



Projet SAU

Séance d'information et de coordination générale

OIT - SAGR - mandataires

Lausanne - 2 avril 2008

Ordre du jour

1. Introduction
2. État d'avancement général et planification
3. Mesures OIT
4. Rappels
5. Points particuliers
6. Rencontres bilatérales OIT-mandataires
7. Questions et divers

Introduction

- ▶ Importance stratégique du projet pour l'OIT
 - Projet national, initié par l'OFAG & D+M
 - Coûts total de 80 millions, dont 6.5 pour VD
 - Couverture de plus de 700 km²
 - 1ère expérience de mise à jour périodique
 - Projet complexe SAGR-SFFN-IRF-OIT
-

Introduction

- ▶ Importance des délais pour l'OIT
 - Image de l'OIT et de la profession
 - Planification de la poursuite de la MO
 - Indemnisations de la D+M
 - Mesures à mettre en oeuvre pour respecter les délais

Introduction

- ▶ Objectifs du projet pour le Service de l'Agriculture
 - Équité de traitement pour la surface de référence des contributions
 - Disposer de document cadastraux à jour, en particulier dans les zones de déprise agricole
 - Faciliter le contrôle par l'Autorité des surfaces annoncées par les agriculteurs
-

Introduction

- ▶ Conditions de réalisation du projet
 - Participation financière de la Confédération (OFAG)
 - Convention VD – CH
 - Délai de réalisation du projet au **31.12.08**

Introduction

- ▶ Avantages pour le SAGR VD
 - Disposer d'un cadastre numérisé
 - Disposer d'une couche géomatique établie sur la base des orthophotos
 - Accessibilité pour le grand public, en particulier pour les exploitants agricoles, des données cadastrales sous **GéoPlaNet**
-

État d'avancement général et planification

- ▶ Planning selon délais et durées contractuels (document 3905 « Organisation et planification »)
- ▶ Démarrage selon date envoi des contrats
- ▶ Retard global : 6 à 8 mois

Mesures OIT

- ▶ Organisationnelles
 - réorganisation et ressources internes
 - engagements externes

Mesures OIT

Comité de pilotage		Chef de Projet		Responsable MO
C. Favre		Gilgen Marc		Hof Alexandre
		Pilotage opérationnel		
		Kholer Gérard-André		
Numérisation		Validations et consultations		Intégration en BDCO
De Rham Charles		Gilgen Marc		Hug Roger
Calcul des points de calage				
NCA		MG, YAR		RHG, ACO, GRY, CFI
Calcul des assemblages				
CDR, YAR				
Contrôle des lots				
ACO, GRY, CFI				
Mises en service au RF				
PHC, PNI				6.8 ETP !

Mesures OIT

▶ Techniques

- checker Interlis VD
- automatisations des opérations RF
 - ▶ normes 2021, 2022, 2022bis
 - ▶ fichier EDT
 - ▶ logiciel de compensation (CAPPA)
- formulaires de contrôle

Checker Interlis VD

- ▶ Checker Interlis VD actuel incomplet et difficile à interpréter

- ▶ Enrichissement du checker VD :
 - Traduction
 - Introduction des exigences des normes 6000

Checker Interlis VD

- ▶ Trois types de traitement :
 - Mensuration
 - Numérisation
 - Général, mutation

- ▶ Différentiation par nom de fichier :
Mens_... Num_... ...

Checker Interlis VD

► Phases

- 1 Traduction des messages
- 2 Contrôle des objets acceptés
- 3 Contrôle simple d'un attribut d'un objet
- 4 Contrôles croisés des attributs d'un objet
- 5 Contrôles croisés entre objets d'un même topic
- 6 Contrôles croisés entre topics
- 7 Production statistique, dénombrement

Checker Interlis VD

- ▶ Phases 1 à 4 programmées et actuellement en test
- ▶ Disponibilité : mi-mai
- ▶ Phases 5 et 6 en développement

Automatisation des opérations RF

- ▶ Normes
- ▶ Fichier EDT
- ▶ Logiciel de compensation (CAPPA)

Normes 2021, 2022, 2022bis

- ▶ 2021 :
 - permet d'automatiser les calculs de compensation des surfaces CS
 - reflète la règle de l'art pratiquée depuis longtemps
 - ▶ 2022 : définit les opérations effectuées par le logiciel CAPP
 - ▶ 2022bis : définit la structure des fichiers utilisés par CAPP
-

Fichier EDT

- ▶ Fichier structuré (format texte avec séparateur point-virgule)
 - ▶ Produit depuis la BDCO
 - ▶ Entrée-sortie du logiciel de compensation
 - ▶ Repris automatiquement dans la BDRF pour la mise à jour de l'état descriptif des immeubles
-

Fichier EDT (sortie BDCO)

```
NUMCOM;NOM;NUMERO_IMM;SURF_TECH_IMM;GENRE_CS;CODE_GENRE_CS;NUMERO_BAT;SURF_TECH_CS;SURF_RF_CS
108;Bullet;1337;510638.09;Bâtiment;0;278;438.93;
108;Bullet;1337;510638.09;Bâtiment;0;280;130.90;
108;Bullet;1337;510638.09;Bâtiment;0;282;254.58;
108;Bullet;1337;510638.09;Route, chemin;1;;3206.95;
108;Bullet;1337;510638.09;Champ, pré, pâturage;9;;41174.57;
108;Bullet;1337;510638.09;Champ, pré, pâturage;9;;154420.98;
108;Bullet;1337;510638.09;Champ, pré, pâturage;9;;6736.22;
108;Bullet;1337;510638.09;Champ, pré, pâturage;9;;140622.60;
108;Bullet;1337;510638.09;Jardin;12;;405.07;
108;Bullet;1337;510638.09;Jardin;12;;1345.27;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;69767.70;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;1008.34;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;173.70;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;358.00;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;16782.92;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;945.70;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;439.87;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;310.87;
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;1071.21;
108;Bullet;1337;510638.09;Pâturage boisé ouvert;20;;71043.72;
```

Fichier EDT (sortie CAPP)

```
NUMCOM;NOM;NUMERO_IMM;SURF_TECH_IMM;GENRE_CS;CODE_GENRE_CS;NUMERO_BAT;SURF_TECH_CS;SURF_RF_CS
108;Bullet;1337;510638.09;Bâtiment;0;278;438.93;436
108;Bullet;1337;510638.09;Bâtiment;0;280;130.90;128
108;Bullet;1337;510638.09;Bâtiment;0;282;254.58;255
108;Bullet;1337;510638.09;Route, chemin;1;;3206.95;3209
108;Bullet;1337;510638.09;Champ, pré, pâturage;9;;342954.37;343178
108;Bullet;1337;510638.09;Jardin;12;;1750.34;1751
108;Bullet;1337;510638.09;Forêt;18;;90858.30;90917
108;Bullet;1337;510638.09;Pâturage boisé ouvert;20;;71043.72;71090
```

Logiciel de compensation




- ▶ « CAPPA »
 - ▶ effectue la compensation des surfaces et répartition des arrondis dans le thème CS
 - ▶ destiné avant tout aux besoins SAU
 - ▶ licence de logiciel libre, mis à disposition gratuitement
 - ▶ disponible fin avril
-


Logiciel de compensation

► Fonctionnalités :


- 3 types de traitement
- écriture d'un fichier journal
- écriture d'un fichier résultat (avec surfaces RF calculées)
- mode graphique ou en ligne de commande
- enregistrement des paramètres

CAPPA - Compensation des surfaces et répartition des arrondis








 cappa


Type de traitement: Mensuration SAU numérique SAU numérisé


Fichier journal: C:\Projects\CAPPA\log.log 


Ecrire un journal détaillé
 Ouvrir automatiquement le journal après la compensation


Fichier biens-fonds BDCO: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 


Fichier DDP BDCO: 

Fichier immeubles BDRF: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 

Fichier natures BDRF: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 

Fichier sélection immeubles: 

Fichier résultat: C:\Temp\Resultat.txt 

Tolérance sur diff. (\sum surf. CS) (surf. BF) 1  m2


La compensation des surfaces et la répartition des arrondis sont réalisées selon la norme 2021 de l'OIT

Compenser Quitter




Aide A propos


```

"C:\Projects\CAPPA\bin\cappa.EXE" -m mensuration -B
"Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00\_input\Extraction
BDCO_PARC_Bullet_0607.txt" -I
"Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00\_input\Extraction
  
```




CAPPA - Compensation des surfaces et répartition des arrondis








cappa


Type de traitement: Mensuration SAU numérique SAU numérisé


Fichier journal: C:\Projects\CAPPA\log.log 


Ecrire un journal détaillé
 Ouvrir automatiquement le journal après la compensation


Fichier biens-fonds BDCO: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 


Fichier DDP BDCO: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 

Fichier immeubles BDRF: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 

Fichier natures BDRF: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Extraction_BD 

Fichier sélection immeubles: Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00_input\Immeubles_a_t 

Fichier résultat: C:\Temp\Resultat.txt 


Tolérance sur diff. (\sum surf. CS) (surf. BF) 1  m2

La compensation des surfaces et la répartition des arrondis sont réalisées selon la norme 2021 de l'OIT

Compenser Quitter

Aide A propos

```
"C:\Projects\CAPPA\bin\cappa.EXE" -m sau_mensuration -B
"Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00\_input\Extraction
BDCO_PARC_Bullet_0607.txt" -D
"Z:\Projects\SIGCAD\EtatDeVaud\OIT\cappa\v2008.1.0.00\_input\Extraction
```



Logiciel de compensation

- ▶ Bénéfices attendus
 - gain de temps
 - fiabilité
 - homogénéité des résultats

Formulaires de contrôle

- ▶ Anciennement : 3425 et suivants
 - annulés
 - dépendants du mode opératoire
 - idée à reprendre : 2 colonnes de visas adjudicataire, puis mandant

Formulaires de contrôle

- ▶ Actuellement
 - mensuration 3427 et 3428
 - numérisation 3860 **nouveau**

- ▶ Voir aussi cahiers des charges
- ▶ Formulaires non exhaustifs

Formulaires de contrôle

- ▶ En préparation
 - SAU (3960)
 - contrôle visuel mensuration et numérisation (style 3425)

Rappels

- ▶ Accès aux données RF par GéoPlaNet
- ▶ Conséquences MD01 pour numérisation

Accès aux données RF par GéoPlaNet

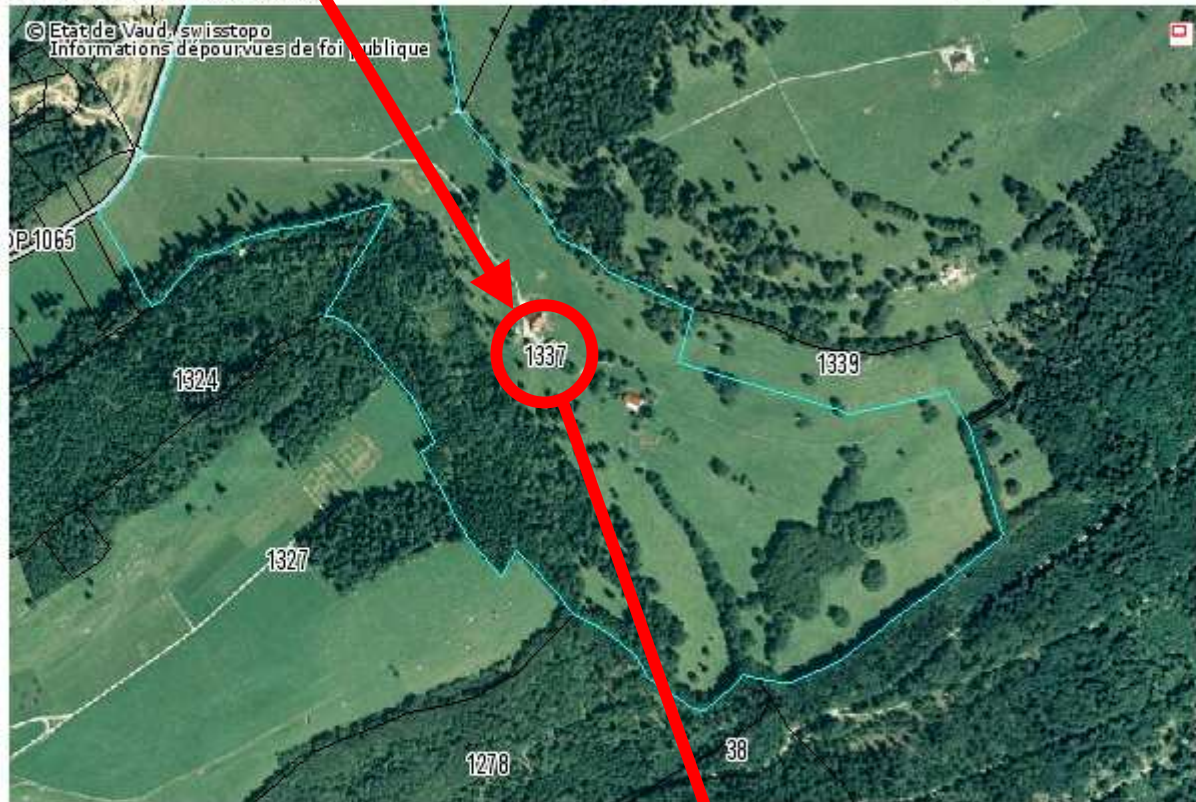
- ▶ Accès à l'état descriptif des immeubles de la BDRF (surfaces RF!)
- ▶ Permet aux exploitants agricoles d'obtenir les surfaces SAU par Internet, sans devoir demander un extrait du feuillet
- ▶ Accès tout public



Recherche Thèmes Impression

Echelle actuelle : 1:10'000

Coord. [m] : 535432 / 187967



Echelle 1/10'000

Taille 600x400



Parcelles		
N°	Genre	Lien
1337	parcelle privée	Informations du registre foncier

Registre foncier - ...

Commune : **Bullet**
 Bien-fonds : **1337**

Surface :

510'964 m²

Genre(s) de nature et bâtiment(s) :

Bâtiment agricole 255 m²
 Bâtiment agricole 128 m²
 Champ, pré, pâturage 343'178 m²
 Forêt 90'917 m²
 Habitation 436 m²
 Jardin 1'751 m²
 Pâturage boisé ouvert 71'090 m²
 Route, chemin 3'209 m²

Propriétaire(s) :

Glauser Antoine
 Glauser Michel
 Glauser Raymond

[Registre Foncier](#) (Service payant)

Note : la surface des bâtiments souterrains et des couverts n'est pas comptabilisée dans la surface totale du bien-fonds.

Interop RF version 1.3

Registre foncier vaudois



CAPITASTRA

Renseignements

[Publication](#)

[Registre des immeubles](#)

[Registre des propriétaires](#)

[Registre des créanciers](#)

[Autres bénéficiaires](#)

[Registre des bâtiments/rues](#)

[Affaires](#)

[Registre des droits](#)

Paramètres

[Modifier le mot de passe](#)

Aide

[Aide en ligne](#)

Extrait du registre foncier Bullet/1337

Bien-fonds: **Bien-fonds Bullet/1337**

Registre foncier: Grandson Yverdon

Tenue du registre foncier: Fédérale

Etat descriptif de l'immeuble

Commune: 108 Bullet

Numéro d'immeuble: 1337

Adresse(s): Les Granges Champod

Les Prés Lambert

A la Combe

Autre(s) plan(s): 41

No plan: 35

Surface: 510'964m², numérisé

Mutation: 26.11.2002 2002/2955/0, Numérisation
27.02.2008 2008/589/0, SAU

Genre(s) de nature: Forêt, 90'917m²

Champ, pré, pâturage, 343'178m²

Jardin, 1'751m²

Pâturage boisé ouvert, 71'090m²

Route, chemin, 3'209m²

Bâtiment(s): Habitation, No ECA 278, 436m²

Bâtiment agricole, No ECA 280, 128m²

Bâtiment agricole, No ECA 282, 255m²

Feuillet de dépendance:

Mention mens. officielle:

Estimation fiscale:

Observation(s):

Registre foncier - ...

Commune : **Bullet**

Bien-fonds : **1337**

Surface :

510'964 m²

Genre(s) de nature et bâtiment(s) :

Bâtiment agricole 255 m²

Bâtiment agricole 128 m²

Champ, pré, pâturage 343'178 m²

Forêt 90'917 m²

Habitation 436 m²

Jardin 1'751 m²

Pâturage boisé ouvert 71'090 m²

Route, chemin 3'209 m²

Propriétaire(s) :

Glauser Antoine

Glauser Michel

Glauser Raymond

[Registre Foncier](#) (Service payant)

Note : la surface des bâtiments souterrains et des couverts n'est pas comptabilisée dans la surface totale du bien-fonds.

Interop RF version 1.3

Conséquences MD01 pour numérisation

- ▶ Logiciels agréés anciens basés sur modèle de données de Gradis 2000
- ▶ Livraisons actuelles en Interlis modèle MD.01-MO-VD

Conséquences MD01 pour numérisation

- ▶ **Conséquences MD.01-MO-VD (complications)**
 - CS en partition du territoire
 - Points répartis dans les thèmes
 - PL nature 6 si non défini exactement (par ex. cours d'eau)

Conséquences MD01 pour numérisation

- ▶ Conséquences MD.01-MO-VD (simplifications)
 - Pas de bâtiment bas
 - Pas hachure bâtiment
 - Pas de symbole CS forêt et vigne
 - En CS et OD pas de point hormis bâtiment
 - Pas de PL aux intersections CS-BF
-

Points particuliers

- ▶ Rémunération des points de calage
- ▶ Lisières légalisées
- ▶ Données BDCO
- ▶ Adresses

Rémunération des points de calage

- ▶ Les points de calage sont rémunérés selon les conditions de l'offre :
prix unitaire (valeur 2006 ,application de l'indice)
- ▶ Les points auxiliaires (numéros 9000) ne sont pas comptés dans les points de calage

Rémunération des points de calage

- ▶ La proportion de points auxiliaires dépasse les valeurs moyennes dans certains lots
- ▶ 2 types de points :
 - Piquets de station ou orientation
 - Points permettant la valorisation

Rémunération des points de calage

- ▶ En cas de forte proportion de points 9000 de station et d'orientation :
 - présenter un dénombrement des points auxiliaires des zones difficiles

Si approbation de l'OIT :

- rémunération de 20.- HT / point (indice 2006)
-

Lisières légalisées

- ▶ Ne représentent qu 'une petite partie des surfaces à traiter (zones à bâtir)
- ▶ Dossiers en travail chez les inspecteurs pour TOUTES les communes (certains déjà traités)
- ▶ Livraison des fichiers (ou plans) d 'ici à fin avril pour toutes les entités prioritaires

Lisières légalisées

- ▶ A court terme : effectuer la mise à jour sans attendre la livraison des lisières, à intégrer dès réception (même après séance de validation)
- ▶ Rémunération en régie pour cas justifiés

Données BDCO

- ▶ Commande par mail à l'OIT
 - Fichier Interlis pour mise à jour
 - Autre(s) format(s) pour commune entière
 - Données BDRF

 - ▶ Livraison Interlis à l'OIT
-

Adresses

- ▶ Norme en préparation :
6017 Adresses des bâtiments (BAT)
- ▶ Problèmes d'application du modèle et de compétence à résoudre
- ▶ Procédure de consultation

Adresses

- ▶ Instructions transitoires pour **localisation**
 - commander la table Nom_localisation à l'OIT
 - positionner le nom géographiquement
 - supprimer les noms correspondant dans CS (ou OD)

Adresses

- ▶ Instructions transitoires pour **entrées**
 - en **numérisation** :
 - ▶ saisir et positionner les numéros d'entrée selon plan RF
 - ▶ créer le lien avec la table Localisation
 - en mise à jour **SAU** : rien

Rencontres bilatérales OIT-mandataires

- ▶ Objectifs
 - faire un point d'avancement précis
 - identifier les causes des retards
 - discuter des problèmes spécifiques et des réponses à y donner
- ▶ Dates à fixer aujourd'hui si possible !
(après séance)

Questions posées

- ▶ Problèmes de calage des orthophotos
 - cas observé sur La Côte (St-Cergue et Arzier)
 - ortho 2004 remplacée par ortho 1998 en raison de couverture nuageuse
 - non documenté par swisstopo
 - apparemment cas isolé et ponctuel
 - pas d'autres cas observés
-

Questions posées

- ▶ Traitement des OD éclatés en plusieurs dizaines d'objets, volume de travail et coûts de réalisation
 - différencier les objets (10 m ou 10 cm)
 - simplification possible (OD !)
 - splines > arcs de cercle ou ligne

Questions posées

- ▶ Délai de mise à disposition du checker et du logiciel de compensation
 - **CAPPA : fin avril**
 - **checker : mi-mai**

Questions posées

- ▶ Commande, coordination et suivi des documents devant être fournis par les inspecteurs des forêts. Relance en cas de non exécution.
 - assuré par l'OIT
 - relance par OIT et mandataire

Questions posées

- ▶ Suivi des données cadastrales commandées et non livrées par l'OIT
 - suivi assuré par l'OIT
 - problèmes d'intégration données digit. en BDCO sur quelques communes (notamment Croy)
 - cas connus et en travail à l'OIT

Questions posées

- ▶ Délais non tenus : notation des bureaux pour autres soumissions

Questions posées

- ▶ Cordons boisés



Divers

▶ A votre écoute!