YVERDON-LES-BAINS, le 11 novembre 2026

Séance d’information aux communes et professionnel·les de l’énergie

# Nouvelle loi vaudoise sur l’énergie 2027

# Bienvenue!



canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Ouverture et bienvenue

**Jonas Schneiter**
Journaliste, animateur radio, producteur et auteur suisse

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

**SOMMAIRE**




1. Mot de bienvenue de la Ville d'Yverdon-les-Bains

2. Introduction: pourquoi cette loi?
   - Contexte et enjeux de la nouvelle loi sur l'énergie
   - Loi sur l'énergie (LVLEne): objectifs clés

3. La nouvelle loi en bref
   - Obligations: ce qui change
   - Rôle des communes et des professionnel·les de l'énergie
   - Aides financières

4. Comment se préparer?
   - Mesures d'accompagnement
   - Accès aux outils d'information et ressources

# 1.

# Mot de bienvenue de la Ville d’Yverdon-les-Bains

**Benoist Guillard**
Municipal en charge du Service des énergies (SEY)
Ville d’Yverdon-les-Bains

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# 2.

# Introduction: pourquoi cette loi?

**Aline Clerc**
Directrice de la Direction de l'énergie du Canton de Vaud (DGE-DIREN)

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Contexte et enjeux de la nouvelle loi sur l'énergie

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

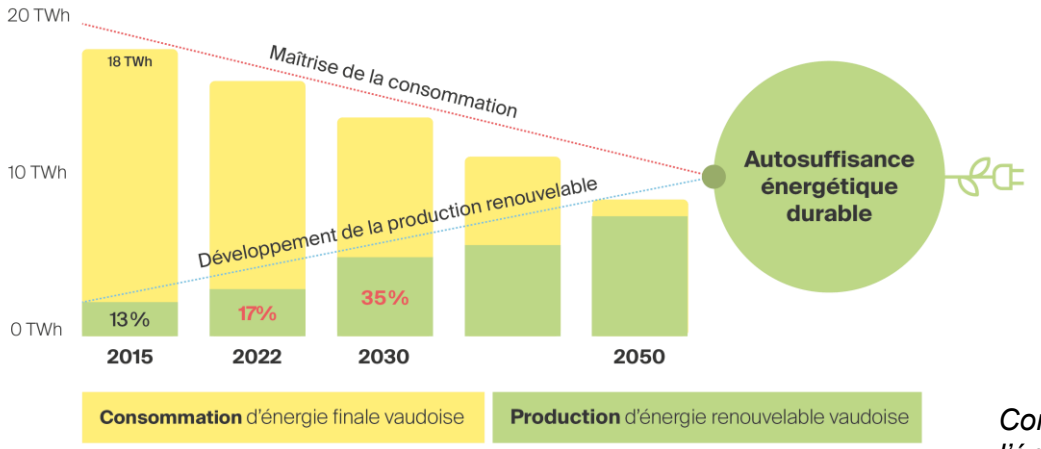
# Contexte et enjeux clés de la nouvelle loi sur l'énergie

**Trois axes stratégiques validés par le Conseil d'État**

1. Réduire les consommations d'énergies, notamment fossiles
2. Accroître fortement la production d'énergies renouvelables locales
3. Sécuriser l'approvisionnement énergétique

**Objectifs constitutionnels (art.56 Ressources naturelles et énergie)**

1. Inciter à l'usage rationnel et économe des ressources naturelles et de l'énergie
2. Développer les énergies renouvelables
3. Veiller à un approvisionnement suffisant, optimal économiquement, respectueux de l'environnement




*Conception cantonale de l'énergie (CoCEn) 2019*

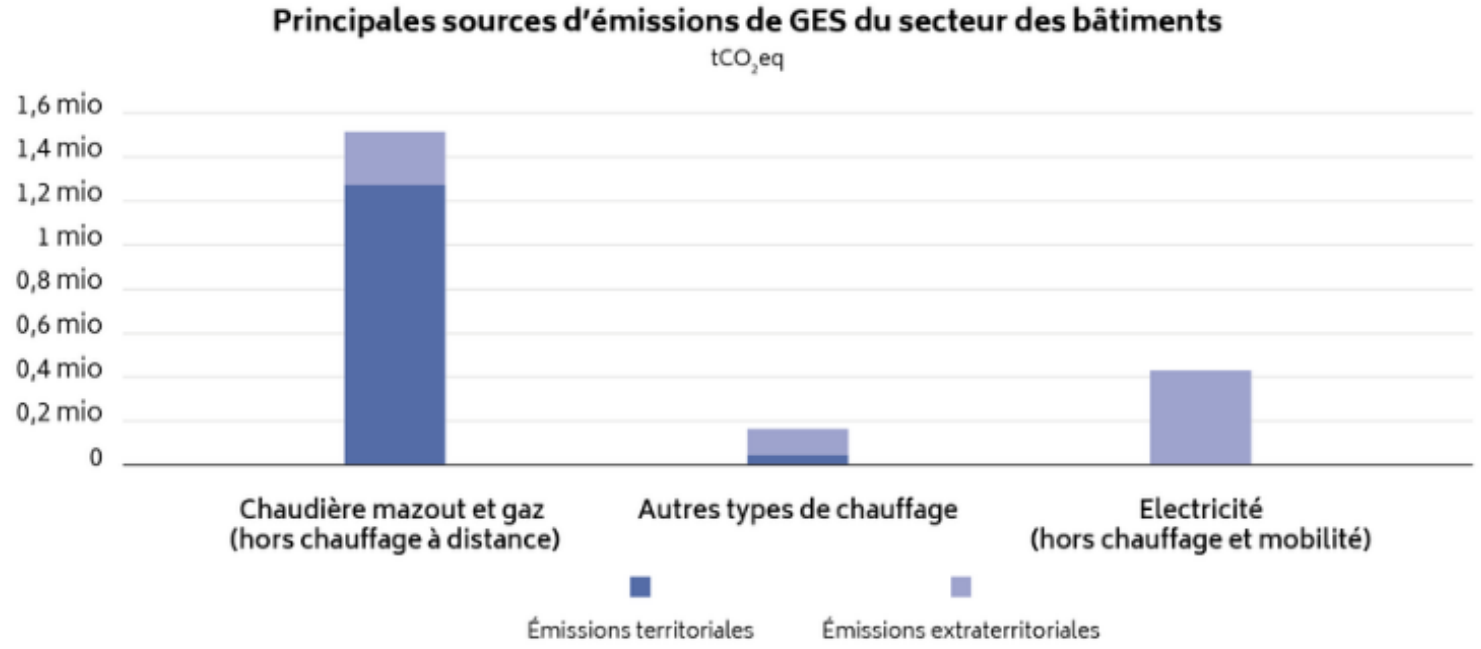
# Contexte et enjeux clés de la nouvelle loi sur l'énergie

**Décarboner les chauffages d'ici 2050**

→

Agir sur les émissions de GES territoriales générées par les chauffages fossiles

*Bilan carbone cantonal 2023*



# Etapes clés du processus législatif



**2019-2021** : Travaux préparatoires pour une refonte totale de la loi

**2022** : Consultation sur les grandes orientations et 1er avant projet

**2023** : Consultation publique d'août à novembre avec 4 séances publiques, nombreuses rencontres bilatérales (communes, faitières, etc.)

**2024** : Séances du Conseil d'Etat et CENEN

**2025** : CENEN de septembre 2024 à juin 2025 : 21 séances. Publication du rapport de commission en septembre. Début des débats en plénum en septembre

**2026** : Traitement en 8 débats en plénum de septembre à février - Adoption le 3 février

**7 octobre 2026: Adoption du Règlement par le Conseil d'Etat**

## 2027: Entrée en vigueur le 1er janvier avec le règlement d'application

# Loi sur l’énergie (LVLEne): objectifs clés

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Loi sur l'énergie (LVLEne): Objectifs clés




→ Réduire la consommation d'énergie

→ Réduire la dépendance aux énergies fossiles

→ Développer les énergies renouvelables locales

→ Stabiliser les coûts à long terme

# NOUVELLE LOI VAUDOISE SUR L'ÉNERGIE (LVLEne)

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

en collaboration avec

SI NYON
AU CŒUR DE L'ÉNERGIE DE NOTRE RÉGION

VILLE DE NYON

# 3.

# La nouvelle loi en bref

**Mohamed Meghari**
Chef de division, Direction de l'énergie (DGE-DIREN),
Division Efficacité énergétique (EFFI)

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Pour accéder à Slido

- Scannez le QR Code avec votre téléphone
- Inscrivez votre nom et acceptez les conditions
- Posez vos questions!

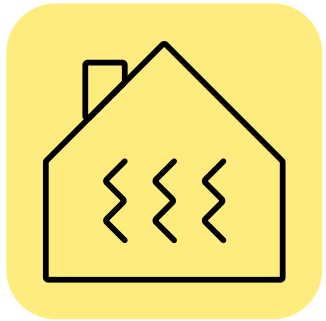
# Obligations: ce qui change

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

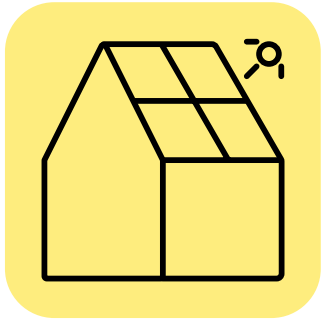
# Obligations des propriétaires: ce qui change pour les bâtiments neufs



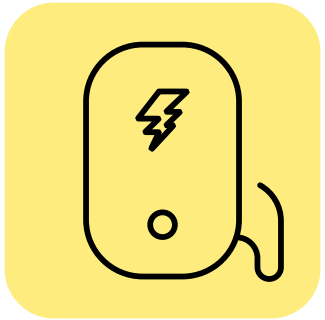
- Exigences accrues **d'isolation**
- Prise en compte de **l'énergie grise**
- Optimisation de la **consommation**



- Utilisation exclusive **d'énergies renouvelables**:
  - ✓ **Chauffage à distance**
  - ✓ **Bois-énergie**
  - ✓ **Pompe à chaleur**



- Couverture **solaire** optimale des toitures



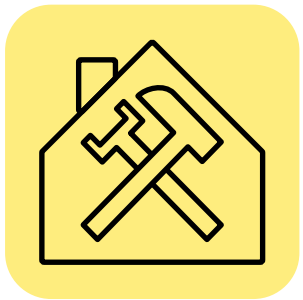
- Pré-équiper les parkings collectifs > 3 logements ou à usage des employé·es pour accueillir des **bornes de recharge électrique**

# Obligations des propriétaires : ce qui change pour les bâtiments existants




## Construit avant 1986, sans CECB

- Faire établir un **CECB**
- **Délai: 2032**



## Classé CECB F et G >750m2 SRE

- Isoler le bâtiment
- **Délai:**

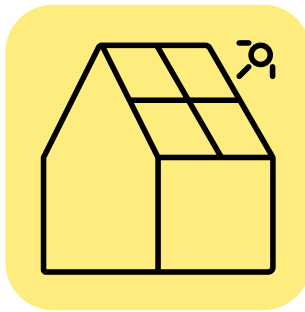
**2037** pour la catégorie G
**2042** pour la catégorie F



## Chauffages mazout et gaz en fin de vie

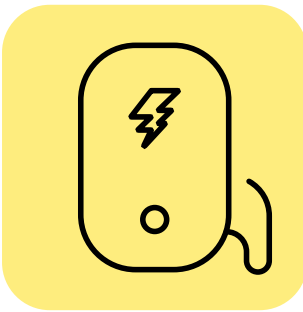
- Remplacer par du renouvelable
- **Délai:**

**2042** chaudières installées avant 2020
**2047** chaudières installées après 2020



## Rénovation ou surélévation du toit

- Couverture **solaire** optimale des toitures



## Parkings collectifs

**> 3 logements, en cas de rénovation lourde ou à usage des employé·es**

- Pré-équiper pour accueillir des **bornes de recharge électrique**

# Obligations des propriétaires: ce qui reste d'actualité

## CECB en cas de vente

→ Le propriétaire fournit un certificat énergétique cantonal des bâtiments (CECB ou équivalent) et l'indique dans les documents de vente

## Panneaux solaires en cas d'installations de refroidissement

→ Une part de l'énergie consommée par le climatiseur fixe doit être compensée par des énergies renouvelables + protections solaires des vitrages.
**=> Cette part augmente de 50% à 70% avec la nouvelle loi sur l'énergie**



## Exigences pour la ventilation

→ Obligation de récupérer la chaleur à partir d'un débit de 1000 $m^3$/heure

## Décret sur l'assainissement des chauffages et chauffe-eau électriques

→ Devoir d'annonce des installations de chauffage et de chauffe-eau électriques, via un formulaire, auprès de la Direction de l'énergie pour remplacement d'ici au 1er janvier 2033

# Obligations des communes: ce qui reste d'actualité

## Autorité d'exécution

→ Appliquer la législation dans le cadre des procédures de construction (contrôle des dossiers, délivrance des permis, suivi de la conformité)

## Planification énergétique

→ Pour les communes appartenant à un périmètre d'agglomération, un centre cantonal ou régional: **réaliser une planification énergétique territoriale** dans le cadre des plans d'affectation

## Exemplarité des autorités

→Principe de montrer l'exemple dans la gestion énergétique de leur patrimoine

## Collaboration avec le Canton

→ Les communes restent les partenaires privilégiés du Canton dans la mise en œuvre de la politique énergétique.



# Obligations des communes: ce qui change

## Nouvelles compétences communales

→Nouvelles thématiques sous la responsabilité des communes

→Dérogations traitées par la municipalité pour tous les objets exceptés:

- ✓ceux soumis à autorisation spéciale du Canton (art.120 LATC)
- ✓ceux avec délais de mise en application: assainissement des bâtiments énergivores (art.32 LVLEne), CECB pour les bâtiments avant 1986 (art.29 al.1 LVLEne), infrastructure de recharge pour véhicules électriques pour les employés des bâtiments et parkings existants (art.42 al.3 LVLEne)
- ✓Décret sur l'assainissement des chauffages et chauffe-eau électriques (DACCE)

*(Directive en préparation)*

COMMUNE VAUD

## Contrôles des dossiers de conformité énergétique des bâtiments

→ Obligation d'avoir recours à des professionnel·les certifié·es

# Obligations des communes: ce qui change

## Planification énergétique

→ Priorisation des ressources à respecter dans les planifications énergétiques

→Possibilité d'inscrire des secteurs avec obligation de raccordement à un chauffage à distance (sans alternative renouvelable), dans les plans d'affectation

## Redevance communale sur les réseaux gaziers et thermiques

→Une redevance annuelle sur l'usage du sol auprès des gestionnaires des réseaux de distribution gaziers et thermiques peut être prélevée

## Informer les administré·es de ce qui change, notamment

→Extinction de l'éclairage

→Remplacement des chauffages fossiles, etc.



# Obligations des communes et du Canton

Autorités compétentes pour accorder les autorisations et les dérogations (art.8 LVLEne)

COMMUNE VAUD

## CANTON

- Rejets thermiques des installations productrices d'électricité par combustibles* (art. 15)
- Chauffage à distance (art. 22)
- Installations de transport par conduites de combustibles ou carburants liquides ou gazeux (art. 27)
- CECB (art.29)
- Bâtiments énergivores (art. 32)
- Chauffages électriques (art. 41)
- Moyens consommateurs (art. 46)
- Grands consommateurs (art. 47 à 50)
- Taxe sur l'électricité (art. 60)
- Inexécution des exigences dans les délais (art.73)

** Certains articles de loi sont de compétence cantonale ou communale selon les objets*

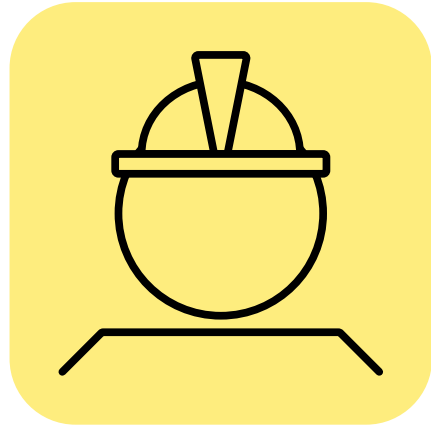
## COMMUNES

- Nouveaux bâtiments (art. 34)
- Usage durable des matériaux de construction (art. 35)
- Protections thermiques (art. 36)
- Installations techniques (art.37)*
- Suivi et optimisation des installations techniques (art.38)
- Production solaire (art. 39)
- Chauffage et ECS fossiles (art. 40) *sauf si délai dépassé*
- Infrastructures de recharge pour véhicules électriques (art. 42)*
- Infrastructures d'envergure (art.43)
- Éclairage des bâtiments non résidentiels et de l'espace public (art. 44)
- Autres installations (art. 45)
- Redevance communale sur les réseaux gaziers et thermiques (art.61)

# Obligations des professionnel·les de l'énergie: ce qui change

## Professionnels qualifiés (art.30 LVLEne)

→Les travaux soumis à la LVLEne doivent être réalisés par des professionnel·les qualifié·es dans leurs branches respectives lorsque la règlementation l'exige



## Professionnels certifiés (art.31 LVLEne)

→Dès le 01.01.2028, les communes devront recourir à un·e professionnel·le certifié·e pour valider la conformité des dossiers énergétiques. La certification est délivrée par le Canton.

## Contraventions (art.77 al.2 LVLEne)

→Les professionnel·les qui continuent à installer ou à remplacer des chauffages fossiles ou chauffages électriques sont passibles d'une amende.

# Rôle des communes et des professionnel·les de l'énergie

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Rôle des communes

COMMUNE VAUD

## La transition énergétique se joue à l'échelle locale

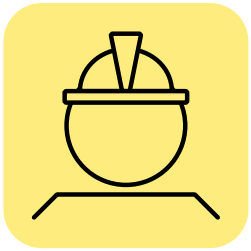
- Se conformer aux exigences comme tous les autres propriétaires
- Se fixer des objectifs en matière de consommation et de production d'énergie
- Evaluer et planifier l'approvisionnement en énergie sur leur territoire
- Jouer leur rôle d'exemplarité

- Contrôler et faire appliquer la loi:

  Les communes joueront **un rôle d'autorité d'exécution et de contrôle.**

  - ✓ contrôles des dossiers de conformité énergétique par des professionnel·les certifié·es
  - ✓ suivi des chantiers
  - ✓ intervention en cas de non-respect
  - ✓ contrôle du respect de l'extinction nocturne de l'éclairage des bâtiments non résidentiels

# Rôle des professionnel·les de l'énergie



**Les professionnel·les concrétisent la transition énergétique**

- Conseiller les propriétaires et maîtres d'ouvrage
- Concevoir des projets conformes à la nouvelle LVLEne
- Réaliser les rénovations et les installations d'énergies renouvelables
- Garantir la qualité et la performance des réalisations
- Accompagner les communes dans la planification et la mise en œuvre des projets énergétiques

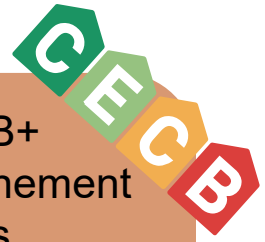
# Aides financières

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Aides financières

## Subventions pour tous les propriétaires

### Etudes et accompagnement




- Audit CECB+
- Accompagnement des maîtres d'ouvrage (AMO)
- Assistance à maîtrise d'usage (AMU)

### Rénovation

- Isolation thermique
- Spécifique pour bâtiments protégés

### Installations techniques

- Remplacement des chauffages
- Solaire: Pronovo (fédéral)
- Solaire: future subvention cantonale

### Mobilité électrique

- Infrastructure de recharge pour véhicules électriques:
  - ✓ à usage privé >3 places de parc
  - ✓ à usage public

### Economies d'énergie

- Action éco-logement pour les économies d'énergie des locataires

COMMUNE VAUD

# Aides financières

## Déductions fiscales

Règlement sur la déduction des frais relatifs aux immeubles privés (RDFIP)

**Pour les bâtiments existants:** taux de déduction à **100 %,** après déduction des subventions, pour les travaux en vue de l'utilisation rationnelle de l'énergie et du recours aux énergies renouvelables (isolation, remplacement de chauffage, etc.). **Jusqu'en 2028** pour les impôts fédéraux, cantonaux et communaux.

**Dès 2029**, l'impôt fédéral direct (LIFD) ne permettra plus de déduire les frais liés aux mesures d'économie d'énergie et à la protection de l'environnement, que l'immeuble soit occupé par son propriétaire ou loué. En l'absence de base légale spécifique, ces dépenses ne pourront plus être assimilées à des frais d'entretien ordinaires. Pour les immeubles loués, la déduction des frais d'entretien ordinaires reste applicable.

Le Canton de Vaud a annoncé son intention de maintenir les déductions fiscales environnementales et énergétiques au niveau des impôts cantonaux et communaux **dès 2029**.

# Aides financières

## Notamment pour les entreprises et les communes

### Audits

- Audits pour les nouveaux grands consommateurs
- Audits PEIK pour les moyens consommateurs

### Formations

- Appels à projets formation
- Subvention pour la réduction des frais d'inscription aux formations

### Amélioration de l'efficacité énergétique en entreprises

- Programme de soutien aux économies d'énergie durables (SEED)

# Aides financières
## Spécifiques pour les communes

COMMUNE VAUD

### Etudes

- Etude de planification énergétique
- Etudes de faisabilité pour les grandes installations (énergies renouvelables) et réseaux thermiques
- Concept d'éclairage public

### Rénovation

- Renforcement de la rénovation énergétique des bâtiments communaux :

✓ AMO
✓ isolation
✓ suivi énergétique

### Label/programme d'actions

- Label Cité de l'énergie
- Programme Plan énergie et climat communal – PECC (OCDC)

# Vos questions? Nos réponses

- **Aline Clerc**
  Directrice de la Direction de l'énergie du Canton de Vaud (DGE-DIREN)
- **Mohamed Meghari**
  Chef de division, Direction de l'énergie (DGE-DIREN), Division Efficacité énergétique (EFFI)
- **Céline Pahud**
  Ingénieure énergie et environnement, spécialiste dans la planification énergétique des communes, DGE-DIREN, Division Approvisionnement et planification énergétique (APEN)
- **Charles Thoumyre Lecomte**
  Chef de la Section Conformité énergétique des bâtiments, DGE-DIREN, Division Efficacité énergétique (EFFI)
- **Frédéric Meylan**
  Chef de la Section Entreprises et mobilité, DGE-DIREN, Division Efficacité énergétique (EFFI)

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# 4.

# Comment se préparer?

**Aline Clerc**
Directrice de la Direction de l'énergie du Canton de Vaud (DGE-DIREN)

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Mesures d’accompagnement

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Mesures d'accompagnement

## Règlement et aides à l'application

### Dérogations

→Prise en compte des contraintes financières, techniques et patrimoniales

→Compétence communale pour le remplacement des chauffages fossiles

→Compétence cantonale pour l'assainissement des bâtiments énergivores

### Dispositions transitoires

→Entrée en vigueur de la loi au 01.01.2027, avec quelques exceptions jusqu'au **01.07.2027** (ex. chauffages fossiles) et jusqu'au **01.01.2028** (ex. professionnel·les certifié·es)

### Accompagnement renforcé

→ Soutien et conseil aux communes par le rôle renforcé de la Commission consultative pour la promotion et l'intégration de l'énergie solaire et de l'efficacité énergétique des bâtiments (ComSol)

### Documentation

→Directives: ex. Dérogations

→Guides et aides à l'application



# Mesures d'accompagnement

## Délai transitoire pour le remplacement d'un chauffage au mazout ou au gaz

| Situation | Date déterminante | Droit applicable |
|---|---|---|
| Permis de construire - demande déposée avant le 1er juillet 2027 | Dépôt de la demande auprès de la commune | LVLEne 2006 |
| Permis de construire - demande déposée dès le 1er juillet 2027 | Dépôt de la demande auprès de la commune | Nouvelle LVLEne |
| Annonce à la commune - installation mise en service au plus tard le 31 décembre 2026 | Mise en service | LVLEne 2006 |
| Annonce à la commune - installation mise en service dès le 1er janvier 2027 | Mise en service | Nouvelle LVLEne (dérogation possible, art. 8 LVLEne) |

SÉANCE D'INFORMATION POUR LESCOMMUNES ET LES PROFESSIONNEL·LE·S DE L'ENERGIE SUR LA NOUVELLE LVLEne

# Mesures d'accompagnement

## Séances d'information et de formation

La Direction de l'énergie participe à toute sollicitation externe pour présenter la loi sur l'énergie

**Automne 2026 (sept – nov.)**

### Communes et professionnel·les de l'énergie

→ **4 séances d'information 5 à 7**

- personnel municipal, responsables de service, personnel technique communal, professionnel·les de l'énergie
- Nyon 3.11, Yverdon 11.11, Lausanne 17.11, Bex 19.11

→ **2 webinaires de formation**

- personnel technique communal, professionnel·les de l'énergie
- 8 modules sur 2 jours
- en ligne, 24.11 et 26.11

**1er semestre 2027**

### Communes et professionnel·les de l'énergie

→ **Séances de formation en présentiel**

- séances différenciées entre responsables techniques (et mandataires) et professionnel·les de l'énergie
- approfondissement technique de la loi, cas pratiques
- 16, 18, 23, 25 février

### Grand public

Information du grand public sur les enjeux et les impacts de la nouvelle loi

→ **Séances d'information et webinaires**

→ **Stand au salon Habitat Jardin 11-14 mars**

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Mesures d'accompagnement

## Outils et canaux d'information

### Pages Législation: vd.ch/loi-energie

→ Pages propriétaires, communes, entreprises, professionnel·les de l'énergie

→ FAQ

→ Kit de communication pour les communes auprès de leur population

### Page agenda sur vd.ch/energie

→ S'inscrire aux événements

→ Documentation: présentations, replays

### Guichet Énergie Vaud (energie-vd.ch)




### Canal WhatsApp Info énergie - Vaud

→ Suivre les actualités

### Lettre Info énergie Vaud (newsletter)

→ Recevoir des articles de fond

info.energie@vd.ch
021 316 95 50

# Mesures d'accompagnement

## Guichet Énergie Vaud



# Accès aux outils d’information et ressources

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Outils d'information à disposition

## Dépliant:

→La loi en bref pour les propriétaires




## Kit de communication

Pour relayer l'information à la population et aux membres des branches énergie.

→Visuel La loi en bref pour les propriétaires

→Dépliant pour les propriétaires

→En-têtes pour info-lettres, visuel de type annonce (à venir)

→Les QRCodes de tous les outils de communication pour rester informé.e

# Accès aux outils d'information en ligne

Guichet Énergie Vaud:
energie-vd.ch

Chaîne WhatsApp
Info Énergie - Vaud

# Accès aux outils d'information en ligne

vd.ch/agenda-energie

vd.ch/loi-energie

vd.ch/energie

# Accès aux outils d'information en ligne

COMMUNE VAUD

## Ressources spécifiques Communes

vd.ch/loi-energie pour les communes

Aide-mémoire pour les communes:
vérifier sections Énergie-Durabilité
et Domaines-Bâtiments

# Accès aux outils d'information en ligne

## Ressources spécifiques Professionnel·les de l'énergie

Formulaires pour les dossiers énergie

Devenir professionnel·les certifié·es en conformité énergétique des bâtiments

# Vos questions? Nos réponses

- **Aline Clerc**
  Directrice de la Direction de l'énergie du Canton de Vaud (DGE-DIREN)
- **Mohamed Meghari**
  Chef de division, Direction de l'énergie (DGE-DIREN), Division Efficacité énergétique (EFFI)
- **Céline Pahud**
  Ingénieure énergie et environnement, spécialiste dans la planification énergétique des communes, DGE-DIREN, Division Approvisionnement et planification énergétique (APEN)
- **Charles Thoumyre Lecomte**
  Chef de la Section Conformité énergétique des bâtiments, DGE-DIREN, Division Efficacité énergétique (EFFI)
- **Frédéric Meylan**
  Chef de la Section Entreprises et mobilité, DGE-DIREN, Division Efficacité énergétique (EFFI)

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Merci pour votre engagement

Département de la jeunesse, de l'environnement et de la sécurité (DJES)
Direction générale de l'environnement (DGE)
Direction de l'énergie (DIREN)
Avenue de Valmont 30b – 1014 Lausanne
+41 21 316 95 50
Info.energie@vd.ch

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

# Nouveauté – La sobriété énergétique dans la LVLEne

## La sobriété, vivre bien avec moins d'énergie

Par sobriété énergétique, on entend…

- Mieux utiliser l'énergie là où elle est essentielle
- Renforcer le bien-être et la qualité de vie
- Plus de robustesse face aux risques d'approvisionnement

### Actions prévues par le Canton

→ Un article dans la nouvelle loi sur l'énergie (art. 7 LVLEne)

→ Une stratégie incitative en préparation par le Canton [à venir]

→ L'intégration dans la démarche d'exemplarité de l'Etat

→ Un accompagnement des communes et des autres acteurs du territoire

→ Des aides à l'application [à venir]



Extinction nocturne de l'éclairage public et privé non-résidentiel (art. 44 et 45 LVLEne)



Accompagnement - Améliorer le confort thermique en réduisant les températures

canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

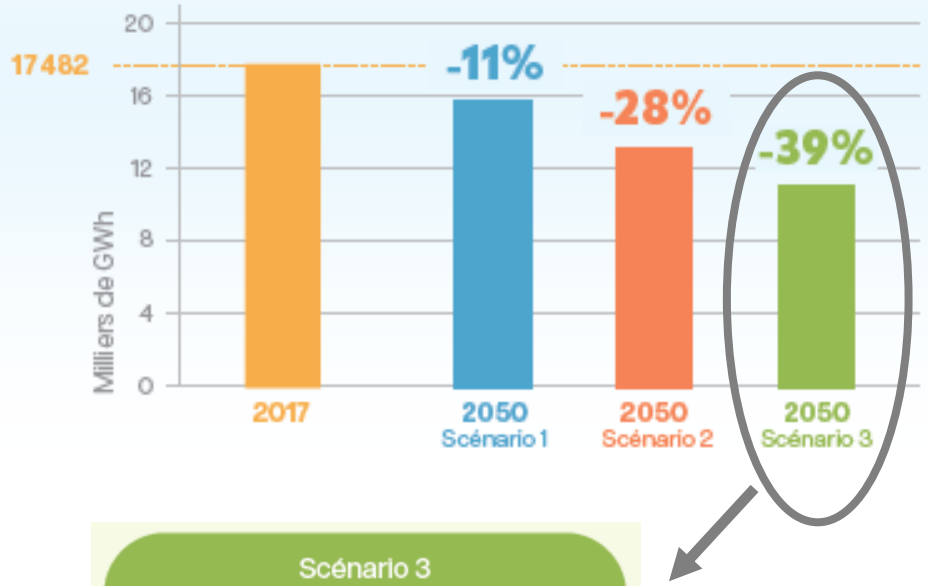
# Etude prospective
# «Transition énergétique dans le Canton de Vaud à l'horizon 2050»

## La sobriété énergétique incontournable pour la transition énergétique

### Consommation finale d'énergie sur le territoire vaudois

Plus les besoins en énergie de la société sont réduits, en favorisant l'efficience et la sobriété énergétiques, plus les énergies renouvelables seront à même de couvrir la consommation énergétique cantonale. Les émissions de GES s'en retrouveront également réduites.

Rénover les habitations et les locaux commerciaux et choisir des loisirs de proximité permet d'économiser l'énergie.




Scénario 3

**Basculement vers un nouveau paradigme**

Les investissements et les actions réalisés sont considérables et nettement plus rapides que dans les autres scénarios. De surcroît, les pratiques se font progressivement plus sobres.

« Les solutions juridiques ou techniques seules ne devraient pas suffire [à atteindre la neutralité carbone en 2050 dans le canton], et l'objectif ne pourra vraisemblablement être atteint qu'avec des changements de pratiques et davantage de sobriété. »

Source : StatVD 2023