MODIFICATION "SECTEUR GARE D'ALLAMAN" DU PLAN D'AFFECTATION CANTONAL N° 299 BIS "LITTORAL PARC"

COMMUNES D'ALLAMAN ET D'AUBONNE

La Direction générale du territoire et du logement, le .....

Le Directeur général

.....

Soumis à l'enquête publique à Allaman et Aubonne

du ..... au .....

Attesté par le Directeur général du territoire et du logement

.....

Approuvé par le Département compétent

le .....

La Cheffe du département

.....

Entré en vigueur

le .....

5 février 2026

Légende

- Limite communale
- Périmètre du PAC n° 299 bis "Littoral Parc"
- Périmètre de Modification du Plan d'affectation cantonal
- Limite parcellaire supprimée
- Limite parcellaire nouvelle
- Bâtiment supprimé par le projet de construction d'IKEA (indicatif)

RESTRICTIONS DE DROIT PUBLIC RELEVANT DE LA PROCEDURE LATC

AFFECTATIONS PRINCIPALES

- Zone d'activité 15 LAT
- D — Nom de secteur
- Zone de verdure 15 LAT – C
- Zone de desserte 15 LAT

CONTENU SUPERPOSE – *autre contenu linéaire*

- Chemin piétonnier public (localisation indicative)

RESTRICTIONS DE DROIT PUBLIC RELEVANT DE PROCEDURES LIEES A LA LATC

- Limite de construction radiée

ELEMENTS RELEVANT D'AUTRES PROCEDURES OU A TITRE INDICATIF

- Itinéraire de mobilité douce (localisation indicative)

Liste des propriétaires

Commune d'Allaman	
N° de parcelle	Propriétaire
DP 5 (partiel)	Allaman la Commune
DP 6 (partiel)	Allaman la Commune
DP 12 (partiel)	Allaman la Commune
83 (partiel)	Allaman la Commune
84 (partiel)	IKEA AG
85 (partiel)	IKEA AG
87 (partiel)	IKEA AG
371 (partiel)	IKEA AG
480 (partiel)	Procimmo Real Estate SICAV

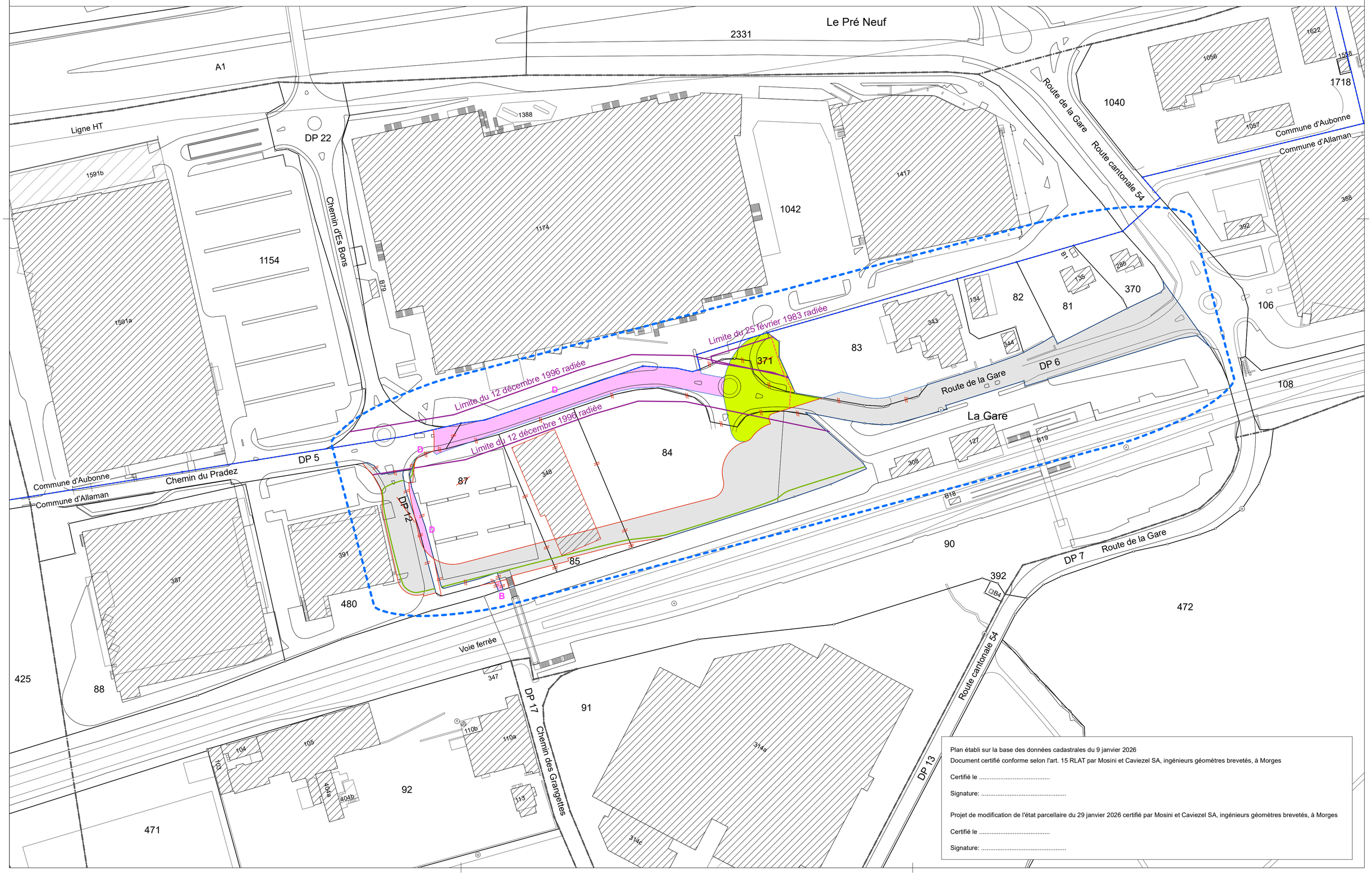
Coordonnées géographiques moyennes:

2'520'050 / 1'147'750

Echelle: 1 : 1'000 — 0 10 m 50 m

nord

ESPLANADE AMENAGEMENT S.A.



Plan établi sur la base des données cadastrales du 9 janvier 2026

Document certifié conforme selon l'art. 15 RLAT par Mosini et Caviezel SA, ingénieurs géomètres brevetés, à Morges

Certifié le .....

Signature: .....

Projet de modification de l'état parcellaire du 29 janvier 2026 certifié par Mosini et Caviezel SA, ingénieurs géomètres brevetés, à Morges

Certifié le .....

Signature: .....