

ARCAM



7d1 Lonay Développement d'un site stratégique mixte

ACTEURS PRINCIPAUX

Instances concernées pour la coordination :

- Commune de Lonay
- ARCAM
- Région Morges
- Canton

Exemples d'entreprises : ES Echafaudages Service SA, Dynatec SA, Messer, Makita SA, etc.

ACCESSIBILITE

Desserte TP : Accès par bus TPM. Gares CFF Lonay-Préverenges et Morges-St-Jean.

Desserte TIM : Jonction autoroutière « Morges-Est »

CHIFFRES-CLES

ETAT ACTUEL

	(STATENT 2011)	840
Emplois EPT	(STATENT 2012)	815
	(STATENT 2013)	849
	(STATENT 2014)	871 (validation en cours)
Entreprises	(STATENT 2011)	108
	(STATENT 2012)	115
	(STATENT 2013)	119
	(STATENT 2014)	127 (validation en cours)
Habitants	(STATPOP 2010)	124
	(STATPOP 2011)	132
	(STATPOP 2012)	135
	(STATPOP 2013)	147
	(STATPOP 2014)	139
	(STATPOP 2015)	145
Superficie dont ZIZA	(2014)	Validation en cours
	Zone industrielle et/ou artisanale	Validation en cours

POTENTIELS DE DEVELOPEMENT

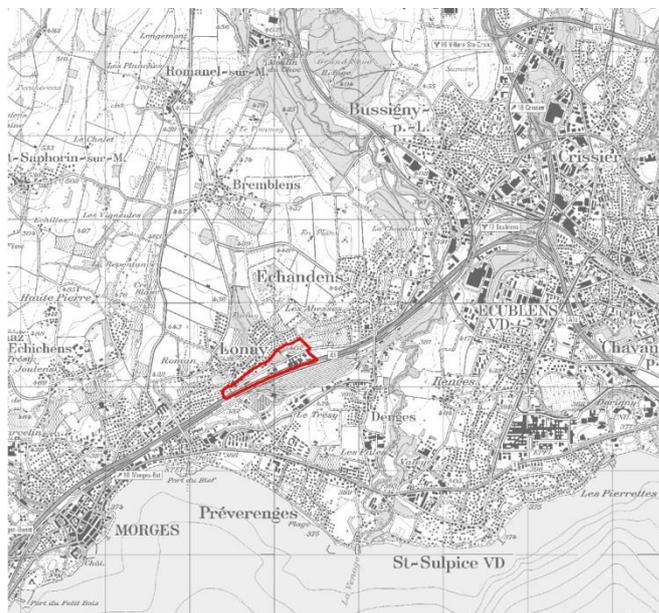
données en cours de définition

PROJET DE DEVELOPEMENT

Contexte et enjeux : Le site est piloté via le chantier 4 « Urbanisation et paysage » par Région Morges qui servira de référence pour les projets à venir une fois l'étude validée.

Même s'il n'est pas encore clairement délimité, le périmètre est littéralement traversé par les voies CFF, l'autoroute et la gare de triage. Tout l'enjeu de ce site sera de parvenir à tirer profit d'une excellente accessibilité en proposant des aménagements adaptés à la présence de ces éléments. Les secteurs longeant l'autoroute devront faire l'objet d'un aménagement et d'un choix compatibles avec l'environnement direct que constituent l'autoroute, la gare de triage et les voies CFF : nuisances sonores, pollution, risques.

LOCALISATION



PERIMETRE



Objectifs : Développer une mixité programmatique activités/logements (sociale et fonctionnelle.)

Problématique : Parvenir à la redéfinition du périmètre du site via le chantier 4 « urbanisation et paysage » piloté par Région Morges.

PLAN D' ACTIONS

Février 2016

- Action finalisée et approuvée (date début – date fin)
- Action en cours non finalisée (date début)
- Action prévue (date de démarrage si connue)

Actions	Pilote	Remarques	Date
Planification			
Développements urbains le long de la RC 80 (Lonay)	Commune	Partenariat PPDE commune / RM / CT envisagé	Dès 2016
Développements urbains autour de la boucle CFF Lonay/Préverenges	Communes	Partenariat PPDE communes / RM / CT envisagé	Dès 2016
Réalisation			
Promotion / Gestion			



Vue du secteur (PALM 2012, volume 2 p.59)