



Déposé le 8 JUIN 2010

Scanné le 9 JUIN 2010

Chaire de développement

envoi au Conseil d'Etat

Postulat

10-PSS-195

Pour la création de salles de réunion destinées aux associations à but non lucratif dans le cadre du futur quartier des musées à la gare de Lausanne!

La transformation prochaine de l'aile ouest de la gare CFF de Lausanne va conduire à la disparition de toutes les salles de réunion qui s'y trouvent, et ce pour y installer des bureaux et des locaux commerciaux. Ces salles du Buffet de la gare, à savoir la salle des Cantons (382,50m², 300 places environ), la salle des Vignerons (121,50m², 100 places environ), et les salons (Grand salon: 111,60m², 50 places environ; salon 2 : 36,27m², 20 places environ; salon 3 : 21m² 12 places environ), vont disparaître, privant les organisations et associations de Suisse romande d'un lieu de réunion centré, accessible écologiquement par train et bon marché. Les utilisateurs des salles du Buffet ne proviennent en effet pas seulement de Lausanne, mais aussi et surtout d'autres localités et régions du canton et de toute la Suisse romande. La raison est évidente: la gare de Lausanne est l'endroit le plus facilement accessible en train de la Suisse romande et cette accessibilité sera encore améliorée par les CFF dans les années à venir. Il serait indispensable de trouver une solution de rechange équivalente à celle des salles existantes dont la disparition est programmée. Or, une telle solution de rechange existe. Pour la réaliser il suffirait de mettre en œuvre les mesures adéquates à temps.

En effet, un important projet urbanistique est en cours sur un site appartenant actuellement aux CFF dans le voisinage immédiat de la gare de Lausanne, celui du projet de construction d'un nouveau musée cantonal des beaux-arts (MCBA), accompagné de deux autres institutions muséales. Cette zone, actuellement utilisée par les CFF pour la réparation de leurs équipements roulants et accueillant notamment la "halle CFF aux locomotives", est pressentie pour devenir le futur MCBA. La parcelle des halles de la gare a une surface de 22'310m². La proposition défendue par le Conseil d'Etat et la Municipalité de Lausanne est de lancer un concours de projet pour dessiner le futur MCBA, ainsi qu'un concours d'idées portant sur le réaménagement d'ensemble du quartier. Il s'agit d'un enjeu de taille, tout d'abord pour la ville de Lausanne et ensuite pour le canton. Les sommes investies dans ce projet proviendront notamment des poches du contribuable vaudois: 40 millions de francs sur les 75 de l'ensemble du projet. Une commission du Grand Conseil est d'ores et déjà saisie d'un Exposé des motifs et projet de décret (EMPD) pour un crédit d'études de 13'870'000 francs.

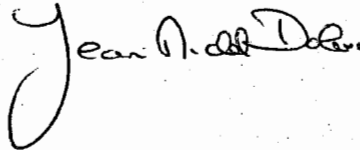
La construction prochaine du MCBA sur le site de la halle CFF aux locomotives de la gare de Lausanne offre une opportunité extraordinaire de compenser la perte très dommageable pour le canton liée à la disparition des salles de réunion

du Buffet de la gare de Lausanne. Cette opportunité permet de maintenir les avantages liées aux salles existantes (accessibilité notamment par les transports publics, intégration à un site qui se trouve au cœur d'un nœud ferroviaire de Suisse romande, tarifs modérés). Le MCBA pourrait également avoir besoin de telles salles et pourrait tout à fait les utiliser. Leur construction dans le cadre du projet MCBA pourrait et devrait ainsi permettre de garantir leur location, avec des tarifs modérés, aux associations et mouvements à but non lucratif. Il s'agirait d'aménager les accès et les plages d'horaires en conséquence.


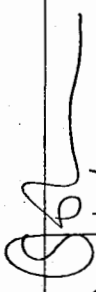
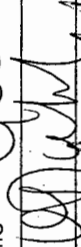
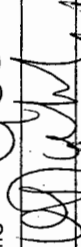
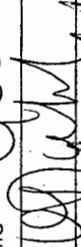







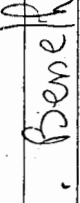

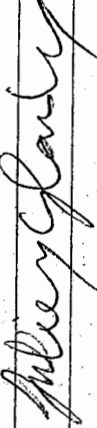
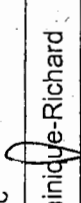



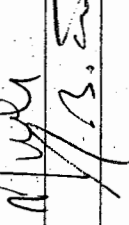



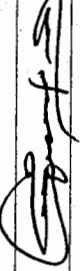
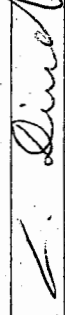

Les postulant-e-s demandent au Conseil d'Etat que soit étudié, dans les meilleurs délais, l'intégration au programme de concours architectural du MCBA de la construction de différentes salles de réunion, de petite, moyenne et grande taille, pour une surface au moins équivalente de celle occupée par les différentes salles de réunion de la gare de Lausanne, incluant une accessibilité du public à ces salles indépendamment de l'accessibilité aux musées prévus. Le gouvernement veillera à ce que le jury de concours prenne en compte dans son choix cet objectif.

Le 8 juin 2010

Jean-Michel Dolivo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jean-Michel Dolivo', written in a cursive style.

Liste des députés signataires – état au 12 janvier 2010

Abbet Raphaël	Chapalay Albert	Dufour Claude-Eric
Aebi Jean-Robert	Chappuis Laurent	Durussel José
Amarelle Cesia	Chatelain André 	Duvoisin Ginette
Amstein Claudine	Chevalley Christine	Epars Olivier
Ansermet Jacques 	Chevalley Edna	Fardel Claude-André
Apothéloz Stéphanie 	Chevalley Isabelle	Favez Jean-Michel
Aubert Mireille 	Cherix François	Favrod Pierre-Alain
Baehler Bech Anne 	Chollet Jean-Luc 	Feller Olivier
Ballif Laurent 	Chollet Jean-Marc 	Ferrari Yves
Bally Alexis 	Christen Jérôme 	Fiora-Guttman Martine
Bavaud Sandrine 	Clot Bertrand	Freymond Cantone Fabienne
Bernhard Maximilien	Cornamusaz Philippe	Gaille Pierre-André 
Berseth Verena 	Cornaz-Rovelli Valérie	Gay Vallotton Michèle
Bolay Guy-Philippe	Courdesse Régis 	Gfeller Olivier
Bonjour Eric	Debluë François	Girardet Lucas
Bonny Dominique-Richard	Décosterd Anne	Giardon Julien 
Borel Bernard 	Delacour André	Glutz Félix
Borloz Frédéric 	Depoquier Anne-Marie 	Golaz Florence 
Bottlang-Pittet Jaqueline 	Deriaz Philippe 	Golaz Olivier 
Brélaz François	Desmeules Michel 	Gorrite Nuria
Buffat Marc-Olivier	Despot Fabienne	Grandjean Pierre 
Buffat Michaël	Devaud Grégory	Grobéty Philippe
Cachin Jean-François	Dind Claudine 	Grognuz Frédéric
Calpini Christa 	Dolivo Jean-Michel	Guignard Jean
Capt Gloria	Ducommun Philippe	Guignard Pierre

Liste des députés signataires – état au 12 janvier 2010

Haenni Frédéric	Meyer Roxanne	Rochat Nicolas
Haldy Jacques	Miéville Michel	Rostan Jacqueline
Haury Jacques-André	Modoux Philippe	Roulet Catherine
Hurni Véronique	Monod Alain	Ruey-Ray Elisabeth
Jaquet-Berger Christiane	Montangero Stéphane	Saugy Roger
Jaquier Rémy	Mossi Michele	Savary Marianne
Jobin Philippe	Mouquin Michel	Schwaab Jean Christophe
Jufer-Tissot Nicole	Nicolet Jacques	Schwaar Valérie
Junglaus Delarze Suzanne	Pache Rémy	Schwab Claude
Junod Grégoire	Papilloud Anne	Silauri Alessandra
Kappeler Hans Rudolf	Payot François	Sonnay Eric
Kernen Olivier	Pernoud Pierre-André	Sordet Jean-Marc
Labouchère Catherine	Perrin Jacques	Surer Jean-Marie
Mahaim Raphaël	Pertusio Mario-Charles	Truffer Jean-Jacques
Maillefer Denis-Olivier	Peters Lise	Uffer Filip
Mange Daniel	Pidoux Jean-Yves	Venezelos Vassilis
Manzini Pascale	Pidoux Pierre-André	Villa Sylvie
Marendaz André	Poncet Gabriel	Volet Pierre
Martinet Philippe	Randin Philippe	Vuillemin Philippe
Mattenberger Nicolas	Rapaz Pierre-Yves	Walther Eric
Mayor Olivier	Rau Michel	Weber-Jobé Monique
Maystre Tinetta	Reichen Gil	Wehrli Laurent
Melly Serge	Renaud Michel	Wyssa Claudine
Mercier Pierre-Alain	Rey-Marion Alette	Yersin Jean-Robert
Métraux Béatrice	Reymond Philippe	Zwahlen Pierre