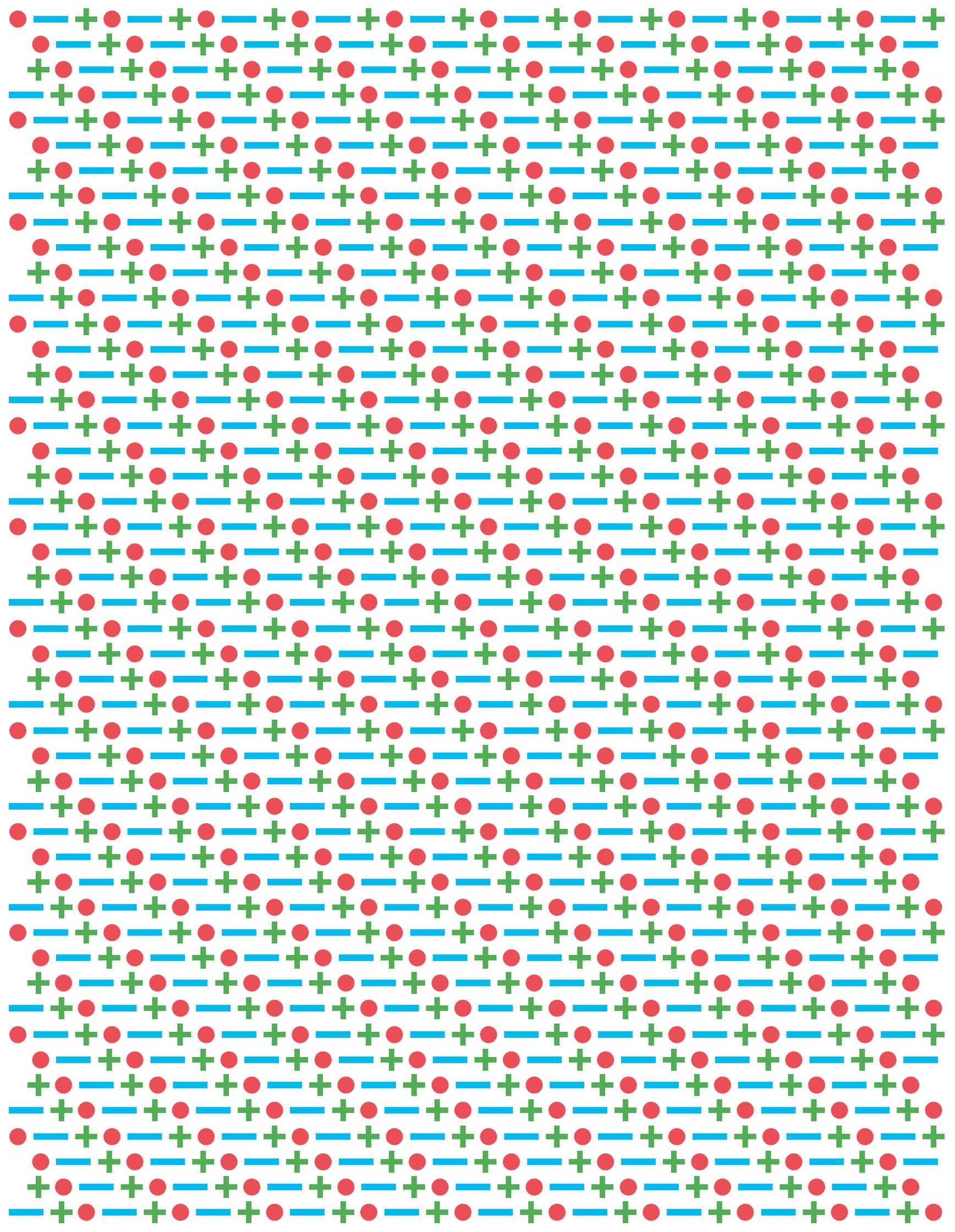


LAUSANNE/DORIGNY

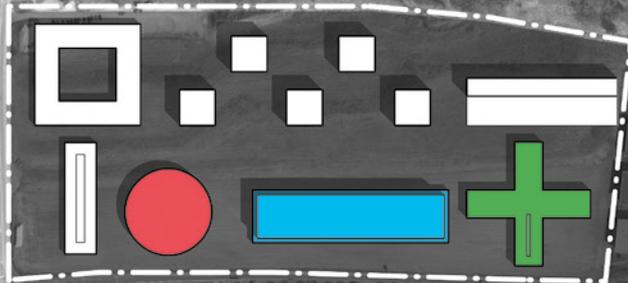
# CAMPUS SANTÉ





LAUSANNE/DORIGNY

# CONCOURS D'ARCHITECTURE CAMPUS SANTÉ



LE CENTRE COORDONNÉ DE COMPÉTENCES CLINIQUES (C4), LA HAUTE ÉCOLE DE SANTÉ VAUD (HESAV) ET DES LOGEMENTS POUR ÉTUDIANTS INTÉGRERONT LES BÂTIMENTS DU CAMPUS SANTÉ. LAUSANNE/DORIGNY

# LE CONCOURS D'ARCHITECTURE, UN BIEN CULTUREL

Le concours d'architecture, anonyme, sia 142, est un bien culturel. Il est l'un des piliers de l'exemplarité architecturale. Il demande du temps et de l'inventivité. Les concurrents cherchent et explorent. Ils y apportent de multiples approches et de si diverses et différentes réponses à la question posée. Long, large, carré, rectangulaire, rond, grand, petit, haut, bas, le choix est immense. C'est un fabuleux outil à la disposition de qui sait l'utiliser.

Sans idées préconçues, le jury, étonné, bousculé, dans de vifs et longs débats, a réuni maître de l'ouvrage, direction de l'enseignement supérieur, représentant des hautes écoles, représentant de la fondation maisons pour étudiants, autorité communale, service de l'aménagement du territoire, architectes et urbanistes, ingénieurs en développement durable et énergie, spécialiste en économie de projet, ingénieurs mobilité et paysagiste, investisseurs, experts et organisateur. Une somme de compétences et d'expériences au service du jury.

Chaque membre, dans ses intimes convictions, retient ou écarte, tour après tour, les projets les uns après les autres. Des 70 propositions de projets reçus à l'appréciation du jury lors du premier tour, huit furent retenues, lors des délibérations, pour un deuxième tour de développement. Un deuxième tour riche en projets plus détaillés. Et opère alors, *in fine*, sous couvert de l'anonymat, à l'unanimité, le choix du jury.

Dessine-moi un Campus Santé à La Bourdonnette, était la question. Le jury, convaincu et enthousiaste, a retenu le géométrique projet, dénommé *Le Banquet*, du bureau d'architectes zurichois Jan Kinsbergen. Une réponse urbaine symbolique pour un territoire en plein devenir et pour un formidable lieu de formations. Vive le nouveau Campus Santé! Vive le concours d'architecture! Merci à tous.

Emmanuel Ventura  
Architecte cantonal, Président du jury

## UN BANQUET SOBRE, HUMBLE ET VISIONNAIRE

Une fois de plus, le jury avait une lourde responsabilité. Il a dû choisir le meilleur projet parmi les septante solutions proposées pour dessiner Campus Santé. Une fois de plus, il a su discerner celui qui répondait le mieux aux multiples exigences imposées par ce nouveau concours d'architecture. En choisissant le projet *Banquet*, il a distingué une proposition humble, mais visionnaire.

Humble, parce que ce projet répond aux besoins des utilisateurs et aux exigences d'un campus : vivre et étudier ensemble. Visionnaire, parce que la simplicité et la sobriété de cette réponse architecturale constituent en soi une garantie quant à l'avenir du site. Rien n'est figé dans ce projet qui offre de multiples ouvertures pour des développements futurs dans son voisinage immédiat.

Vu du ciel, ce complexe architectural a des allures de hiéroglyphe savant. Chacun des trois bâtiments possède une identité visuelle forte : une croix, un rectangle et un rond. Des formes simples et intelligentes, dont la morphologie est adaptée aux différentes fonctions d'un campus : l'enseignement, la recherche et le logement. Disposé dans un grand espace vert et ouvert, Campus Santé offre un bâti emblématique qui libère de l'espace à la nature, comme au cheminement des étudiants et de la pensée.

Indiscutablement, cette nouvelle pièce vient naturellement s'emboîter dans la cité universitaire tout en l'enrichissant d'une ambition architecturale en parfaite adéquation avec notre ambition en matière de formation et de recherche. Un axe fondamental du rayonnement de notre canton.

**Pascal Broulis**

Conseiller d'Etat, Chef du Département des finances et des relations extérieures, en charge des constructions

## RENFORCER LA FORMATION POUR LE BIEN-ÊTRE DE TOUS

Le Campus Santé s'affirme comme un projet de construction ambitieux et visionnaire. Les bâtiments aux formes géométriques différenciées qui le composeront soulignent l'idée-force qui a toujours guidé le projet : former au mieux les professionnels de la santé pour demain. Ainsi il s'agit de composer un nouveau paysage avec des éléments connus, soutenus par des développements technologiques – notamment avec l'équipement dédié à la simulation au C4, mais également avec la réunion de toutes les filières HESAV, qui s'adjoindra l'ergothérapie, en un seul bâtiment.

Lieu de synergies, le Campus Santé verra, en plus du C4 et du nouveau bâtiment pour HESAV, se déployer des logements pour étudiants, des activités d'économie résidentielle et des aménagements extérieurs communs – notamment un grand parc qui permettra à ce nouveau morceau de ville de témoigner d'un savoir-vivre exemplaire. Le Campus Santé se muera en un espace à vivre, un lieu de rencontre et d'émulation pour l'étude et la recherche, avec ses propres infrastructures de pointe, jouissant de la proximité du Campus de Dorigny.

Le Campus Santé résulte de réflexions politiques, scientifiques et sociales. Rassembler en un seul lieu la plus grande haute école de santé du canton permet d'accroître son efficacité. Créer un centre de compétences cliniques dédié à la simulation vise à améliorer les formations initiales et continues et favoriser l'interprofessionalité. Construire des logements pour étudiants facilite la vie de ces derniers. Le Campus Santé renforce ainsi la formation dans le domaine de la santé pour le bien-être de l'ensemble de notre société.

**Anne-Catherine Lyon**

Conseillère d'Etat, Cheffe du Département de la formation, de la jeunesse et de la culture

# CONCURRENTS

2b architectes, Lausanne  
Aeby Perneger & Associés SA, Carouge  
agps architecture ltd, Zürich  
Amr Soliman & Patrick Zurkirchen Architekten, Zurich  
Arquitecto Samuel Gomes  
Asymptote Architecture, Carouge  
+ MCD Architectes Sàrl, Genève  
Atelier Cube SA, Lausanne  
Atelier Martel, Paris (FR)  
Atelier Nord Sud, Paris (FR)  
ATP kfp Architekten und Ingenieure, Zurich  
Bauart Architekten und Planer AG, Bern  
Berger & Berger, Paris (FR)  
Berrel Berrel Kräutler AG, Zurich/Basel  
Bold, Bordeaux (FR)  
Bräker Architectes, Lausanne  
bunq architectes SA, Nyon  
+ Galletti & Matter, Lausanne  
BW Bonnard Woeffray Architectes, Monthey  
Calderon Folch Sarsanedas Arquitectes SLP, Barcelona (ES)  
Comamala Ismail Architectes, Delémont  
Consortium BHSF & Mijong, Zurich/Sion  
Jean-Gilles Décosterd Architecte, Lausanne  
Nicolas De Courten Architecte, Lausanne  
dl-a designlab-architecture SA, Genève  
Dolci architectes Bureau d'architecture et d'urbanisme Sàrl, Yverdon-les-Bains  
E2A Piet Eckert und Wim Eckert Architekten, Zurich  
Jean-Baptiste Ferrari et Associés SA, Lausanne  
Fuchs Mühle Bach Partner GmbH, Zurich  
Gandolfi + Cilacian Architectes, Genève  
GD Architectes, Neuchâtel  
Timothée Giorgis Architectes Sàrl, Genève  
Groupe-6 (siège social), Grenoble (FR)  
group8 Sàrl, Carouge  
Christian Kerez, Zurich  
Jan Kinsbergen dipl. architekt ETH SIA, Zurich  
Itten + Brechbühl SA, Lausanne  
Thomas Jouffe et Pedro Pena  
Laroche Benoît Architecte, Toulouse (FR)  
L'AUC as Sàrl François Decoster, Paris (FR)  
Localarchitecture Sàrl, Lausanne  
+ AV62 Arquitectos slp, Barcelona/Bilbao (ES)  
LVPH architectes Sàrl, Fribourg  
LYRA Lara Yves Reinacher Architekten AG, Zurich  
Made in Sàrl, Genève  
Luis Fidel Cámara Mamolar, Madrid (ES)  
Meier + Associés Architectes, Genève  
MPH architectes, Lausanne  
Mathieu Mercuriali architecte dplg, Paris (FR)  
Merlini – Rivier architectes, Lausanne  
Lukas Meyer e Ira Piattini architetti eth fas sia otia, Lamone  
+ Bonelli Gil architectes SLP, Barcelona (ES)  
Stefano Moor Architetto, Lugano  
+ Guidotti Architetto, Monte Carasso  
NYX Architectes, Zurich  
Office KGDVS Brussels /Be  
+ Fehlmann architectes SA, Morges  
Olalquiaga Arquitectos, Madrid (ES)  
Park Architekten AG, Zurich  
Studio d'architecture Jean-Daniel Paschoud, Pully  
Katherine Perticari Architecture, Zurich  
Post-Office Architectes, Paris (FR)  
Raumbureau GmbH, Zurich  
Richter Dahl Rocha & Associés architectes SA, Lausanne  
Ruprecht Architekten, Zurich  
saas sàrl, Genève  
+ Studio 016, Milano (IT)  
+ baukuh, Milano (IT)  
Schneider Studer Primas GmbH, Zurich  
Luca Selva AG, Basel  
SO-IL Office Ltd New York (US)  
+ HHF Architekten, Basel  
Tangram-design Sàrl, Lausanne  
Yannick Troubat Architecture Urbanisme, Paris (FR)  
TVK Architectes Urbanistes, Paris (FR)  
urbanité(s) SàRL, Genève  
von Ballmoos Krucker Architekten AG, Zurich  
VWA Verzone Woods Architectes Sàrl, Vevey  
XDGA – Xaveer De Geyter Architects, Bruxelles (BE)

# PROJETS PRIMÉS PROJETS FINALISTES

## BANQUET

Jan Kinsbergen Dipl. Architekt ETH SIA, Zurich  
D' Neven Kostic GmbH EPFL SIA, Zurich  
D' Schwartz Consulting AG, Zug  
Todt Gmür + Partner AG, Schlieren

## OLMSTED

Group8 Sàrl, Carouge  
Thomas Jundt Ingénieurs Civils SA, Carouge  
Weinmann-Energies SA, Meyrin  
MAB Ingénierie SA, Morges  
Pascal Heyraud Aarchitecte Paysagiste, Neuchâtel

## 5000.6000.7000

Made in Sàrl, Genève  
D' Lüchinger + Meyer Bauingenieure AG, Zurich  
Jakob Forrer SA, Mont-sur-Lausanne  
H. Schumacher Ingénieurs Conseils SA, Lausanne  
HHM Hefti. Hess. Martignoni. Zurich AG, Aarau

## LES QUATRE

Schneider Studer Primas GmbH, Zurich  
Schnetzer Puskas Ingenieure AG, Zurich  
Rapp Technique du Bâtiment SA, Lausanne  
Durable Planung und Beratung GmbH, Zurich  
Biome Biologie Appliquée et Paysages, Delémont

## PAYSAGES COPRODUITS

Post-Office Architectes, Paris/FR  
Bureau d'études EGIS Saint-Quentin-en-Yvelines/FR

## LES COURS URBAINES

XDGA – Xaveer De Geyter Architects, Bruxelles/BE  
ZPF Ingenieure AG, Basel  
Sorane SA, Ecublens  
Richard Conseils & Associés SA, Givisiez

## VIS-À-VIS

Raumbureau GmbH, Zurich  
Ulaga Partner AG, Basel  
Amstein + Walthert SA, Genève/Lausanne  
Carolyn Riede, Zurich

## ACIDE ACÉTYLSALICYLIQUE

bunq architectes SA, Nyon  
Galetti & Matter, Lausanne  
Kurmman & Cretton SA, Monthey  
SRG Engineering Ingénieurs-Conseils  
Scherler SA, Mont-sur-Lausanne  
Perenzia Ingénieurs Sàrl, Nyon

## LAURÉATS DU CONCOURS

### ARCHITECTE

Jan Kinsbergen, Dipl. Architecte ETH SIA, Zurich  
www.jankinsbergen.ch

2002 Jan Kinsbergen Architekt à Zurich  
2002 – 2008 Maître assistant diplômé à l'EPFZ de Zurich  
2000 Adjunct Prof. New Jersey Institute of Technology  
1999 Fonde son bureau à New York, puis SZ  
1999 Professeur invité Columbia University, NY  
1993 – 1999 Travaille avec Steven Holl Architects, NY

### Principales réalisations

2016 – 2019 Ensemble immobilier, Lac des Quatre Cantons  
2015 – 2018 53 appartements, Binsgarden 2, Meggen LU  
2015 – 2018 Ensemble immobilier, Rue W., Kilchberg ZH  
2015 – 2018 Maison jumelée, Rue Frohburg, Wollerau SZ  
2015 – 2017 Maison dans les montagnes, BE  
2012 – 2016 27 villas, Binsgarden 1, Meggen LU  
2011 – 2015 Extension. Maison Flora, Seelisberg UR  
2010 – 2015 Immeuble mixte Rue du D' Schneider, Nidau BE

### Projets principaux

2015 Campus, Bienne BE, 2<sup>e</sup> prix  
2015 Nouvelle Bibliothèque, Lausanne VD, 6<sup>e</sup> prix  
2014 Club de Golf, Nuolen SZ, 4<sup>e</sup> prix  
2012 Campus de sport, Walchwil SZ, 1<sup>er</sup> prix  
2010 Eglise St. Mauritius, Bonstetten ZH, 4<sup>e</sup> prix  
2009 Immeubles de logements, Lenzburg AG, 3<sup>e</sup> prix  
2009 Immeubles de logements, Gerbestrasse SG, 1<sup>er</sup> prix  
2009 Maison de la paix, Genève GE, 4<sup>e</sup> prix  
2008 CEP, Nyon VD, 3<sup>e</sup> prix

### INGÉNIEURS

ARGE Dr. Neven Kostic GmbH  
www.drnk.ch  
Dr. Schwartz Consulting AG, Zug  
www.drsc.ch  
Todt Gmür + Partner AG, Schlieren  
www.tgp.ch

## PRÉSENTATION DU PROJET BANQUET

Le projet de construire sur le terrain appelé *La Bourdonnette* un campus aux multiples usages offre une occasion unique d'édifier un lieu extraordinaire doté d'une identité et d'un caractère urbains. A la base de notre proposition, l'idée de regrouper les différentes utilisations autour d'un espace commun, le *Jardin de la Bourdonnette*. On crée ainsi un espace public, vivant et bien utilisé, remplissant simultanément un certain nombre de fonctions. Administration, école, haute école, sport, résidence d'étudiants, appartements, restaurants, jardin d'enfants et magasins se partagent le même espace. Logiquement, l'espace public ne sera pas formé d'une seule structure homogène et répétitive, mais de diverses typologies distinctes les unes des autres. Un banquet rassemblant des invités individuels.

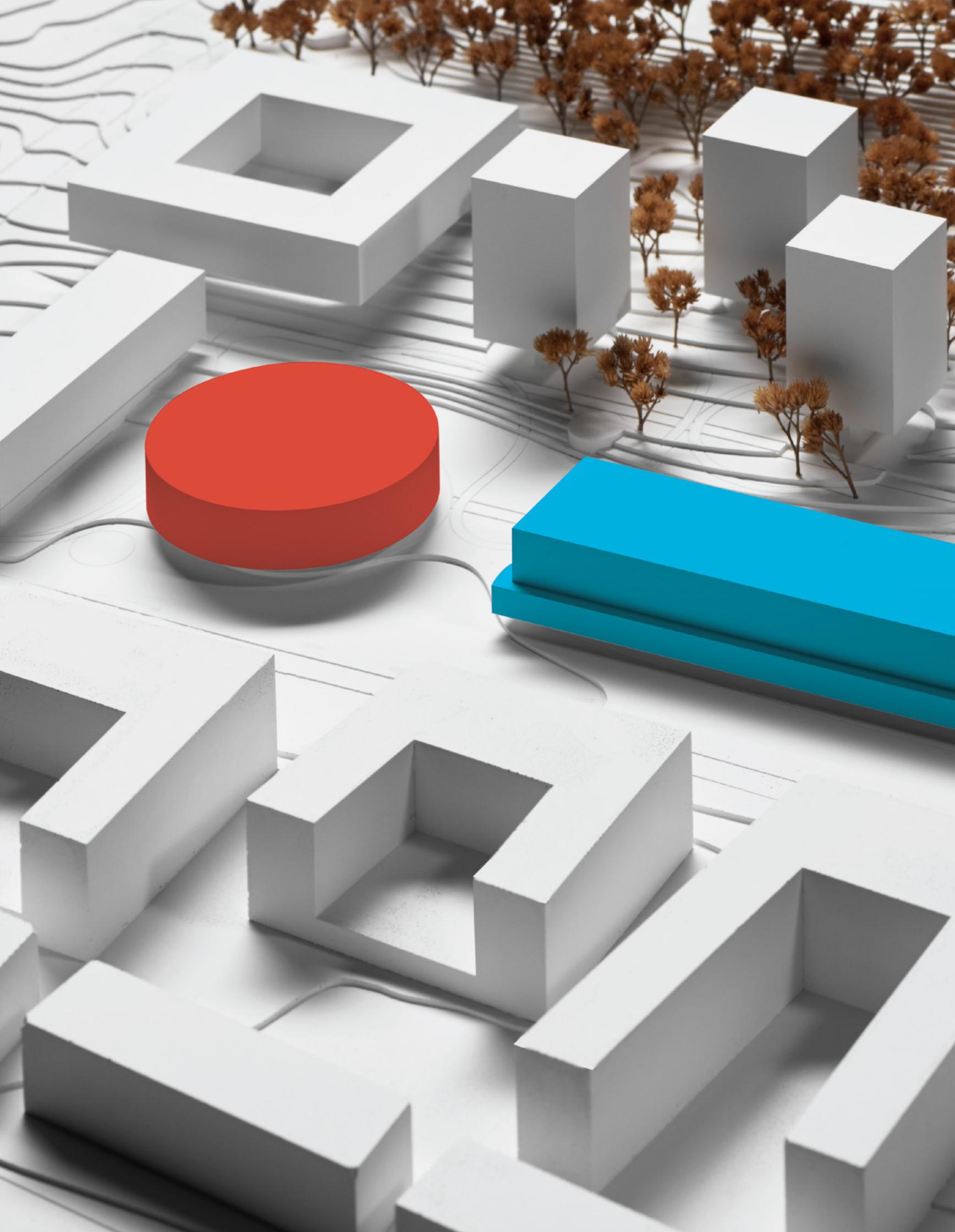
Jan Kinsbergen, Dipl. Architecte ETH SIA, Zurich

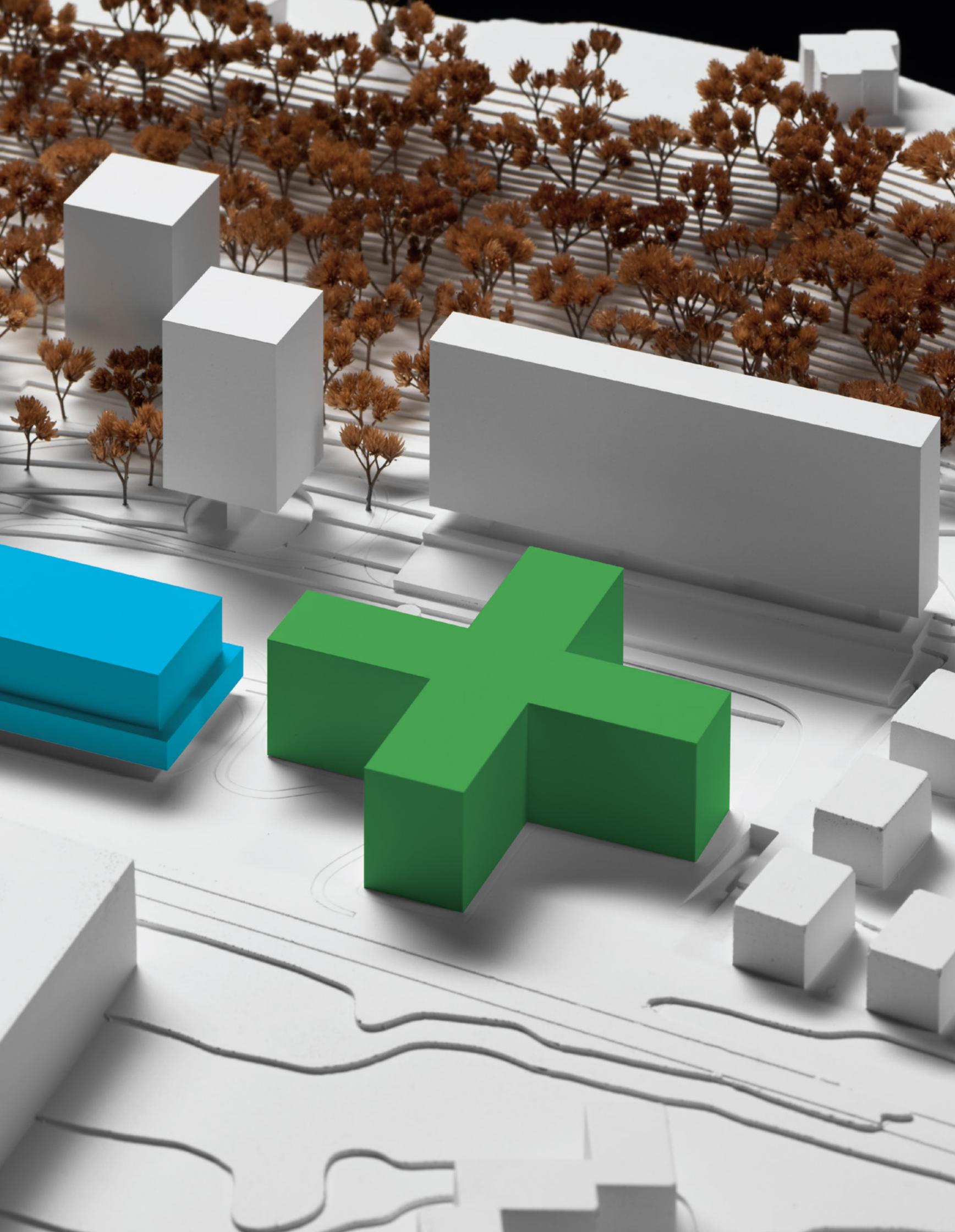
Le concept architectural des bâtiments est suivi par le choix de la structure porteuse d'une manière pertinente. La structure porteuse, comme une partie intégrale d'architecture des bâtiments, est constituée et combinée par des éléments très simples: des dalles, des poteaux, des voiles et des noyaux, tous en béton armé. Les ouvrages du campus santé étant posés sur des éléments porteurs réduits, leur conception offre un maximum de flexibilité. La structure porteuse, découplée d'installations techniques, se situe à l'intérieur du périmètre d'isolation. D'une manière générale, la portée des dalles et position des éléments verticaux ont été définies en fonction de paramètres économiques et fonctionnels. Le déroulement de la construction et le choix des matériaux ont été optimisés du point de vue écologie, économie et temps de construction.

ARGE Dr. Neven Kostic GmbH  
Dr. Schwartz Consulting AG, Zug

Le concept prévoit des enveloppes de bâtiment optimales, une bonne utilisation de la lumière du jour, une protection solaire correspondante pour se prémunir contre la chaleur estivale ainsi que des prises d'air idéalement placées du côté du parc au nord (comme un poumon permet de respirer) ainsi qu'une réduction de la température de l'air extérieur de presque 5 K à la prise, en été. Nous satisfaisons ainsi au standard Minergie et plus, tel qu'exigé par la Confédération et les cantons. Les installations techniques des bâtiments sont toujours séparées de la structure porteuse – à partir de gaines facilement accessibles, elles s'insèrent dans les plafonds suspendus, efficaces du point de vue acoustique et thermique, ou sont attachées au plafond.

Todt Gmür + Partner AG, Schlieren







## UNE IDENTITÉ FORTE POUR LE CENTRE COORDONNÉ DE COMPÉTENCES CLINIQUES (C4)

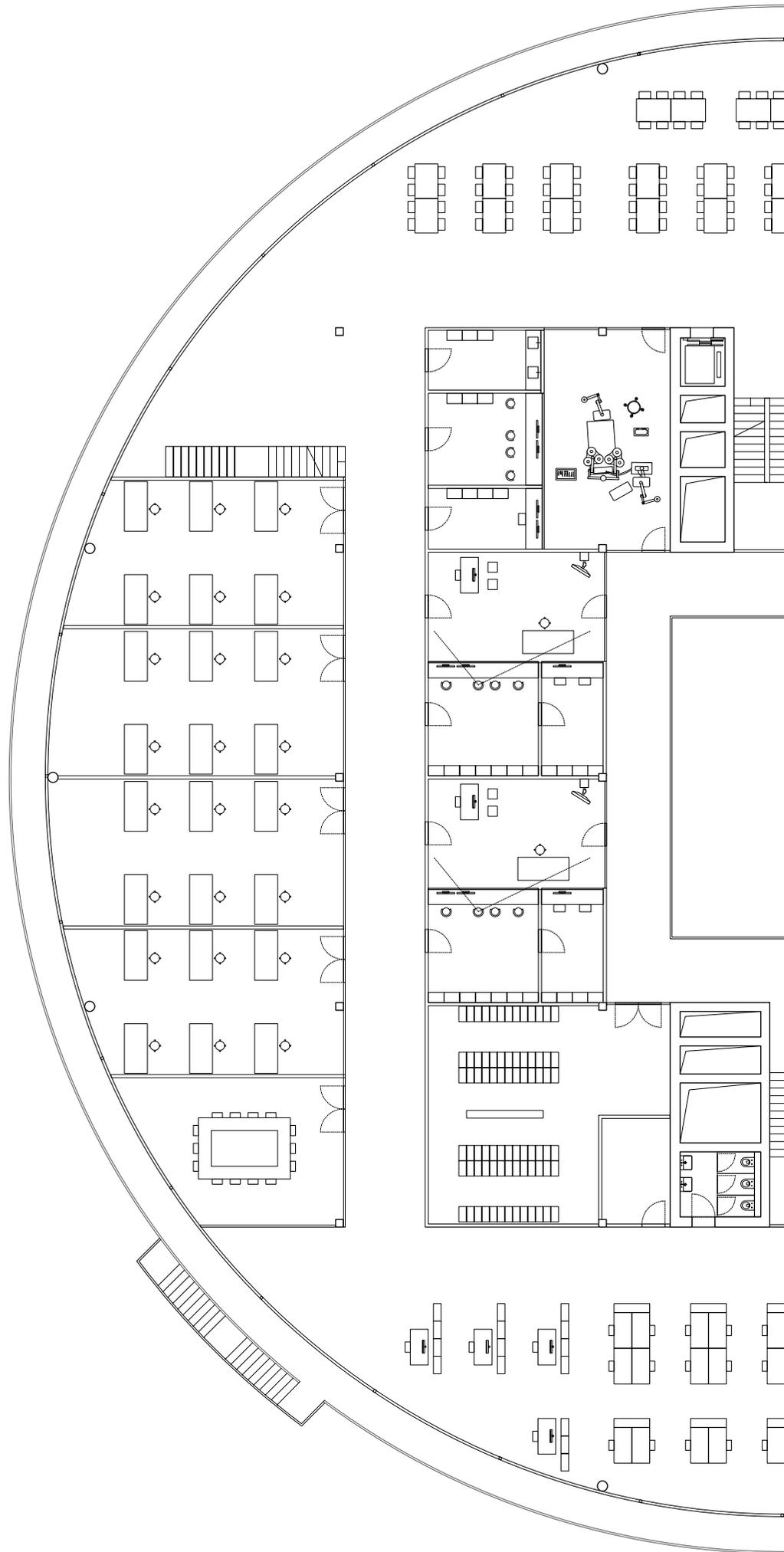
Le C4 sera doté des meilleurs atouts : un ancrage au sein du Campus Santé sur les Côtes de la Bourdonnette, un bâtiment emblématique, en forme de cercle, et une identité claire pour souligner la singularité et la force du projet.

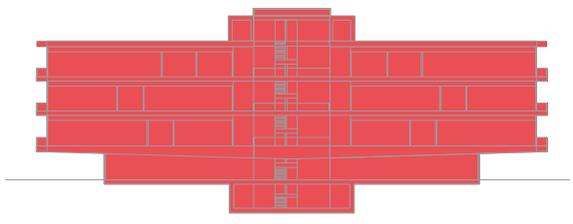
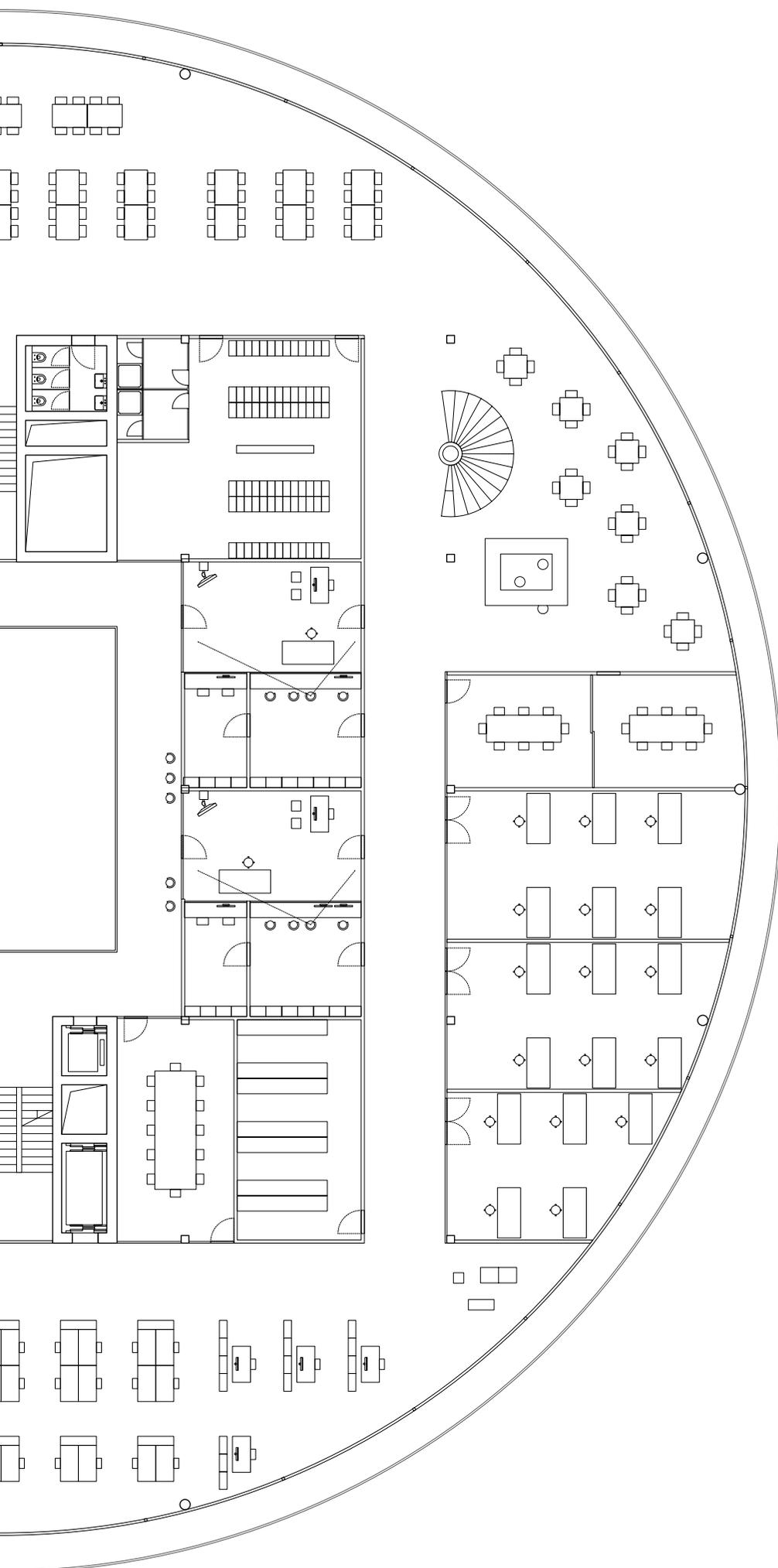
Quatre C pour le C4, quatre partenaires vaudois : la Haute Ecole de Santé Vaud (HESAV), La Haute Ecole de Santé La Source, la Faculté de Biologie et de Médecine de l'UNIL et le CHUV poursuivent les mêmes buts, à savoir promouvoir la qualité des soins prodigués par les professionnels de la santé et développer la coordination et la collaboration entre eux. Dès sa mise en fonction, le C4 accueillera entre 700 et 1000 personnes par jour. Il permettra de former en situations cliniques simulées les étudiants en médecine, en soins infirmiers ainsi que les physiothérapeutes, ergothérapeutes, techniciens en radiologie médicale et les sages-femmes. Sur place, ils côtoieront les professionnels du CHUV venus se perfectionner à de nouvelles pratiques. Que ce soit par l'intermédiaire de mannequins de haute technologie ou de patients simulés, les situations travaillées pourront être analysées, décortiquées et corrigées sans mettre pour autant la sécurité de vrais patients en jeu. Le précepte « jamais la première fois avec le patient » prend ici tout son sens. A ces enseignements, s'ajoute l'ambition affichée dès le départ de faire œuvre de pionniers et d'innover de nouveaux modèles de soins basés sur la collaboration interprofessionnelle. Ils s'appliqueront dans les divers milieux de soins et de réadaptation, à l'hôpital, en EMS ou à domicile.

Si l'enjeu du 21<sup>e</sup> siècle est de former suffisamment de professionnels de la santé, compétents et capables de travailler de manière coordonnée, le C4 est l'un des instruments qui contribuera à répondre à ce défi.

Jacques Chapuis Directeur de la HEdS La Source, Lausanne  
Mireille Clerc Directrice de HESAV, Lausanne  
Isabelle Decosterd Vice Doyenne FBM-UNIL, Lausanne  
Serge Gallant Directeur du Centre des Formations, CHUV, Lausanne







1<sup>er</sup> étage

**4 INSTITUTIONS PARTENAIRES**  
**1000 PERSONNES PAR JOUR**

HESAV est la Haute Ecole de Santé Vaud. Elle offre quatre filières de formation HES-SO en Soins infirmiers, Physiothérapie, Sage-femme et Technique en radiologie médicale. Ses infrastructures actuelles dispersées sur plusieurs lieux sont un frein à son développement.

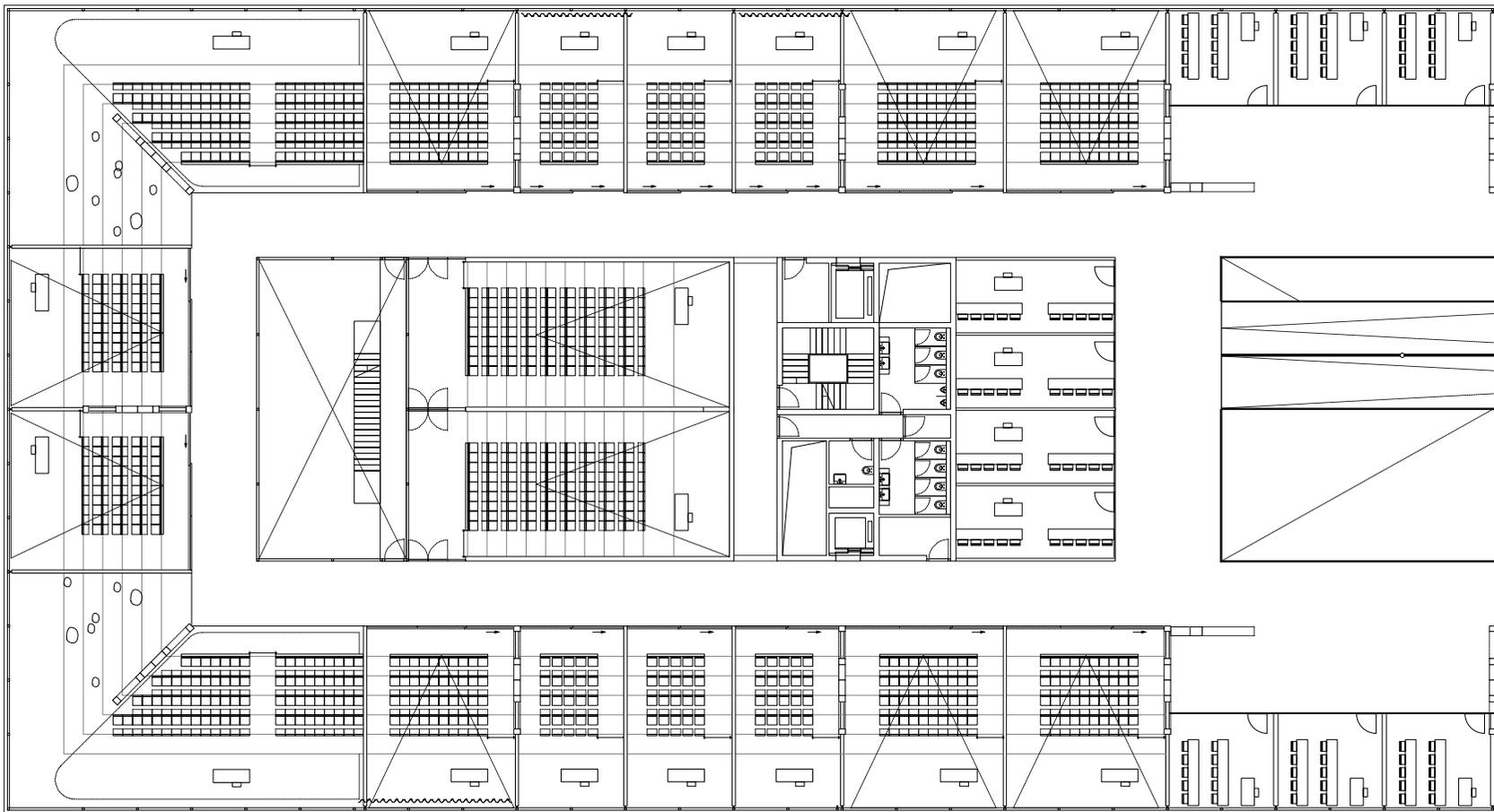
Dans ce nouveau bâtiment, HESAV accueillera la filière des ergothérapeutes, une nouvelle étape prometteuse pour les collaborations entre les soignants. C'est ainsi quelque 1500 étudiants et près de 230 collaborateurs qui seront réunis dans un lieu unique et disposeront d'un outil de travail évolutif et performant. L'organisation moderne des locaux sera favorable aux rencontres entre étudiants, collaborateurs et professionnels. Elle permettra de faire dialoguer la formation et la recherche et de promouvoir de nouveaux projets interprofessionnels et interdisciplinaires.

Située au cœur du Campus Santé, HESAV sera en relation directe avec le C4 et les logements d'étudiants. Elle bénéficiera d'une identité affirmée tout en s'intégrant dans un ensemble architectural qui fait écho aux constructions alentours et aux campus voisins de l'UNIL et de l'EPFL. Ce Campus Santé témoigne d'un esprit d'innovation et d'une vision de la formation et de la santé ouverte sur la Cité. Il projette HESAV et les futurs professionnels de la santé au cœur du 21<sup>e</sup> siècle. C'est toute sa communauté qui est impatiente de l'investir et qui remercie chaleureusement toutes les personnes qui ont permis et soutenu cet extraordinaire projet.

**Mireille Clerc**

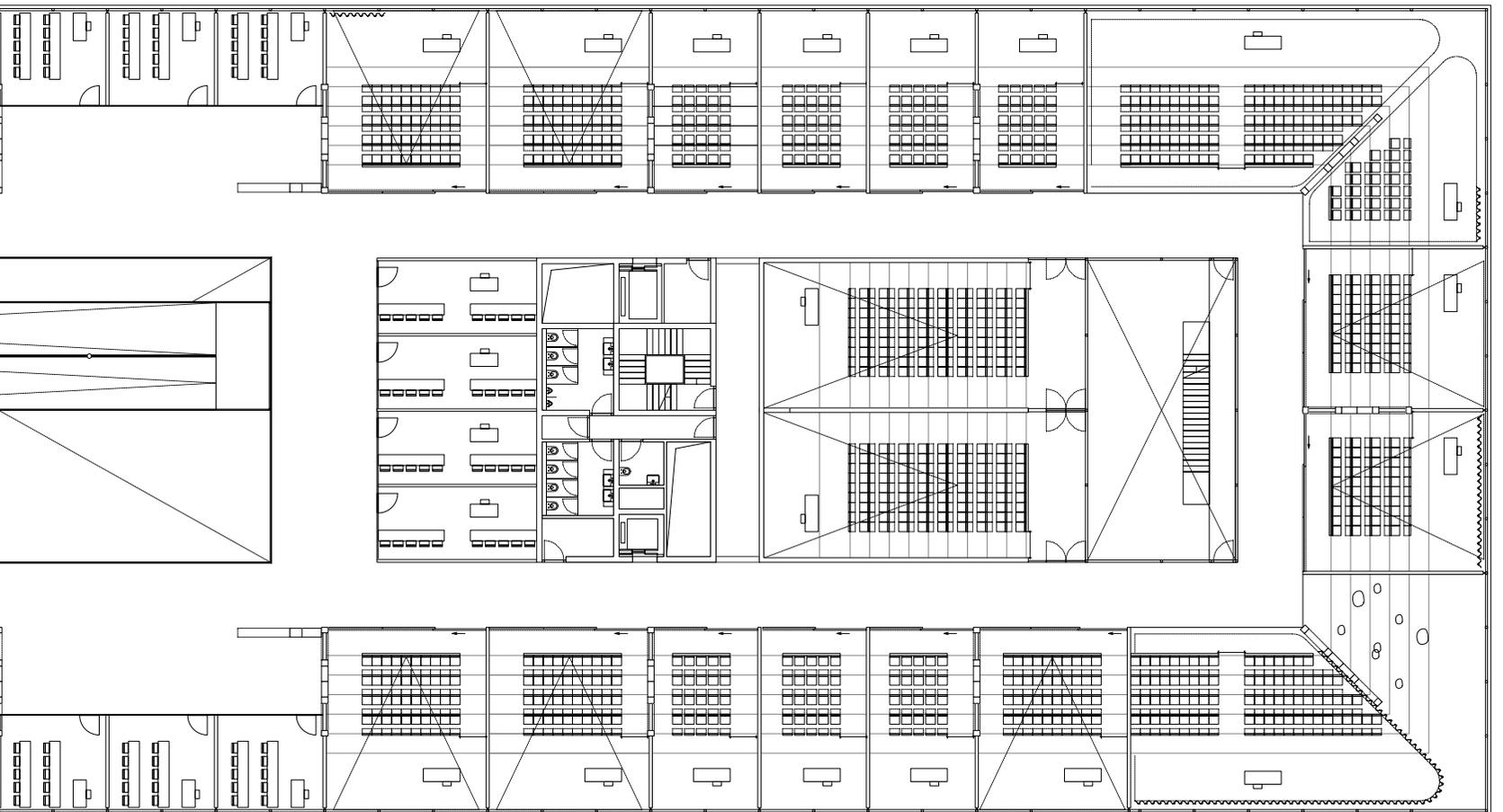
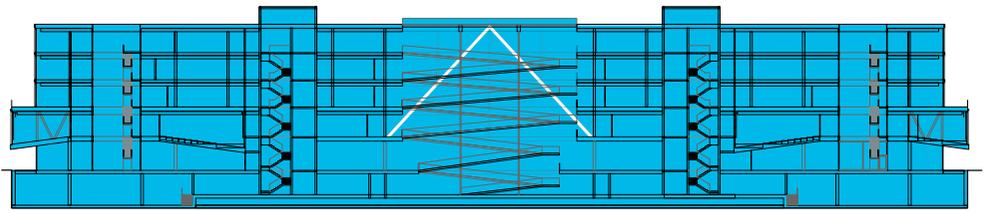
Directrice de la Haute Ecole de Santé Vaud HESAV





1<sup>er</sup> étage

5 225 M<sup>2</sup> D'ESPACE D'ENSEIGNEMENT THÉORIQUE  
3 280 M<sup>2</sup> D'ESPACE ENSEIGNEMENT PRATIQUE



60 SALLES DE THÉORIE  
31 SALLES D'ENSEIGNEMENT PRATIQUE

# LOGEMENTS ÉTUDIANTS



## LIEU DE FORMATION ET LIEU DE VIE

Le Campus Santé représente une belle occasion de concevoir un vrai campus, mêlant lieux de formation et lieux de vie – option qui avait été historiquement écartée lors de la conception du Campus de Dorigny, surgi alors qu'on craignait les débordements étudiants après les événements de mai 1968... Nouveau siècle, nouveaux défis! Les logements étudiants sont nécessaires au développement et au rayonnement de nos hautes écoles; les constructions nouvelles se pensent en termes de mixité.

Le Campus Santé offrira donc jusqu'à 500 logements supplémentaires dédiés aux étudiants. Ces espaces seront construits progressivement, en plusieurs étapes, parallèlement à la construction du C4 et du nouveau bâtiment HESAV. Ils seront ouverts aux étudiants de toutes les hautes écoles sises sur territoire vaudois. Toutefois, ils seront certainement prisés par les étudiants de HESAV, logés actuellement en partie dans la tour Chantepierre à Beaumont. Cette haute école bénéficiera ainsi à nouveau de logements à proximité de son espace de formation.

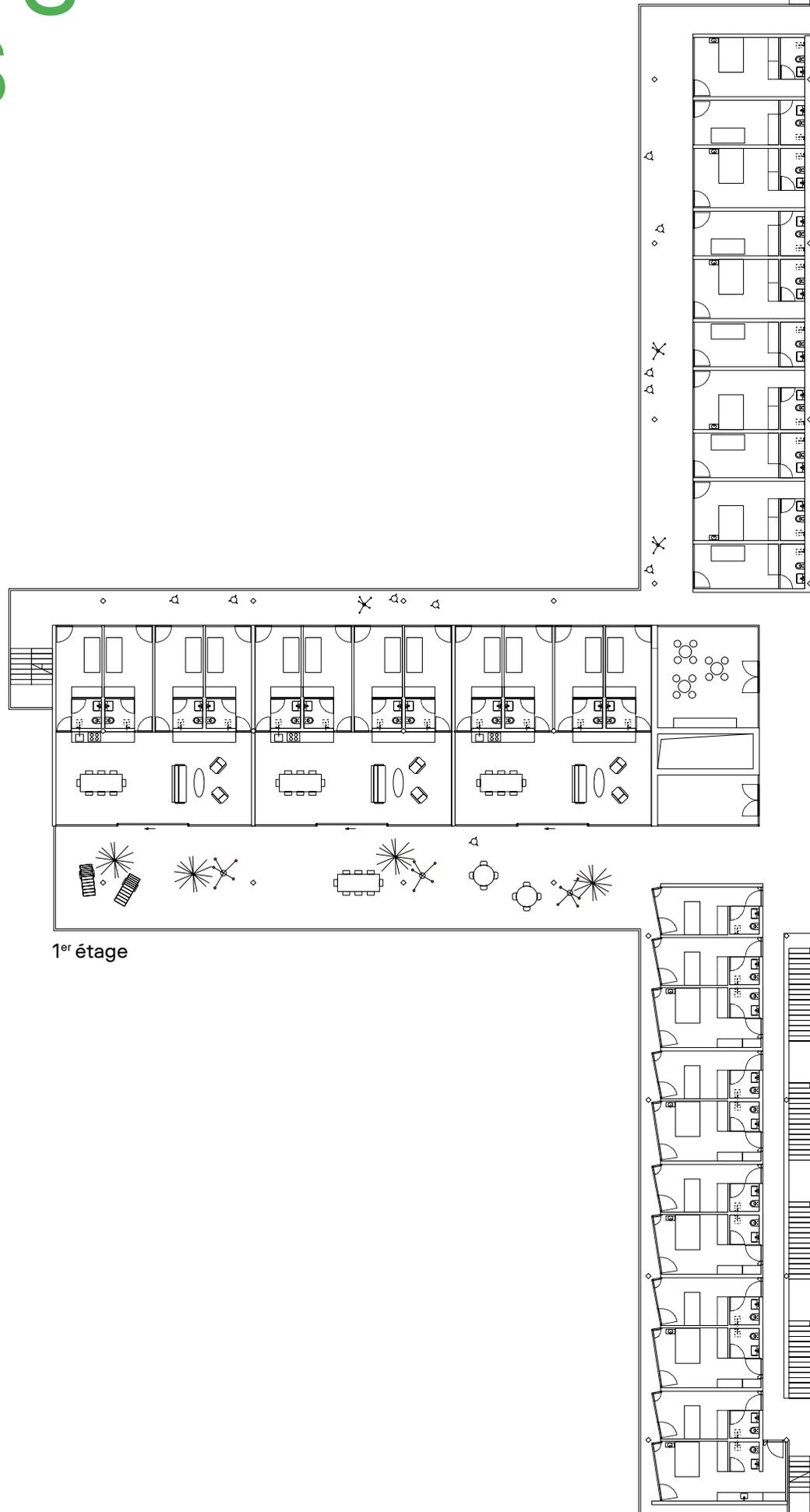
Les logements étudiants du Campus Santé présenteront des profils variés, avec des studios pour une ou deux personnes, des appartements en colocation et des chambres avec espace commun à partager. Chaque chambre et studio disposeront de sanitaires privés (WC, douche et lavabo). Ainsi l'ensemble constituera un lieu de vie agréable à long terme pour ses habitants, géré par la FMEL avec le professionnalisme que l'on connaît.

**Chantal Ostorero**

Directrice générale de l'enseignement supérieur et  
Présidente de la Fondation Maison pour Etudiants Lausanne

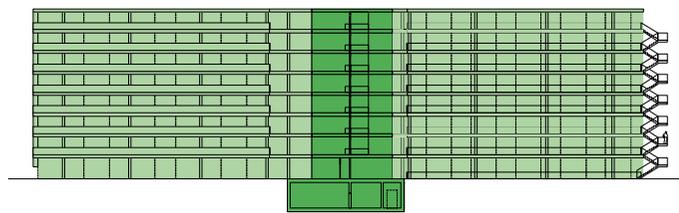
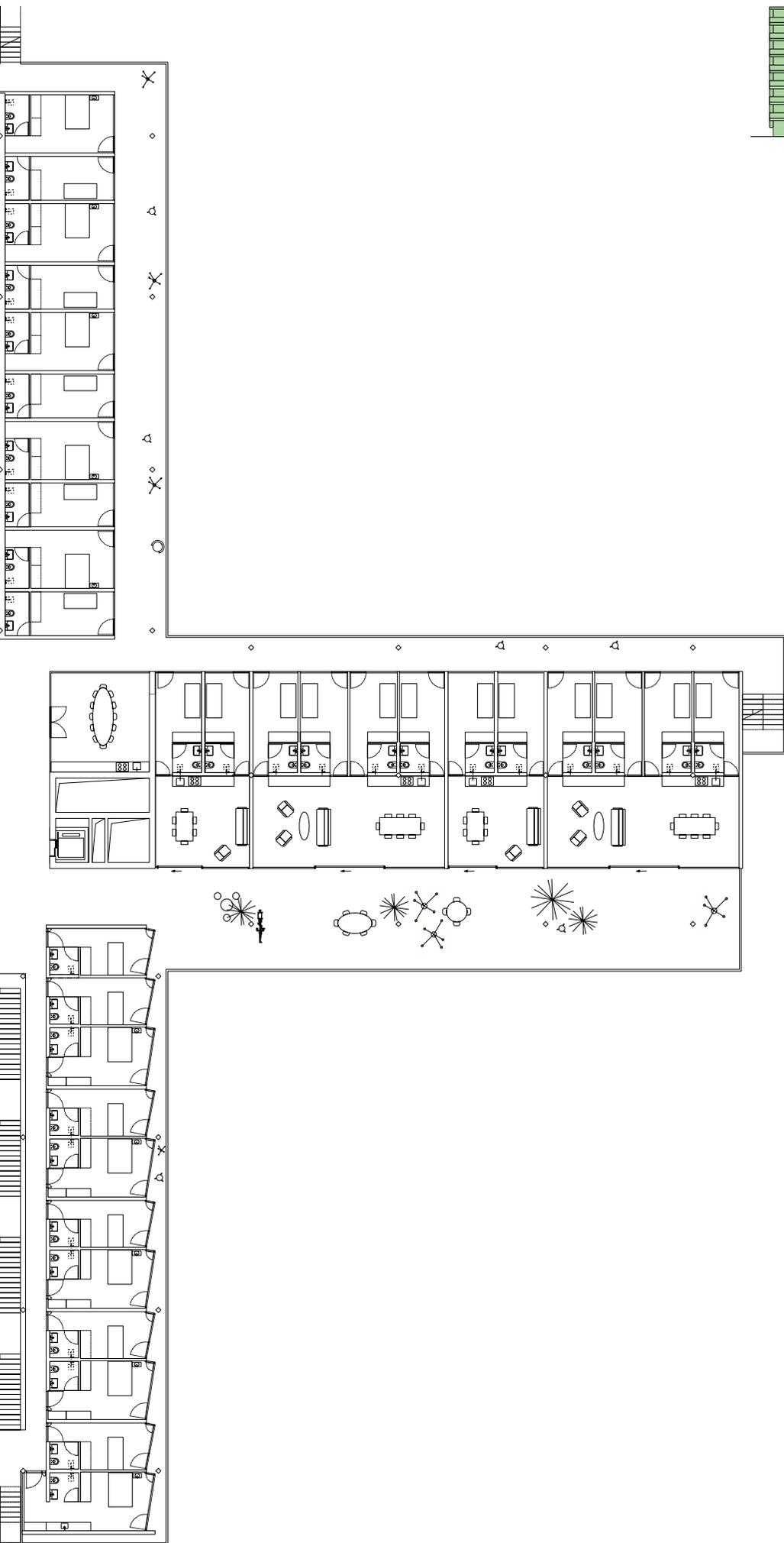


# LOGEMENTS ÉTUDIANTS



1<sup>er</sup> étage

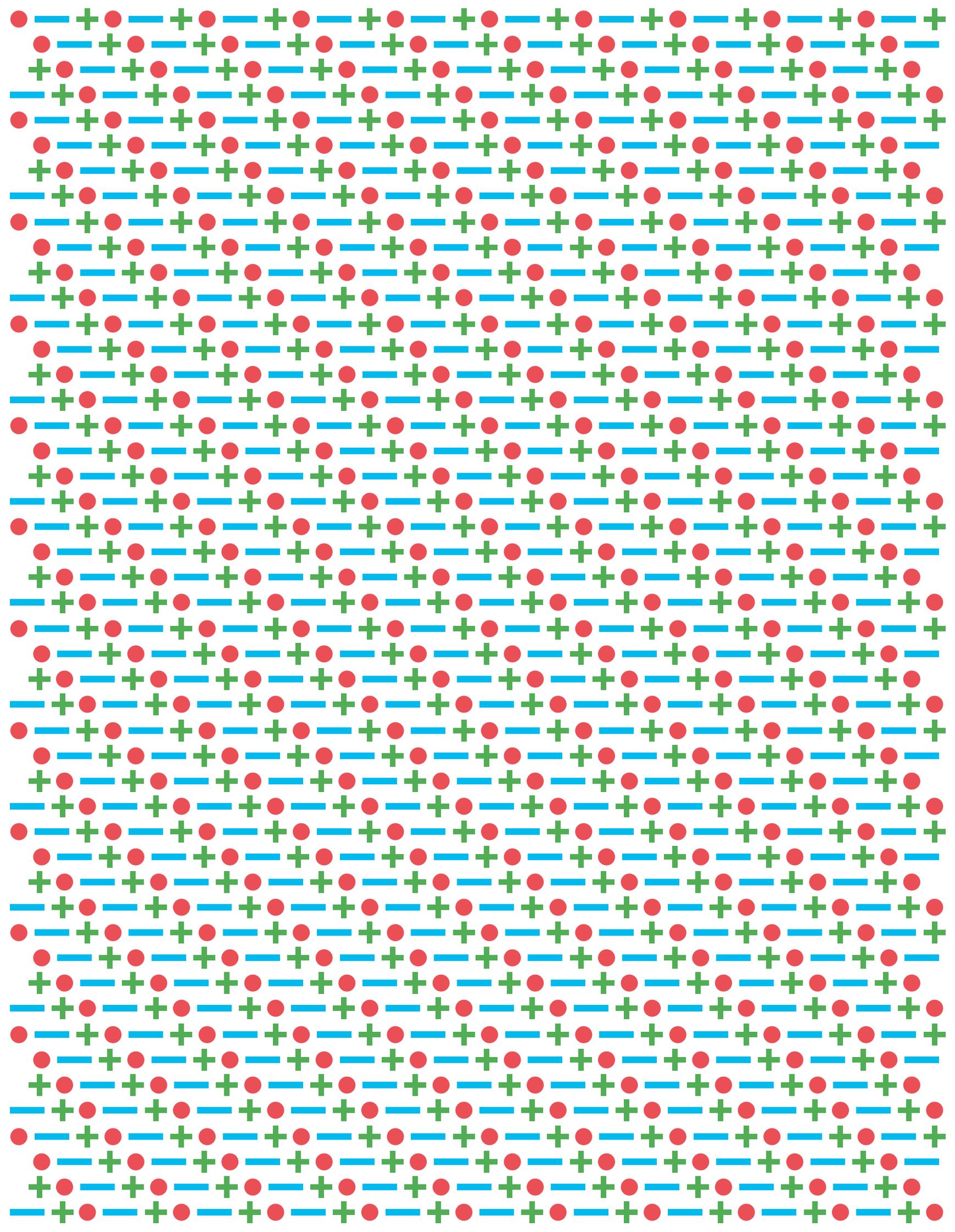
500 UNITÉS DE LOGEMENT  
168 CHAMBRES INDÉPENDANTES



166 STUDIOS  
166 CHAMBRES EN COLOCATION

Editeur: Etat de Vaud, septembre 2016  
Service immeubles, patrimoine et logistique SIPaL  
Direction générale de l'enseignement supérieur DGES  
[www.vd.ch](http://www.vd.ch)

Images et plans	Jan Kinsbergen, Zurich
Graphisme	ECAL/Pierre Benoit
Fontes	<i>Sono</i> , ECAL/Simon Mager <i>Work</i> , ECAL/Tancredi Ottiger
Photo maquette	ECAL/Younès Klouche
Photolithographie	James Pascale
Impression	Artgraphic Cavin SA, Grandson





LET