

Cadastre des surfaces agricoles utiles

L'aboutissement du projet permet à de nombreuses communes de disposer d'un cadastre numérisé et à jour.

Le projet d'actualisation des surfaces agricoles utiles (SAU) par la mensuration officielle a permis de mettre à jour la cartographie de l'occupation du sol sur plus du quart de la surface du canton, en particulier dans les zones rurales de colline et de montagne. De nombreuses communes disposent désormais d'un cadastre numérisé et à jour. Ce projet, piloté par l'Office de l'information sur le territoire, a impliqué cinq services de l'Etat rattachés à quatre départements. Entièrement financé par le Canton et la Confédération, aucun coût n'est à la charge des communes ni des propriétaires.

Mise à jour à l'aide de photographies aériennes

La mise à jour s'est réalisée essentiellement à partir de photographies aériennes, ce qui a permis de réaliser cet ambitieux projet à un coût restreint et dans des délais très courts. Le travail de numérisation des plans cartons et de mise à jour des données numériques a été confié à des bureaux d'ingénieurs géomètres privés. Les données sont visibles sur le guichet cartographique cantonal (www.geoplanet.vd.ch). Chaque parcelle peut être localisée par son numéro. La carte permet de voir la situation des nouvelles limites de nature et un lien direct sur le registre foncier permet d'obtenir les surfaces qui composent la parcelle, par exemple la forêt et les champs.



Bénéfice pour les communes

Cette opération sans précédent offre désormais des informations précises et actuelles relatives à l'occupation du sol. De plus, pour 52 communes sur 157 concernées (liste sur www.vd.ch/sau), les anciens plans cadastraux en carton ont été numérisés et remplacés par des données informatisées, ce qui était déjà le cas pour les autres communes. Il s'agit d'une avancée importante pour la mise à disposition d'un cadastre numérisé sur tout le territoire cantonal. Une évolution importante des surfaces agricoles et forestières a pu être constatée dans les Préalpes. Dans le Jura, les modifications sont moins marquées. Enfin, dans les autres régions traitées, les différences sont plus locales. Ces constats doivent cependant être nuancés en raison de l'hétérogénéité de l'âge et de l'état de mise à jour des anciens plans cadastraux originaux.

Outre l'intérêt direct pour le secteur agricole, cette description actualisée de l'occupation du sol sera utile pour

les études et projets liés au territoire (gestion forestière, améliorations foncières, plans d'affectation du sol et aménagement communal, cartographie des dangers naturels, etc.). Par ailleurs, ce travail pérennise les données de la mensuration officielle par leur informatisation et favorise l'accessibilité à ces géodonnées. Tout comme les photographies aériennes, celles-ci peuvent être consultées sur Internet ou obtenues sur fichiers informatiques. Elles représentent en effet l'ossature de référence de tout système d'information sur le territoire et constituent un des éléments essentiels pour la mise en œuvre de la cyber-administration. Ainsi le travail réalisé facilitera la tâche des communes dans la gestion de leur territoire. Enfin, l'expérience acquise servira de base pour la mise à jour périodique de la mensuration officielle dans d'autres régions du canton. (mgn)

Informations

www.vd.ch/sau
www.geoplanet.vd.ch >
 Thèmes Cadastre