**Requête à la Commission foncière rurale (section I)**

**concernant la procédure d'autorisation de partage matériel d'une entreprise agricole et d'acquisition d'une entreprise ou d'un immeuble agricole.**

(Art. 60 et ss. LF du 4 octobre 1991 sur le droit foncier rural (LDFR); art. 5 LV d'application du 13 septembre 1993 (LVDFR).)

Cette formule doit être adressée en **cinq** exemplaires au moins et en **autant d'exemplaires supplémentaires qu'il y a d'ayants droit** au sens de l'art. 83 al. 3 LDFR à la Commission foncière I, Av. des Jordils 1, CP 1080, 1001 Lausanne.

*Une requête erronée ou qui ne serait pas entièrement remplie ne pourra pas être traitée par la Commission*

La commission foncière apprécierait que les requêtes soient imprimées sur un papier d'une couleur approchant celle du fond de ce message. Ce message doit être supprimé avant d'établir la requête.

Le déplacement à l'intérieur du modèle de requête se fait au moyen de la touche F11.

Les requêtes doivent être imprimées en recto-verso. La commission foncière rejettera les requêtes qui ne respecteront pas cette exigence.

**Vendeur** (Nom et prénom, profession, année de naissance, domicile) :

**Mandataire :**

**a) Bien(s)-fonds agricole(s) dont dispose le vendeur avant la vente ou la soustraction envisagée :**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Surfaces par nature en m2** | | | | |
|  | **Surface totale**  **en m2** | Bâtiments +  Pl.-Jardins | Prés-  Champs | Bois | Vignes |  |
| **En propriété** |  |  |  |  |  |  |
| **En location** |  |  |  |  |  |  |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |

No(s) de la (des) parcelle(s) en propriété et commune(s) de situation :

1. **Le vendeur considère que ses biens-fonds :**

* constituent une entreprise agricole au sens de l'art. 7 LDFR :      ⬜ Oui      ⬜ Non
* constituent une entreprise à laquelle s'appliquent les dispositions sur les immeubles conformément à

l'art. 8,      ⬜ litt. A      ⬜ litt. B (joindre justificatifs)

1. **Immeuble(s) dont la vente ou la soustraction est envisagée :**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Surface par nature en m2** | | | | | **Surface** |
| **Surface totale**  **en m2** | Bâtiments + Pl.-Jardins | Prés-Champs | Bois | Vignes |  | **en zone intermédiaire**  **en m2** |
|  |  |  |  |  |  |  |

**No(s) de la (des) parcelle(s) concernée(s) et commune(s) de situation :**

**Total du prix de vente :**

1. **Motif(s) invoqué(s) par le vendeur en cas de partage matériel (art. 58 à 60 LDFR) :**

**Acheteur** (Nom et prénom, profession, année de naissance, domicile) :

**Mandataire :**

1. **Bien(s)-fonds agricole(s) dont dispose déjà l'acheteur :**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Surfaces par nature en m2** | | | | |
|  | **Surface totale**  **en m2** | Bâtiments +  Pl.-Jardins | Prés-  Champs | Bois | Vignes |  |
| **En propriété** |  |  |  |  |  |  |
| **En location** |  |  |  |  |  |  |
| **Total** |  |  |  |  |  |  |

1. **A-t-il l'intention d'exploiter personnellement, au sens de l'article 9 LDFR ?**      ⬜ Oui      ⬜ Non

Si non, quelle exception des articles 64 et 65 LDFR est-elle invoquée ?

1. **Distance de l' (des) immeuble(s) à acquérir par rapport au centre d'exploitation de l'entreprise (art 63, litt. d****LDFR) :**

|  |
| --- |
| **Joindre toutes pièces utiles, en particulier :**   * **les états descriptifs complets des parcelles propriété du vendeur et de l'acheteur;** * **la liste des noms, prénoms et adresses du fermier et des titulaires du droit d'emption, du droit de préemption et du droit à l'attribution mentionnés à l'art. 83, al. 3 LDFR;** * **la liste des personnes indiquées à l'art. 60, al. 2, litt. b et c ainsi qu'une déclaration d'approbation de leur part en cas d'invocation, sous d) de la présente requête, de l'art. 60, al. 2 LDFR.** |

Les parties ou leur mandataire déclarent avoir fourni à la commission foncière toutes les informations nécessaires et assurent de leur véracité.

Lieu et date :       Signature des parties ou de leur mandataire :

**Décision de la Commission foncière rurale, section I :**

Dans sa séance du \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, la Commission foncière, a décidé, sous réserve des droits de recours :

**⬜** D’autoriser la vente de la (des) parcelle(s) concerné(s) (partage matériel partiel)

**⬜** D’autoriser le partage matériel complet de l'entreprise agricole du requérant vendeur

**⬜** D’autoriser l'acquisition de la (des) parcelle(s) concernée(s) par le requérant acheteur

**⬜** aux conditions spéciales suivantes : …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

vu l'absence de motifs de refus.

Emolument : Le secrétaire :

La présente décision peut faire l'objet d'un recours au Tribunal cantonal, Cour de droit administratif et public.

Le recours doit être déposé, en trois exemplaires, auprès du Tribunal cantonal, Cour de droit administratif et public, Avenue Eugène-Rambert 15, 1014 Lausanne, **dans les 30 jours** suivant la notification de la décision.

Le recours adressé à la Commission foncière rurale, section I, Avenue des Jordils 1, CP 1080, 1001 Lausanne, sera transmis au Tribunal administratif.

Le recours doit être daté et signé par le recourant ou son mandataire et contenir :

a) exposé des faits b) les motifs du recours c) les conclusions.

Le recourant doit également indiquer les mesures complémentaires d'instruction requises.

Le recours sera accompagné des pièces utiles, en particulier de la décision attaquée et, le cas échéant, de la procuration du mandataire.

Transmis au(x) titulaire(s) d'un droit de recours, le \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Le secrétariat administratif :

**décision exécutoire le**

*Requête CF1 AUT juin 2014*