



Département des Infrastructures et  
des ressources humaines (DIRH)

Office de l'information  
sur le territoire

Avenue de l'Université 5  
1014 Lausanne

Aux bureaux  
d'ingénieurs-géomètres

---

Lausanne, le 10 décembre 2018

## Bilan 2018 et perspectives

---

Mesdames, Messieurs,

En cette période de fin d'année, nous avons le plaisir de vous transmettre diverses informations relatives à l'avancement des projets de l'Office et de vous donner quelques perspectives d'avenir.

### Futur crédit d'investissement

Les travaux de mensuration officielle sont réalisés dans le respect des **orientations stratégiques** décrites dans l'exposé des motifs accompagnant la demande de crédit de 33.5 millions de francs obtenu en 2014. Selon les projections actuelles, ce crédit devrait être épuisé courant 2020. Pour assurer le financement de la poursuite des travaux de mensuration officielle et le renforcement de l'infrastructure cantonale en données géographiques, plusieurs démarches ont démarré depuis 2017, afin de soumettre une nouvelle demande de crédit au Grand conseil en 2020. Pour obtenir ce nouveau crédit, il importe que toutes les anciennes entreprises démarrées avant 2009 soient terminées, plus particulièrement celles liées à des procédures AF.

### Travaux de mensuration officielle

Des **premiers relevés** sont dorénavant adjugés sur des secteurs couverts par des numérisations simplifiées et des numérisations traditionnelles. En 2018, 5 entreprises couvrant 8 communes ont fait l'objet d'un appel d'offres. En parallèle, l'OIT a réussi à boucler une vingtaine d'entreprises, dont la moitié connaissait un retard important. Il restera encore un effort important à produire en 2019 pour une dizaine d'entreprise dépendant notamment de procédures AF.

Dans le cadre de la **mise à jour périodique** des zones d'estivage, la dernière entité a fait l'objet d'une consultation publique. Les corrections consécutives à toutes les consultations ont été effectuées en BDCO et au Registre foncier. De plus, le projet pilote de mise à jour périodique en zone de plaine sur les communes de Bioley-Magnoux, Oppens, Orzens a été terminé. Deux entreprises ont été lancées pour la zone de plaine. Deux autres entreprises seront lancées au printemps 2019.

Le projet de saisie initiale des **adresses des bâtiments** dans la mensuration officielle se termine fin 2018. Des adresses ont été attribuées pour 150'000 bâtiments habités avec le concours des communes. Elles sont positionnées sur l'entrée principale de 138'000 bâtiments. Le solde des adresses est majoritairement positionné au centre des bâtiments, ce qui s'avère finalement satisfaisant pour tous les bâtiments isolés. Avec l'extension du RegBL, la saisie des adresses se poursuivra en 2019 pour les bâtiments non habités pour lesquels les communes attribueront une adresse officielle.

## Courrier aux bureaux d'ingénieurs géomètres

### Bilan 2018 et perspectives

#### Mise à jour permanente

Le nombre de **dossiers de mutation** livrés à l'OIT reste particulièrement élevé depuis quatre ans. Les flux restent très variables et impactent directement la gestion des ressources de l'OIT dans ce domaine.

Pour la **mise à jour permanente des constructions**, nous avons malheureusement constaté un allongement des délais de traitement chez les géomètres opérateurs. Dans le cadre du suivi des **procédures d'office** (dossiers transmis du RF à l'OIT), l'Office a envoyé plus de 550 courriers aux propriétaires. La plupart ont passé commande à un bureau de géomètre à réception du courrier de l'OIT.

Dès 2019, l'OIT accordera une importance particulière à la **modélisation** des bâtiments de la MO pour qu'elle soit harmonisée à celle du RCB. Par ailleurs, pour les dossiers à **ne pas transmettre au RF** (avec contenu allégé), l'**Emolument** de mise à jour de la BDCO sera réduit lors de la prochaine release de Converce. Cela permettra ainsi de favoriser le recours à ce type de dossier.

Le processus d'intégration des **bâtiments projetés** dans la MO a été mis en œuvre depuis plus de deux ans. A ce jour, plus de 2'500 enquêtes contenant un ou plusieurs bâtiments projetés ont été livrées à l'OIT. Environ deux tiers d'entre elles ont été remontées en BDCO suite à l'obtention du permis de construire. Des vérifications par sondage ont montré qu'il importe que les bureaux consolident le processus interne. Pour l'heure, nous tenons à vous **remercier** pour le travail réalisé et qui est directement visible sur le guichet cantonal.

#### Infrastructure cantonale et géodonnées

L'infrastructure cantonale de **géodonnées** continue de croître avec l'adjonction de plus d'une trentaine de géodonnées de base en 2018. Les données bathymétriques des lacs de Neuchâtel et Morat, ainsi que les cartes d'intensité des dangers naturels ont notamment complété l'offre à disposition des spécialistes. Le **guichet cartographique cantonal** s'en est ainsi trouvé enrichi de plusieurs nouveaux thèmes, tels que l'Altimétrie, l'Energie et les Constructions.

La diffusion des géodonnées, en partie automatisée depuis fin 2016, connaît un nouvel accroissement de commandes en 2018. Les données cadastrales de la mensuration officielle au format **INTERLIS** représentent la donnée la plus commandée (41%) avec un temps de traitement médian de 3 minutes par commande. A contrario, le nombre de commande de données au format **DXF-GEOBAT** est passé en dessous de 10%.

Le programme de production des **produits dérivés** du **LiDAR2015** touche à sa fin, avec la mise à disposition des cartes de pentes et orientations. Les hauteurs de bâtiments réactualisées selon une méthode plus fine seront encore mises à disposition début 2019. Les premières vérifications des données LiDAR 2018-2019 en cours d'acquisition par swisstopo seront également lancées en 2019.

Enfin, conformément à la convention-programme et au plan d'action négociés avec la Confédération, l'OIT a atteint l'objectif de réalisation de toutes les prestations requises par le **cadastre RDPPF**. Un portail prévu pour être facilement exploité par différents acteurs est en cours de consolidation pour une ouverture prévue courant 2019.

**Courrier aux bureaux d'ingénieurs géomètres**

**Bilan 2018 et perspectives**

**Dispositions de fin d'année et date à réserver en 2019**

En application du principe d'échéance, toutes les **prestations** réalisées en **2018** devront être facturées et transmises à l'OIT **d'ici au 11 janvier 2019**.

Pour toutes informations complémentaires, nous vous invitons à consulter notre nouveau site web :

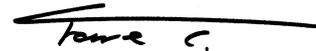
<https://www.vd.ch/themes/territoire-et-construction/informations-sur-le-territoire/>

Vous y trouverez notamment les présentations réalisées lors de la rencontre avec les bureaux de géomètres du 21 juin 2018.

Nous concluons ce message en vous invitant à la journée « **portes ouvertes** de l'OIT ». Celle-ci aura lieu le **19 juin 2019** et nous vous encourageons d'ores et déjà à réserver cette date pour que vous et vos collaborateurs puissiez y participer.

Tout en vous remerciant de **relayer ces informations dans vos bureaux**, nous vous remercions pour votre diligence et vous adressons, Mesdames, Messieurs, nos meilleurs vœux pour la nouvelle année 2019.

Le Géomètre cantonal



Cyril FAVRE