

## Motion pour que les communes aient leur mot à dire dans la définition des constructions jugées dignes d'être protégées hors des zones à bâtir

Dans un communiqué de presse du 29 mars intitulé "Croissance démographique : des mesures pour le logement", le Conseil d'Etat nous explique que notre canton est promis à une forte augmentation de sa population.

De nombreuses régions ont un habitat dispersé avec un grand nombre de bâtiment hors des zones à bâtir. La plupart de ces bâtiments avaient une utilité agricole, mais ne répondent plus aux besoins des exploitations modernes. De ce fait, ces bâtiments abritent de gros volumes aujourd'hui inutilisés qui pourraient souvent servir de logement.

L'article 24d de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT) prévoit des possibilités de changement complet d'affectation de constructions et d'installations jugées dignes d'être protégées en fixant des critères tout à fait justifiés.

L'article 81a de la loi vaudoise sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC) définit ce que sont les constructions jugées dignes d'être protégées :

- les constructions ou installations inscrites à l'inventaire conformément à la loi sur la protection de la nature, des monuments et des sites ou
- celles qui présentent un intérêt local en raison de leur valeur architecturale, paysagère, historique ou culturelle qui est préservée.

Le canton applique cette disposition avec une vision uniforme sans avoir une bonne connaissance locale et sans tenir compte de l'avis des communes. Il donne souvent l'impression de souhaiter que ces bâtiments disparaissent faute d'entretien alors qu'en valorisant mieux notre patrimoine, de nombreux bâtiments existants pourraient trouver une deuxième vie et contribuer à la lutte contre la pénurie de logements.

Nous demandons que la LATC soit complétée pour que le département en charge du SDT tienne compte de l'avis des communes pour définir les constructions qui présentent un intérêt local au sens de l'art. 81a LATC et, par conséquent, qui puissent être dignes d'être protégées, en particulier en ce qui concerne leur valeur architecturale, paysagère, historique ou culturelle.

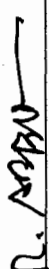



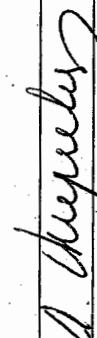

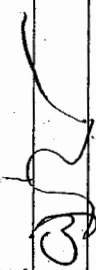

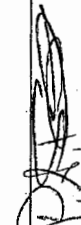










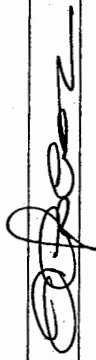
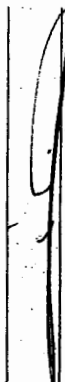


Philippe Grobéty

10 mai 2011

Demande le renvoi au Conseil d'Etat  
Souhait développer

Liste des députés signataires – état au 3 mai 2011

Abbet Raphaël		Cachin Jean-François		Devaud Grégory	
Aebi Jean-Robert		Calpini Christa		Dind Claudine	
Aellen Catherine		Capt Gloria		Dolivo Jean-Michel	
Amarelle Cesla		Chapalay Albert		Ducommun Philippe	
Amstein Claudine		Chappuis Laurent	<i>L. Chappuis</i>	Dufour Claude-Eric	
Ansermet Jacques		Chatelain André		Durussel José	
Apothéoz Stéphanie		Chevalley Christine		Duvoisin Ginette	
Attinger Doepper Claire		Chevalley Edna		Epars Olivier	
Aubert Mireille		Chevalley Isabelle		Favez Jean-Michel	
Baehler Bech Anne		Cherix François		Favrod Pierre-Alain	
Baillif Laurent		Chollet Jean-Luc		Feller Olivier	
Bally Alexis		Chollet Jean-Marc		Ferrari Yves	
Bavaud Sandrine		Christen Jérôme		Flora-Guttman Martine	<i>M. T. G.</i>
Bernhard Maximilien		Clot Bertrand		Freymond Cantone Fabienne	
Berseth Verena		Cornamusaz Philippe		Gaille Pierre-André	
Bolay Guy-Philippe		Cornaz-Rovelli Valérie		Gay Valotton Michèle	
Bonjour Eric		Courdesse Régis	<i>R. Courdesse</i>	Girardet Lucas	
Bonny Dominique-Richard		De Icco Fabrice		Gardon Julien	
Borel Bernard		Debluë François		Glutz Félix	
Borloz Frédéric		Décosterd Anne		Golaz Florence	
Bory Marc-André		Delay Elisabeth		Golaz Olivier	
Botting-Pittet Jaqueline		Depoisier Anne-Marie		Gorrite Nuria	
Brélaz François	<i>F. Brélaz</i>	Deriaz Philippe		Grandjean Pierre	
Buffat Marc-Olivier		Desmeules Michel		Grobéty Philippe	
Buffat Michaël		Despot Fabienne		Grognuz Frédéric	<i>5911</i>

Liste des députés signataires – état au 3 mai 2011

Guignard Jean	Métraux Béatrice	Rithener Christiane
Guignard Pierre	Meyer Roxanne	Rochat Nicolas
Haenni Frédéric	Miéville Michel	Rostan Jacqueline
Haldy Jacques	Modoux Philippe	Roulet Catherine
Haury Jacques-André	Monod Alain	Ruey-Ray Elisabeth
Hurni Véronique	Montangero Stéphane	Saugy Roger
Jaquet-Berger Christiane	Mossi Michele	Schwaab Jean Christophe
Jaquier Rémy	Mouquin Michel	Schwaar Valérie
Jobin Philippe	Nicolet Jacques	Schwab Claude
Junglaus Delarze Suzanne	Pache Rémy	Silauri Alessandra
Junod Grégoire	Papilloud Anne	Sonnay Eric
Kappeler Hans Rudolf	Payot François	Sordet Jean-Marc
Kernen Olivier	Pernoud Pierre-André	Surer Jean-Marie
Labouchère Catherine	Perrin Jacques	Truffer Jean-Jacques
Mahaim Raphaël	Pertusio Mario-Charles	Uffer Filip
Maillefer Denis-Olivier	Pidoux Jean-Yves	Venizelos Vassilis
Mange Daniel	Pidoux Pierre-André	Villa Sylvie
Manzini Pascale	Poncet Gabriel	Volet Pierre
Marendaz André	Randin Philippe	Vuillemin Philippe
Martinet Philippe	Rapaz Pierre-Yves	Walther Eric
Mattenberger Nicolas	Rau Michel	Weber-Jobé Monique
Mayor Olivier	Reichen Gil	Wehrli Laurent
Maystre Tinetta	Renaud Michel	Wyssa Claudine
Melly Serge	Rey-Marion Ailette	Yersin Jean-Robert
Mercier Pierre-Alain	Reymond Philippe	Zwahlen Pierre