



## Commune de Bourg-en-Lavaux

### ZONE RÉSERVÉE CANTONALE SELON ART. 46 LATC - Parcelle n°5703

DIRECTION GÉNÉRALE DU TERRITOIRE ET DU LOGEMENT (DGTL)

Lausanne, le 6 avril 2021

Le Directeur général :

SOU MIS À L'ENQUÊTE PUBLIQUE  
du 9 avril 2021 au 9 mai 2021  
à Bourg-en-Lavaux

APPROUVÉ PAR LE DÉPARTEMENT COMPÉTENT

L'attestent

Lausanne, le

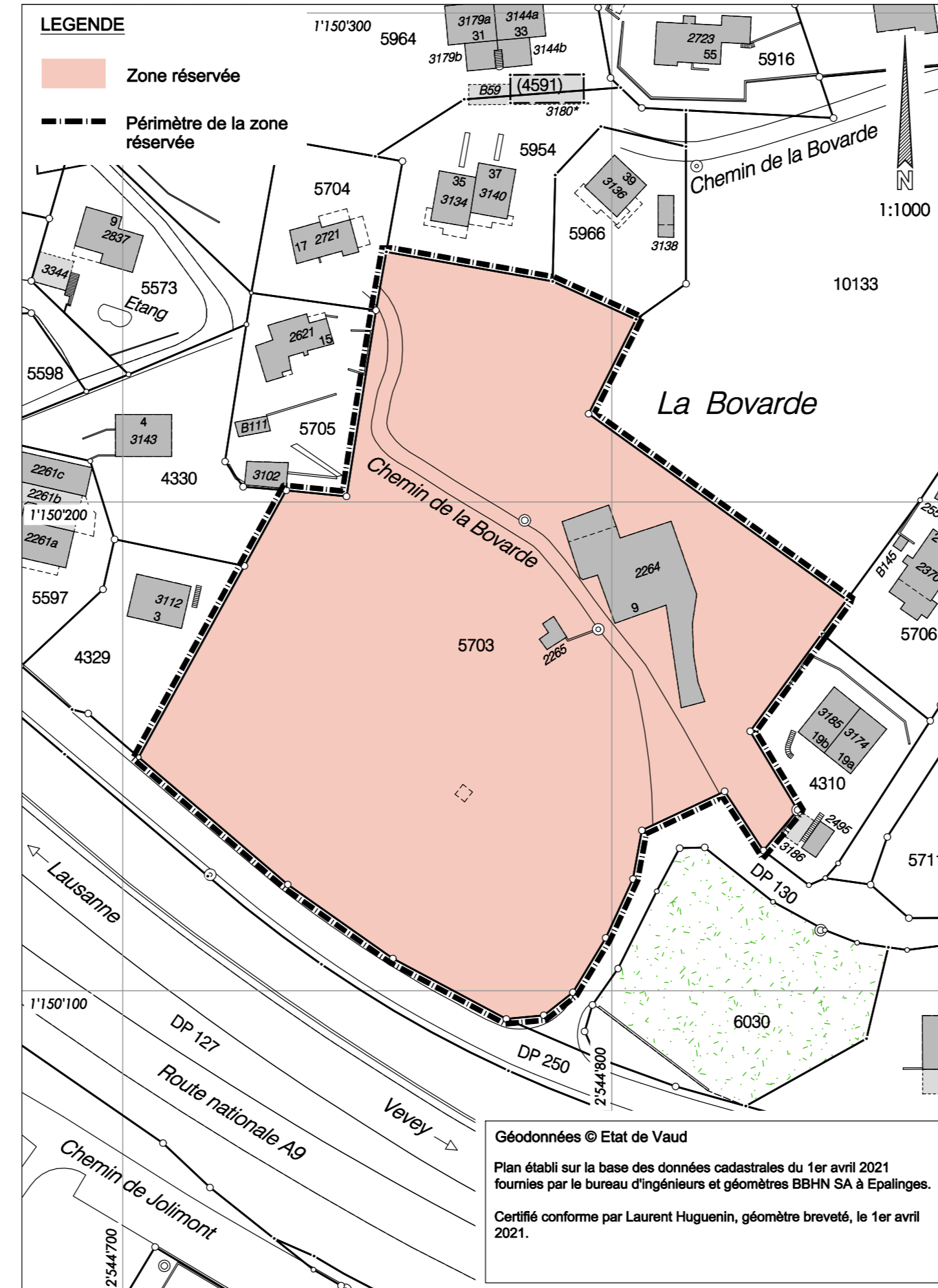
Le Syndic :

La Secrétaire :

La Cheffe du Département :

N° de parcelle	Propriétaires	Surface RF de la parcelle	Surface en zone réservée
5703	Rochat Bernard et Michel	12'486 m <sup>2</sup>	12'486 m <sup>2</sup>

## Commune de Bourg-en-Lavaux Zone réservée cantonale



## Commune de Bourg-en-Lavaux

### Règlement de la zone réservée cantonale

#### 1. But

La zone réservée est destinée à rendre, provisoirement, inconstructible la surface de la parcelle n°5703 comprise dans le périmètre défini sur le plan.

#### 2. Périmètre

La zone est délimitée par le périmètre figurant sur le plan.

#### 3. Inconstructibilité

<sup>1</sup> Toute nouvelle construction est interdite à l'exception des dépendances de peu d'importance au sens de l'article 39 RLATC, situées à moins de 3 mètres du bâtiment principal.

<sup>2</sup> Les rénovations, transformations des bâtiments existants peuvent être autorisées dans les limites des volumes existants, pour autant qu'ils n'augmentent pas les surfaces habitables de façon disproportionnée. De petits agrandissements du volume peuvent être autorisés pour des lucarnes, sas d'entrée, isolation périphérique, éléments techniques, etc.

#### 4. Validité

<sup>1</sup> La présente zone réservée a une durée de cinq ans à compter de son entrée en vigueur.

<sup>2</sup> Elle peut être prolongée de trois ans aux conditions de l'article 46, alinéa 1, LATC.