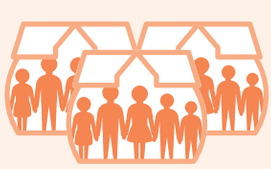
+ 39'200

**107'600** séniors

## 8 Ménages vivant à l'étroit (Ménages vivant à l'étroit dans un logement comptant moins de pièces que d'occupants)

**28'400** ménages vivant à l'étroit

+ 4'600 à + 12'100



**33'000 à 40'500** ménages vivant à l'étroit

+ 14'300

**42'700** ménages vivant à l'étroit

- 4'300

**24'100** ménages vivant à l'étroit



STAT VD - mep infographie logement DEF (1).indd 2 13.12.18 22:07