



Stratégie de gestion des zones d'activités

Annexes de l'étude de base

Document final

Service du développement territorial
Lausanne, février 2016

Cheffe de projet

Karine Lizzio - SDT

Groupe technique

David Bichsel – SDT

Inès Fässler - SDT

Alain Renaud - SDT

Sébastien Wüst - SDT

Jean-Baptiste Leimgruber - SPECo

Mandataires

Agence LMLV

iConsulting

Fiches de mesures D11 et D12

MESURE

D11

Pôles de développement [entièrement remaniée]**Problématique**

La Politique des pôles de développement (PPDE) s'inscrit dans le cadre d'un développement territorial et économique durable, en s'appuyant sur la coordination entre économie et planification spatiale. Son actualisation régulière assure son adaptation à l'évolution économique et territoriale du Canton.

L'outil PPDE s'inscrit dans un triple cadre, soit la politique d'appui au développement économique (PADE), la politique du logement (PLog) et le Plan directeur cantonal (PDCn). Sa tâche prioritaire consiste en l'accompagnement des projets depuis la légalisation des terrains jusqu'au permis de construire pour faire correspondre planification territoriale projetée et réalisation effective.

Les sites stratégiques de développement constituent les périmètres d'intervention de la PPDE. Ces sites se caractérisent soit par un fort potentiel d'accueil d'emplois et d'habitants dans les centres (sites stratégiques de développement mixtes) soit par une vocation particulière en adéquation avec un emplacement stratégique à l'échelle cantonale (sites stratégiques de développement d'activités).

Actuellement, le Canton connaît 28 sites stratégiques de développement mixtes et 26 sites de développement d'activités. Les premiers sont localisés dans les agglomérations et les centres. Leur dimensionnement est régi par la mesure A11.

Les seconds doivent garantir dans les différentes régions du canton un potentiel d'accueil pour des activités secondaires afin d'assurer un tissu économique diversifié. Ils sont intégrés dans le système de gestion des zones d'activités et régis par la présente mesure (D11). La majorité de ces 26 sites sont planifiés et équipés et déjà partiellement, voire entièrement bâtis.

Leur gestion est confiée, en principe, à un organe de gestion regroupant des représentants du Canton, des communes concernées ainsi que des entités régionales afin d'assurer une gestion efficace ainsi qu'une coordination adéquate à l'échelle cantonale et régionale.

Depuis l'abrogation du décret des pôles et la mise en vigueur de la loi-cadre sur l'appui au développement économique (LADE) en 2008, le rôle des entités régionales de développement est renforcé comme lieu privilégié de la coordination de projet, dans une perspective de partenariat élargi entre les communes, la région et le Canton.

Les enjeux spécifiques soulevés par la PPDE, en vue de garantir la réussite des projets, portent sur l'efficacité des processus et la maîtrise des délais, l'accessibilité, la maîtrise foncière, et l'attractivité des sites stratégiques de développement.

Il s'agit d'anticiper les procédures obligatoires, d'inscrire le développement des terrains dans des stratégies territoriale et économique conjointes, de soutenir les investissements et d'accompagner les projets, pour favoriser la mise à disposition des terrains dans un délai rapide et la concrétisation des projets.

La PPDE est évaluée régulièrement afin de l'ajuster, le cas échéant, au contexte socio-économique du canton.

Objectifs

Assurer une offre foncière effective et adaptée aux besoins.

Coordonner la localisation et la vocation des sites stratégiques.

Dimensionner les sites stratégiques à l'évolution prévue des emplois à l'échelle

cantonale et régionale.

Maintenir une offre adéquate pour le secteur secondaire dans les agglomérations, en maîtrisant notamment la reconversion des zones d'activités en quartiers mixtes et l'implantation des activités tertiaires au sein de ces derniers.

Assurer des réserves stratégiques d'importance cantonale ou supra-cantonale d'un seul tenant dans les sites stratégiques et maîtriser leur utilisation.

Assurer une utilisation rationnelle du sol.

Faciliter et soutenir la gestion opérationnelle des sites stratégiques, notamment par un accompagnement des démarches de planification et la concrétisation des projets de construction.

Indicateurs

Surface et potentiel des réserves ainsi que leur évolution dans les sites stratégiques de développement.

Emplois et entreprises dans les sites stratégiques de développement.

Réserves d'un seul tenant de plus de 5 ha et 10 ha dans les sites stratégiques de développement.

Mesure

Le Canton privilégie la création d'emplois et de logements dans les sites stratégiques de développement notamment par l'application de la politique des pôles de développement (PPDE).

Concernant les sites stratégiques de développement d'activités, il axe son intervention sur les orientations suivantes, dans le respect des principes du développement durable :

- dimensionner les sites en fonction de l'évolution prévue des emplois à l'échelle cantonale et régionale ;
- assurer une offre foncière effective et adaptée aux besoins ;
- coordonner la localisation et la vocation des sites ;
- maintenir une offre adéquate pour le secteur secondaire, notamment dans les sites situés en agglomération ;
- assurer des réserves stratégiques d'importance cantonale ou supra-cantonale d'un seul tenant et maîtriser leur utilisation ;
- assurer une utilisation rationnelle du sol.

Le Canton mène, en partenariat avec les régions et les communes les actions suivantes :

- faciliter et soutenir la gestion opérationnelle des sites stratégiques, notamment par un accompagnement des démarches de planification et par la concrétisation des projets de construction ;
- promouvoir une gouvernance efficiente, notamment en misant sur le partenariat et en privilégiant la collaboration avec les structures existantes, notamment au niveau régional.

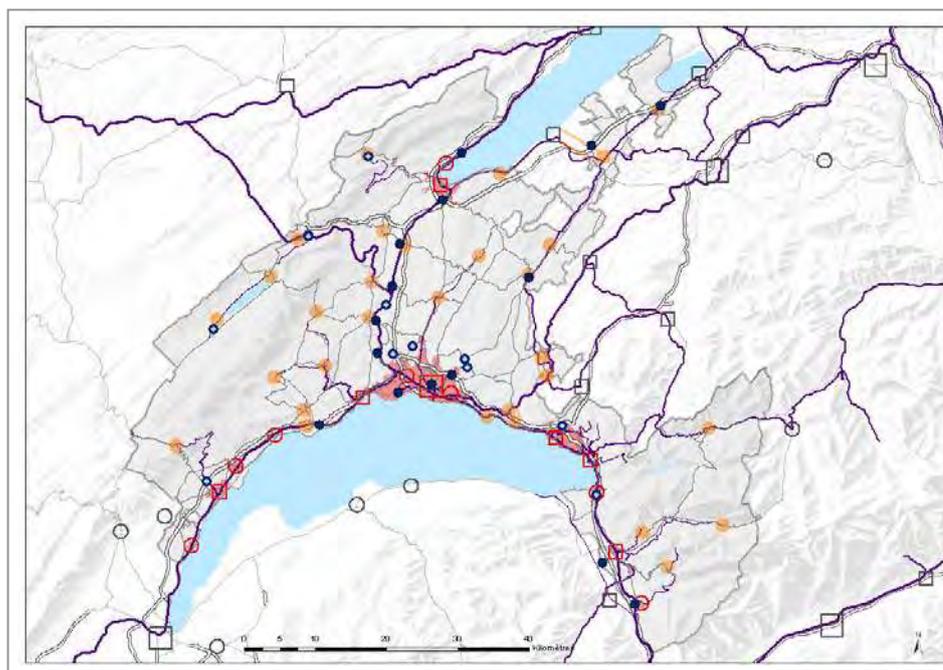
Principes de localisation

Pour répondre aux besoins multiples de l'économie dans les différentes régions du canton, la PPDE assure une répartition équilibrée des sites stratégiques de développement d'activités sur le territoire cantonal.

Le processus de définition et de localisation de ces sites est dynamique et évolutif. Il est défini dans le cadre de la PPDE et coordonné avec le Plan directeur cantonal. Les

départements en charge de l'économie, du développement territorial et du logement peuvent adapter, créer, ou redimensionner les sites stratégiques de développement d'activités. Leur délimitation est fixée en cohérence avec les zones d'activités régionales (mesure D12).

Les sites stratégiques de développement d'activités s'inscrivent dans un projet de territoire assurant le lien entre les différentes échelles territoriales et une cohérence étroite entre urbanisation, mobilité, environnement, patrimoine et économie. L'optimisation de la gestion des flux est un élément clé du choix de localisation ou de relocalisation des activités.



D11 - Pôle de développement

Situation actuelle

Projets

	Site stratégique de développement d'activité		Site stratégique de développement d'activité en cours de définition
	Réseau ferroviaire		
	Réseau routier		
	Périmètre compact d'agglomération		
	Centre cantonal hors/en agglomération		
	Centre régional hors/en agglomération		
	Centre bipolaire		
	Centre extra-cantonal		

Principes de mise en œuvre

Pour être reconnu dans le cadre de la PPDE, ainsi que pour être intégré dans le PDCn, un site stratégique de développement d'activités doit répondre aux conditions suivantes :

1. **Intérêt cantonal** : les sites stratégiques, respectivement les projets, répondent à l'intérêt cantonal en contribuant de manière significative et qualitative à l'implantation d'emplois.
2. **Partenariat communes – régions – Canton** : la constitution d'un partenariat pour le développement d'un site est formalisée par un document-cadre qui fixe dans chaque cas les conditions et les objectifs spécifiques de la collaboration.
3. **Maîtrise foncière** : l'entité responsable de la gestion du site doit garantir une maîtrise foncière adéquate.

La LADE permet de soutenir, de manière ciblée et subsidiaire, les démarches et actions initiées dans le cadre de la PPDE, qu'il s'agisse d'études, de mesures organisationnelles, de manifestations, d'infrastructures ou d'acquisitions foncières. Des subventions peuvent être octroyées sous forme d'aides à fonds perdu, de prêt ou de cautionnement. La loi fédérale sur la politique régionale (LPR) permet également de mobiliser d'autres sources de financement selon des critères particuliers.

Les sites stratégiques de développement bénéficient en outre d'un appui technique par le Groupe opérationnel des pôles (GOP). Constatant la difficulté à mener à terme les projets de construction d'importance, principalement ceux situés en zone urbaine, en raison notamment de la complexité croissante des contraintes légales, financières et techniques, le GOP oriente une partie de ses interventions vers un soutien à l'élaboration et à la coordination de projets pour accompagner activement la réalisation de projets prioritaires.

Les projets soutenus par la PPDE sont coordonnés avec les planifications directrices régionales et les stratégies régionales de développement économique validées par le Canton.

Dans le but d'enrichir la réflexion sur les propositions de planification, les démarches de mise en concurrence (études tests, concours) sont encouragées. Afin d'assurer leur efficacité opérationnelle, les résultats de ces démarches sont accompagnés d'un programme de mise en œuvre et d'une définition des étapes formelles de planification.

Lors de l'extension des sites stratégiques existants ou de la création de nouveaux sites stratégiques, la thématique des SDA doit être réglée selon les modalités définies par la mesure F12.

Compétences

Canton

Le Conseil d'Etat :

- valide le système de gestion des zones d'activités;
- adopte la PPDE et ses mises à jour.

Les départements en charge de l'économie et de l'aménagement du territoire :

- valident les périmètres des sites stratégiques de développement.

Le Groupe opérationnel des pôles (GOP) :

- met en place et gère un observatoire des zones d'activités ;
- identifie les enjeux et objectifs relatifs à la gestion des zones d'activités et vérifie leur pertinence dans le temps ;
- effectue l'actualisation des sites stratégiques de développement et propose les adaptations nécessaires aux chefs de départements concernés ;
- assure le suivi opérationnel de projets stratégiques de développement prioritaires et propose un seul interlocuteur cantonal dans des dossiers à forte dynamique économique et immobilière ;
- initie des partenariats avec les communes et les régions et encourage la coopération avec les acteurs économiques ;
- conseille les communes dans le choix des démarches foncières appropriées.

Le service en charge de l'aménagement du territoire :

- assure la coordination cantonale dans la gestion des zones d'activités ;
- approuve les stratégies régionales de gestion des zones d'activités ;
- conseille les communes et les régions dans le cadre des planifications directrices

et des plans d'affectation dans les sites stratégiques de développement ;

- se substitue aux régions qui n'élaborent pas une stratégie régionale de gestion des zones d'activités ;

Le service en charge de l'économie :

- s'assure de la meilleure prise en compte des besoins des entreprises en matière de terrains et d'offre immobilière ;
- s'assure de la bonne coordination du réseau des acteurs de la promotion du Canton et de l'efficacité des gouvernances mises en place ;
- s'assure de la coordination générale des procédures LADE.

Echelle régionale

Les régions:

- élaborent une stratégie régionale de gestion des zones d'activités coordonnée avec une stratégie de développement économique ;
- Intègrent la stratégie régionale de gestion des zones d'activités dans la planification directrice régionale.
- renforcent leur rôle de coordination en aménagement du territoire et leur implication dans les projets de territoire intercommunaux, en particulier dans les sites stratégiques de développement ;
- s'engagent dans des partenariats avec le groupe opérationnel des pôles et les communes et encouragent la coopération avec les acteurs économiques ;
- assurent la coordination régionale et élaborent le préavis régional dans le cadre de la procédure d'octroi des subventions LADE (aide à fonds perdu, prêt, cautionnement) pour les projets à incidence territoriale ;
- élaborent un préavis sur la création, la localisation et le dimensionnement des sites stratégiques de développement basé sur les stratégies régionales de développement territorial et économique, validées par le Canton ;
- créent ou adaptent les structures existantes (commission économique régionale ou autre) afin d'assurer la coordination du système de gestion des zones d'activités sur leur territoire.

Communes

Les communes :

- actualisent les planifications dans les périmètres des sites stratégiques de développement ;
- s'engagent dans le développement des sites stratégiques de développement dans le but d'améliorer leur attractivité et de favoriser l'implantation d'entreprises ;
- encouragent le développement de sites et de projets mixtes ;
- participent au suivi opérationnel des projets stratégiques prioritaires ;
- s'investissent dans des partenariats avec le Canton et les régions et encouragent la coopération avec les acteurs économiques ;
- élaborent et adressent à la région les demandes de subvention LADE ;
- participent au système de gestion des zones d'activités.

Autres

Les organes de gestion des sites stratégiques de développement d'activités :

- assument, en coordination avec la stratégie régionale, la coordination et la gestion des actions de mise en œuvre. Les acteurs communaux, régionaux et cantonaux actifs dans la mise en œuvre de la PPDE sont membres de ces organes.

Coûts de fonctionnement

Mesure réalisée dans le cadre des procédures existantes mais avec des moyens supplémentaires pour les instances régionales.

Etat de la coordination

Coordination réglée.

Entité responsable de la coordination

Groupe opérationnel des pôles (GOP).

Références**Références à la législation**

Loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT), art. 1 à 3; Ordonnance fédérale sur l'aménagement du territoire (OAT), art. 47; Loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC), art. 81; Règlement d'application de la LATC (RLATC), Annexe 2; Règlement d'application de l'Ordonnance relative à l'étude de l'impact sur l'environnement (OEIE); Loi sur l'appui au développement économique (LADE) du 12 juin 2007 ; Loi sur le logement (LL), art. 8.

Autres références

SAT - OE - DEV, Le plan cantonal des pôles de développement économique, 1997 ; Conseil d'Etat du Canton de Vaud, Rapport d'évaluation sur la Politique des pôles de développement économique, 2000 ; GOP - SANU, Vers la mise en évidence des principes du développement durable dans la politique cantonale vaudoise des pôles de développement économique, 2004 ; Conseil d'Etat du Canton de Vaud, 2^e Rapport d'évaluation sur la Politique des pôles de développement économique, période 2000-2005, 2006 ; Conseil d'Etat du Canton de Vaud, Rapport du Conseil d'Etat au Grand Conseil sur la politique de développement économique, 2006 ; Conseil d'Etat du Canton du Vaud, Rapport d'actualisation de la Politique des pôles de développement, 2011 ; SDT, Zones d'activités du Canton de Vaud, Lausanne, 2015.

MESURE

D12

Zones d'activités [entièrement remaniée]**Problématique**

Les zones d'activités régionales et locales constituent une offre complémentaire importante aux sites stratégiques de développement d'activités. Elles représentent à l'échelle cantonale environ 55% de l'offre en terrains à bâtir destinés aux activités économiques.

Les zones d'activités régionales facilitent le développement d'un tissu économique diversifié et de proximité assurant des emplois dans les régions.

Les zones d'activités locales favorisent la mixité et le développement économique des villages. Elles permettent d'assurer le maintien, voire, dans certains cas, l'agrandissement d'entreprises compatibles avec le milieu villageois.

Les nouvelles zones d'activités régionales sont en principe localisées dans ou à proximité immédiate des centres régionaux ou locaux de la région. Leur plan d'affectation et leur réglementation doivent favoriser l'économie du sol et l'accessibilité, notamment par les transports publics, renforcer l'intégration paysagère des constructions, minimiser les nuisances sonores, ainsi que promouvoir une gestion énergétique rationnelle et économe et le recours aux énergies renouvelables indigènes. Les synergies entre projets, selon les concepts de l'écologie industrielle, doivent par ailleurs être recherchées. Ces aspects doivent être traités dans le cadre d'une stratégie régionale inscrite dans le plan directeur régional ou dans la stratégie régionale de développement économique.

Objectif

Optimiser l'utilisation des zones d'activités régionales et locales existantes, notamment en stimulant leur densification et la qualité de leurs aménagements.

Justifier les besoins pour l'extension ou la création de zones d'activités régionales et locales sur la base d'une analyse régionale et d'une coordination cantonale.

Dimensionner les zones d'activités régionales et locales en fonction du développement économique attendu et du potentiel d'accueil régional existant.

Maîtriser le développement des nouvelles zones d'activités régionales en stimulant en principe leur localisation à proximité immédiate des centres.

Assurer une maîtrise foncière adéquate des extensions ou des nouvelles zones d'activités régionales et locales.

Permettre le maintien, voire l'agrandissement d'entreprises dans les zones d'activités locales compatibles avec le milieu villageois.

Indicateurs

Surface et potentiel des réserves dans les zones d'activités régionales et locales et évolution prévue.

Densité d'emploi des zones d'activités par types d'activités.

Mesure

En complémentarité avec la Politique des pôles de développement, le Canton facilite le développement de zones d'activités destinées à l'accueil de PME et de petits artisans. Les régions, en coordination avec le Canton et les communes :

- optimisent l'utilisation des zones d'activités régionales et locales existantes, en stimulant leur densification et la qualité de leurs aménagements ;

- justifient les besoins pour l'extension ou la création de zones d'activités régionales et locales sur la base d'une analyse régionale ;
- dimensionnent les zones d'activités régionales et locales en fonction du développement économique attendu et du potentiel d'accueil régional existant ;
- stimulent le développement des nouvelles zones d'activités régionales en principe dans ou à proximité immédiate des agglomérations et centres ;
- assurent une maîtrise foncière adéquate des extensions ou des nouvelles zones d'activités régionales ;
- permettent le maintien, voire l'agrandissement d'entreprises compatibles avec le milieu villageois dans les zones d'activités locales ;
- garantissent des conditions d'accessibilité adaptées à la destination des zones d'activités régionales et locales et minimisent les nuisances ;
- favorisent la gestion durable et coordonnée des flux d'énergie et de matière entre les acteurs économiques ou publics.

Principes de localisation

Les zones d'activités régionales doivent s'inscrire dans une planification directrice régionale assurant le lien entre les différentes échelles territoriales et une cohérence étroite entre urbanisation, mobilité, environnement, patrimoine et économie. L'extension ou la création de nouvelles zones d'activités régionales est coordonnée avec le réseau de centres du canton.

Pour faciliter l'intégration de petites entreprises locales compatibles avec le milieu villageois, des extensions ponctuelles de zones d'activités locales sont envisageables.

Principes de mise en œuvre

En coordination avec le Canton, les communes et le cas échéant les entités régionales garantissent les conditions de réalisation suivantes relatives aux zones d'activités régionales :

1. **Intérêt régional** : les zones d'activités régionales, respectivement les projets, doivent répondre à l'intérêt régional en contribuant de manière significative et qualitative au développement des entreprises existantes et à l'implantation d'emplois dans la région.
2. **Responsable de gestion** : un responsable de gestion doit être identifié pour la gestion de nouvelles zones d'activité régionales.
3. **Maîtrise foncière** : pour les zones d'activités régionales, l'entité responsable de la gestion de la zone doit garantir une maîtrise foncière adéquate.

Lors de création ou de l'extension de zones d'activités régionales, la thématique des SDA devra être réglée selon les modalités définies par la mesure F12.

L'utilisation rationnelle du sol et l'attractivité des extensions ou des nouvelles zones d'activités doivent être assurées à travers le plan d'affectation et son règlement, notamment en créant les conditions pour stimuler une densité d'emplois élevée et adaptée au contexte.

Compétences

Canton

Le Conseil d'Etat :

- valide le système de gestion des zones d'activités.

Les services en charge de l'aménagement du territoire et de l'économie :

- mettent en place et gèrent un observatoire sur les zones d'activités ;
- identifient les enjeux et objectifs relatifs à la gestion des zones d'activités et vérifient leur pertinence dans le temps ;
- assurent la coordination cantonale dans la gestion des zones d'activités.
- substituent aux régions qui n'élaborent pas une planification directrice régionale ou une stratégie régionale de développement économique.

Le service en charge de l'aménagement du territoire :

- conseille les communes et les régions dans le cadre des planifications directrices et des plans d'affectation et les sensibilise à la problématique des zones d'activités locales et régionales ;
- conseille les communes dans le choix des démarches foncières appropriées.

Communes

Les communes :

- élaborent une stratégie en matière de zones d'activités dans le cadre des planifications directrices ou des plans d'affectation (par exemple en évaluant les besoins potentiels en terrains des artisans et PME qui exercent leurs activités sur le territoire communal) ;
- vérifient, dans le cadre de la révision de leurs planifications, la vocation de leurs zones d'activités et adaptent le cas échéant le plan et le règlement pour que les dispositions correspondent aux types d'activités souhaités ;
- explicitent dans le rapport de conformité selon l'art. 47 OAT les mesures qu'elles prennent en la matière et intègrent des dispositions réglementaires dans les plans d'affectation.

Echelle régionale

Les entités régionales :

- collaborent avec les services cantonaux pour alimenter l'observatoire des zones d'activités ;
- élaborent, dans le cadre des planifications directrices régionales, une stratégie en matière de zones d'activités qui tienne compte du potentiel de développement du tissu économique existant et des attentes des entreprises ;
- assurent la coordination entre la gestion des zones d'activités régionales et locales et la stratégie économiques régionale.

Autres

La coordination interrégionale est assurée au sein du système de gestion en collaboration avec la Coordination du développement économique vaudois (CODEV).

Le partenariat avec les milieux économiques est encouragé.

Coûts de fonctionnement

Mesure réalisée dans le cadre des procédures existantes mais avec des moyens supplémentaires pour les instances régionales.

Etat de la coordination

Coordination réglée.

Service responsable de la coordination

Les services en charge de l'aménagement du territoire et de l'économie.

Références**Références à la législation**

Loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT), art. 1 à 3 ; Ordonnance fédérale sur l'aménagement du territoire (OAT), art. 47 ; Loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC), art. 25, 27, 35, 36, 38b, 41 et 48.

Autres références

SDT, Zones d'activités du Canton de Vaud, Lausanne, 2015.

Projets – reconversions,
suppressions et extensions

Stratégie de gestion des zones d'activités – Statuts des projets

Code cartes	Identifiant	Nom du site	Affectation actuelle	Extension / reconversion	Commune	Région	Site PPDE	Site aggro ₁	Site logement ₂	Autre accord	< 2018 (liste AC)	< 2018 (estimation en séance)	2018-2030	Probabilité de réalisation	Type de planification	Etat de procédure	> 2030	Vocation	Lien avec projet territoire	Superficie	Remarques		
Opération automatique		A renseigner en séance	Opération automatique	A renseigner en séance	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	A renseigner en séance	A renseigner avec la liste AC	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	Automatique			
Gros-de-Vaud																							
A1	1	Eclépens	Zone agricole	Extension	Eclépens		Oui	Non	Non		Oui	X		Grand	PPA	Mise à l'enquête publique		pas de vocation particulière, industrie		7.6			
A2	2	Eclépens	Zone agricole	Extension	Eclépens		Oui	Non	Non				X	Moyen	Etude de faisabilité	Elaboration technique		Industrie		8.7			
B	3	Dailens	Zone agricole	Extension	Dailens		Oui	Non	Non				X	Faible	Etude de faisabilité			Pôle pierreux : traitement gravier	Projet de "pôle pierreux" à Aclens-Vufflens	13.2			
C	4	Venoge parc	Zone d'activités	Requalification	Panthalaz - Cossonay		Oui	Non	Non									Site industriel et logistique Rachat de Planzer qui est l'unique propriétaire			Pas d'extension prévue		
D	5	Aclens	Zone d'activités	Développement	Aclens - Vufflens		Oui	Non	Non									Logistique - "pôle pierreux" (proche de la gare de triage) Grosses réserves pour grosses entreprises	RC 177 (budget voté). Pas de terrain en main publique, sauf une parcelle qui sera rachetée par le Canton. Mauvaise desserte TP		Pas d'extension prévue		
E	6	Emetteur Sottens	Zone d'activités	Suppression	Jorat-Menthue		Non	Non	Non			X		Moyen	PDR	Consultation publique		Récupération SDA	Création des nouvelles ZA dans les centres régionaux de la région pour une surface totale de 12 à 15 ha qui seront en partie compensée par la disparition de ce site	-9.3			
E1	7	Bercher / Echallens / Etagnière	Zone agricole	Création	Bercher / Echallens / Etagnière		Non	Non	Non			X		Moyen	PDR	Consultation publique		divers	Création des nouvelles zones d'activités dans les centres régionaux de la région	12			
La Broye																							
A	8	Moudon	Zone d'activités	Suppression	Moudon		Oui	Non	Non				X	Moyen	PGA	A l'enquête publique complémentaire		Agro-alimentaire - divers		-0.3			
B1	9	Aéropôle 1	Zone d'activités	Développement	Payere		Oui	Non	Non									Entreprises liées à l'activité aéronautique Il y a des projets en cours sur plus de la moitié du site	Mal desservi par les TP. Maîtrise foncière communale.				
B2	10	Aéropôle 2	Zone d'activités	Développement	Payere		Oui	Non	Non									En principe entreprises liées à l'activité aéronautique : plus de diversité possible Grande réserve cantonale?	Maîtrise foncière communal Mal desservi par les TP		Pas d'extension ou diminution prévue		
C	11	Payere centre	Zone d'activités	Développement reconversion - Suppression	Payere		Oui	Non	Non						PDCOM	Elaboration technique			PDCOM : identification des sites stratégiques		Potentiel de mutation des ZA en quartiers mixtes		
D	12	Payere	Zone agricole / zone intermédiaire	Extension	Payere		Oui	Non	Non			X		Moyen	PDCOM	Elaboration technique					Extension d'une zone d'activités existante	6.2	
E	13	Avenches	Zone d'activités	Reconversion	Avenches		Oui	Non	Oui	Accord préliminaire entre SDT - Commune - Région pour étudier le développement du secteur autour de la gare		X		Moyen	Etude de faisabilité en cours de lancement. L'objectif est d'élaborer un Master plan pour le site.			Reconversion d'une partie de la zone industrielle pour développer un éco quartier et un quartier mixte autour de la gare		-7			
E	20	Grandson	Zone d'activités	Suppression	Grandson		Non	Non	Non			X		Moyen	PGA	Elaboration technique					-5.3		
F	21	Poissine	Zone agricole	Extension	Grandson		Oui	Non	Non			X		Moyen	PPA	Examen préalable		Raccordé au rail: ZA logistique	Relocalisation des entreprises artisanales depuis le bourg de Grandson	24.7			
-	102	Bellerive	Zone d'activités	Reconversion	Grandson		Non	Oui	Oui			X		Moyen	PQ	Examen préalable		Développement d'un quartier mixte	Relocalisation des entreprises artisanales sur le site de la Poissine		-0.5		
-	101	Grandsonnet	Zone d'activités	Reconversion	Grandson		Non	Oui	Oui			X		Moyen		Elaboration technique		Développement d'un quartier mixte	Relocalisation des entreprises artisanales sur le site de la Poissine. Projet d'agglomération Agglo Y		-1.3		
G	22	Chavornay	Zone agricole	Extension	Chavornay		Oui	Non	Non	Accord préliminaire en cours de rédaction. Partenariat commune et GOP		X		Moyen				Extension pour répondre aux besoins d'une entreprise importante			8.4		
H1	23	Orbe	Zone agricole	Extension	Orbe		Oui	Non	Non			X		Moyen	PPA	Recours ARE		Extension pour répondre aux besoins d'une entreprise importante			3.3		
H2	24	Orbe	Zone d'activités	Reconversion	Orbe		Oui	Non	Oui			X		Grand	PPA	Examen préalable		Développement des quartiers mixtes proche du centre du bourg			-4.3	Projet lié au raccordement futur de la commune avec le RER	
-	100	Orbe	Zone d'activités	Reconversion	Orbe		Oui	Non	Oui				X	Moyen-faible				Logements / équipements publics			-1.2	Projet lié au raccordement futur de la commune avec le RER. Projet pouvant être remis en cause, car le développement des quartiers mixtes prévus dans le SD Orbe Sud va bien au-delà des perspectives démographiques de la commune	
H3	25	Zone de captage	Zone d'activités	Suppression	Orbe		Oui	Non	Non			X		Grand	PPA			Zone de captage : inconstructible	Compensation		-1.9		
I	26	Sainte-Croix	Zone d'utilité publique	Reconversion en zone d'activités	Sainte-Croix		Oui	Non	Non													A vérifier	
J	27	Valorbe	Zone d'activités	Suppression	Valorbe		Non	Non	Non			X		Faible				Potentiel de dézouage, mais terrains équipés et en propriété communale	Problématique transfrontalière. Des études devraient être menées (en partie dans le PDR). La question transfrontalière s'étend jusqu'à Chavornay (trafic poids lourd)		-3.5	L'affectation n'est pas coordonnée avec le parcellaire dans ce secteur. Une étude AT-AF est nécessaire sans quoi le projet ne pourra pas se développer.	
K	28	Les Ordonns	Zone agricole	Extension	Le Chenit		Non	Non	Non			X		Moyen				Emplois spécifiques : grande diversité Bon ratio emplois-habitants à conserver	Assurer le développement des entreprises intégrées dans le tissu urbain des villages		4.1		
Alpes vaudoise : pas de sites stratégiques : petites zones industrielles/activités intégrées dans le tissu villageois																							
Riviera et Chablais																							
A1	29	Bex - ZI En Vannel	Zone agricole et intermédiaire	Extension	Bex		Oui	Non	Non			X		Moyen-faible	Schéma directeur	Schéma directeur approuvé, PPA en projet		Activité	Site stratégique U6 du projet d'agglomération du Chablais + étude U7		11.5		
A2	30	Bex - ZI Les Courtrais	Zones agricole	Extension	Bex		Oui	Non	Non			X		Moyen	Schéma directeur	Schéma directeur approuvé		Activité industrielle et artisanale	Projet d'agglomération Chablais		4.2	Projet d'extension à l'étude dont le périmètre reste à définir (dépendant des besoins d'une entreprise)	
A3	31	Bex - secteur gare	Zone d'activité	Reconversion : quartier mixte - densification	Bex		Oui	Oui	Oui			X		Moyen-faible	Schéma directeur	Schéma directeur approuvé		Pôle gare : logement et activités compatibles	Site stratégique U6 du projet d'agglomération du Chablais		-7.4	Le projet prévoit de la mixité mais aussi de la densification des ZI. Toute la surface du secteur ne sera pas forcément reconverte. Des emplois seront préservés dans le secteur.	
B	32	Les Tioleires (St-Triphon Gare)	Zone intermédiaire	Extension	Ollon		Non	Non	Non			X		Faible	PPA	PPA bloqué		Artisanat et industrie			2.1	PPA bloquée suite à un avis défavorable du SESA, pour des raisons de protection des eaux souterraines (présence d'un puit de secours pour l'eau potable). Problème de compensation LAT	
C	33	En Chalex	Zone d'activité	Suppression	Aigle		Non	Non	Non			X		Moyen		Stade de l'intention avec échanges de courtiers		Retour en zone agricole	Site inscrit dans le projet d'agglomération Chablais pour dézouage		-11.9		

Stratégie de gestion des zones d'activités – Statuts des projets

Code cartes	Identifiant	Nom du site	Affectation actuelle	Extension / reconversion	Commune	Région	Site PPDE	Site aggl ¹	Site logement ²	Autre accord	< 2018 (liste AC)	< 2018 (estimation en séance)	2018-2030	Probabilité de réalisation	Type de planification	Etat de procédure	> 2030	Vocation	Lien avec projet territoire	Superficie	Remarques
Opération automatique		A renseigner en séance	Opération automatique	A renseigner en séance	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	A renseigner en séance	A renseigner avec la liste AC	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	Automatique	
Riviera et Chablais																					
D	34	Aigle-Rhône	Zone d'activité	Requalification-densification	Aigle		Oui	Non	Non						Réviser planifications locales (PGA, PPA)	Etude de densification et requalification à lancer		Chimie, commerces, industrie, artisanat et service	Site stratégique U4 du projet d'agglomération du Chablais + étude U7	Pas d'extension ni de diminution prévue	
E	35	Aigle centre	Zone d'activité	Reconversion en quartier mixte	Aigle		à confirmer	Oui	Oui					Faible	Réviser planifications locales (PGA, PPA)			Développement de quartiers mixtes	Site stratégique U4 du projet d'agglomération du Chablais	Pas d'extension ni de diminution prévue	
F	36	Les Vemes	Zone d'activité	Requalification-densification	Roche		à confirmer	Non	Non		X			Moyen	PPA	Etude, PPA en projet		Industrie et artisanat, tertiaire industrielle	Site stratégique UR89 du projet d'agglomération Rivelac	Pas d'extension prévue	Toiletage des quelques parcelles inconstructible. Fiche industrielle à réaffeciter, mais toujours en zone d'activité.
G	37	Les Saviez (Les Fourches)	Zone d'activité	Reconversion	Noville		Oui	Oui	Oui		Oui	X		Grand	PPA	Examen préalable		Développement de quartiers mixtes	Site stratégique UR8 du projet d'agglomération Rivelac	-4.1	
H	38	Villeneuve ZI	Zone d'activité	Requalification-densification	Villeneuve		Oui	Oui	Non				X	Moyen		Etude de requalification (accessibilité, circulation)			Site stratégique UR8 du projet d'agglomération Rivelac	Pas d'extension ni de diminution prévue	
I1	39	Fenil	Zone d'activité	Requalification-densification	Corsier		à confirmer	Oui	Non				X	Faible					Site stratégique UR7 du projet d'agglomération Rivelac	Pas d'extension ni de diminution prévue	PPA Champs-Neufs pour densifier le site de Sarono en cours. Sinon, pas de planification ou démarche en cours.
I2	40	La Veyre Prê au blanc	Zones d'activités	Requalification-densification	St-Léger La Chèssaz + Vevey		Oui	Oui	Non							Etude GOP en cours			Site stratégique UR7 du projet d'agglomération Rivelac	Pas d'extension ni de diminution prévue	
J	41	Vevey Centre	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Vevey		à confirmer	Oui	Oui			X		Grand (effectif)	Pas de planification				Site stratégique UR1 du projet d'agglomération Rivelac	-3.5	Hormis le PPA "Cour aux Marchandises", pas de planification, réalisation par autorisations de construire. Le secteur identifié permet déjà, en partie, de faire de la mixité, selon le règlement en vigueur. Il ne s'agit pas vraiment d'une reconversion, en tant que telle.
Région Nyon																					
A	42	En Gravette / II	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Nyon		Oui	Oui	Oui	Convention avec engagement CdP pour mise en oeuvre du concept de développement			X	Moyen-faible			X	Développement d'un quartier mixte	Schéma directeur région Nyon : RDU + développement mixte	-4.9	Ce site est classé en zone d'activité dans le NORMAT 1. Dans le règlement actuel, ce secteur permet toutefois déjà de faire du logement. Le projet ne prévoit donc pas une véritable reconversion.
B	43	Entre deux chemins	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Prangins		Oui	Oui	Oui	Accord politique pour valoriser le site Novartis		X		Grand	MEP finalisé			Développement de quartiers mixtes. Création d'une nouvelle zone d'activité pour compenser	Concept RDU/SDAN, PDCOM	-3.7	
C	44	Secteur AMV (Asse - Mondre - Vuarpillière)	Zone agricole	Extension	Signy		Oui	Non	Non				X	Moyen			X		SDNS/SDANV chantier 2: extension de la zone d'activités	8.0	
D	45	Coinsins	Zone agricole	Extension	Coinsins		Non	Non	Non	Un des sites retenus pour délocalisation de l'entreprise du site Novartis			X	Moyen	PQ			Site pour décharge de matériaux d'excavation (PAC n°326) Fortes contraintes SDA et LAT		4.5	Les études pour la délocalisation se poursuivent uniquement sur ce site. Surface estimée en séance (entre 3-6 ha d'extension)
E1	46	Gland-Vich: Chantier de la Ballastière	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Gland		Oui	Oui	Oui				X	Moyen	Schéma directeur			Développement de quartiers mixtes	SD Gland-Vich chantier 2 : développement des quartiers mixtes. Le chantier de la Ballastière se réalisera sous condition de la délocalisation de la Ballastière	-12.8	Ce projet est en partie remis en cause, car il abrite un biotope, dans sa partie Est.
E2	47	Gland-Vich: chantier de la Mobilité	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Gland		Oui	Oui	Oui					Moyen	Schéma directeur		X	Développement de quartiers mixtes	SD Gland-Vich chantier de la Mobilité : site pour accueillir les entreprises délocalisées du chantier 2. Ce site sera transformé à terme en nouveaux quartiers mixtes	-4.8	SD remis en cause. De grandes entreprises se sont récemment implantées dans le secteur (Data Center). Il est peu probable que de la mixité soit développée à proximité de ces activités.
E3	48	Gland-Vich: chantier des Avouillons	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Gland		Oui	Oui	Oui	Accord cadre pour une étude de coordination AT-AF			X (optimiste)	Moyen	Schéma directeur			Développement de quartiers mixtes	SD Gland-Vich chantier des Avouillons: développement des quartiers mixtes	-9.4	SD remis en cause. De grandes entreprises se sont récemment implantées dans le secteur (Data Center). Il est peu probable que de la mixité soit développée à proximité de ces activités.
E4	49	Gland-Vich: chantier Vich	Zone agricole	Extension	Vich		Oui	Oui	Non				X	Faible	Schéma directeur PPA			Extension de la ZA et reconversion des ZA en quartiers mixtes		3.7	Le projet est confronté à des contraintes ISOS. Il n'est pas du tout certain que ce projet soit poursuivi par la municipalité actuelle.
F	50	Gare Nord - Schenk	Zone d'activité	Reconversion - densification	Rolle		Oui	Oui	Oui				X	Moyen	PPA	Enquête publique		Développement d'un quartier mixte	Regroupement des activités Schenk sur la partie nord du site et développement d'un quartier logements sur la partie sud du site. Reorganisation d'une sortie d'autoroute	-2.9	Un référendum est en train de se mettre en place, ce qui va retarder le projet. Celui-ci est aussi lié à une modification de sortie d'autoroute qui n'est pas encore passée à l'enquête publique. Même s'il est déjà passé à examen préalable, ce dossier n'entrera pas en vigueur durant la période transitoire.
-	96	La Combaz	Zone d'activités	Reconversion	Gland		Oui	Oui	Oui			X		Grand	PPA	Examen préalable		Développement d'un quartier mixte		-2.5	La partie sud du PPA sera affecté en ZIZA, mais avec une part de tertiaire conséquente
-	95	Sous Bellefontaine	Zone d'activités	Reconversion	Rolle		Non	Oui	Oui			X		Grand	PQ	Enquête publique		Développement d'un quartier mixte	Schéma directeur Sous Bellefontaine	-1.3	
-	94	Oulleret	Zone d'activités	Reconversion	Nyon		Oui	Oui	Non				X	?	Etude-test			Habitations + activités	Concept RDU/SDAN	-2.9	
-	93	Etraz-Sud	Zone d'activités	Reconversion	Nyon		Non	Oui	Oui				X	Moyen	PQ	Examen préalable réalisé mais à revoir complètement.		Projet d'utilité publique		-0.8	Ce projet n'est pas une priorité pour la commune
-	92	Le Stand	Zone d'activités	Reconversion	Nyon		Non	Oui	Oui			X		Grand	PQ	Examen préalable		Développement d'un quartier mixte		-1.3	
Region Morges : La région mène une étude ZIZA, les projets cités ci-dessous sont pris en considération dans cette étude (carte avec nouveaux sites stratégiques)																					
A	51	En Molliau	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Tolochenaz		Oui	Oui	Oui	Accord cadre pour partenariat public-privé		X		Grand	PQ	Volonté de faire un examen préalable avant fin 2015		Développement de logements au sud et garder ZIZA au nord	Schéma directeur région Morges	-8.2	Principalement du logement avec quelques activités le long du chemin du Saux. Le secteur au Nord du chemin du Saux restera en ZIZA avec une mixité (activités / commerces locaux / logements) le long du chemin du Saux
B	52	En Carouge ou Lonay nord	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Lonay		Oui	Oui	Oui	Discussion en cours pour accord cadre "Lonay nord"			X	Pas de priorité ou d'accord politique à ce stade	PPA			Développement d'un quartier mixte	Schéma directeur région Morges. Réflexion sur deux parcelles en dessous de la voie	-4.5	

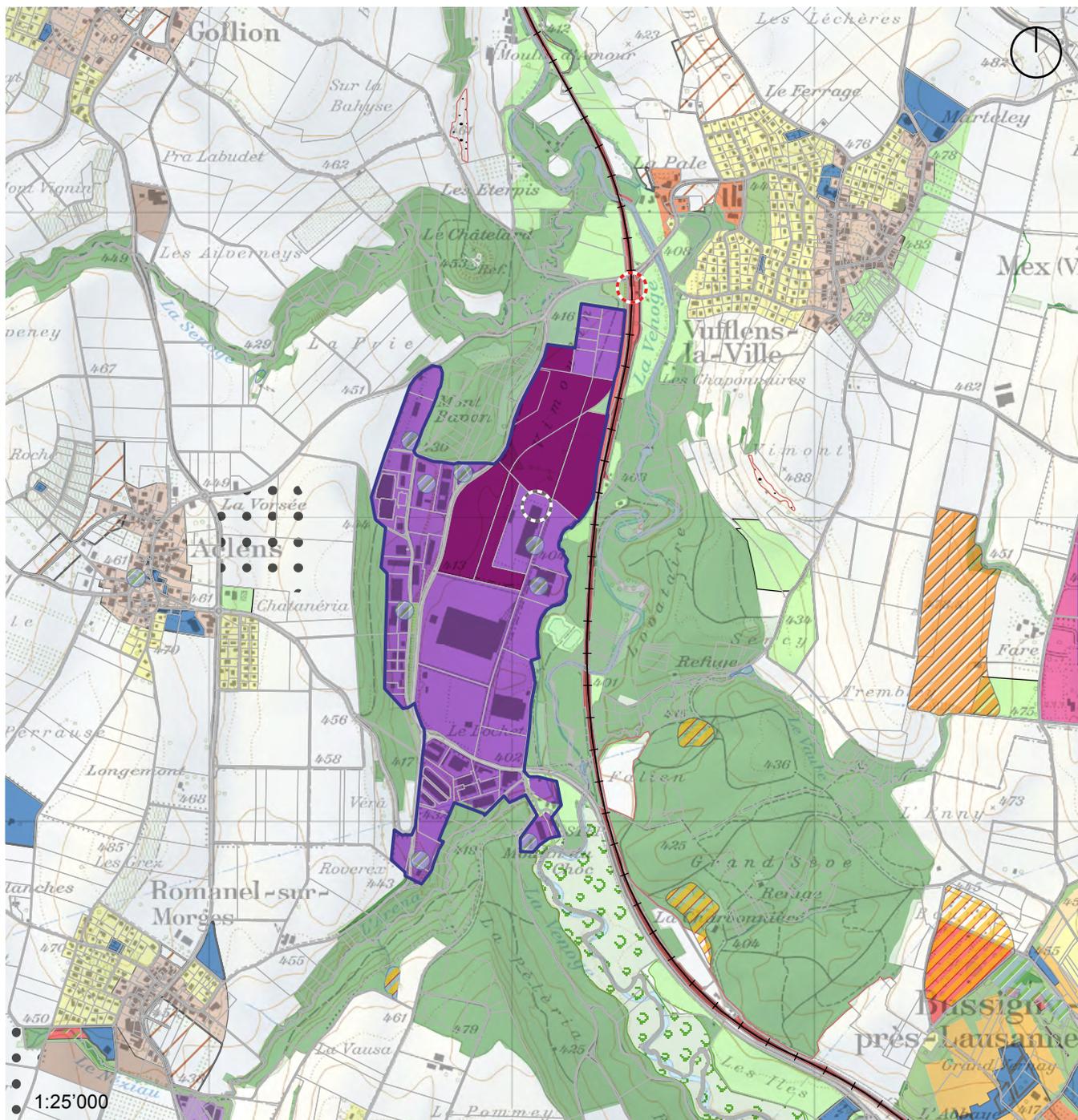
Stratégie de gestion des zones d'activités – Statuts des projets

Code cartes	Identifiant	Nom du site	Affectation actuelle	Extension / reconversion	Commune	Région	Site PPDE	Site aggro ₁	Site logement ₂	Autre accord	< 2018 (liste AC)	< 2018 (estimation en séance)	2018-2030	Probabilité de réalisation	Type de planification	Etat de procédure	> 2030	Vocation	Lien avec projet territoire	Superficie	Remarques	
Opération automatique		A renseigner en séance	Opération automatique	A renseigner en séance	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	A renseigner en séance	A renseigner avec la liste AC	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	Automatique		
Region Morges : La région mène une étude ZIZA, les projets cités ci-dessous sont pris en considération dans cette étude (carte avec nouveaux sites stratégiques)																						
C	53	Boucle CFF	Zone d'activités	Reconversion : quartiers mixtes	Lonay - Péverenges		Oui	Oui	Oui	Discussion en cours pour accord cadre "Boucle CFF"				Pas de priorité ou d'accord politique à ce stade	Pas défini	Inclus dans le chantier 4 du SDRM et dans PALM 2012	X	Développement d'un quartier mixte	Schéma directeur région Morges	-2.7		
-	71	Record Buchet	Zone d'activités	Reconversion	Lonay		Oui	Oui	Oui					Faible	PQ	Dossier reçu pour examen préalable mais pour lequel le SDT transmettra un préavis négatif (destination contraire aux indications du chantier 4 du SDRM)			PALM	-1.7	La commune souhaite développer de l'habitat sur le site mais il est considéré comme inadéquat par le SDT, à cause de contraintes OPAM / OPB. Il est approprié pour des activités industrielles, tant au plus à quelques logements de fonction. Il restera très probablement en ZIZA.	
-	91	Sud-Est morgien	Zone d'activités	Reconversion	Morges		Oui	Oui	Oui			X		Moyen	PPA	Examen préalable réalisé il y a 5 ans et pour lequel le SDT a émis un avis favorable. Depuis, le dossier est en attente.		Développement d'un quartier mixte	PALM	-4	L'ensemble du secteur deviendra mixte selon le projet soumis à examen préalable. La partie Ouest du secteur est actuellement occupée par Romande Energie. Il est, à priori, peu probable que l'entreprise se délocalise. Suite à l'examen préalable réalisé il y a 5 ans, la planification peut néanmoins repartir à tout moment.	
-	97	Littoral Parc / secteur G	Zone d'activités	Reconversion	Allaman		Oui	Non	Oui			X		Grand	PAC	Adaptation du plan et règlement du PAC, suite aux arrêts de la CDAP		Développement d'un quartier mixte		-2.3		
-	106	Littoral Parc / secteur S	Zone d'activités	Reconversion	Etoy		Oui	Non	Oui			X		Moyen	PAC	Adaptation du plan et règlement du PAC, suite aux arrêts de la CDAP		Développement d'un quartier mixte		-4.8	Opportunité de maintenir ce secteur en zone mixte (PAC révisé) : à étudier dans le cadre des adaptations suite aux arrêts de la CDAP	
Lausanne région - PALM																						
A	54	Biopole de Vennes	Zone d'activité et zone d'utilité publique	Développement	Lausanne et Epalinges		Oui	Oui	Non						PAC en vigueur modifié en 2014			Tertiaire: biotech, medtech	Site stratégique A du PALM	Pas d'extension ni de diminution prévue		
B	55	La Sauge	Zone agricole, SDA	Création	Romanel et Jouvens-Mézery		Oui	Oui	Non			X		Moyen	PDLI Romanel - Lausanne	Examen préalable du PDLI en cours		A définir, peut-être bipolaire. Remise en cause de la proposition initiale. 100% tertiaire	Problématique de compensation LAT+SDA et preuve du besoin à amener. Etude dans le cadre du PDLI Lausanne-Vernand-Romanel	Inconnue à ce jour	Le projet de la "Sauge Est", prévu pour la délocalisation du SAN, sera défendu auprès de Berne pour être exempté de compensation LAT (art.52a, al.2, lettre b). Une surface d'extension précise peut être calculée pour ce projet mais elle n'est pas comptabilisée, car le terrain sera affecté en zone d'installation publiques.	
B2	56	Vernand Camarés	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Lausanne		Non	Oui	Oui			X		Moyen	PPA à l'étude + PDLI Romanel - Lausanne	Examen préalable en cours pour PDLI		Développement de quartiers mixtes	Site stratégique C du PALM + PDLI Lausanne-Vernand	-34.9		
B3	57	Romanel	Zone agricole	Extension	Romanel et Lausanne		Non	Oui	Non			X			PDLI Romanel - Lausanne	Examen préalable en cours de préparation			Plusieurs zones d'activités économiques le long de la route cantonale	Site stratégique B du PALM. Mesure PALM : à vérifier	7.9	
C	58	Rionzi	Zone d'activité et zone intermédiaire	A vérifier	Mont-sur-Lausanne		Oui	Oui	Oui										Site stratégique B du PALM. Mesure PALM : à vérifier	A vérifier	Pas de projet ou intention connue à ce jour.	
D	59	Valeyres - Venoge	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Ecublens		Oui	Oui	Oui			X		Moyen	PDL	Elaboration technique		50% artisanat - 50% tertiaire	PALM	-5	Remise en cause du projet de PDL qui prévoit 40% de logements et 60% d'activités. Il s'agit plutôt de d'une densification des ZIZA, à étudier et confirmer. La partie située sur la commune de St-Sulpice est hors du PDL. La superficie totale dédiée au ZIZA sera réduite de 20% selon JP Dind.	
E	60	Jonction Bussigny Sud - Ecublens	Zone d'activité				Non	Oui							Etude de faisabilité - étude de vocation	Lancement de l'étude en cours		Le développement du secteur en relation avec la nouvelle jonction d'Ecublens : définir les nouvelles vocations du territoire	PALM	Selon le GOP peu de changement d'affectation prévu		
-	80	Arc-en-Ciel / Secteur A	Zone d'activités	Reconversion	Bussigny		Oui	Oui	Non						PDL	Approuvé		Mixte secondaire + tertiaire (dont centres commerciaux)	PALM	Pas d'extension ou diminution prévues		
-	81	Arc-en-Ciel / Secteur B	Zone d'activités	Reconversion	Crissier		Oui	Oui	Non						PDL	Approuvé		Mixte secondaire + tertiaire (dont centres commerciaux)	PALM	Pas d'extension ou diminution prévues		
-	82	Arc-en-Ciel / Secteur C	Zone d'activités	Reconversion	Crissier - Bussigny		Oui	Oui	Non						PDL	Approuvé		Mixte secondaire + tertiaire (dont centres commerciaux)	PALM	Pas d'extension ou diminution prévues		
-	83	Arc-en-Ciel / Secteur D	Zone d'activités	Reconversion	Crissier		Oui	Oui	Non						PDL	Approuvé		Mixte secondaire + tertiaire (dont centres commerciaux)	PALM	Pas d'extension ou diminution prévues		
G1	62	Bussigny - Cocagne-Buyère	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Bussigny		Non	Oui	Oui			X		Grand	PDL => PPA	Elaboration technique		Développement d'un quartier mixte		-3.4	Examen préalable imminent	
G2	63	Bussigny - Cocagne-Buyère	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Bussigny		Non	Oui	Oui			X		Grand	PDL => PPA	Elaboration technique		Activités tertiaire		-2.8	Examen préalable imminent	
G3	64	Bussigny - Cocagne-Buyère	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Bussigny		Non	Oui	Oui			X		Grand	PDL => PPA	Elaboration technique		Activités tertiaire - équipements publics		-1.2	Examen préalable imminent	
G4	65	Pierre	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Villars St.- Croix		Non	Oui	Oui				X	Moyen				Quartiers mixtes - terminus du tram	PALM	-5.5	Reconversion à confirmer selon décision pour le terminus T1	
H	66	Lentillères Nord	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Crissier		Oui	Oui	Oui	Accord cadre signé		X		Grand	PQ	Procédure d'adoption		Développement d'un quartier mixte	PALM	-3.2		
I	67	Lentillères Sud	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes avec maintien	Crissier		Oui	Oui	Oui	Accord cadre suspendu			X	Faible	Etude directrice			Développement d'un quartier mixte	PALM	-4.5		
J1	68	Ley-Outre ouest	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Crissier		Oui	Oui	Oui			X		Grand	PDL	PPA en cours		Développement de quartiers mixtes	PALM	-8		
J2	69	Ley-Outre est	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Crissier		Oui	Oui	Oui				X	Moyen - grand	PDL	PPA à démarrer		Développement d'un quartier mixte	PALM	-9.1		
	105	En Chise	Zone d'activité	Reconversion : quartiers mixtes	Crissier		Oui	Oui	Oui	Accord cadre			X	Grand	PQ	MEP		Développement d'un quartier mixte	PALM	-3.7		
K	70	Malley	Plusieurs affectations dont de la zone d'activités	Reconversion : quartiers mixtes	Prilly - Renens		Oui	Oui	Oui			X		Grand	PDL	PPA Viaduc - examen préalable PQ Malley Gare PQ Malley Gazomètre		Développement de quartiers mixtes	PALM	-5.1		

Stratégie de gestion des zones d'activités – Statuts des projets

Code cartes	Identifiant	Nom du site	Affectation actuelle	Extension / reconversion	Commune	Région	Site PPDE	Site aggro ¹	Site logement ²	Autre accord	< 2018 (liste AC)	< 2018 (estimation en séance)	2018-2030	Probabilité de réalisation	Type de planification	Etat de procédure	> 2030	Vocation	Lien avec projet territoire	Superficie	Remarques
Opération automatique		A renseigner en séance	Opération automatique	A renseigner en séance	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	Opération automatique	A renseigner en séance	A renseigner avec la liste AC	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	A renseigner en séance	Automatique	
Lausanne région - PALM																					
-	98	Châtelard	Zone agricole	Extension	Cheseaux-sur-Lausanne		Oui	Non	Non		X	X		Grand	PPA	Approuvé préalablement par le DTE. Recours déposé par l'ARE		Activité		3.1	Problématique SDA et LAT. Ce projet a été considéré par le Canton comme site stratégique d'importance cantonale et urgent, ce que conteste l'ARE. Projet bloqué, car aucune compensation LAT n'a été prévue.
-	90	En Broye	Zone d'activités	Reconversion	Prilly		Non	Oui	Oui				X	Moyen	PQ	Dossier en cours depuis une dizaine d'années. Aucun examen préalable n'a eu lieu pour l'instant mais il se peut qu'il soit soumis au SDT d'ici la fin de l'année.		Développement d'un quartier de logement, sans mixité	PALM	-1.8	Dossier bloqué par le DGMR en raison de problèmes d'accès. Aucune information précise n'est pour l'instant disponible sur ce projet.
-	89	Industrie	Zone d'activités	Reconversion	Bussigny		Non	Oui	Oui			X		Grand	PQ	Examen préalable, bientôt à l'enquête publique		Développement d'un quartier mixte	PALM	-2.9	Une faible mixité est prévue (11% d'activités, le reste des SPd étant consacré à du logement)
-	88	Mochettaz	Zone d'activités	Reconversion	Bussigny		Non	Oui	Oui			X		Grand	PPA	Examen préalable		Développement d'un quartier mixte	PALM	-2.2	
-	87	Parcelle 344	Zone d'activités	Reconversion	Chavannes-près-Renens		Oui	Oui	Oui				X	?				Développement d'un quartier mixte	PALM	-1.3	Aucune information disponible sur ce projet
-	86	Aligro	Zone d'activités	Reconversion	Chavannes-près-Renens		Non	Oui	Oui	PDL Concorde			X	Faible				Développement d'un quartier mixte	PALM	-2.6	Ce projet dépend du projet d'En Dorigny
-	85	Majestic-Alco	Zone d'activités	Reconversion	Chavannes-près-Renens		Non	Oui	Oui	PDL Concorde		X		Grand	PPA	Examen préalable		Développement d'un quartier mixte	PALM	-1.5	
-	84	Bourse-aux-fleurs	Zone d'activités	Reconversion	Chavannes-près-Renens		Non	Oui	Oui	PDL Concorde		X		Faible	PPA	Examen préalable réalisé. Projet bloqué en raison d'un désaccord avec certains propriétaires.		Développement d'un quartier mixte	PALM	-1.2	
-	77	Sévelin	Zone d'activités	Reconversion	Lausanne		Non	Oui	Oui				X	Moyen	PQ			Développement d'un quartier mixte	PALM	-5.1	
-	74	La Pilaulausaz	Zone d'activités	Reconversion	Le Mont-sur-Lausanne		Non	Oui	Oui			X		Moyen		Approuvé		Développement d'un quartier mixte	PALM	-3.1	Dossier approuvé en 2006 mais bloqué en raison de problèmes fonciers. La réalisation du projet est conditionnée par le syndicat d'amélioration foncière. Le projet pourrait se débloquer ces prochains mois.
-	73	Grange de Montricher	Zone d'activités	Reconversion	Le Mont-sur-Lausanne		Non	Oui	Oui			X		Moyen		Approuvé		Développement d'un quartier mixte	PALM	-2.2	Dossier approuvé en 2006 mais bloqué en raison de problèmes fonciers. La réalisation du projet est conditionnée par le syndicat d'amélioration foncière. Le projet pourrait se débloquer ces prochains mois.
-	107	La Clochette	Zone d'activités	Reconversion	Le Mont-sur-Lausanne		Non	Oui	Oui			X		Grand	PQ	Examen préalable		Développement d'un quartier de logement		-3.1	
-	79	Chêne	Zone d'activités	Reconversion	Renens		Oui	Oui	Oui									Développement d'un quartier mixte	PALM + Schéma directeur intercommunal de Malley (SDIM)	-1.3	
Lavaux Oron																					
A	71	Pully centre	Zone d'habitation	Habitation et mixte	Pully		à confirmer	Oui	Non							Masterplan en 2014		Vocation: rester quartiers mixtes			
B	72	Palézieux gare, (En Praz-Bourgeois)	Zone agricole	Création	Oron		Oui	Non	Non			X		Moyen Cependant preuve du besoin à faire ainsi que compensation SDA	Etude de faisabilité	Etude faisabilité à bout touchant		Vocation: à préciser		2.1	Problématique compensation LAT+SDA, preuve du besoin à amener.
C	108	Palézieux gare, zone d'activité Oron	Zone d'activité	Suppression	Oron		Oui	Non	Non											-8	Il y a une volonté de trouver des compensations LAT pour le PQ "La Saugère". Plusieurs secteurs sont analysés à Palézieux et Ecotaux. Ils ne sont toutefois pas encore définis de manière précise mais devraient représenter environ 6 ha.

Fiches PPDE



Aclens Vufflens

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 75 ha
 Réserves libres : 21.7 ha
 Réserves partiellement bâties : 8.2 ha
 Réserves d'un seul tenant > 5 ha
 Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 1363
 Densité emplois : 16 EPT / ha
 Familles d'activités les plus représentatives :
 - primaire, secondaire, tertiaire
 COS ZI-ZA: 0.13

Mobilité :

Arrêt CFF régional
 Fret en projet
 Sortie d'autoroute < 10 min
 Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

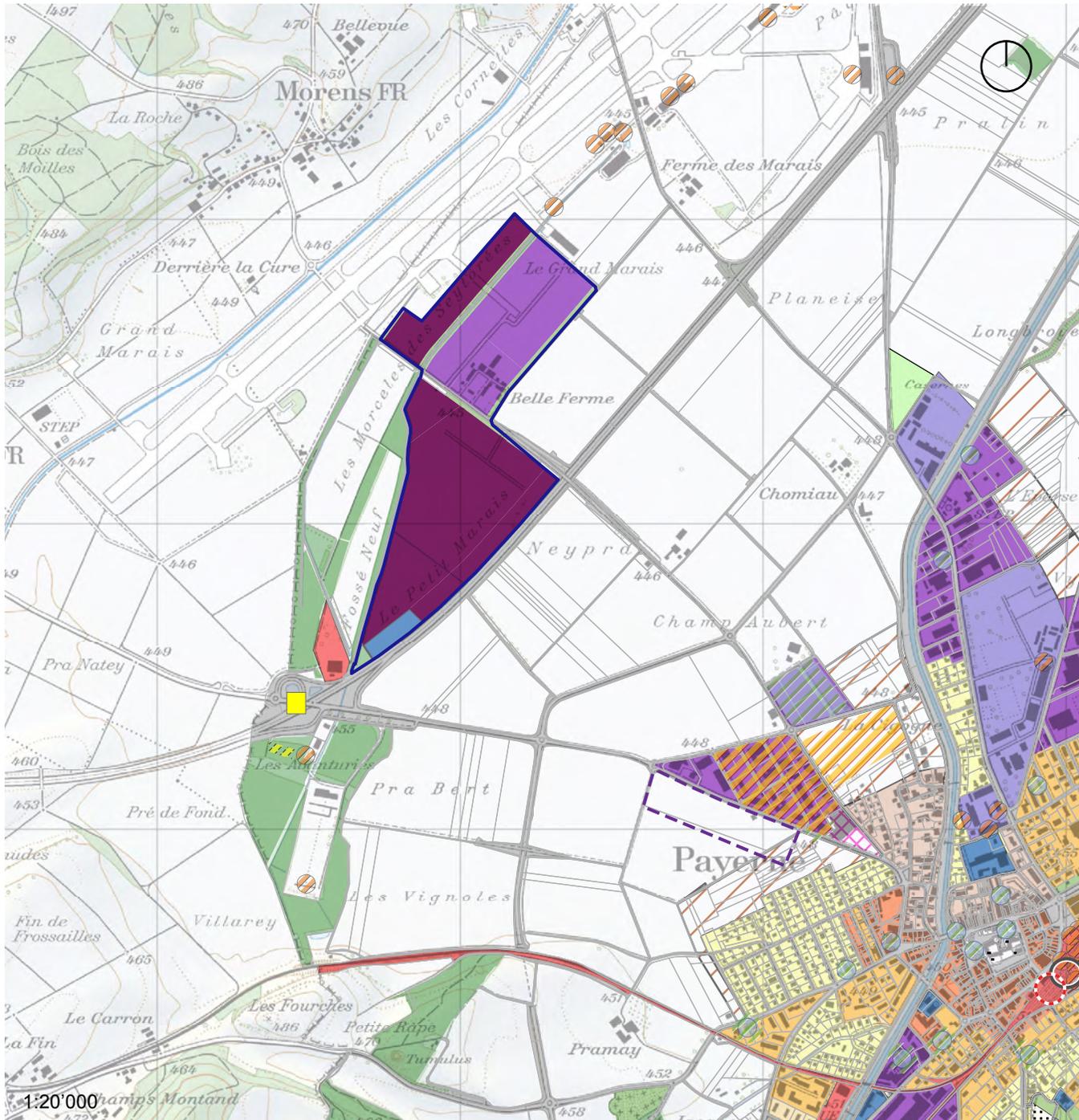
TIM : temps d'accès < 10 min
 TP : 15 min < temps d'accès < 30 min

Affectations principales :

- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone tertiaire
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Zone d'extraction et de dépôt de matériaux
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Contraintes :

- Inventaires contraignants
- Sites pollués :
 - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
 - nécessite surveillance / investigation
 - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Aéropôle de Payerne

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 45 ha

Réserves libres : 5.2 ha

Réserves partiellement bâties : 21.5 ha

■ Réserves d'un seul tenant > 10 ha

▭ Extension projetée 2018-2030 : 12.2 ha

□ Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : inconnu

Densités emplois : inconnu

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.01

Mobilité :

● Arrêt CFF / BLS régional

○ Fret

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone tertiaire

⊗ Zone de centres commerciaux

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

Contraintes :

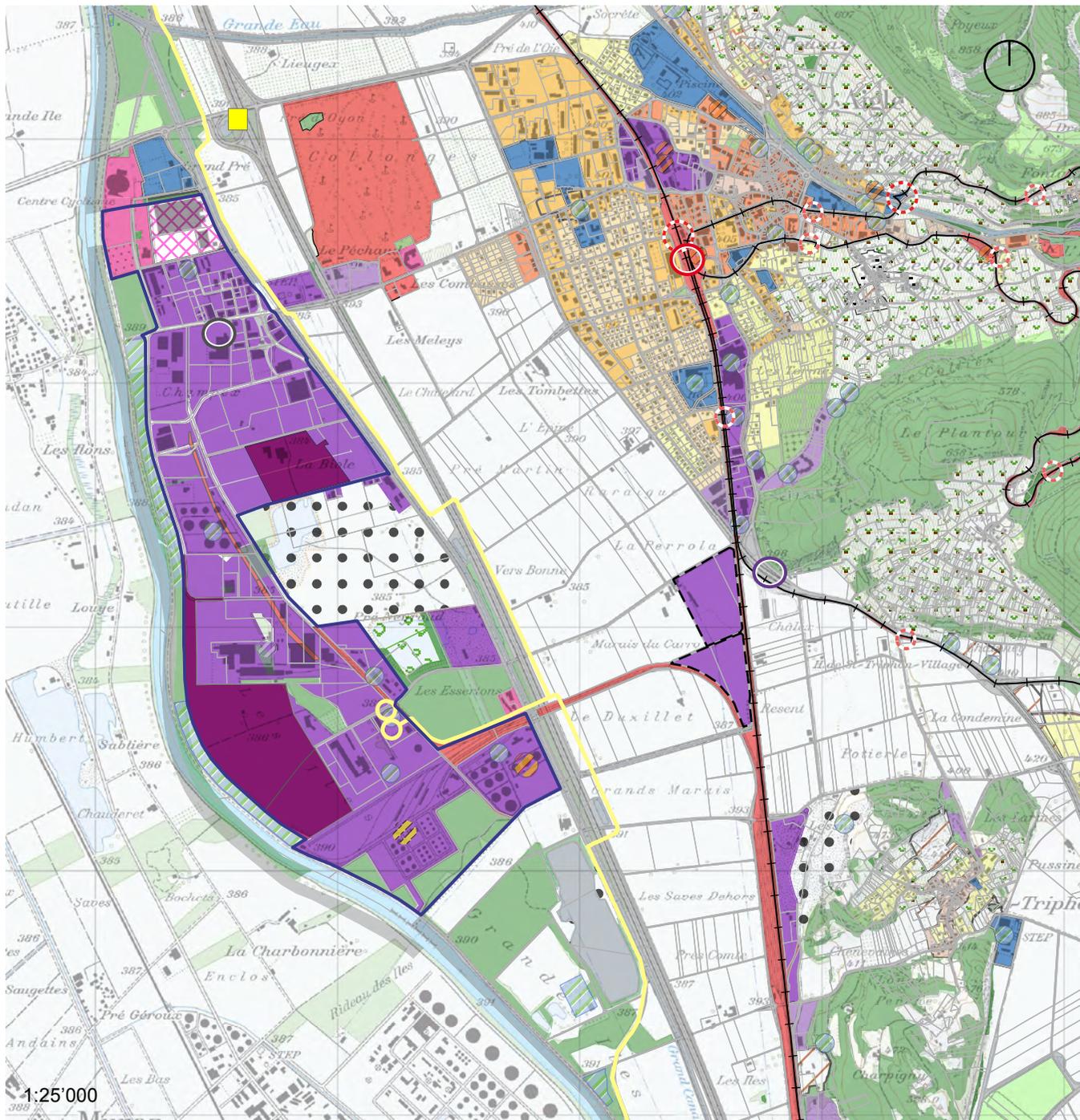
Sites pollués :

● - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

● - évaluation

● - nécessite surveillance / investigation

● - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Aigle Rhône

site PPDE

- Surfaces ZI-ZA totales : 180 ha
- Réserves libres : 21.7 ha
- Réserves partiellement bâties : 47.8 ha
- Réserves d'un seul tenant > 5 ha
- ⊠ Suppression projetée 2018- 2030 : 11.9 ha
- Site PPDE

EPT (2011) :

- Nombre d'emplois : 1196
- Densité emplois : 6.70 EPT / ha
- Famille d'activités la plus représentative : tertiaire
- COS ZI-ZA: 0.12

Mobilité :

- Gare CFF grande ligne
- Arrêt CFF régional
- Arrêt TPC sur demande
- Arrêt d'exploitation
- Fret
- Sortie d'autoroute < 10 min
- Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

- TIM : temps d'accès < 10 min
- TP : temps d'accès < 15 min

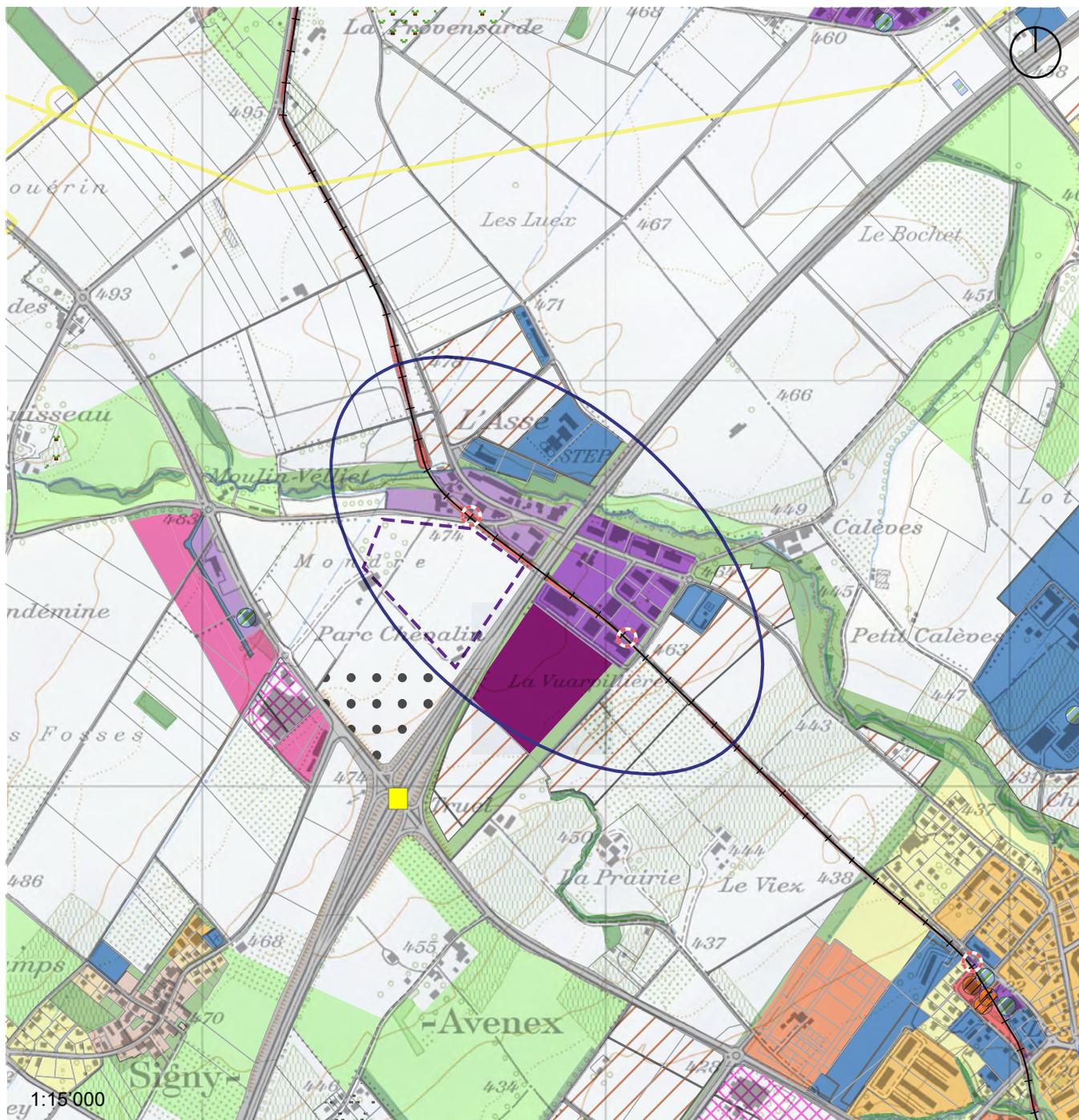
Affectations principales :

- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- ⊠ Zone de centres commerciaux
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- ⊠ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- ⊠ Zone intermédiaire
- ⊠ Zone d'extraction et de dépôt de matériaux
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée
- Zone viticole

Contraintes :

- Gazoduc
- Sites pollués :
 - - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
 - - assainissement en cours
 - - nécessite surveillance / investigation
 - - projet d'assainissement en cours
 - - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération

1:25'000



Asse Mondre Vuarpillière

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 19.7 ha

Réserves libres : 7.9 ha

Réserves partiellement bâties : 1 ha

■ Réserves d'un seul tenant > 5 ha

▭ Extension projetée 2018- 2030 : 7.4 ha

○ Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre emplois : 1241

Densité emplois : 62.9 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA : 0.15

Mobilité :

⊛ Arrêt TPRNOV sur demande

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone d'activités tertiaires

▨ Zone de centres commerciaux

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

▨ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

▨ Zone intermédiaire

▨ Zone d'extraction et de dépôt de matériaux

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

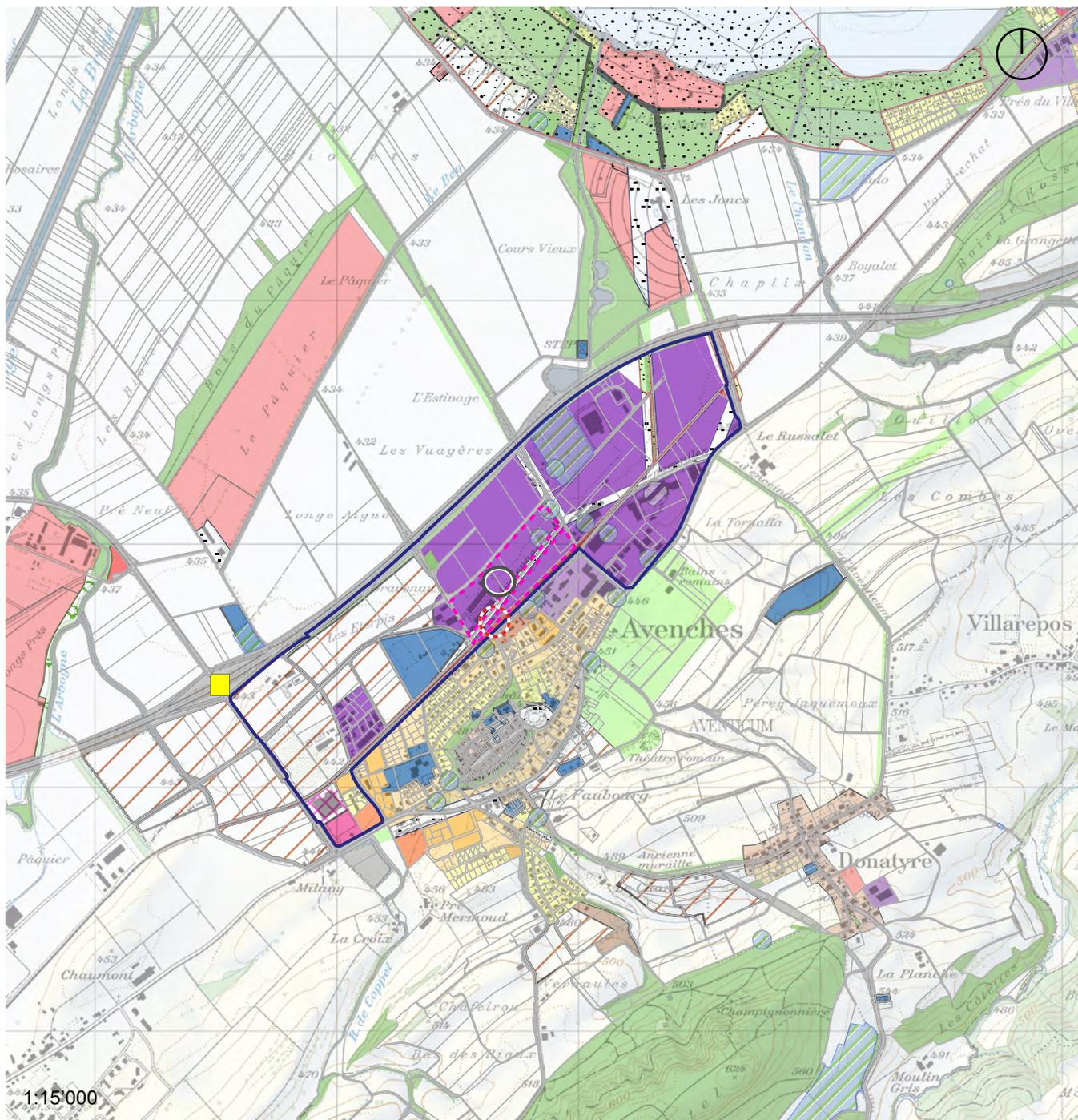
Contraintes :

■ Gazoduc

Sites pollués :

⊛ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

⊛ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Avenches

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 76.6 ha

Réserves libres : 19.5 ha

Réserves partiellement bâties : 9 ha

 Reconversion projetée 2018-2030 : 7 ha

 Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 83

Densité emplois : 11.3 EPT / ha

Familles d'activités la plus représentative :

- primaire et secondaire

COS ZI-ZA: 0.14

Mobilité :

 Arrêt BLS régional

 Fret

 Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre contonal:

TIM : 10 min < temps d'accès < 20 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

 Zone industrielle

 Zone artisanale

 Zone d'activités tertiaires

 Zone de centres commerciaux

 Zone d'installations (para-)publiques

 Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

 Camping / tourisme / sports et loisirs

 Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

 Zone intermédiaire

 Aire forestière protégée

 Zone agricole protégée

 Zone naturelle protégée

Contraintes :

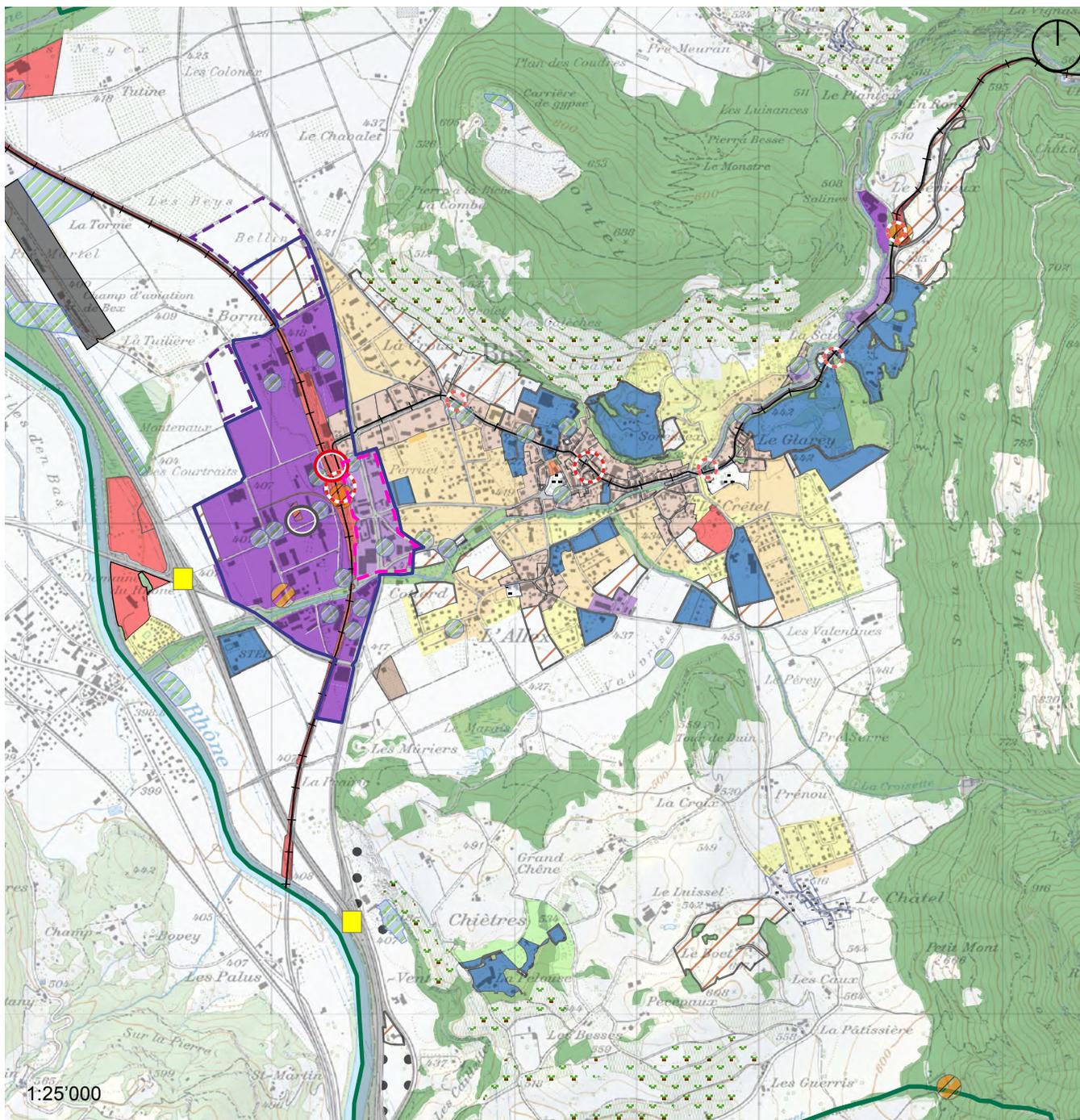
 Inventaires contraignants

Sites pollués :

 - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

 - assainissement en cours

1:15'000



Bex

site PPDE

- Surfaces ZI-ZA totales : 62 ha
- Réserves libres : 7.9 ha
- Réserves partiellement bâties : 8.7 ha
- Extension projetée 2018-2030 : 15.7 ha
- Reconversion projetée 2018-2030 : 7.4 ha
- Site PPDE

EPT (2011) :

- Nombre emplois : 529
- Densité emplois : 8.5 EPT / ha
- Famille d'activités la plus représentative : tertiaire
- COS ZI-ZA: 0.16

Mobilité :

- Gare CFF grande ligne
- Arrêt CFF régional
- Arrêt CFF - sur demande
- Fret
- Sortie d'autoroute < 10 min
- Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

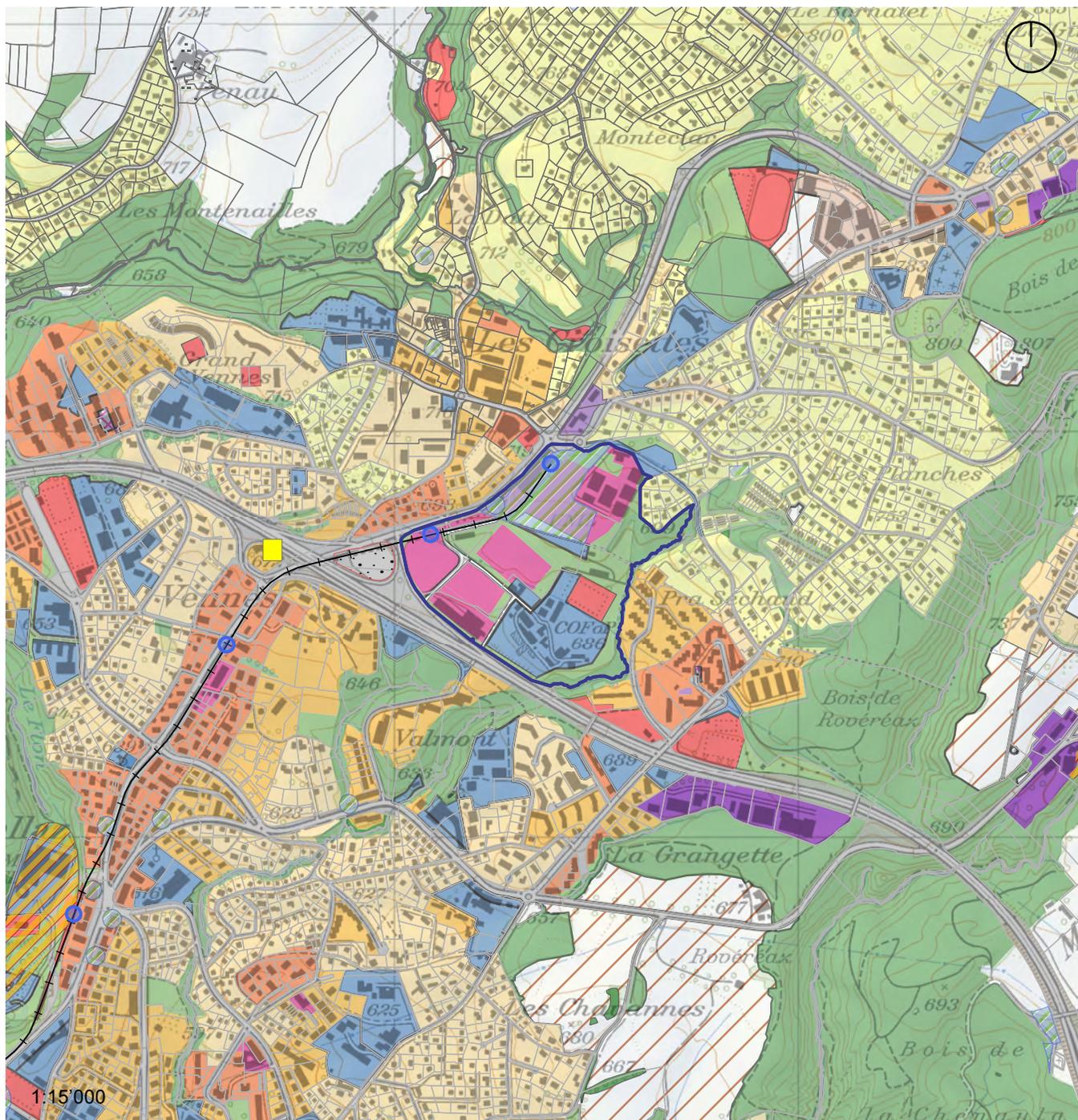
- TIM : temps d'accès < 10 min
- TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Zone d'extraction et de dépôt de matériaux
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée
- Zone viticole

Contraintes :

- Sites pollués :
 - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
 - nécessite surveillance / investigation
 - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Biopôle de Vennes

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 13.8 ha

Réserves libres : 1.5 ha

Réserves partiellement bâties : 0 ha

□ Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 392

Densité emplois : 35.5 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.37

Mobilité :

● Arrêt TL métro M2

■ Sortie d'autoroute à - de 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

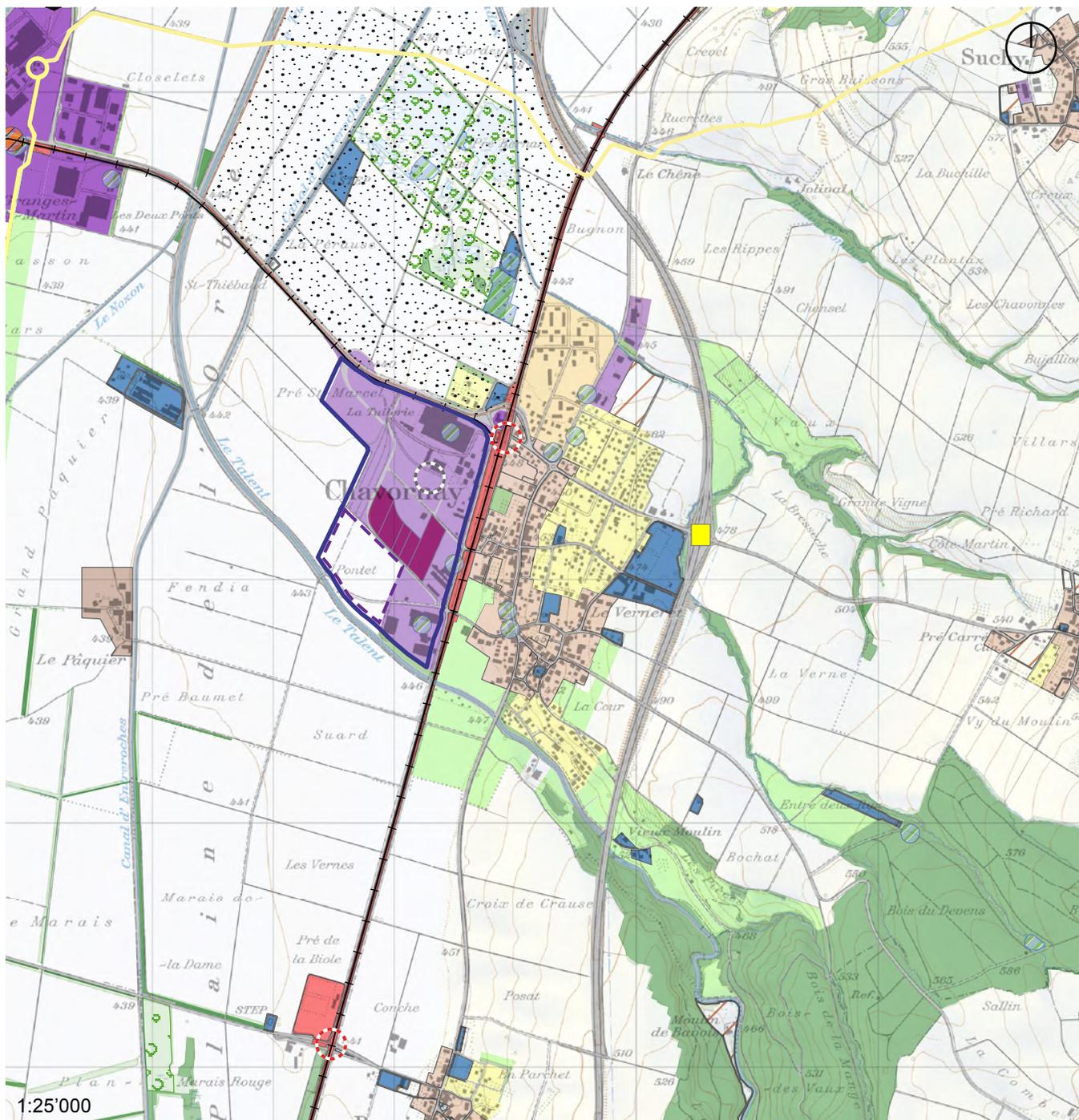
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone tertiaire
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée

Contraintes :

■ Inventaires contraignants

Sites pollués :

- - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
- - nécessite surveillance / investigation



Chavornay

site PPDE

- Surfaces ZI-ZA totales : 42 ha
- Réserves libres : 8.8 ha
- Réserves partiellement bâties : 5.1 ha
- Réserves d'un seul tenant > 5 ha
- ▭ Extension projetée 2018-2030 : 8.4 ha
- ▭ Site PPDE

EPT (2011) :

- Nombre emplois : 520
- Densité emplois : 12.4 EPT / ha
- Familles d'activités les plus représentative : primaire et secondaire
- COS ZI-ZA : 0.17

Mobilité :

- ⊙ Arrêt CFF / TRAVYS régional
- ⊙ Fret en projet
- Sortie d'autoroute < 10 min
- Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

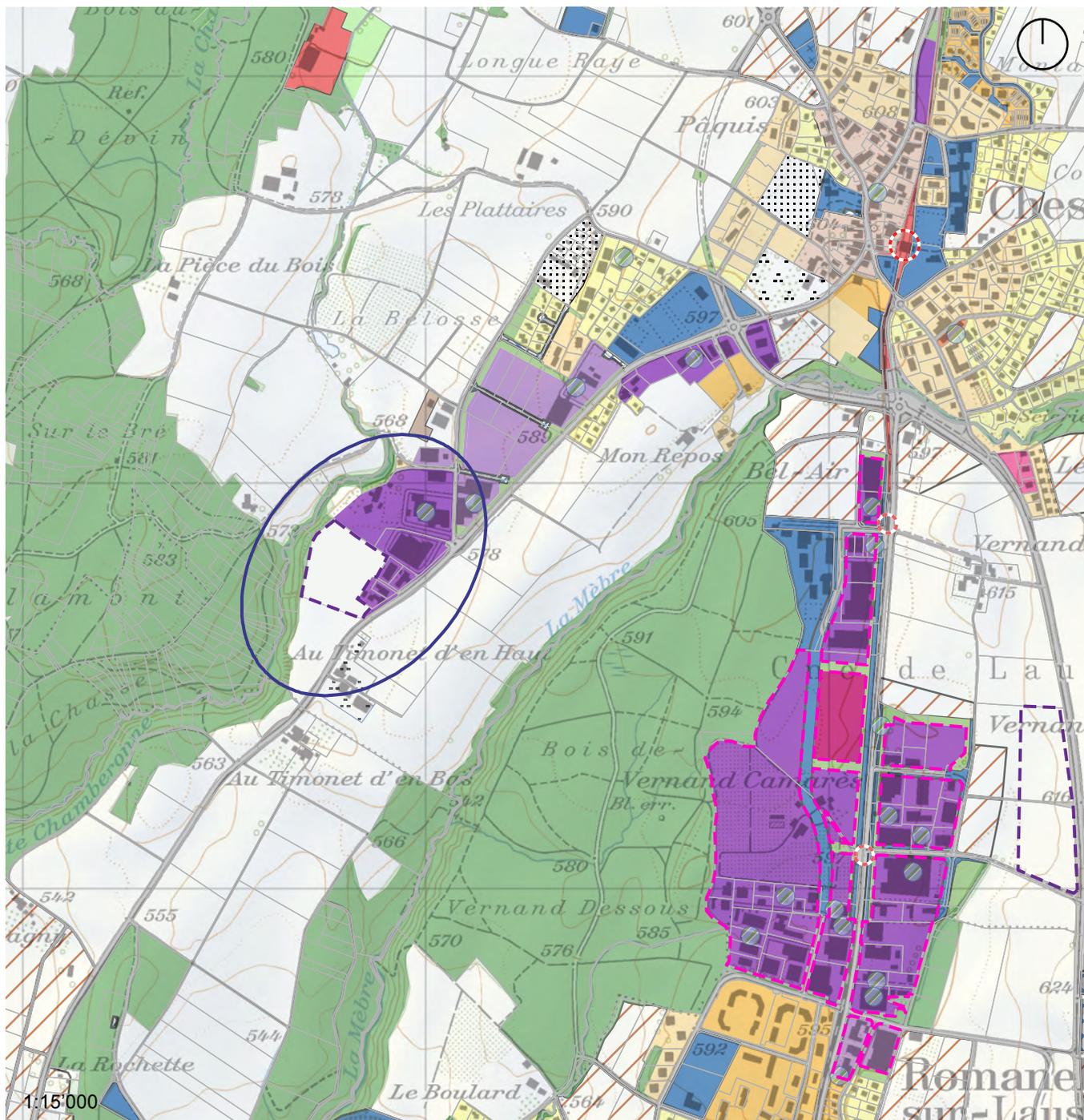
- TIM : temps d'accès < 10 min
- TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- ▭ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- ▭ Zone intermédiaire
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée
- ▭ Zone naturelle protégée

Contraintes :

- ▭ Inventaires contraignants
- Gazoduc
- Sites pollués :
 - ⊙ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
 - ⊙ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Cheseaux

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 7.6 ha

Réserves libres : 0 ha

Réserves partiellement bâties : 0.3 ha

■ Réserves d'un seul tenant > 5 ha

▨ Extension PPDE Cheseaux projetée < 2018 : 3.1 ha

▨ Extension Vernand projetée 2018-2030 : 7.9 ha

▨ Reconversion projetée 2018-2030 Vernand : 34.9 ha

○ Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre emplois : 702

Densité emplois : 92.5 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA : 0.38

Mobilité :

● Arrêt LEB régional

● Arrêt LEB sur demande

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone tertiaire

▨ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

▨ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

▨ Zone intermédiaire

▨ Zone divers

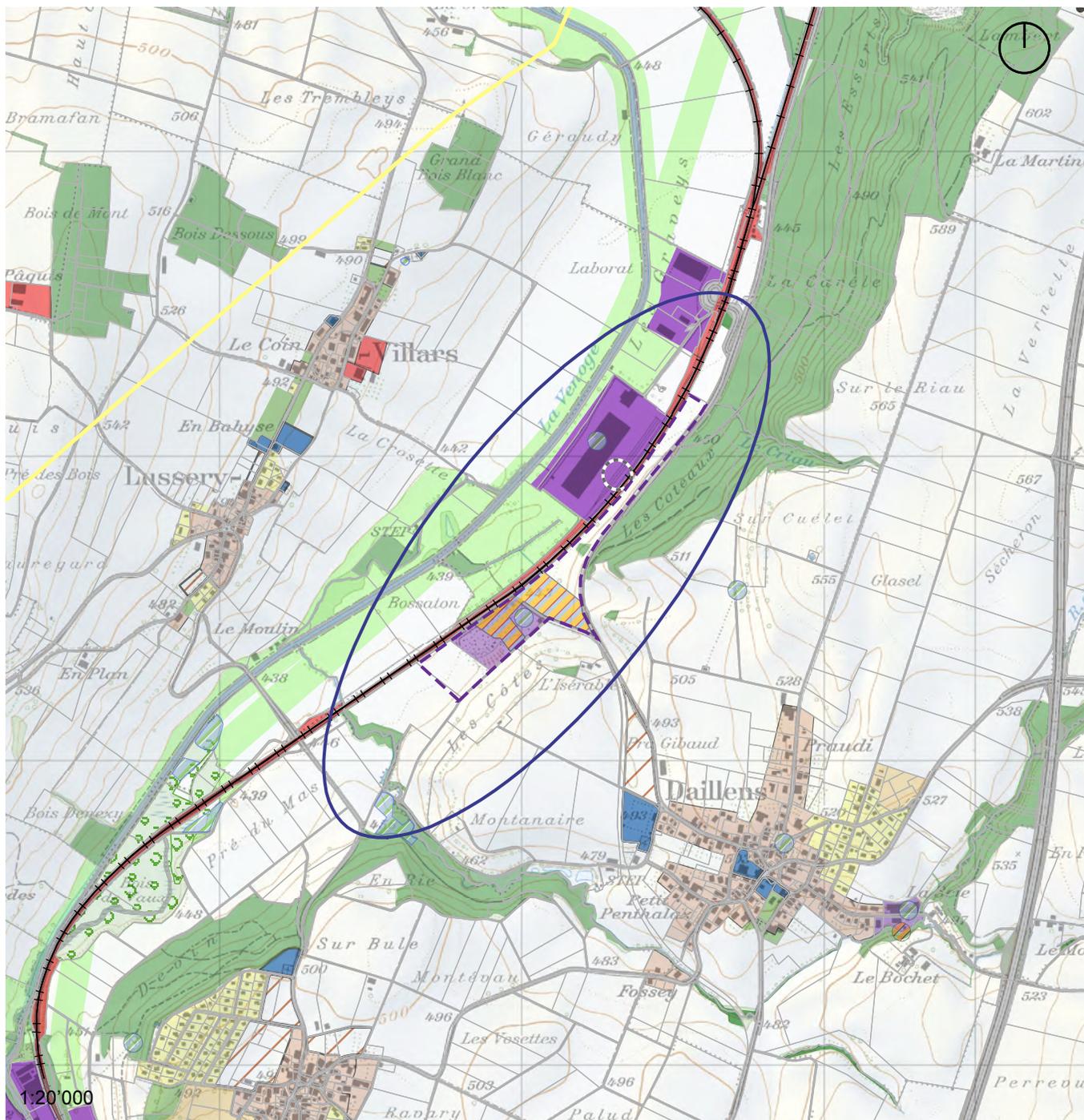
■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

Contraintes :

Sites pollués :

● - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement



Daillens

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 20 ha

Réserves libres : 0 ha

Réserves partiellement bâties : 0 ha

Extension projetée 2018-2030 : 13.2 ha

Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre emplois : 524

Densités emplois : 26 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.22

Mobilité :

Fret : projet

Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : 15 min < temps d'accès < 30 min

Affectations principales :

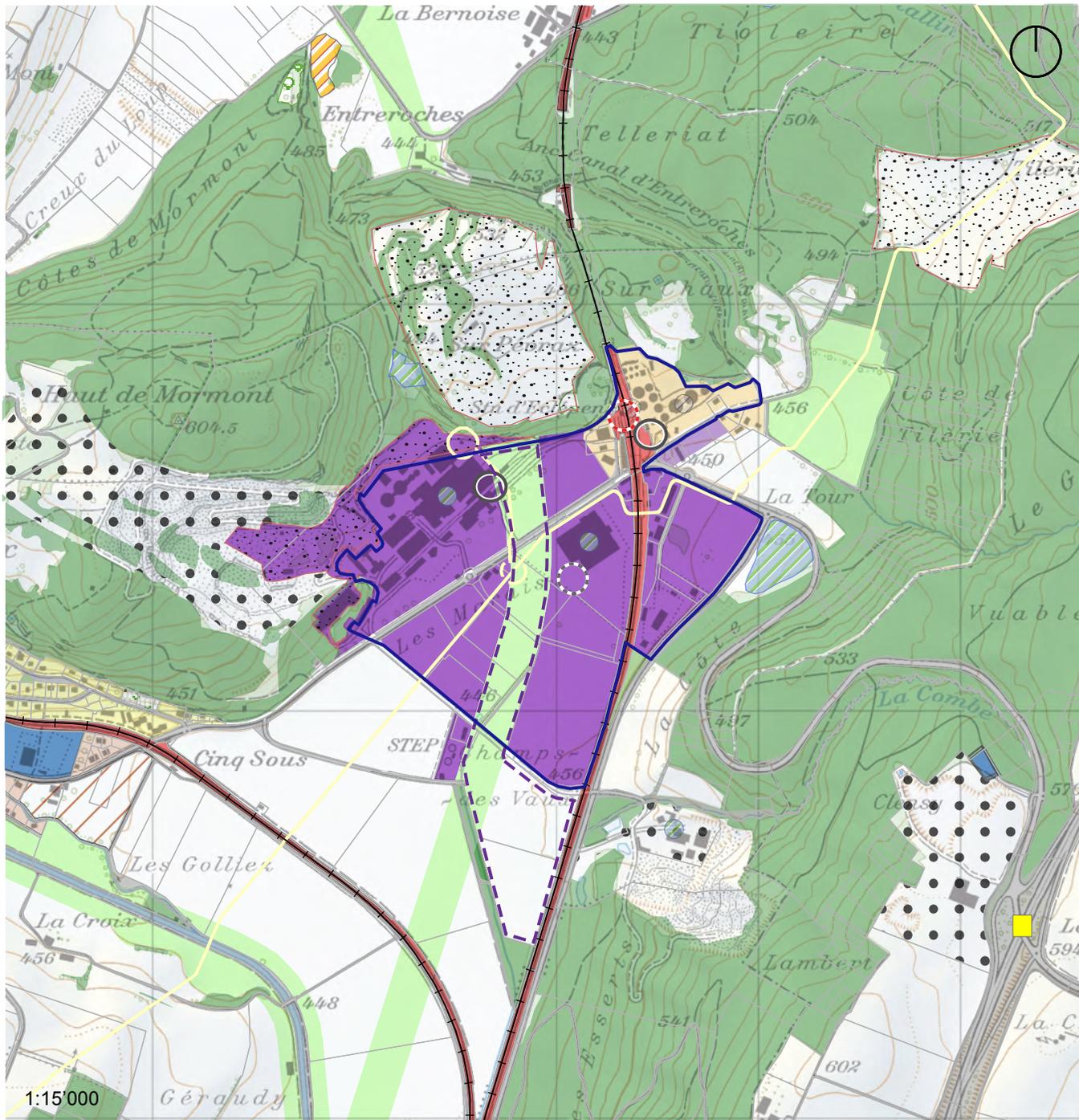
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Zone d'extraction et de dépôt de matériaux
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Contraintes :

— Gazoduc

Sites pollués :

- ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
- nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Eclépens

site PPDE

- Surface ZI-ZA totales : 47.5 ha
- Réserves libres ZI-ZA : 5.6 ha
- Réserves partiellement bâties : 4.2 ha
- Extension projetée ZI-ZA : 16.3 ha
- Site PPDE

EPT (2011) :

- Nombre d'emplois : 350
- Densité d'emplois : 7.5 EPT / ha
- Familles d'activités la plus représentative : primaire et secondaire
- COS ZI-ZA: 0.19

Mobilité :

- Arrêt CFF régional
- Fret
- Fret en projet
- Sortie d'autoroute à < 10 min
- Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

- TIM : temps d'accès < 10 min
- TP : temps d'accès > 15 min

Affectations principales :

- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Zone d'extraction et de dépôt de matériaux
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée

Contraintes :

- Inventaires contraignants
- Gazoduc
- Sites pollués :
 - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
 - assainissement en cours
 - nécessite surveillance / investigation



Grandson Poissine site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 9.5 ha

Réserves libres ZI-ZA : 0 ha

Réserves partiellement bâties : 0 ha

Extension projetée < 2018 : 24.7 ha

Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 12.4

Densité emplois : 1.3 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.07

Mobilité :

✘ Arrêt CFF non desservi

⊙ Fret en projet

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

■ Zone viticole

■ Zone naturelle protégée

Contraintes :

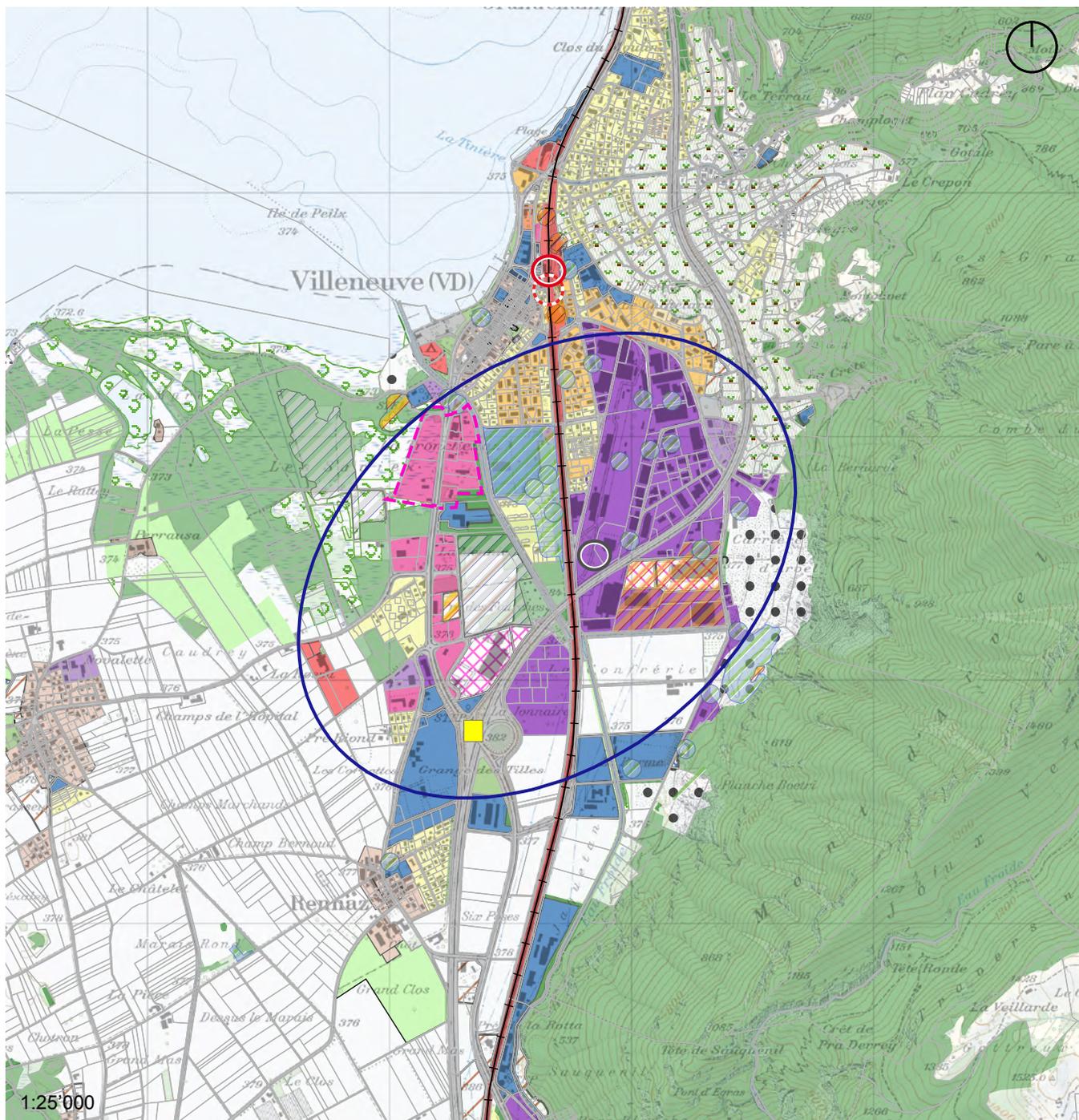
Sites pollués :

⊙ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

⊙ - assainissement en cours

⊙ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération

1:25'000



Les Fourches

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 96.5 ha

Réserves libres : 2.5 ha

Réserves partiellement bâties : 7.5 ha

Reconversion projetée < 2018 : 4.1 ha

Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre d'emplois : 1973

Densité d'emplois : 20 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.23

Mobilité :

Gare CFF grande ligne

Arrêt CFF régional

Fret

Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

Zone industrielle

Zone artisanale

Zone tertiaire

Zone de centres commerciaux

Zone d'installations (para-)publiques

Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

Camping / tourisme / sports et loisirs

Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

Zone intermédiaire

Zone d'extraction et de dépôt de matériaux

Aire forestière

Zone agricole protégée

Zone naturelle protégée

Zone viticole

Contraintes :

Sites pollués :

- ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

- assainissement en cours

- nécessite surveillance / investigation

- nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Littoral Parc site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 90.5 ha

Réserves libres : 7.8 ha

Réserves partiellement bâties : 7.7 ha

Reconversion projetée 2018-2030 : 7.1 ha

Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 2560

Densité emplois : 28.3 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.22

Mobilité :

Gare CFF grande ligne

Arrêt CFF régional

Fret en projet

Sortie d'autoroute à - de 10 minutes

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

Zone industrielle

Zone artisanale

Zone d'installations (para-)publiques

Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

Camping / tourisme / sports et loisirs

Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

Zone intermédiaire

Aire forestière

Zone agricole protégée

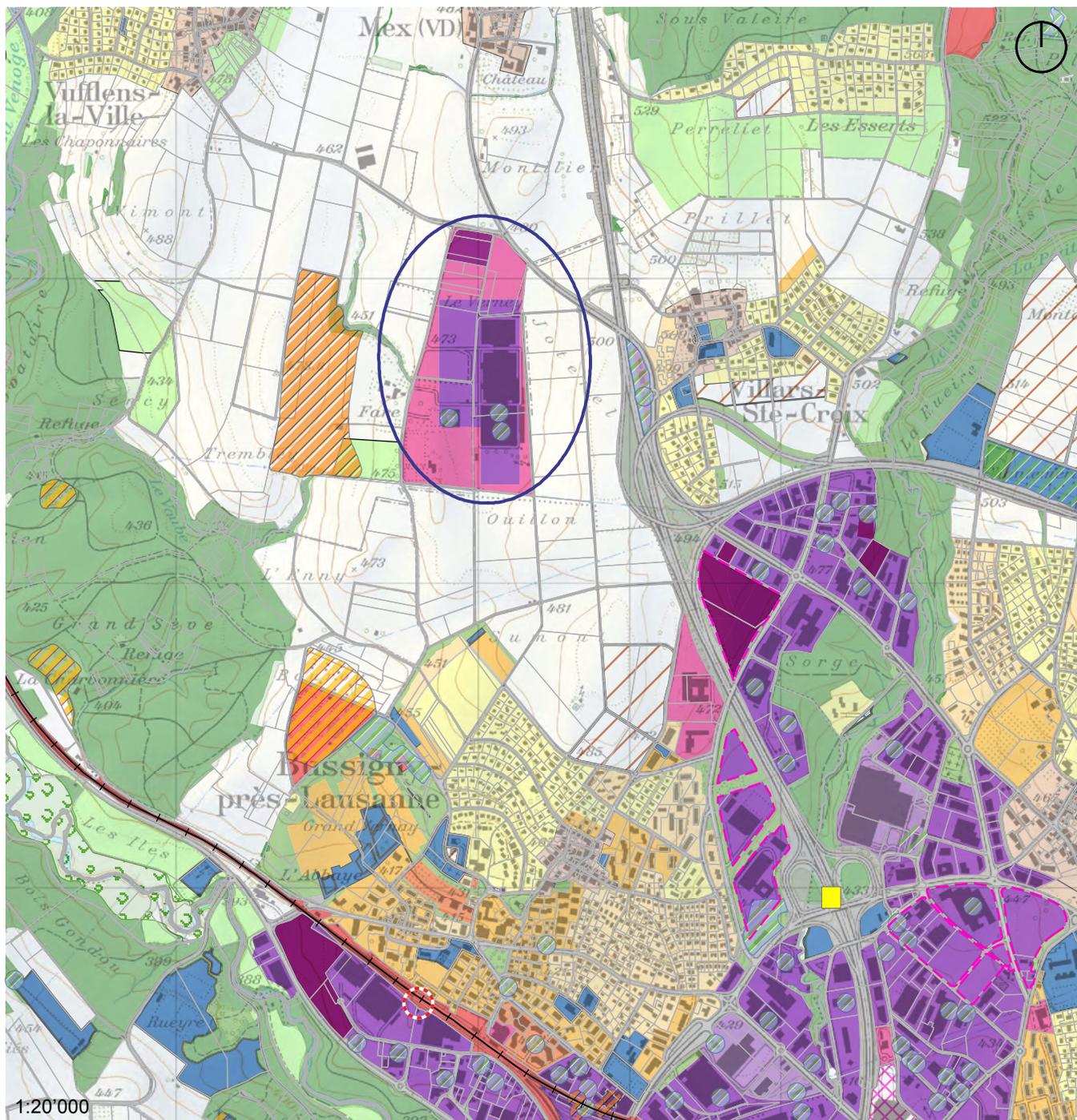
Zone naturelle protégée

Zone viticole

Contraintes :

Sites pollués :

- ne nécessite ni surveillance, ni assainissement



Mex - Bobst

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 28 ha

Réserves libres : 1.5 ha

Réserves partiellement bâties : 4.8 ha

■ Réserves d'un seul tenant > 5 ha

◻ Reconversion projetée 2018-2030 : 24.3 ha

○ Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre emplois : 2474

Densités emplois : 87 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.24

Mobilité :

⊙ Arrêt CFF régionale

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone tertiaire

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

■ Zone naturelle protégée

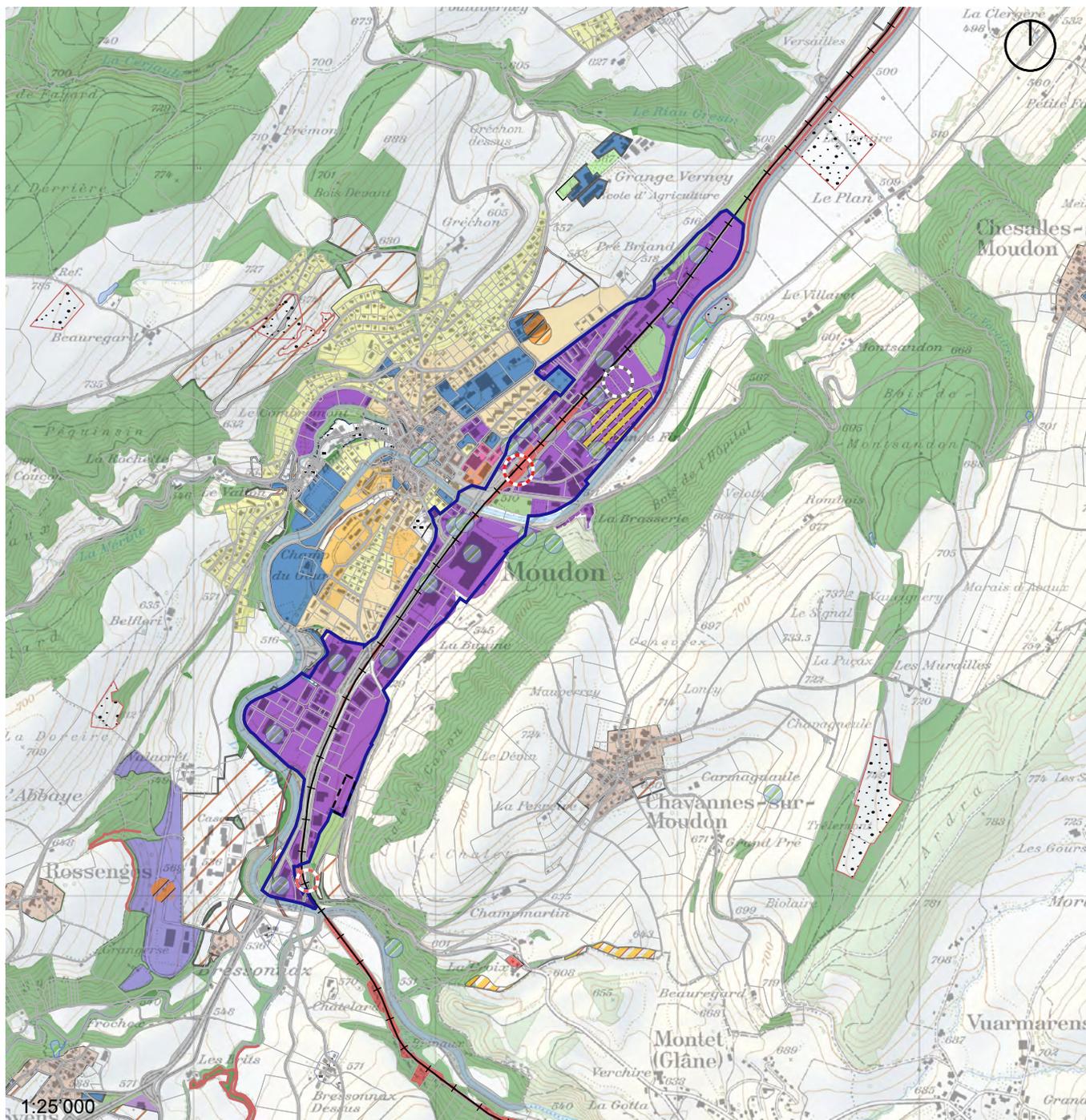
Contraintes :

Sites pollués :

⊙ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

⊙ - nécessite surveillance / investigation

⊙ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Moudon

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 72 ha

Réserves libres ZI-ZA : 7.4 ha

Réserves partiellement bâties : 4.2 ha

Suppression projetée 2018 -2030: 0.3 ha

Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 859

Densité emplois : 12 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : primaire

COS ZI-ZA: 0.22

Mobilité :

Arrêt TRAVYS régional
Arrêt TRAVYS à certaines heures

Fret

Fret en projet

Sortie d'autoroute > 10 minutes

Localité à traverser : > 2

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès > 10 min < 20 min

TP : temps d'accès > 15 min < 30 min

Affectations principales :

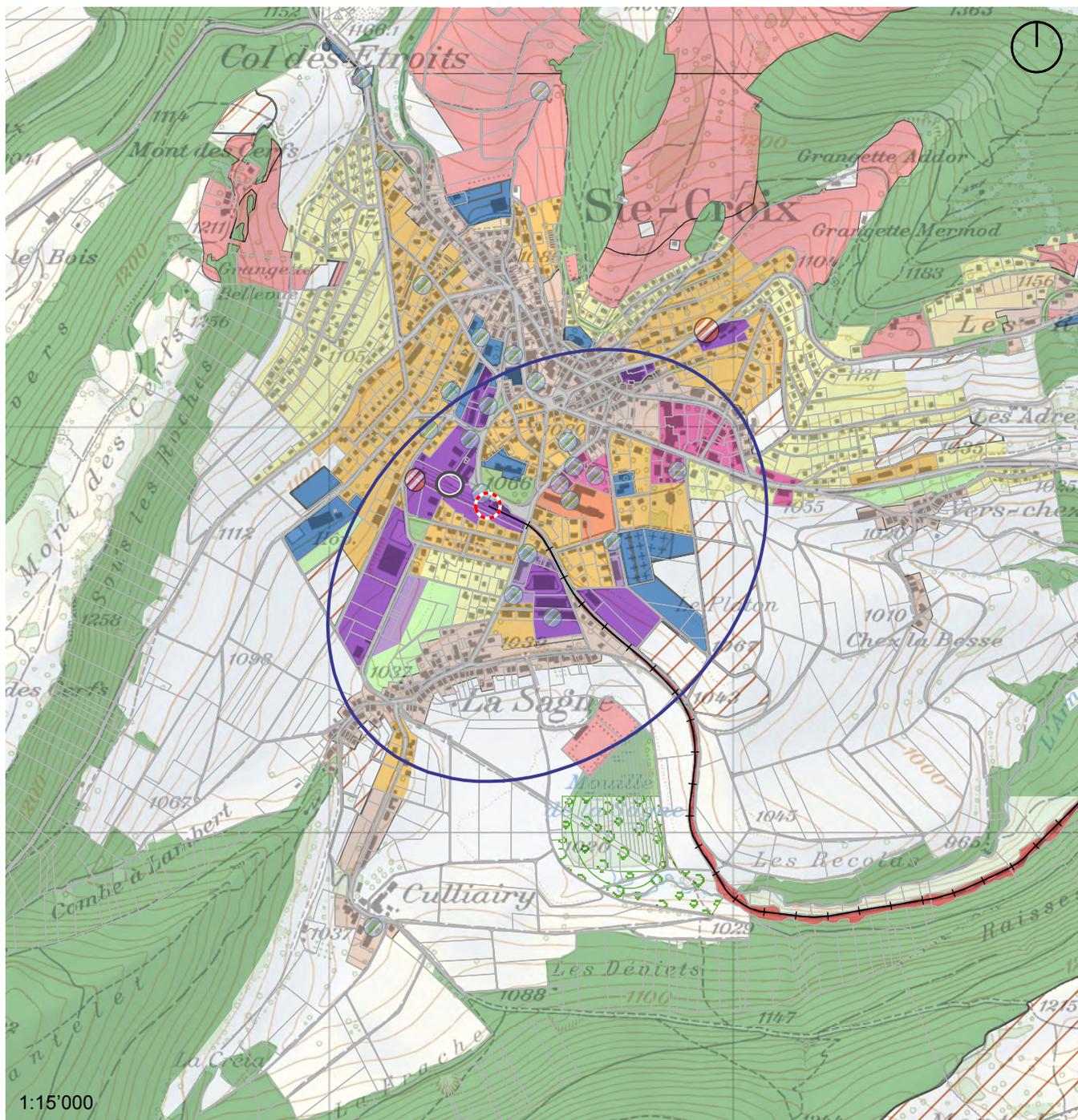
- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière protégée
- Zone agricole protégée

Contraintes :

Inventaires contraignants

Sites pollués :

- - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement
- - investigation de détail en cours
- - nécessite surveillance / investigation
- - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Sainte-Croix

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 18 ha

Réserves libres : 3.2 ha

Réserves partiellement bâties : 0.7 ha

○ Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre emplois : 312

Densité emplois : 17.3 PET / ha

Famille d'activités la plus représentative : primaire

COS ZI-ZA: 0.18

Mobilité :

⊙ Arrêt TRAVYS régional

○ Fret : quai de déchargement

■ Sortie d'autoroute > 10 min

Localité à traverser : > 2

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : < 20 min temps d'accès < 30 min

TP : < 15 min temps d'accès < 30 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone tertiaire

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

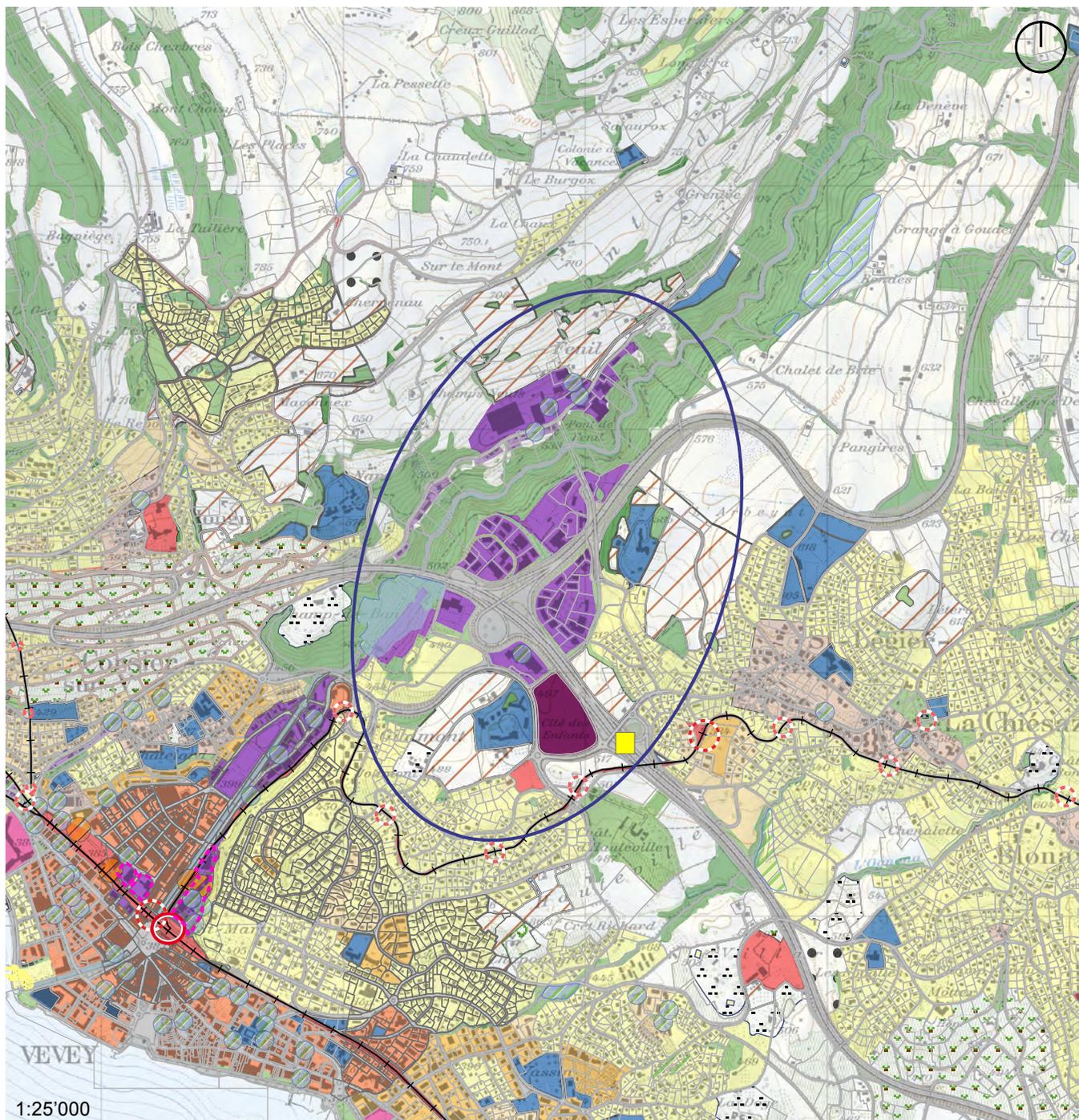
■ Zone naturelle protégée

Contraintes :

Sites pollués :

⊙ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

⊙ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



St-Légier - La Chiésaz

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 45.5 ha

Réserves libres : 7.1 ha

Réserves partiellement bâties : 3 ha

■ Réserves d'un seul tenant > 5 ha

◻ Reconversion projetée < 2018

○ Site PPDE - périmètre à définir

EPT (2011) :

Nombre emplois : 1583

Densité emplois : 34.8 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.19

Mobilité :

○ Gare CFF grande ligne

● Arrêt CFF régional

● Arrêt MVR régional

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone tertiaire

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Zone d'extraction et de dépôt de matériaux

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

■ Zone naturelle protégée

■ Zone viticole

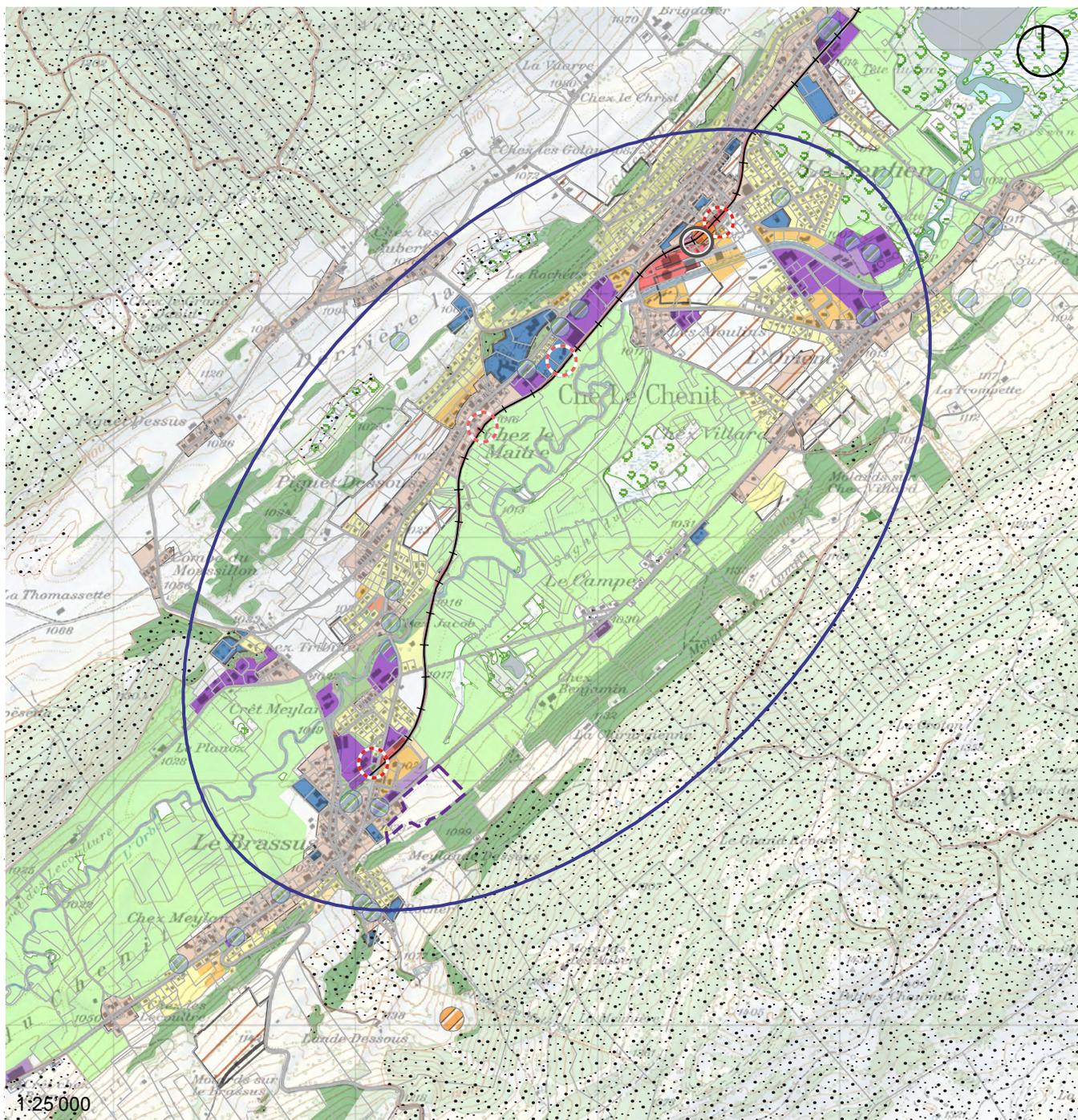
Contraintes :

Sites pollués :

● - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

● - nécessite surveillance / investigation

● - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Vallée de Joux

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 26.5 ha

Réserves libres : 1.5 ha

Réserves partiellement bâties : 3.8 ha

Extension projetée 2018-2030 : 4 ha

EPT (2011) :

Nombre emplois : 1407

Densités emplois : 53.6 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : primaire

COS ZI-ZA: 0.21

Mobilité :

● Arrêt TRAVYS régional

● Arrêt TRAVYS sur demande

○ Fret

Sortie d'autoroute > 10 min

Localité à traverser : > 2

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès > 30 min

TP : temps d'accès > 30 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Aire forestière

■ Zone agricole protégée

■ Zone naturelle protégée

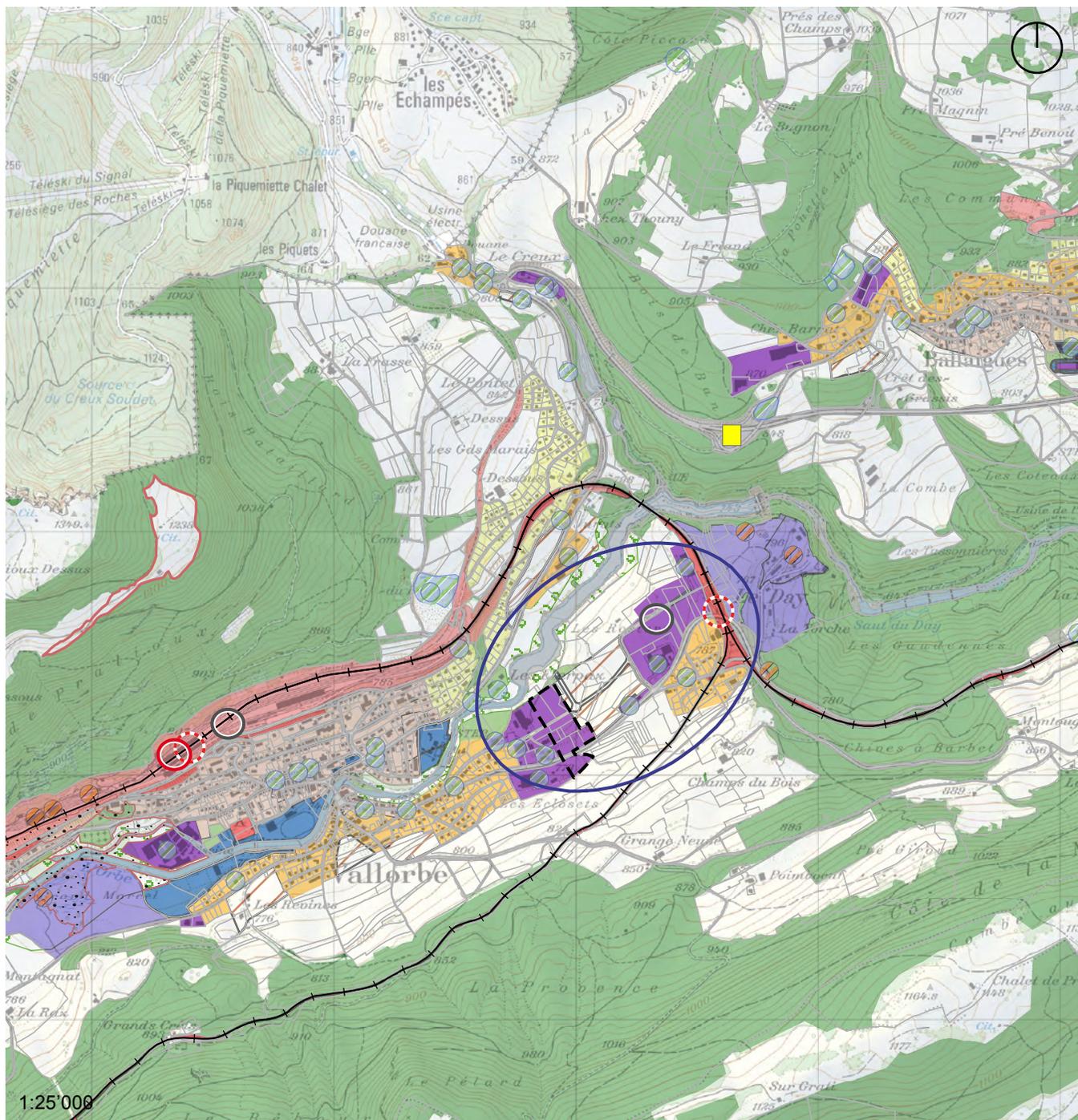
Contraintes :

■ Inventaires contraignants

Sites pollués :

● - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

● - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Vallorbe

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 20 ha

Réserves libres : 8.5 ha

Réserves partiellement bâties : 1.7 ha

☒ Suppression projetée 2018-2030 : 3.5 ha

ETP (2014) :

Nombre emplois : 195.5

Densité emplois : 9.75 EPT / ha

Familles d'activités la plus représentative :

- construction - logistique

COS ZI-ZA: 0.10

Mobilité :

○ Gare SNCF grande ligne

⊙ Arrêt CFF / TRAVYS régional

○ Fret

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : 20 min < temps d'accès < 30 min

TP : 30 min < temps d'accès < 40 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

■ Zone naturelle protégée

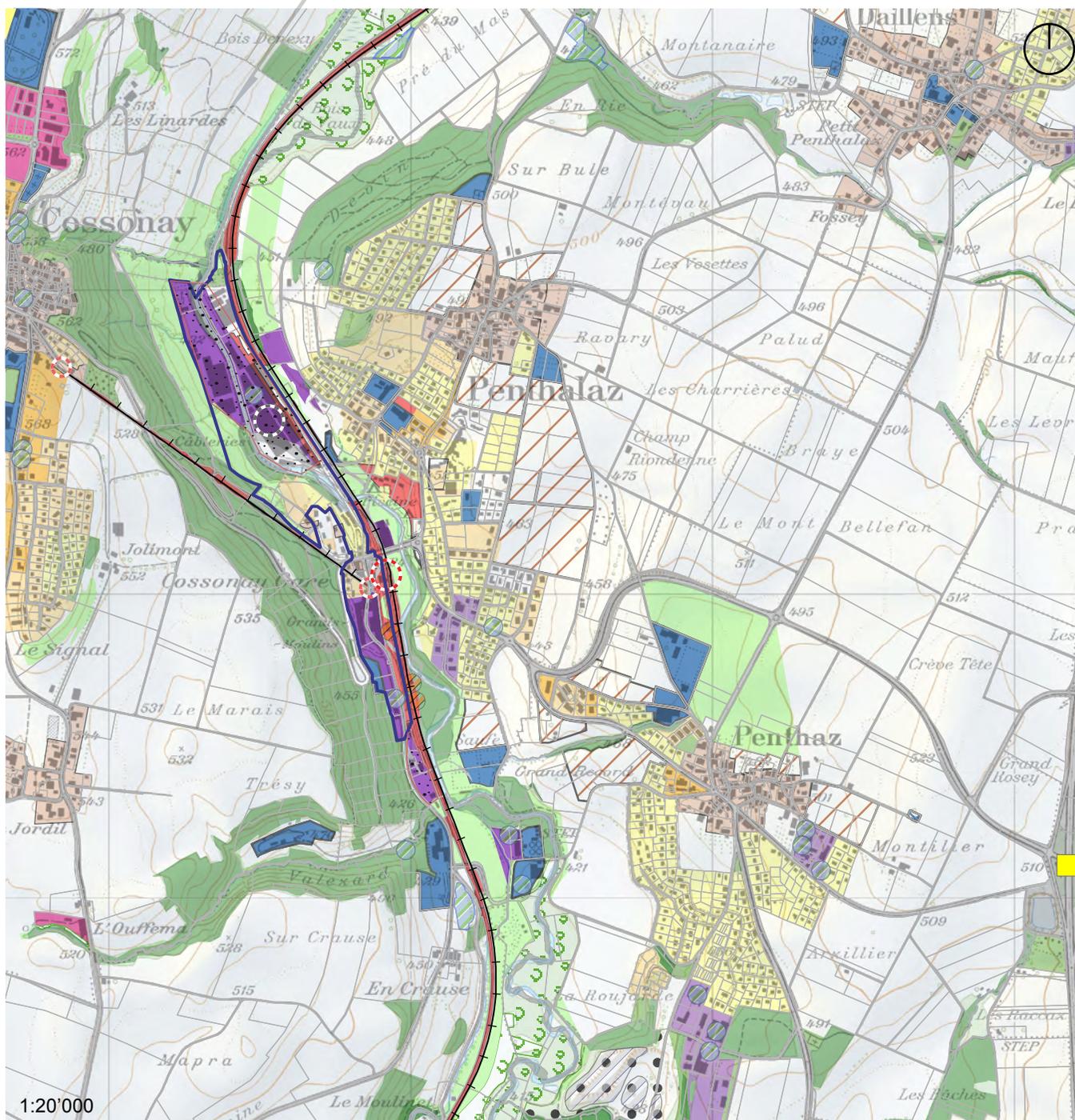
Contraintes :

☒ Inventaires contraignants

Sites pollués :

⊙ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

⊙ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Venoge Parc

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 18.9 ha

Réserves libres : 0 ha

Réserves partiellement bâties : 0 ha

□ Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 417

Densité emplois : 22 EPT / ha

Familles d'activités les plus représentatives :

primaire, secondaire, tertiaire

COS ZI-ZA: 0.36

Mobilité :

● Arrêt CFF régional

● Arrêt MBC - funiculaire

● Fret en projet

■ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : 1

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone terriare

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

■ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

■ Zone intermédiaire

■ Zone d'extraction et de dépôt de matériaux

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

■ Zone naturelle protégée

Contraintes :

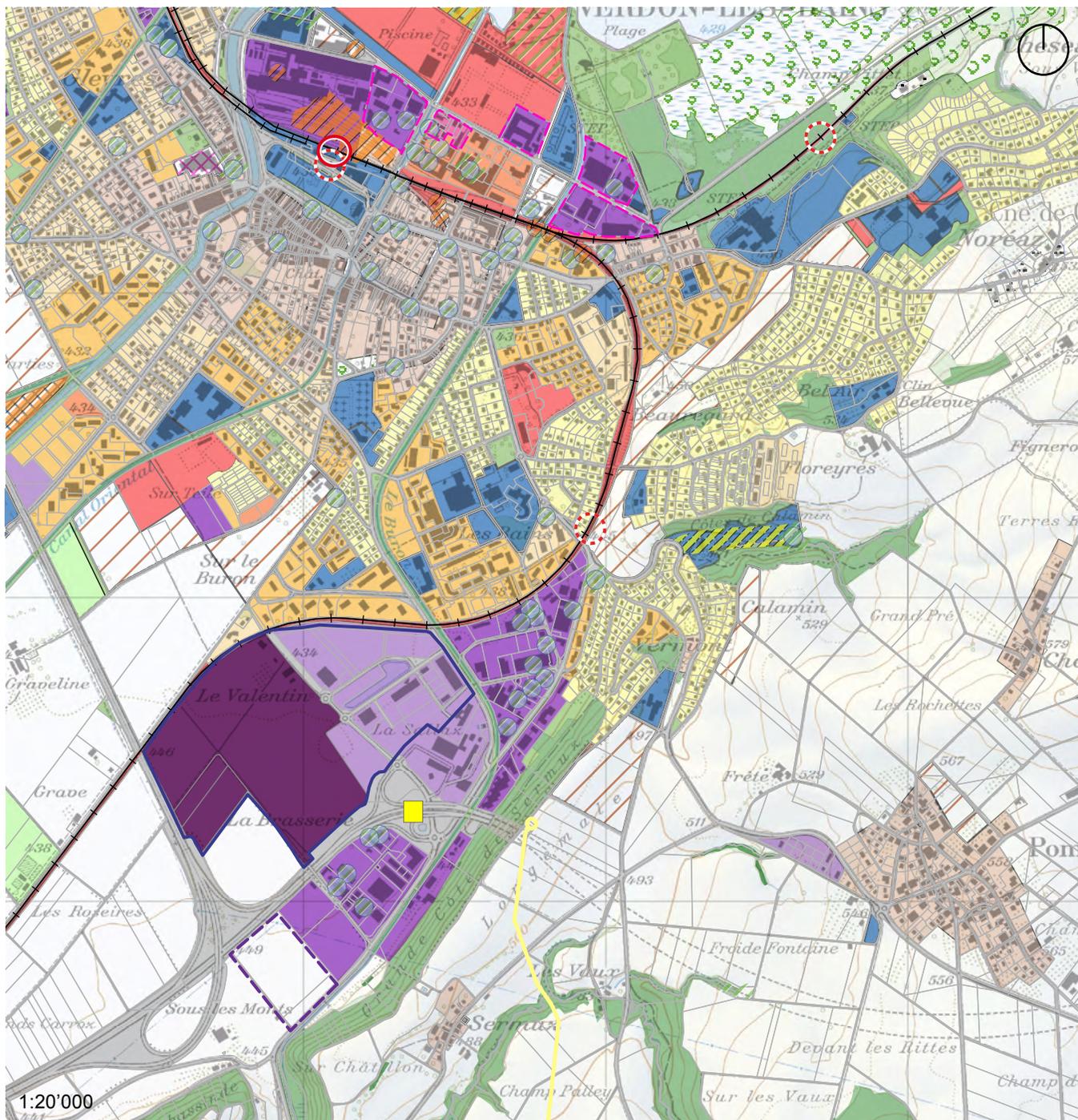
■ Inventaires contraignants

Sites pollués :

● - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

● - assainissement en cours

● - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération



Y Parc

site PPDE

Surfaces ZI-ZA totales : 50 ha

Réserves libres : 7.7 ha

Réserves partiellement bâties : 27.1 ha

■ Réserves d'un seul tenant > 10 ha

□ Reconversion projetée 2018-2030 : 12 ha

□ Extension projetée 2018-2030 : 6.6 ha

□ Site PPDE

EPT (2011) :

Nombre emplois : 910

Densité emplois : 18.5 EPT / ha

Famille d'activités la plus représentative : tertiaire

COS ZI-ZA: 0.06

Mobilité :

○ Gare CFF grande ligne

○ Arrêt CFF / TRAVYS régional

□ Sortie d'autoroute < 10 min

Localité à traverser : aucune

Proximité ZI-ZA d'un centre cantonal:

TIM : temps d'accès < 10 min

TP : temps d'accès < 15 min

Affectations principales :

■ Zone industrielle

■ Zone artisanale

■ Zone tertiaire

□ Zone de centres commerciaux

■ Zone d'installations (para-)publiques

■ Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité

■ Camping / tourisme / sports et loisirs

□ Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé

□ Zone intermédiaire

■ Aire forestière protégée

■ Zone agricole protégée

■ Zone naturelle protégée

Contraintes :

■ Gazoduc

Sites pollués :

○ - ne nécessite ni surveillance, ni assainissement

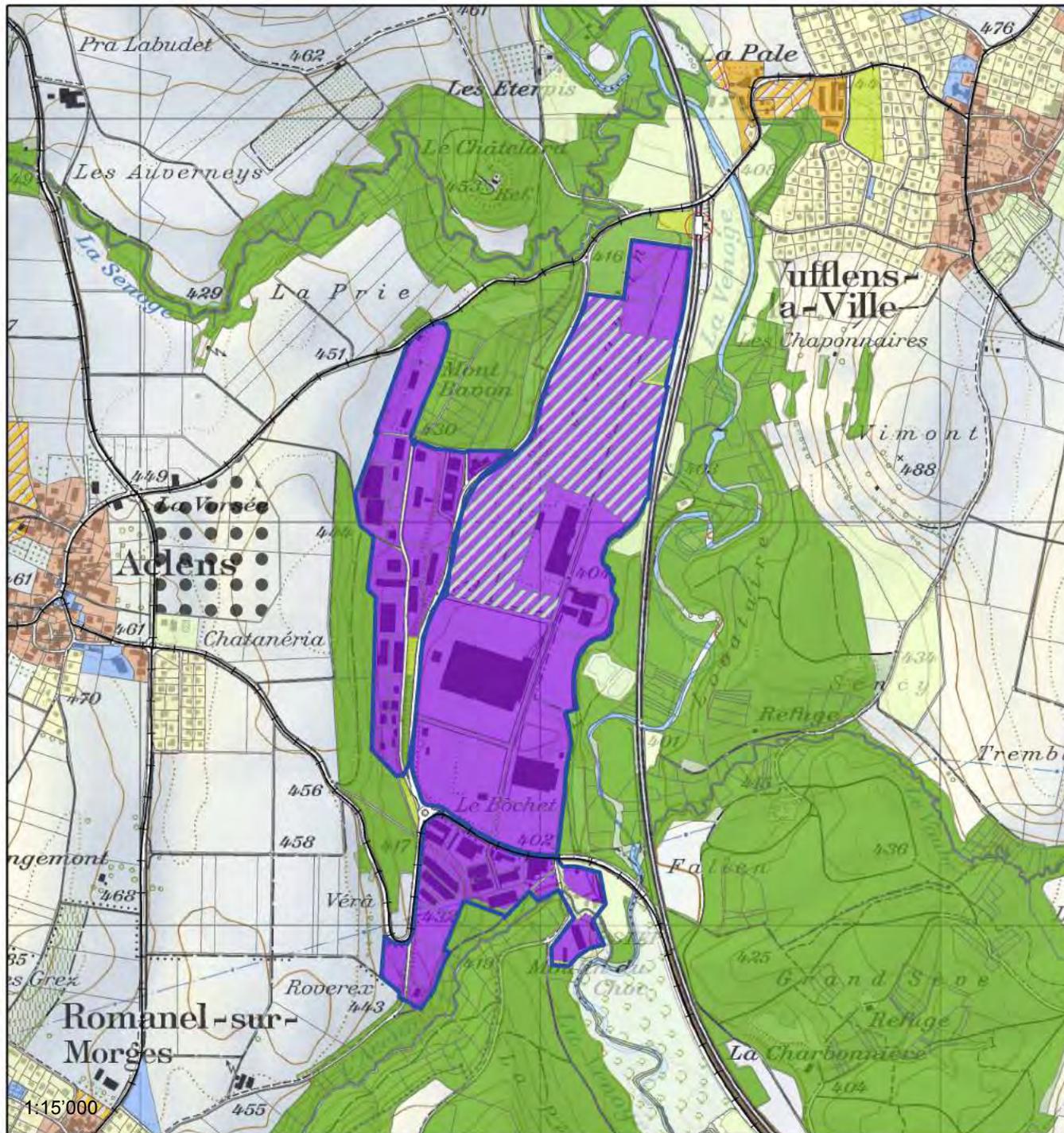
○ - investigation en cours

○ - nécessite surveillance / investigation

○ - nécessite assainissement / sous compétence de la Confédération

Fiches réserves stratégiques

Réserves stratégiques



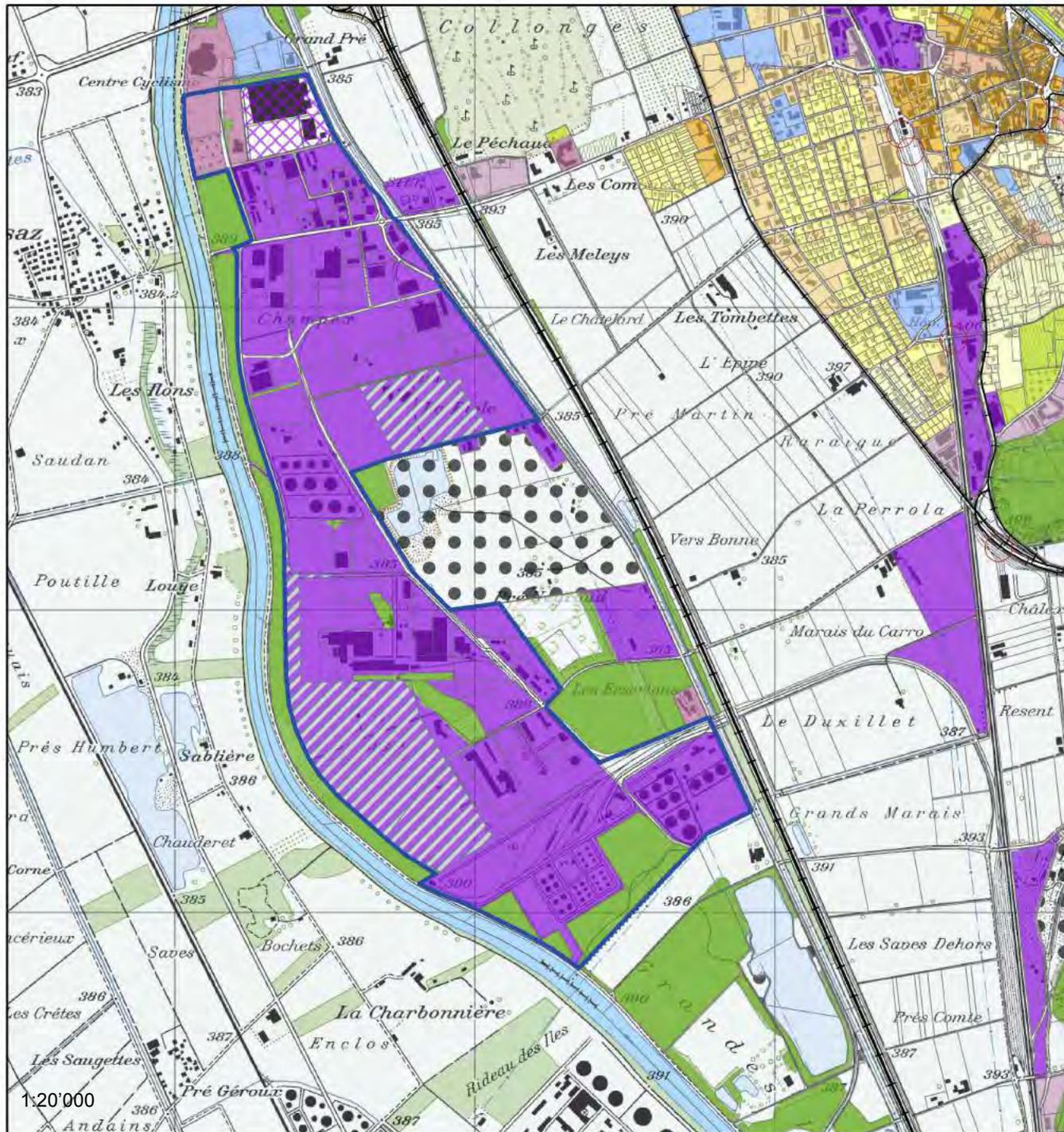
Aclens Vufflens

19.6 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaries
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques



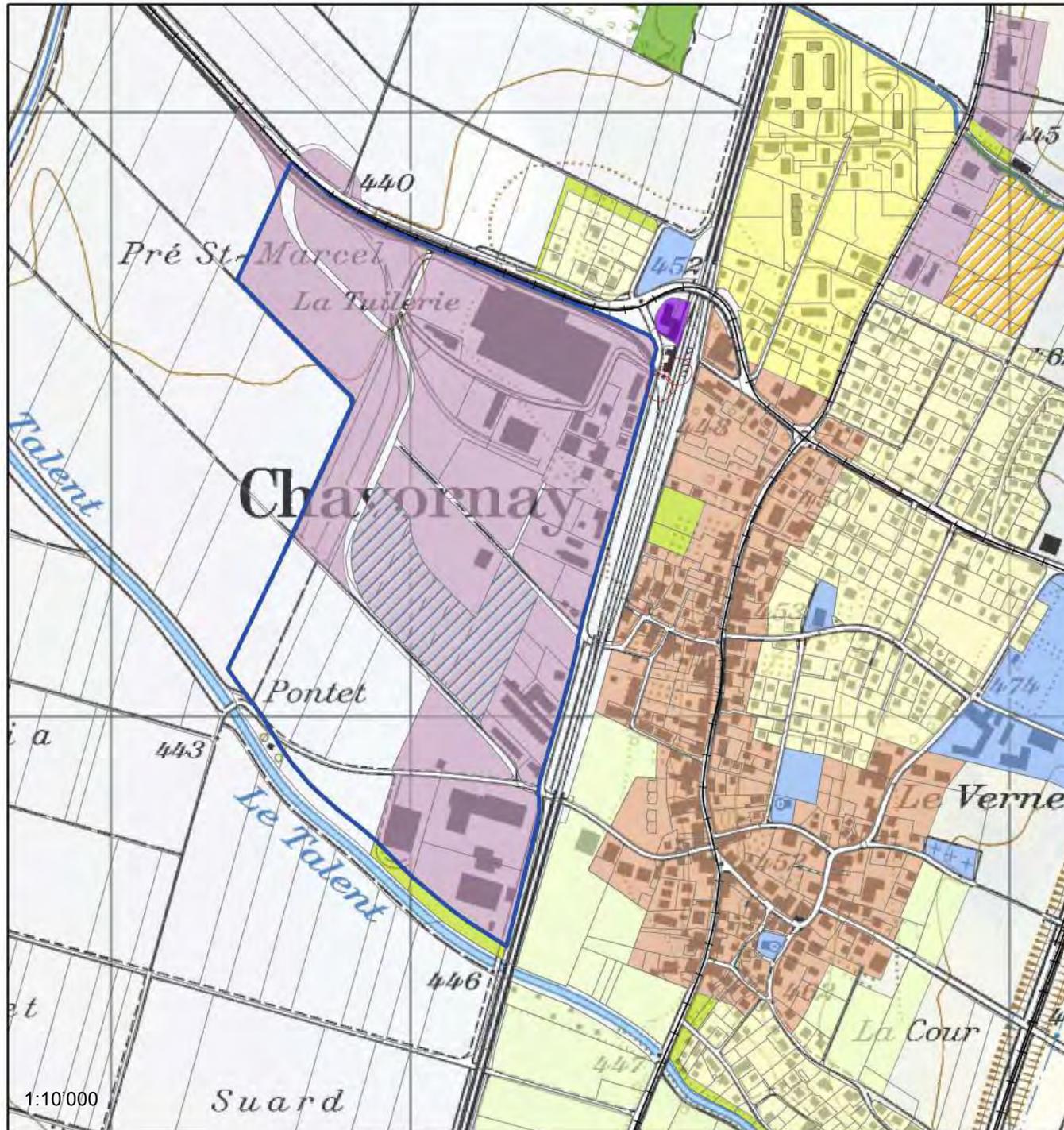
Aigle-Rhône

30.2 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaries
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

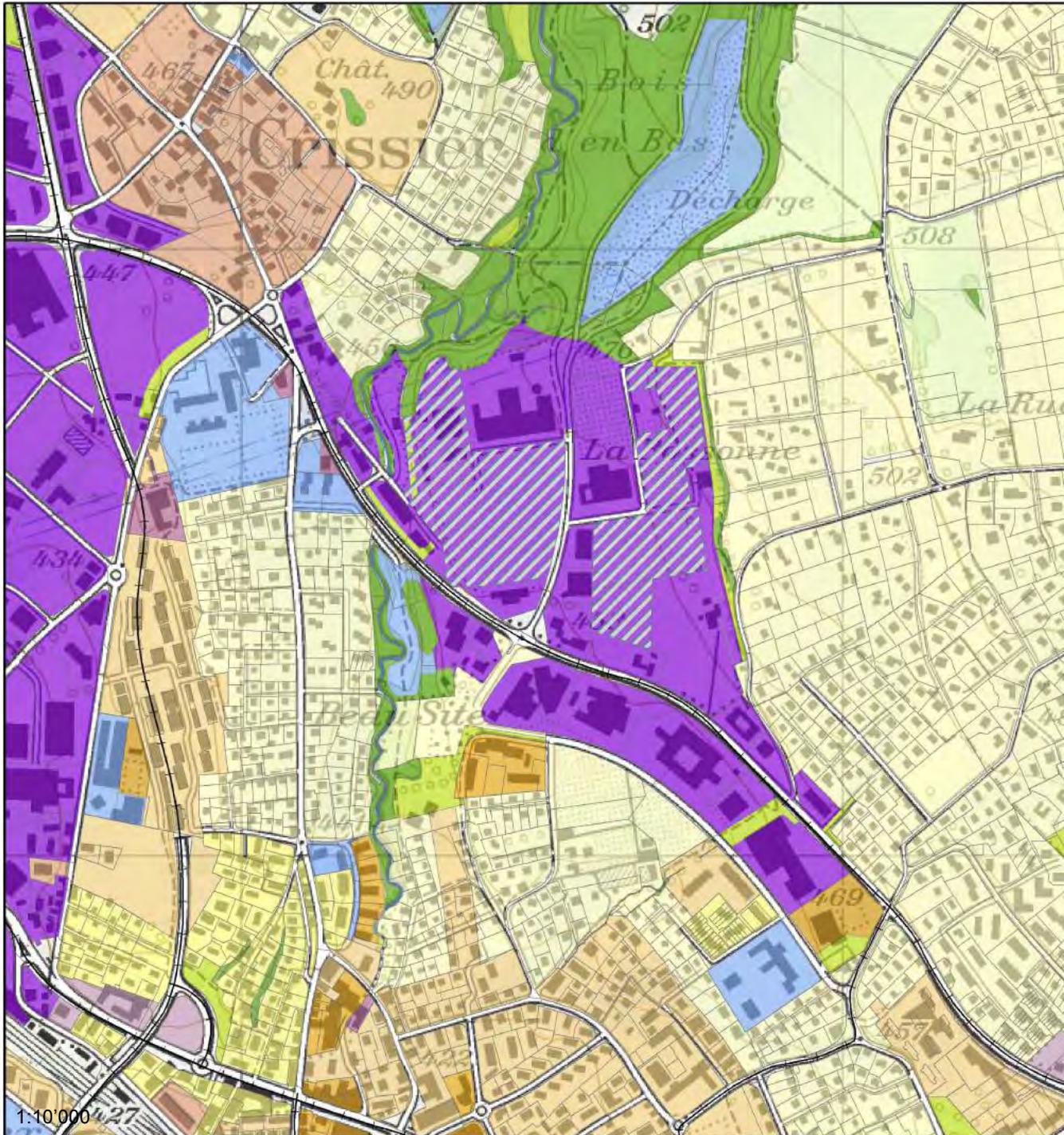


Chavornay
5.1 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaires
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

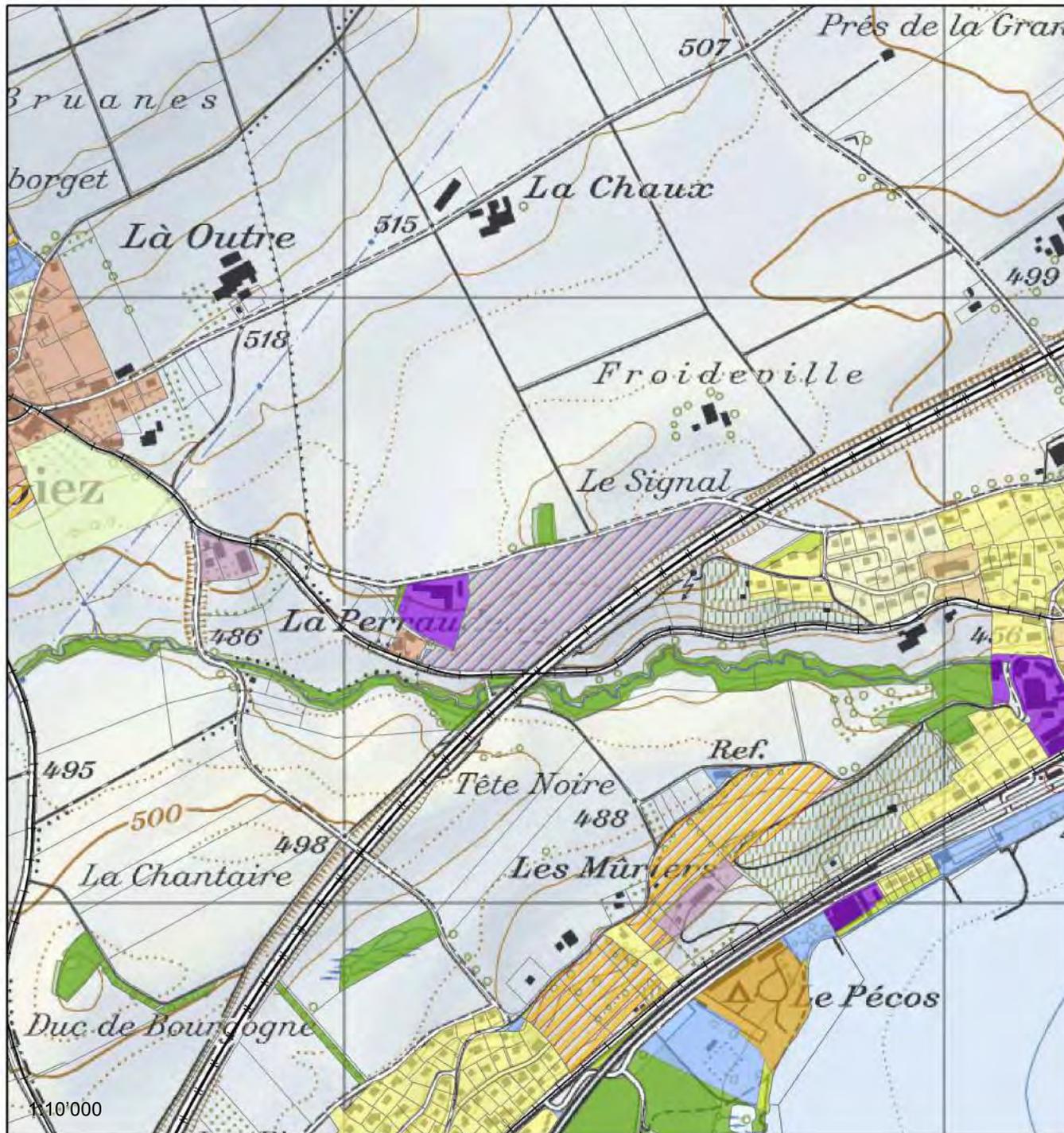


Crissier
11.3 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaires
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

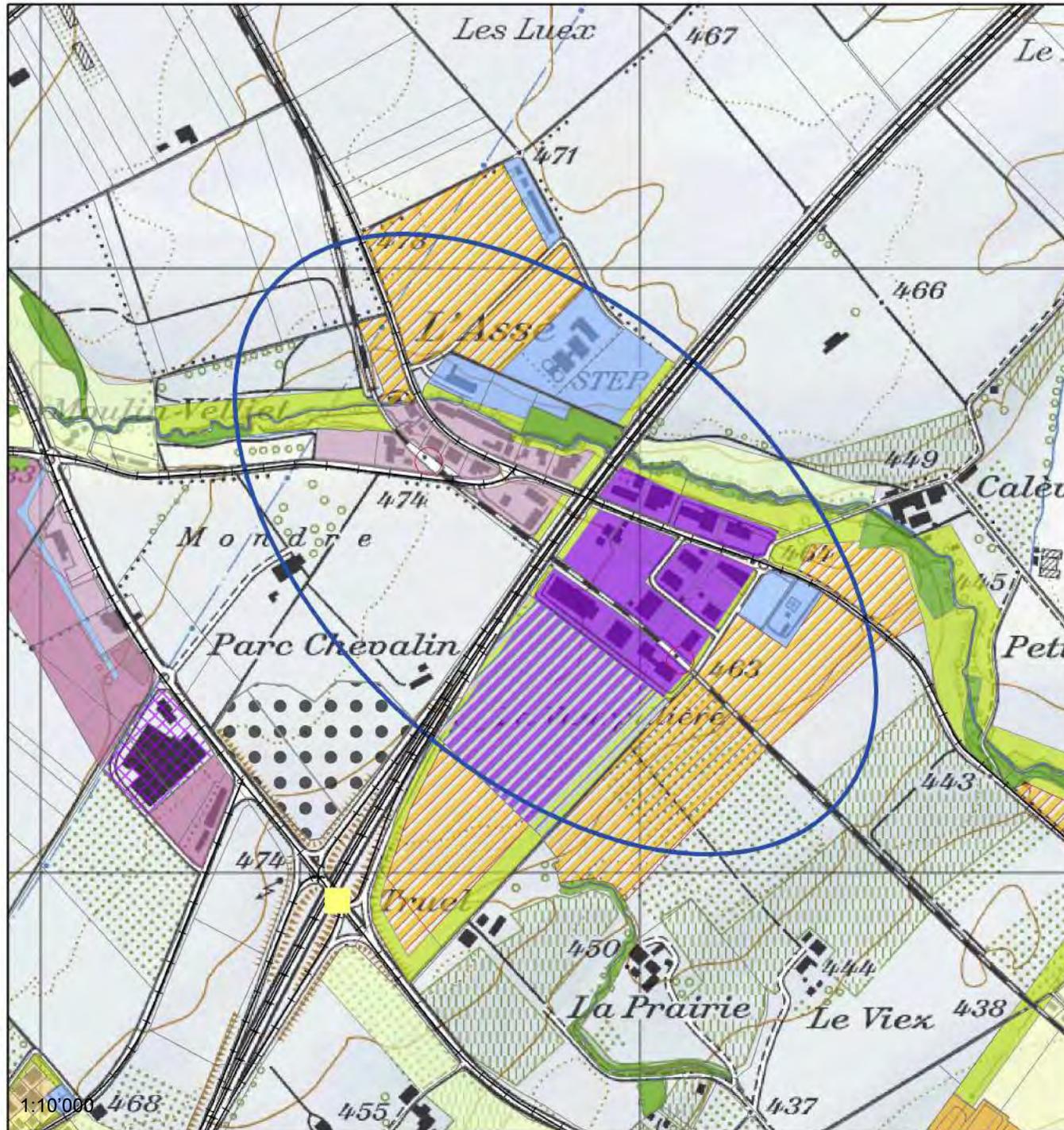


Grandson
5.3 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- Zone de centres commerciaux
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

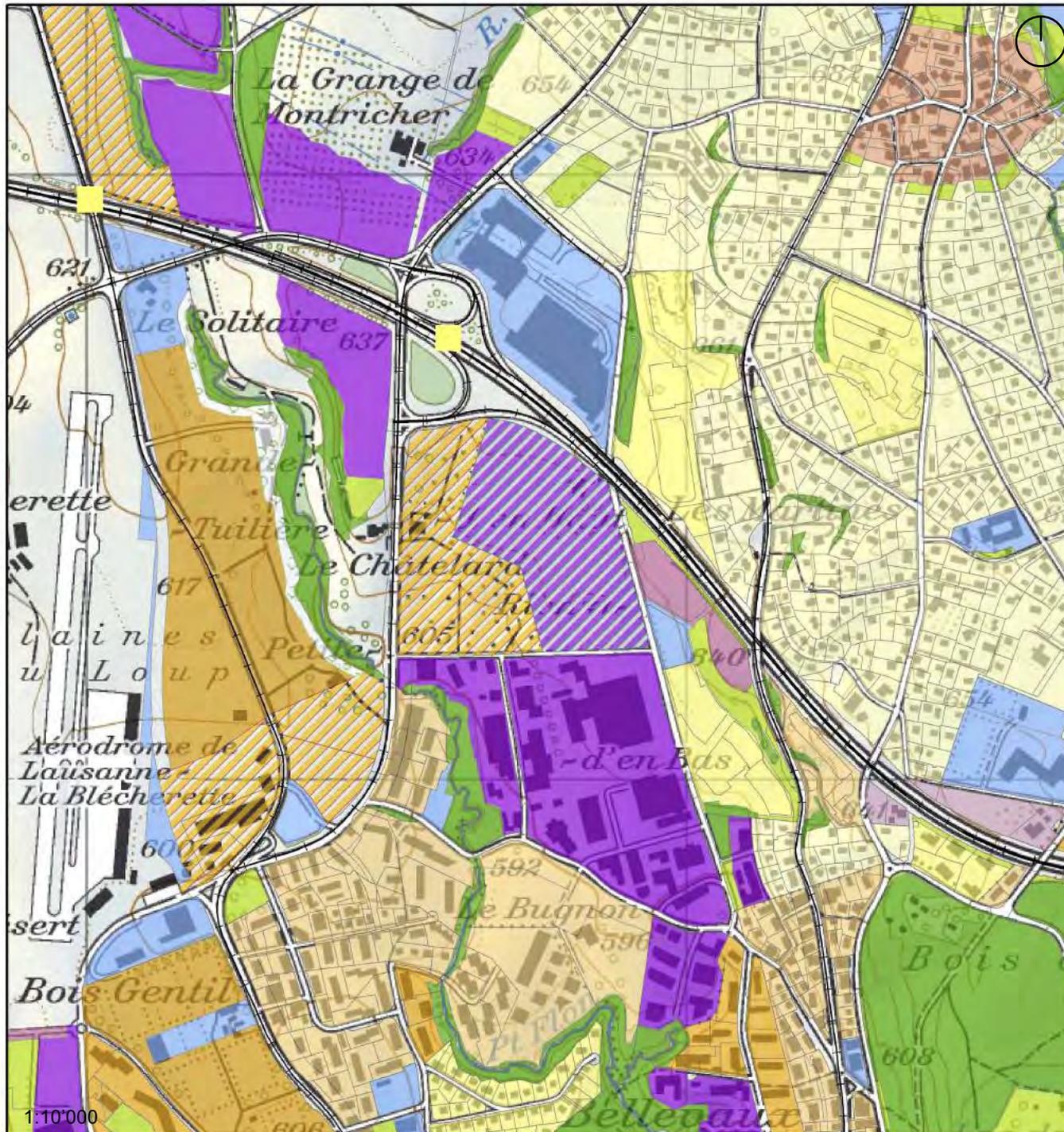


La Vuarpillière
7.9 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- Zone de centres commerciaux
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

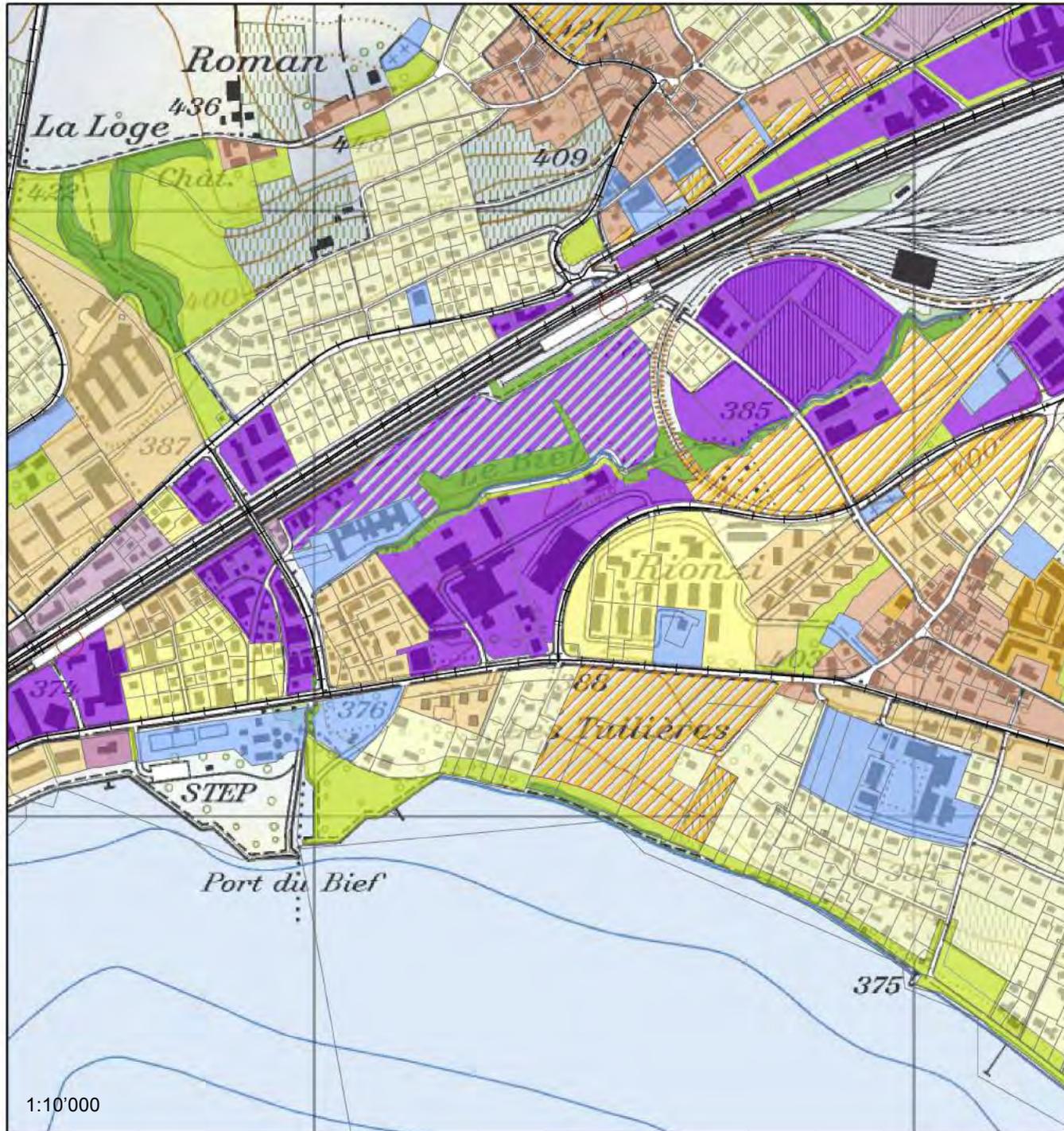


Le Mont-sur-Lausanne
6.5 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- Zone de centres commerciaux
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques



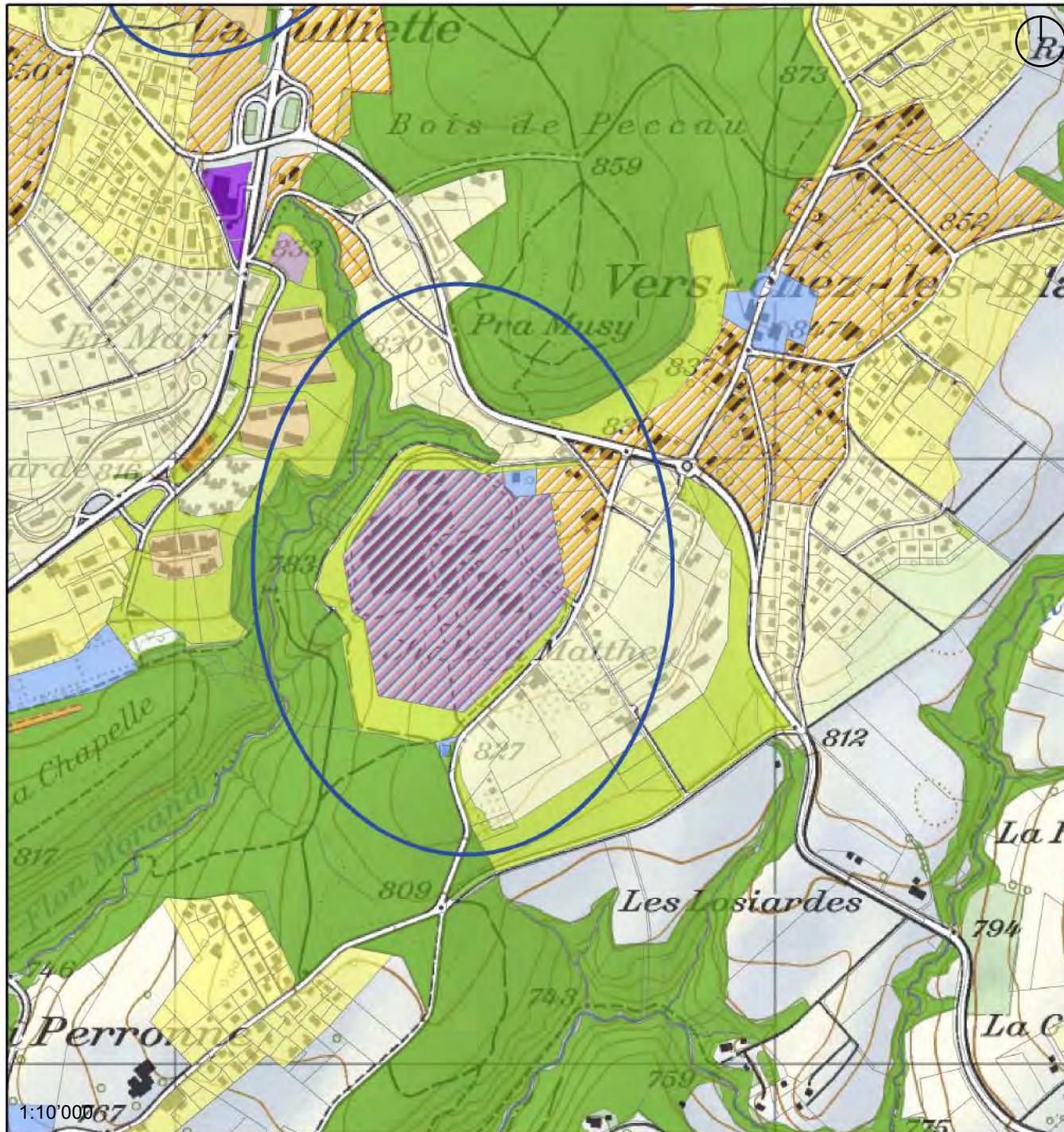
Lonay
6.5 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- Zone de centres commerciaux
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

1:10'000

Réserves stratégiques

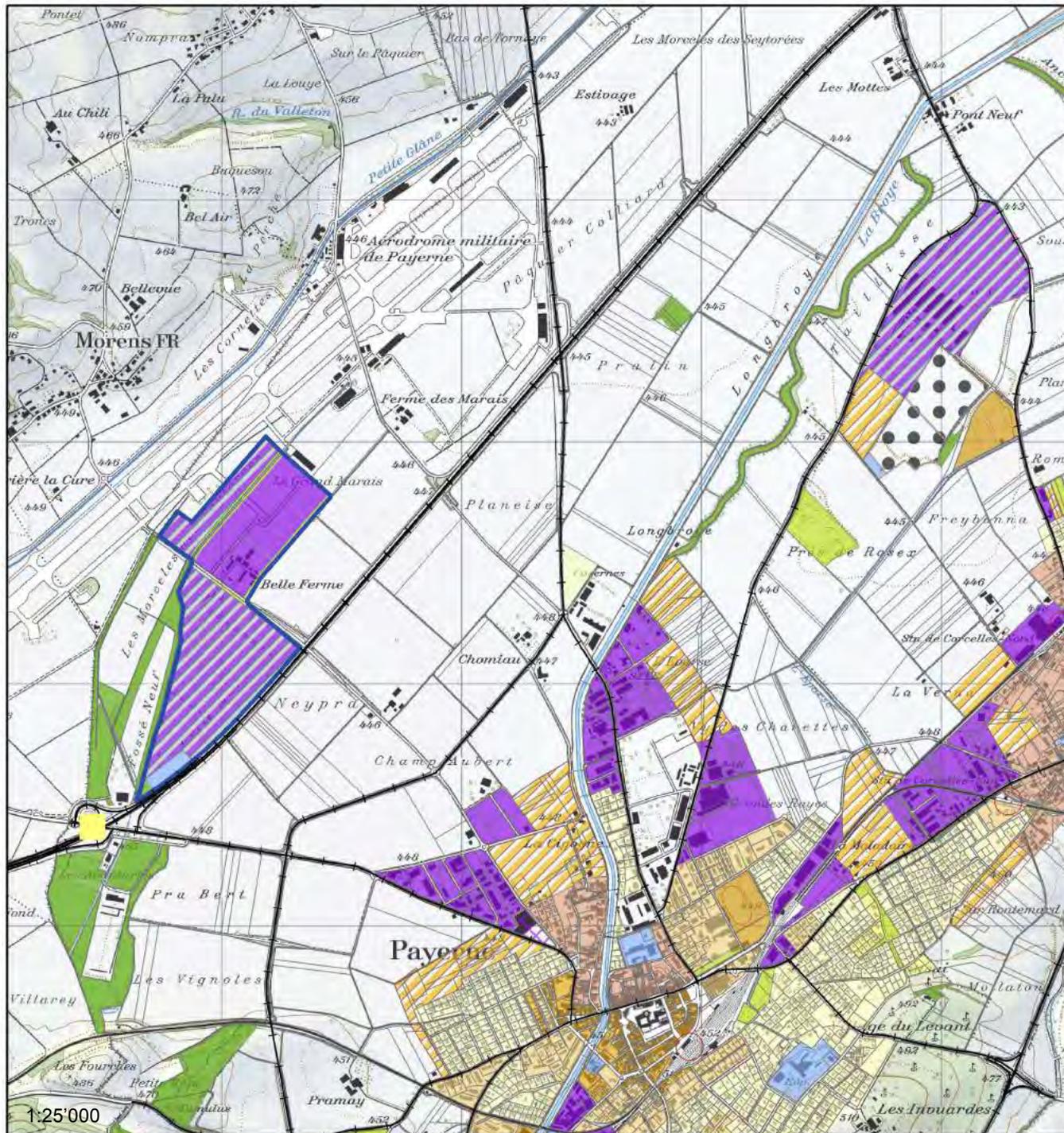


Nestec
5.2 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- ⊠ Zone de centres commerciaux
- ⊠ Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques



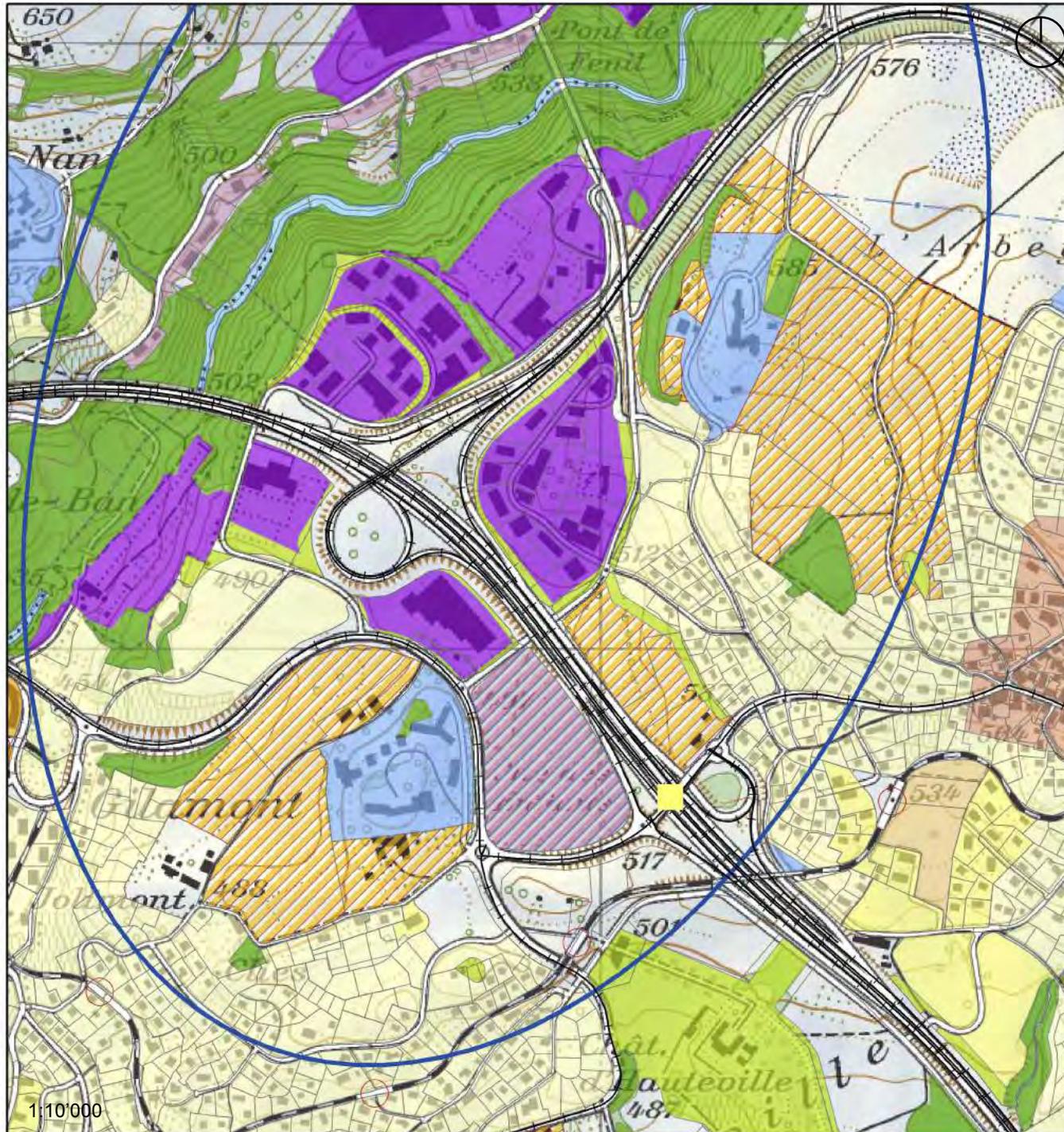
Payerne

39.5 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaires
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

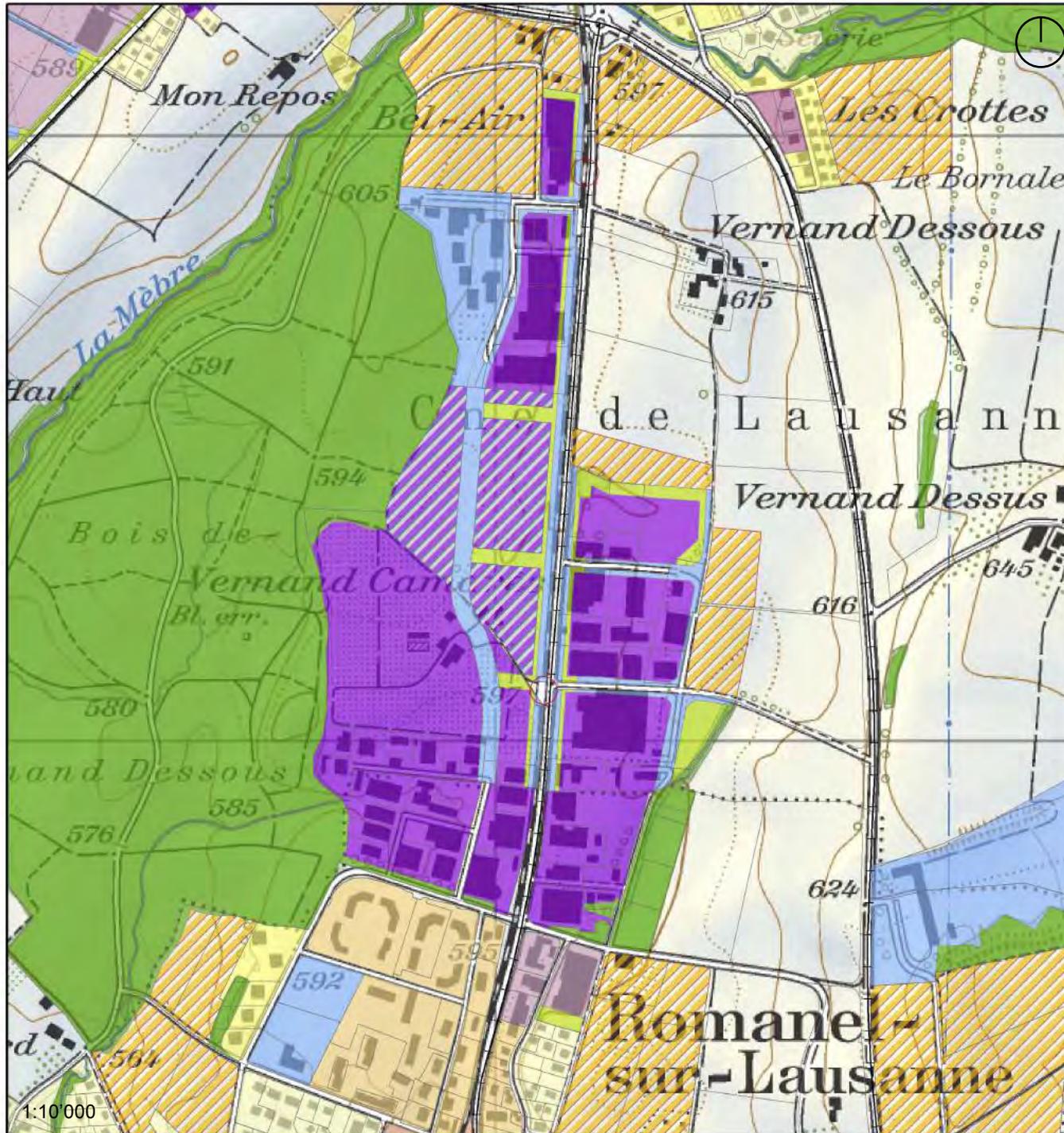


St-Legier - La Chiésaz
5.9 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- ⊗ Zone de centres commerciaux
- ⊗ Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques

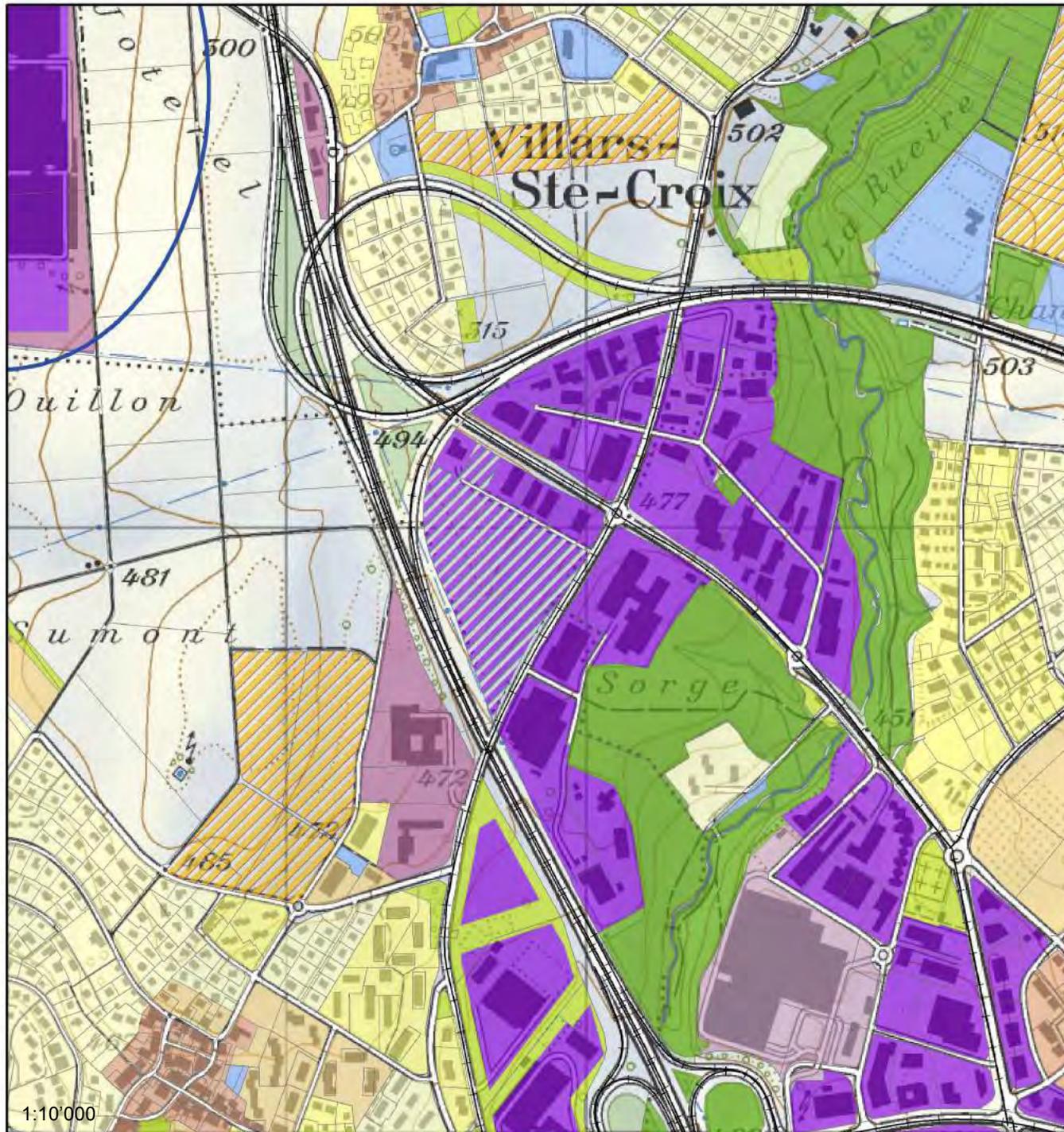


Vernand
 5.7 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaires
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée

Réserves stratégiques



Villars-Sainte-Croix

5.8 ha

Affectations principales :

- Site PPDE
- Zone industrielle
- Zone artisanale
- Zone d'activités tertiaires
- Zone de centres commerciaux
- Zone d'installations (para-)publiques
- Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
- Camping / tourisme / sports et loisirs
- Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
- Zone intermédiaire
- Aire forestière
- Zone agricole protégée
- Zone naturelle protégée

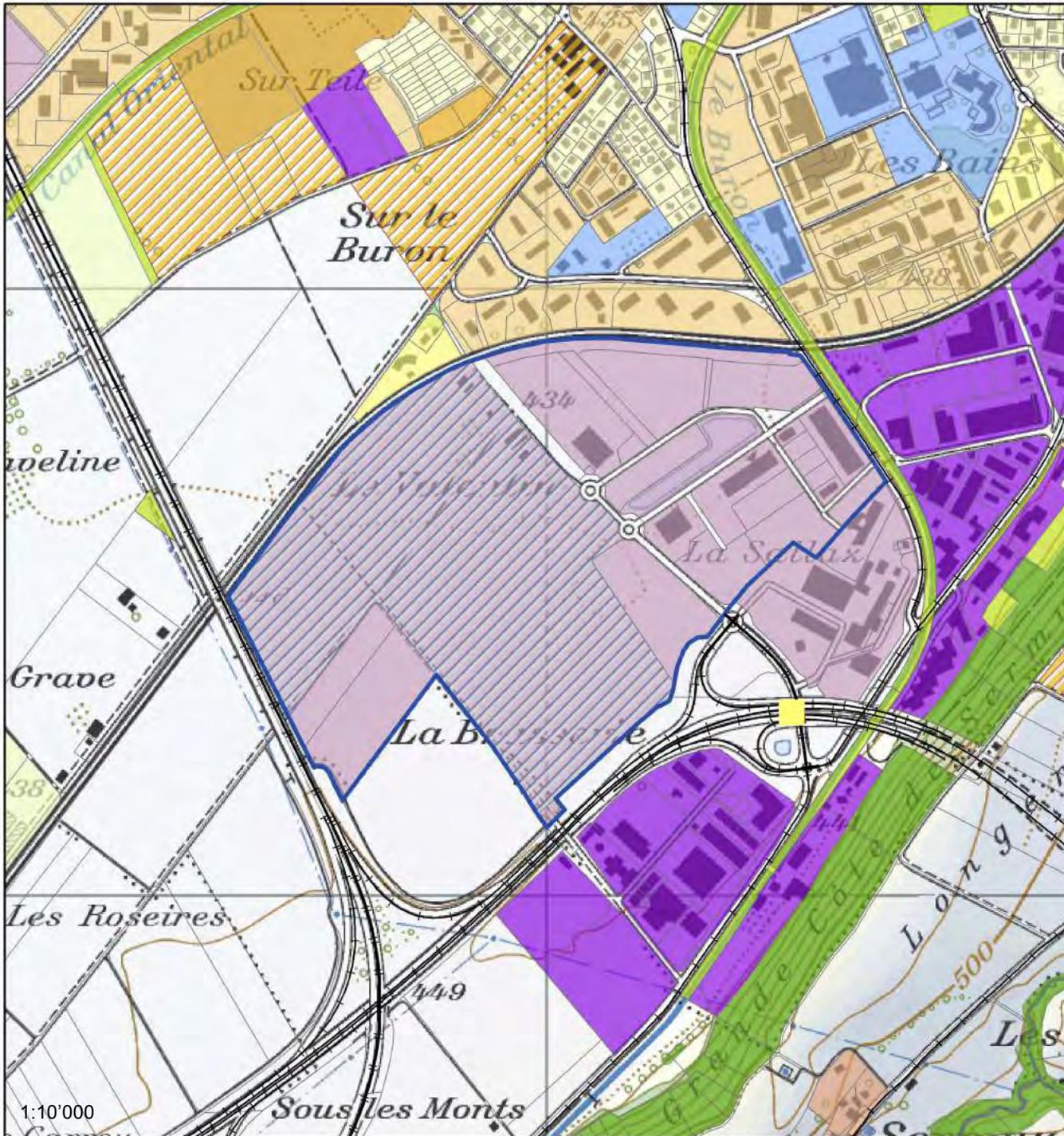
1:10'000

Réserves stratégiques

Y-Parc
25.3 ha

Affectations principales :

-  Site PPDE
-  Zone industrielle
-  Zone artisanale
-  Zone d'activités tertiaires
-  Zone de centres commerciaux
-  Zone d'installations (para-)publiques
-  Zone d'habitation à très faible / faible / moyenne / forte densité
-  Camping / tourisme / sports et loisirs
-  Zone de centre de localité / Zone de site construit protégé
-  Zone intermédiaire
-  Aire forestière
-  Zone agricole protégée
-  Zone naturelle protégée



1:10'000

Inventaire ZIZA

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
001	zone artisanale de Mies	38'388	0.27	0	1478	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Mies	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	15	131	69	238
002	Les Vuattes	33'258	0.25	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Crassier	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	127	66	181
003	Chavannes Centre	65'490	0.42	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Chavannes-de-Bogis	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	137	65	400
004	Praz-Dupuis	25'663	0.24	6647	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Chavannes-de-Bogis	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	137	65	216
005	-	13'201	0.13	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Chavannes-de-Bogis	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	137	65	48
006	-	10'465	0.08	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Founex	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	140	65	0
007	-	7'035	0.30	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bogis-Bossey	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	137	65	4
008	L'Asse	42'356	0.25	0	2027	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone de verdure	Asse-Mondre-Vuarpillière	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	116	64	250
009	la Vuarpillière	154'948	0.13	78985	7408	Oui	Zone industrielle	Asse-Mondre-Vuarpillière	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	116	64	991
010	Signy	105'089	0.12	58244	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Grens / Signy-Avenex	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	123	61	533
011	-	83'563	0.20	0	8575	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Oui	8	115	62	148
012	Terre Bonne	117'376	0.25	0	10371	Non	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	Eysins - Nyon	Nyon / Eysins	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Oui	5	109	62	742
013	Champs-Colin	119'823	0.36	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Oui	8	109	62	447
014	-	48'956	0.20	0	8043	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	3	109	62	0
015	-	5'874	0.32	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	6	120	62	15
016	Zone industrielle de Gingins	31'523	0.23	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gingins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	140	65	102
017	-	1'181	0.24	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chésèrèx	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	133	66	0
018	-	3'286	0.12	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gingins / Trélex	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	140	65	5
019	-	2'499	0.28	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Trélex	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	126	64	21
020	-	1'696	0.43	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Trélex	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	126	64	7
021	Zone artisanale de Prangins	157'560	0.19	0	2135	Non	Zone d'activités artisanales	Prangins - Nyon	Prangins / Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	8	121	62	1048
022	-	29'057	0.24	6306	2864	Oui	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Oui	10	112	62	71
023	-	1'984	0.45	0	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	15	98	63	1
024	-	4'297	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Prangins	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	10	122	61	19
025	-	18'002	0.19	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	15	124	65	0
026	la Scierie	10'327	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	La Rippe	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	15	134	69	11
027	les Bucléïs	37'561	0.28	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Duillier	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	123	63	94
028	Les Tattes	54'401	0.20	0	2296	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Coinsins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	126	60	152
029	-	12'068	0.11	3873	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Prangins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	122	61	8
030	-	22'420	0.13	0	2925	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Coinsins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	5	126	60	8
033	ZI Sud Avouillons	174'176	0.17	42858	27335	Oui	Zone d'activités artisanales	Gland-Vich	Gland	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich	-	Non	8	110	60	1271
034	ZI des Fontenailles	96'925	0.28	0	4329	Non	Zone d'activités artisanales	Gland-Vich	Gland	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich	-	Non	8	110	60	723
035	ZI de la Ballastière	197'710	0.10	0	2984	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	Gland-Vich	Gland	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich	-	Projet	6	103	60	89
036	-	6'903	0.38	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	Gland-Vich	Gland	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich (Gland)	-	Non	3	112	58	221
037	La Bichette	90'349	0.19	4805	5181	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	Gland-Vich	Vich	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich (Gland)	-	Non	3	118	58	450
038	-	42'207	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gland	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	107	60	122
039	-	118'802	0.258406	0	845	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gland	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich (Gland)	-	Non	10	115.6195358	59.83626692	307

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
040	-	41'039	0.05	0	23768	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gland	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	116	60	0
041	-	27'508	0.36	0	4578	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	8	134	59	0
042	-	26'415	0.16	1991	705	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bursins / Luins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	134	58	23
043	La Côte	58'468	0.05	3234	3092	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Bursins / Gilly	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	134	58	103
044	-	13'435	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bursinel	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	131	71	0
045	-	1'910	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gilly	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	130	58	7
046	-	5'210	0.12	0	1798	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gilly	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	130	58	0
048	-	19'674	0.14	0	1176	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	138	57	12
049	-	39'107	0.19	0	2545	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	103	54	46
050	Zone d'activités La Pièce	81'857	0.26	0	3300	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	3	138	57	1161
051	-	32'059	0.24	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	Rolle	-	Non	3	103	54	122
052	-	69'287	0.29	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	Rolle	-	Oui	3	103	54	148
053	-	14'323	0.35	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	Rolle	-	Non	5	103	54	87
054	-	43'700	0.29	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Rolle	franco-valdo-genevoise	Rolle	-	Non	5	103	54	85
055	-	4'950	0.42	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	franco-valdo-genevoise	Rolle	-	Non	6	103	54	1
056	-	66'054	0.05	24332	12178	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Mont-sur-Rolle	franco-valdo-genevoise	Rolle	-	Non	3	125	56	0
057	-	77'809	0.25	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Mont-sur-Rolle / Perroy	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	127	58	88
058	-	6'811	0.29	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Féchy	Région Morges	-	-	Non	6	138	56	25
059	-	29'090	0.07	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Allaman	Région Morges	-	-	Non	6	107	52	0
060	Littoral centre	184'704	0.39	8885	3092	Oui	Zone industrielle	Littoral Parc	Allaman / Aubonne	Région Morges	Allaman (Aubonne-	-	Oui - Projet	3	107	52	716
061	Littoral Parc Zone B	720'827	0.18	69286	74283	Oui	Zone industrielle	Littoral Parc	Etoy / Saint-Prex	Région Morges	-	-	Non	6	120	53	1845
063	-	2'558	0.00	2558	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Région Morges	-	-	Non	6	108	54	0
064	-	66'310	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Etoy	Région Morges	-	-	Non	6	120	57	69
065	-	14'411	0.11	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lavigny	Région Morges	-	-	Non	8	121	57	11
066	ZI de l'Ourietaz	57'630	0.24	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Aubonne	Région Morges	-	-	Non	3	115	53	196
067	-	24'200	0.34	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aubonne	Région Morges	-	-	Non	5	115	53	394
068	ZI en Clamogne	29'505	0.33	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Aubonne	Région Morges	-	-	Non	5	115	53	134
069	-	10'559	0.28	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aubonne	Région Morges	Aubonne (Aubonne-	-	Non	10	115	53	2
070	-	8'730	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lavigny	Région Morges	-	-	Non	10	121	57	20
071	-	8'030	0.00	8030	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lavigny	Région Morges	-	-	Non	10	121	57	0
072	ZI Nord au Glapin	172'682	0.31	8087	15806	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Saint-Prex	Région Morges	-	-	Oui	12	110	52	539
073	-	33'584	0.13	17851	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lully (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	98	50	11
074	zone industrielle de Saux	189'975	0.37	0	560	Oui	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	hors PPDE	Tolochenaz	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	105	51	1327
075	zone Industrielle Riond-Bosson	52'958	0.23	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	101	50	467
076	-	31'618	0.25	0	2976	Non	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	hors PPDE	Tolochenaz	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	100	50	248
077	-	16'782	0.42	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	101	50	252
078	-	11'962	0.38	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	85	50	25

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
079	-	3'678	0.12	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	116	60	0
080	ZA en Plannaz	28'055	0.30	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gland	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	103	60	20
081	-	31'677	0.19	6048	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gland	franco-valdo-genevoise	Gland-Vich (Gland)	-	Non	8	103	60	191
082	-	4'774	0.15	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Arzier	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	15	141	69	11
083	-	1'844	0.25	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Coinsins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	126	60	0
084	-	12'619	0.16	5540	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Begnins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	123	60	7
085	-	32'344	0.15	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Arzier / Genolier	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	135	67	50
086	-	3'432	0.38	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Saint-Cergue	franco-valdo-genevoise	Saint-Cergue	-	Non	25	151	75	7
087	-	32'297	0.16	6658	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yens	Région Morges	-	-	Non	15	120	55	21
088	-	15'276	0.29	4302	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bussy-Chardonney	Région Morges	-	-	Oui	10	113	53	14
089	-	1'211	0.29	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Bussy-Chardonney	Région Morges	-	-	Non	15	113	53	4
090	-	3'114	0.55	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	85	50	94
091	-	66	0.62	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	85	50	0
092	-	1'742	0.62	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	85	50	17
093	-	9'533	0.13	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	85	50	18
094	-	45'402	0.33	0	1716	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	80	50	377
095	-	41'250	0.19	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	100	48	128
096	-	4'041	0.20	0	892	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	93	49	30
097	-	47'467	0.31	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires /	hors PPDE	Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	100	48	569
098	-	22'075	0.27	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lonay / Morges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	103	47	125
099	-	71'627	0.02	64797	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Lonay	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	103	47	1
100	-	81'867	0.26	2918	2787	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Préverenges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	104	50	256
1000	-	7'056	0.29	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Cully	Lavaux-Oron	Grandvaux	-	Non	10	103	52	21
1002	-	22'662	0.08	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	Agglomération Rivelac	-	-	Non	10	145	56	4
1003	-	6'974	0.06	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yvonand	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	102	50	0
1004	-	10'921	0.20	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lutry	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	98	49	35
1005	-	820	0.00	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lutry	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	98	49	0
1006	-	492	0.00	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chavomay	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	108	45	0
1008	-	2'968	0.03	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ferreyres	Région Morges	-	-	Non	15	144	53	0
1009	-	15'705	0.18	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	La Sarraz	Région Morges	-	-	Non	15	110	49	8
101	-	81'166	0.51	11690	2367	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lonay / Préverenges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	6	104	50	30
1010	-	4'325	0.38	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	166	73	32
1011	-	5'960	0.16	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Cuamens	Région Morges	-	-	Non	25	137	55	1
1012	-	41'367	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires /	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	174	74	106
1015	-	3'537	0.84	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Penthalaz	Gros-de-Vaud	Penthalaz (Cossonay)	-	Oui	6	97	46	21
102	-	83'522	0.23	18498	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Denges / Préverenges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	10	109	49	514
103	-	129'206	0.32	18426	7535	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Lonay / Denges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	106	50	840

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Noméro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
104	-	8'477	0.11	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Denges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	109	49	19
105	-	8'052	0.08	0	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Echandens	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	106	50	4
106	Zone Industrielle la Pâle	85'036	0.31	6890	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Denges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	106	50	202
107	Zone Industrielle Vallaire Est - Ouest	235'640	0.19	52888	13934	Oui	Zone industrielle	Valeyre - Venoge	Saint-Sulpice (VD) / Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	104	49	1037
108	-	44'546	0.26	4996	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Saint-Sulpice (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	104	49	341
109	Zone industrielle d'Echandens	223'897	0.15	41123	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle / Zone de	hors PPDE	Echandens	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	8	106	48	863
110	Zone industrielle Larges Pièces	282'698	0.31	44537	8698	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	5	95	47	1832
111	Zone industrielle de Cudrex	195'470	0.10	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne / Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	6	98	48	574
112	-	28'907	0.35	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	5	95	48	72
113	Zone industrielle de Reculan	85'186	0.32	2096	4266	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne / Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	48	418
114	Zone industrielle Sud	305'124	0.26	69355	13065	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	8	98	48	990
115	-	39'633	0.14	14967	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne / Ecublens	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	48	214
116	Zone industrielle Nord	146'447	0.29	10673	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	Arc-en-Ciel - Pont Bleu	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	3	106	45	1073
117	Arc-en-Ciel	139'713	0.38	4888	625	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	Arc-en-Ciel - Pont Bleu	Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	5	90	47	718
118	-	5'060	0.35	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	112	46	21
119	-	4'557	0.61	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	98	48	43
120	-	121'330	0.24	0	1612	Non	Zone industrielle	Arc-en-Ciel - Pont Bleu	Bussigny-près-Lausanne / Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	104	46	947
121	Zone industrielle Sorge - Sud	438'936	0.26	92540	6420	Oui	Zone de centres commerciaux / Zone	Arc-en-Ciel - Pont Bleu	Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	100	45	1770
122	-	7'823	0.19	0	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	101	45	0
123	Zone industrielle Sorge - Nord	182'173	0.37	6078	1775	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	Arc-en-Ciel - Pont Bleu	Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	96	45	1436
124	-	28'997	0.31	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	101	45	313
125	La Buyère	86'429	0.31	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne / Crissier	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	104	46	534
126	-	73'828	0.06	58408	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Villars-Sainte-Croix	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	115	47	204
127	Croix-du-Péage	50'634	0.35	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Villars-Sainte-Croix	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	115	47	381
128	Mont-de-Faux et/ou la Collice	121'317	0.23	19235	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Crissier / Villars-Sainte-Croix	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	107	45	587
129	-	7'040	0.08	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Villars-Sainte-Croix	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	115	47	14
130	-	284'737	0.25	15557	47757	Oui	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	Mex-Bobst	Mex (VD)	Lausanne-Morges / Gros-de-Vaud	-	-	Non	8	112	48	1237
131	Bois-Genoud / Sous-Riettes	362'061	0.15	125766	25109	Oui	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	Ley Outre	Crissier / Renens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	8	95	45	3008
132	-	18'456	0.03	8192	740	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Prilly	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	95	47	23
133	-	32'109	0.30	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	47	504
134	-	36'266	0.31	0	3286	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	47	312
135	-	2'838	0.36	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	(vide)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	47	8
136	-	84'074	0.28	3296	4625	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires /	hors PPDE	Chavannes-près-Renens	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	90	47	494
137	-	14'124	0.12	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Chavannes-près-Renens	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	47	0
138	-	12'927	0.29	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Chavannes-près-Renens	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	83	47	33
139	-	3'612	0.44	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Renens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	83	47	22
140	-	22'320	0.58	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Renens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	6	83	47	568

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
141	-	134'307	0.33	5789	4198	Oui	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	Malley	Lausanne / Prilly / Renens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	90	47	1136
142	-	94'254	0.28	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Prilly	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	89	47	1772
143	Rionzi	163'673	0.34	0	13802	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	106	47	1174
144	-	15'183	0.43	0	669	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	91	48	455
145	-	73'775	0.01	0	64804	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	111	47	2
146	-	15'604	0.02	13136	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	111	47	1
147	-	146'944	0.00	143367	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	111	47	0
148	-	15'492	0.07	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lausanne / Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	8	100	48	35
149	-	35'548	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	111	47	125
150	-	110'393	0.28	14916	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	Biopôle de Venes	Epalinges / Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	90	45	392
151	-	110'470	0.14	0	52143	Non	Zone d'activités tertiaires	Nestec	Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	10	108	47	693
152	-	1'331	0.03	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	Ecole Hôtelière	Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	10	109	47	0
153	-	40'791	0.25	0	2858	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	100	47	544
154	-	25'935	0.15	0	7431	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	10	108	47	15
155	-	94'751	0.18	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Savigny	Lavaux-Oron	-	-	Non	8	122	49	321
156	-	5'132	0.22	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Forel (Lavaux)	Lavaux-Oron	-	-	Non	10	131	49	0
157	Zone Industrielle A / Zone Industrielle C /	164'488	0.16	14147	3553	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Forel (Lavaux)	Lavaux-Oron	-	-	Non	12	150	49	269
158	-	9'463	0.15	0	2561	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Savigny	Lavaux-Oron	-	-	Non	15	122	49	0
159	-	13'867	0.11	2637	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Essertes / Forel (Lavaux)	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	120	49	1
160	Marché Romanel	54'368	0.55	0	1612	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Romanel-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	107	48	184
161	-	15'699	0.39	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Romanel-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	107	48	85
162	Vernand / Vernand- Bel-air / Vernand- Ouest /	384'974	0.24	15045	57361	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lausanne / Romanel-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	8	107	48	1247
163	-	6'094	0.10	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	6	107	48	1
164	Le Châtelard / Sous-le-Mont	142'836	0.24	43387	4507	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	Cheseaux - Châtelard	Cheseaux-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	10	108	47	1456
165	-	26'719	0.21	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Cheseaux-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	108	47	122
166	-	3'995	0.27	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Morrens (VD)	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	125	48	22
167	Budron	337'601	0.23	57260	12582	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Mont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	8	111	47	2240
168	-	72'857	0.16	13224	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Cugy (VD)	Gros-de-Vaud	-	-	Non	12	116	49	274
169	-	11'799	0.32	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Cugy (VD)	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	116	49	139
170	-	34'977	0.12	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	15	109	47	68
171	-	20'806	0.10	14714	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bretigny-sur-Morrens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	129	50	27
172	-	9'123	0.14	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bottens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	127	49	69
173	-	18'585	0.17	0	1857	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Poliez-le-Grand	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	134	50	14
174	-	12'451	0.11	1205	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Poliez-Pittet	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	134	51	4
175	-	54'064	0.17	1220	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	6	90	46	68
176	Les Uttings	101'091	0.20	3081	9008	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains / Montagny-près-Yverdon	AggloY	-	AggloY	Non	6	95	45	389
177	Condémine	123'770	0.22	0	5458	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Echallens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	108	48	260
178	-	25'338	0.20	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Echallens	Gros-de-Vaud	Echallens	-	Non	20	108	48	127

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
179	-	14'905	0.13	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Echallens	Gros-de-Vaud	Echallens	-	Non	25	108	48	0
180	Les Graveys	185'480	0.22	0	0	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	Dailiens 2	Dailiens	Gros-de-Vaud	-	-	Oui - Projet	10	124	47	524
181	zone d'activités Champs Vionnet	102'639	0.11	49273	0	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Cossonay	Région Morges	-	-	Non	15	112	49	78
182	-	8'815	0.00	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Penthalaz	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	97	46	0
183	Venoge Parc - secteur	8'827	0.62	0	1880	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Penthalaz	Gros-de-Vaud	-	-	Oui - Projet	10	97	46	174
184	Venoge Parc - secteur	149'782	0.32	0	0	Oui	Zone industrielle	Venoge Parc - secteur	Cossonay / Penthalaz	Région Morges / Gros-de-Vaud	-	-	Oui - Projet	12	106	49	254
185	-	21'487	0.16	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Penthalaz	Gros-de-Vaud	Penthalaz (Cossonay-	-	Non	6	97	46	14
186	-	8'340	0.11	0	1800	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Cossonay	Région Morges	-	-	Non	15	112	49	1
187	La Rippe	67'985	0.19	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Penthaz	Gros-de-Vaud	-	-	Non	6	112	45	216
188	-	16'522	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Penthaz	Gros-de-Vaud	-	-	Non	6	112	45	58
189	La Plaine	653'084	0.11	210404	82274	Oui	Zone industrielle	Aclens - Vuflens	Aclens / Vuflens-la-Ville	Région Morges / Gros-de-Vaud	-	-	Projet	12	115	50	1108
190	Moulin du choc	94'461	0.24	6722	0	Oui	Zone industrielle	Aclens - Vuflens - secteur	Aclens / Romanel-sur-Morges	Région Morges	-	-	Non	10	125	50	252
191	-	56'064	0.26	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bremblens / Romanel-sur-Morges	Région Morges	-	-	Non	10	120	50	308
192	-	18'553	0.14	2255	924	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Vullierens	Région Morges	-	-	Non	15	123	53	0
193	Assengess	56'526	0.13	14306	0	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Pampigny	Région Morges	-	-	Non	25	130	56	35
194	-	6'568	0.15	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sévery	Région Morges	-	-	Non	25	130	56	3
195	-	9'297	0.17	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Pampigny	Région Morges	-	-	Non	25	130	56	15
196	-	30'294	0.19	0	16639	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Région Morges	-	-	Non	25	130	56	0
197	-	2'755	0.00	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Apples	Région Morges	-	-	Non	25	118	57	0
198	-	31'386	0.23	0	1742	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Apples	Région Morges	-	-	Non	25	118	57	38
199	-	1'213	0.00	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Apples	Région Morges	-	-	Non	25	118	57	0
200	-	2'164	0.25	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Apples	Région Morges	Apples	-	Non	25	118	57	0
201	-	3'512	0.34	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Reverolle	Région Morges	-	-	Non	15	114	57	18
202	-	23'485	0.28	0	3306	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ballens	Région Morges	-	-	Non	25	123	61	55
203	-	6'885	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ballens	Région Morges	-	-	Non	25	123	61	17
204	Picarde	28'673	0.19	0	9693	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bière	Région Morges	Bière	-	Non	25	124	64	7
205	-	2'611	0.38	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bière	Région Morges	Bière	-	Non	25	124	64	15
206	-	13'594	0.01	10205	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bière	Région Morges	Bière	-	Non	25	124	64	0
207	-	11'456	0.10	4441	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Saubraz	Région Morges	-	-	Non	20	148	63	2
208	-	56'434	0.18	4134	4904	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gimel	Région Morges	-	-	Non	15	131	65	128
209	-	16'611	0.06	5552	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gimel	Région Morges	-	-	Non	15	131	65	3
210	Les Terraux	16'051	0.22	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Saint-George	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	25	142	70	20
211	-	4'169	0.19	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Longirod	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	25	146	71	0
212	-	10'088	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	25	140	70	0
213	-	2'088	0.16	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Le Vaud	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	15	140	70	1
214	-	11'447	0.19	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bassins	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	15	135	67	1
215	-	9'365	0.26	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Burtigny	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	15	133	65	46
216	-	5'970	0.10	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Marchissy	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	25	140	69	2

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Número	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
217	-	6'107	0.26	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Saint-George	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	25	142	70	0
218	-	3'511	0.18	2021	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Saint-Oyens	Région Morges	-	-	Non	15	136	64	9
219	-	8'148	0.05	6624	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Essertines-sur-Rolle	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	135	63	1
220	-	1'514	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Essertines-sur-Rolle	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	10	135	63	0
221	Village industriel au Chenit	17	0.29	0	0	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	166	73	0
222	Le Crépon	102'148	0.14	5295	6848	Oui	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Sentier (Le Chenit)	-	Non	40	166	73	327
223	-	1'147	0.17	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	166	73	0
224	-	4'257	0.14	0	0	Non	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Sentier (Le Chenit)	-	Oui	40	166	73	10
225	-	6'715	0.21	0	0	Non	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Sentier (Le Chenit)	-	Non	40	166	73	13
226	-	36'778	0.24	0	3714	Non	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Sentier (Le Chenit)	-	Non	40	166	73	770
227	-	11'672	0.25	0	0	Non	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Sentier (Le Chenit)	-	Non	40	166	73	30
228	-	16'355	0.16	3361	0	Oui	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Brassus (Le Chenit)	-	Non	40	174	74	23
229	-	24'799	0.17	5781	0	Oui	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	174	74	32
230	-	8'799	0.12	0	0	Non	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	174	74	0
231	-	35'550	0.18	0	1900	Oui	Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Brassus (Le Chenit)	-	Oui	40	174	74	8
232	-	11'120	0.14	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	Vallée de Joux	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Brassus (Le Chenit)	-	Non	40	174	74	160
233	-	1'815	0.23	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	174	74	6
234	Sur la Rose	39'109	0.14	5724	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	25	168	68	0
235	-	7'304	0.23	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	25	168	68	1
236	-	8'811	0.21	1303	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	168	68	153
237	-	15'675	0.20	0	1287	Non	Zone industrielle	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	168	68	47
238	-	21'416	0.30	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	Le Sentier (Le Chenit)	-	Non	40	166	73	978
239	-	3'387	0.09	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	166	73	3
240	-	7'359	0.13	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Chenit	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	166	73	51
241	-	7'422	0.38	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Le Lieu	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	160	68	39
242	-	23'576	0.08	7516	3401	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Le Lieu	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	40	159	68	0
243	-	4'984	0.34	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Le Lieu	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	25	149	63	150
244	-	6'178	0.09	0	1441	Non	Zone industrielle	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	25	149	63	0
245	-	8'620	0.17	2653	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	Le Pont (L'Abbaye)	-	Non	25	149	63	13
246	-	486	0.36	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	L'Abbaye	Vallée de Joux (projet)	-	-	Non	25	168	68	0
247	-	16'971	0.28	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lonay	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	103	47	62
248	-	252	0.49	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	98	48	0
249	-	1'195	0.42	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Renens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	83	47	0
251	zone d'activité aux Geneviers	43'118	0.14	2307	6577	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montricher	Région Morges	-	-	Non	40	182	63	5
252	-	6'828	0.24	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montricher	Région Morges	-	-	Non	40	182	63	8
253	-	7'194	0.11	4696	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montricher	Région Morges	-	-	Projet	40	182	63	0
254	-	15'029	0.05	0	2721	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	Région Morges	-	-	Non	25	135	58	2
255	Les Tigheuses	32'506	0.12	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	L'Isle	Région Morges	-	-	Non	30	135	58	29

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
256	-	2'448	0.31	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	L'Isle	Région Morges	L'Isle	-	Non	25	135	58	2
257	-	11'481	0.24	0	635	Non	Zone industrielle	hors PPDE	L'Isle	Région Morges	L'Isle	-	Non	25	135	58	74
258	-	6'045	0.16	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Cuamens	Région Morges	-	-	Non	25	137	55	0
259	-	2'603	0.00	2603	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	La Chauz (Cossonay)	Région Morges	-	-	Non	25	136	53	0
260	-	9'500	0.17	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Dizy	Région Morges	-	-	Non	15	112	49	22
261	-	6'442	0.16	0	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone de verdure	hors PPDE	Moiry	Région Morges	-	-	Non	25	148	56	2
262	-	4'683	0.11	0	1504	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ferreyres	Région Morges	-	-	Non	25	144	53	0
263	-	4'722	0.10	2124	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ferreyres	Région Morges	-	-	Non	15	144	53	13
264	-	12'489	0.12	2954	633	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	La Sarraz	Région Morges	-	-	Non	15	110	49	13
265	-	38'885	0.17	10067	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	La Sarraz	Région Morges	-	-	Non	15	110	49	33
266	-	4'341	0.23	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	La Sarraz	Région Morges	La Sarraz (La Sarraz-	-	Non	15	110	49	4
267	-	5'707	0.27	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	La Sarraz	Région Morges	La Sarraz (La Sarraz-	-	Non	15	110	49	0
268	-	10'018	0.13	4777	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	La Sarraz	Région Morges	La Sarraz (La Sarraz-	-	Non	15	110	49	10
270	-	4'105	0.02	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Pompaples	Région Morges	-	-	Non	15	121	50	0
271	-	12'046	0.39	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Pompaples	Région Morges	-	-	Non	15	121	50	2
272	-	4'096	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Orny	Région Morges	-	-	Non	15	110	49	0
273	-	14'071	0.47	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Eclépens	Région Morges	-	-	Non	10	122	48	180
274	Le Marais / Les Portettes	502'241	0.18	60310	42275	Oui	Zone industrielle	Eclépens Les Marais	Eclépens	Région Morges	-	-	Projet	6	108	45	360
275	-	20'535	0.18	3490	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Amex-sur-Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	117	50	10
276	-	6'947	0.09	0	1874	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bofflens	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	139	51	3
277	-	46'287	0.17	11208	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Romainmôtier-Envy	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui	15	134	53	25
278	-	47'235	0.00	44583	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Romainmôtier-Envy	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	12	134	53	0
279	-	216'553	0.26	0	28995	Non	Zone industrielle	Orbe Sud	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui	6	111	48	969
280	Les Ducats	68'297	0.30	0	0	Oui	Zone industrielle	Orbe Sud	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui	6	111	48	174
281	Les Taborneires	140'521	0.25	27576	7321	Oui	Zone industrielle	Orbe Sud	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	8	111	48	380
282	-	106'353	0.11	43044	922	Oui	Zone industrielle	Orbe Sud	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	Orbe	-	Non	8	111	48	41
283	-	12'991	0.51	0	0	Non	Zone industrielle	Orbe Sud	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	Orbe	-	Non	6	111	48	15
284	-	3'441	0.29	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	Orbe	-	Non	5	117	45	11
285	-	946	0.00	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Orbe	Communes de l'ADNV (PDR en	Orbe	-	Non	6	117	45	0
286	-	46'833	0.08	0	9222	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montcherand	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	142	47	31
287	-	2'233	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Valeyres-sous-Rances	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	116	47	2
288	-	2'254	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Valeyres-sous-Rances	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	3	116	47	1
289	-	8'367	0.06	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Valeyres-sous-Rances	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	3	116	47	6
290	-	4'038	0.20	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Vallorbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	132	57	0
291	-	37'517	0.47	0	3662	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Vallorbe	Communes de l'ADNV (PDR en	Vallorbe	-	Non	10	132	57	272
292	Plans-Praz	104'812	0.13	29757	13349	Oui	Zone industrielle	Vallorbe	Vallorbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	132	57	195
293	Le Day	95'526	0.08	54899	3874	Oui	Zone industrielle	Vallorbe	Vallorbe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui	10	132	57	1
294	-	11'038	0.13	0	563	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	3	153	52	0

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
295	-	40'485	0.18	0	14525	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ballaigues	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	3	153	52	36
296	-	16'580	0.20	8144	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Ballaigues	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	5	153	52	40
297	-	14'121	0.56	0	3044	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ballaigues	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	153	52	728
298	-	19'385	0.07	5944	4643	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lignerolle	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	3	157	51	0
299	-	5'907	0.14	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	L'Abergement	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	149	53	8
300	-	2'405	0.12	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Romainmôtier-Envy	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	134	53	0
302	-	1'840	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grancy	Région Morges	-	-	Non	25	125	53	4
303	-	10'290	0.15	5739	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grancy	Région Morges	-	-	Non	25	125	53	13
304	-	6'075	0.12	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grancy	Région Morges	-	-	Non	25	125	53	4
305	-	8'307	0.03	7281	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Senarclens	Région Morges	-	-	Non	15	130	51	0
306	-	10'207	0.15	0	859	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Senarclens	Région Morges	-	-	Non	15	130	51	7
307	-	7'385	0.10	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	158	67	11
308	-	6'151	0.04	3551	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	158	67	0
309	-	41'768	0.12	7575	5127	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	134
310	-	42'848	0.17	0	1552	Non	Zone industrielle	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Oui	40	133	64	27
311	-	23'713	0.26	4900	0	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	90
312	-	19'775	0.08	14530	0	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	6
313	-	10'215	0.25	0	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	9
314	-	29'490	0.26	4337	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	45
315	-	4'307	0.23	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	2
316	-	2'813	0.57	0	0	Non	Zone industrielle	Sainte-Croix	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	0
317	-	6'465	0.31	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	Sainte-Croix	-	Non	40	133	64	44
318	-	11'378	0.16	0	1249	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	158	67	1
319	-	6'820	0.19	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	158	67	1
320	-	4'540	0.12	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	158	67	1
321	-	1'513	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	158	67	2
322	-	14'624	0.03	4165	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Baulmes	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui	10	116	53	0
323	-	22'754	0.09	11423	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Baulmes	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	116	53	1
324	-	5'241	0.41	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Baulmes	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	116	53	2
325	-	20'796	0.20	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Vuiteboeuf	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	112	50	43
326	-	35'808	0.17	0	1697	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Vuiteboeuf	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	112	50	14
327	-	1'790	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bullet	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	156	65	0
328	-	4'889	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Vugelles-La Mothe	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	128	54	3
329	-	26'941	0.32	0	3212	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Orges	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	125	52	42
330	-	7'875	0.08	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Essert-sous-Champvent	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui	8	114	50	1
331	-	10'822	0.35	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Villars-sous-Champvent	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	115	47	0
332	-	28'821	0.11	2783	5374	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Suscévoz	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	106	48	19
333	-	8'643	0.36	0	1272	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Treycovagnes	AggloY	-	-	Non	10	103	48	30

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
334	-	21'718	0.09	864	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Method	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	109	47	15
335	-	23'768	0.04	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ependes (VD)	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	8	103	47	0
336	-	3'250	0.19	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Essert-Pittet	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	104	48	0
337	-	4'312	0.39	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Suchy	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	125	48	0
338	-	5'736	0.08	2762	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Suchy	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	125	48	0
339	-	6'331	0.32	0	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Suchy	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	125	48	0
340	Zone du Port-Franc	420'245	0.17	88046	50980	Oui	Zone d'activités artisanales	Chavomay	Chavomay	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Oui - Projet	6	108	45	521
341	-	3'190	0.35	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Chavomay	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	108	45	16
342	-	42'221	0.17	4309	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chavomay	Communes de l'ADNV (PDR en	Chavomay	-	Non	6	108	45	33
343	-	11'156	0.31	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Penthéraz	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	131	47	0
344	-	10'473	0.34	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Goumoens-la-Ville	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	137	48	38
345	centre autoroute Bavois	7'594	0.18	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Bavois	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	120	47	38
346	-	5'196	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Villars-le-Terroir	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	116	48	0
347	-	2'060	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Villars-le-Terroir	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	116	48	0
348	-	8'126	0.13	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Fey	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	121	51	12
349	-	66'256	0.18	0	10414	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Peyres-Possens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	154	49	15
350	-	11'806	0.10	0	1195	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Boulens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	40	155	51	7
351	-	11'665	0.20	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Chapelle-sur-Moudon	Gros-de-Vaud	-	-	Non	40	144	50	0
352	-	29'700	0.00	29700	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Gros-de-Vaud	-	-	Non	40	141	50	0
353	-	24'073	0.00	10620	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Sottens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	40	141	50	0
354	-	93'000	0.02	28181	46152	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Sottens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	40	141	50	6
355	-	90'529	0.16	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Rueyres	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	129	52	38
356	-	2'585	0.14	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rueyres	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	129	52	1
357	-	74'055	0.22	2610	15403	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bercher	Gros-de-Vaud	Bercher	-	Non	25	117	52	84
358	-	11'696	0.16	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bercher	Gros-de-Vaud	Bercher	-	Non	25	117	52	16
359	-	6'094	0.10	3397	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ogens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	144	52	3
360	-	10'745	0.19	0	3515	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Oppens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	138	53	0
361	-	11'561	0.10	0	3924	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	138	53	0
362	-	47'901	0.01	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Oppens	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	130	52	0
363	-	3'826	0.10	0	1289	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bioley-Magnoux	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	141	53	1
364	-	17'680	0.16	5567	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Thierrens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	121	49	14
365	-	11'513	0.06	0	4061	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Démoret	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	134	51	0
366	-	18'271	0.11	0	5644	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Donneloye	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	117	52	14
367	-	6'537	0.16	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Cronay	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	115	50	0
368	-	20'339	0.13	3899	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Pomy	AggloY	-	AggloY	Non	6	104	47	5
369	les Petits Champs	152'239	0.24	0	15314	Oui	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains / Gressy	AggloY	-	AggloY	Non	3	130	43	335
370	Les champs-Lovats	147'667	0.30	3113	1844	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	3	96	43	691
371	Y - Parc / sur la Sallaz	551'623	0.07	77499	278926	Oui	Zone d'activités artisanales	Y-Parc - PST	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	3	96	43	1516

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
372	-	15'459	0.19	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gressy	AggloY	-	-	Non	3	106	45	13
373	-	17'162	0.00	15957	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	6	89	46	0
374	-	15'608	0.00	15609	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	10	89	46	0
375	-	231'589	0.33	0	10232	Non	Zone d'activités tertiaires / Zone industrielle	Yverdon Gare Lac	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Oui	10	80	50	760
376	Prés du Lac	60'023	0.38	0	896	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon / Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	8	94	46	227
377	Le Bey	38'557	0.26	0	1435	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon	AggloY	-	AggloY	Non	6	95	45	107
379	-	52'687	0.20	19986	6234	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	5	90	46	71
380	Pont-Neuf	35'638	0.23	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	3	90	46	164
381	Le Bey	23'651	0.34	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon	AggloY	-	AggloY	Non	5	95	45	74
382	-	66'627	0.36	0	1274	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon / Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	6	95	45	209
383	ZI en Chamard	143'820	0.21	47863	8226	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales / Zone	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon	AggloY	-	AggloY	Non	3	95	45	318
384	Centre Commercial Expo-Centre	55'497	0.23	0	1228	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon	AggloY	-	AggloY	Non	3	95	45	374
385	-	8'535	0.48	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Montagny-près-Yverdon	AggloY	-	-	Non	6	95	45	25
386	-	1'910	0.13	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandson	AggloY	-	AggloY	Non	6	102	46	0
387	-	10'493	0.23	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Grandson	AggloY	-	AggloY	Non	6	102	46	1
388	-	6'460	0.11	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandson	AggloY	-	-	Non	8	102	46	1
389	-	3'808	0.56	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	AggloY	Grandson (agglo)	-	Non	6	100	47	7
390	-	15'941	0.34	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Grandson	AggloY	Grandson (agglo)	-	Non	6	100	47	223
391	-	5'953	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Giez	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	123	49	32
392	-	63'257	0.02	52889	3262	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandson	AggloY	-	-	Non	6	100	47	0
393	-	34'012	0.12	0	6967	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	AggloY	-	-	Non	6	120	51	1
394	-	20'517	0.16	0	1000	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandson	AggloY	Grandson (agglo)	-	Non	5	100	47	14
395	-	5'757	0.35	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	AggloY	Grandson (agglo)	-	Non	6	100	47	0
396	-	9'775	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandson	AggloY	Grandson (agglo)	-	Non	3	100	47	51
397	Champagne	107'299	0.13	54401	4912	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Champagne	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	3	111	47	196
398	-	6'794	0.24	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Champagne	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	111	47	32
399	-	11'823	0.19	2619	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bonvillars	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	115	49	2
400	-	82'848	0.07	0	0	Non	Zone industrielle	Grandson Poissine	Grandson	AggloY	-	-	Projet	3	115	46	12
401	-	234'375	0.29	60566	37621	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Bonvillars	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	5	115	49	61
402	-	4'941	0.13	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Concise	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	107	50	4
403	ZI des Cerisiers	113'016	0.36	0	2614	Oui	Zone industrielle / Zone de verdure	hors PPDE	Yvonand	Communes de l'ADNV (PDR en	Yvonand	-	Oui	25	102	50	225
404	-	32'750	0.00	32750	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Yvonand	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	102	50	0
405	-	11'220	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yvonand	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	102	50	0
406	-	25'953	0.12	0	2483	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yvonand	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	123	51	2
407	-	10'145	0.13	387	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chavannes-le-Châ-ne	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	136	54	5
408	-	6'868	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Châ-ne-Páoquier	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	140	54	0
409	-	6'780	0.18	0	760	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Molondin	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	130	53	0
410	-	3'073	0.08	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Molondin	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	130	53	0

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Número	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
411	-	7'177	0.05	3584	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Essertines-sur-Yverdon	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	110	46	4
412	-	725	0.39	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Orzens	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	119	51	12
413	-	901	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Champagne	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	6	111	47	0
414	-	5'466	0.00	5466	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Provence	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	185	56	0
415	-	3'237	0.06	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Villars-Burquin	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	15	128	55	0
416	-	5'038	0.07	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Montmagny	Broye-Vully	-	-	Non	15	146	51	0
417	-	5'668	0.07	3676	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chabrey	Broye-Vully	-	-	Non	20	151	50	5
418	-	2'617	0.50	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chabrey	Broye-Vully	-	-	Non	25	151	50	1
419	-	10'650	0.23	0	793	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Cudrefin	Broye-Vully	-	-	Non	25	136	53	17
420	-	64'695	0.09	4562	5518	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Cudrefin	Broye-Vully	-	-	Non	25	136	53	1
421	-	790	0.54	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Constantine	Broye-Vully	-	-	Non	10	150	50	0
422	-	1'500	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Constantine	Broye-Vully	-	-	Non	10	150	50	0
423	-	45'640	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Faug	Broye-Vully	-	-	Non	12	113	48	24
424	ZI Est	89'363	0.18	0	23681	Oui	Zone industrielle	Avenches	Avenches	Broye-Vully	-	-	Oui	8	110	47	83
425	ZI les Moltes	216'913	0.10	51687	24009	Oui	Zone industrielle	Avenches	Avenches	Broye-Vully	Avenches	-	Oui	6	110	47	39
426	Derrière-les-murs	223'705	0.12	84212	38241	Oui	Zone industrielle	Avenches	Avenches	Broye-Vully	Avenches	-	Oui	6	110	47	72
427	-	121'263	0.19	55389	2667	Oui	Zone industrielle	Avenches	Avenches	Broye-Vully	-	-	Non	10	110	47	465
428	-	48'619	0.25	0	1847	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	Avenches	Avenches	Broye-Vully	Avenches	-	Non	6	110	47	46
429	ZI Ouest	35'089	0.22	2920	0	Oui	Zone industrielle	Avenches	Avenches	Broye-Vully	Avenches	-	Non	6	110	47	79
430	-	31'110	0.26	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	Avenches	Avenches	Broye-Vully	Avenches	-	Non	3	110	47	79
431	-	11'524	0.21	0	1054	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Avenches	Broye-Vully	-	-	Non	10	127	46	0
432	Planchettaz / Grands-Longs Champs	138'494	0.16	26330	4545	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Corcelles-près-Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	15	115	48	112
433	-	35'049	0.41	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Corcelles-près-Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Oui	15	115	48	55
434	-	5'080	0.27	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Corcelles-près-Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	15	115	48	4
435	-	257'618	0.13	0	132363	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Broye-Vully	-	-	Non	15	115	48	0
436	-	29'823	0.40	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Oui	10	101	46	93
437	-	22'544	0.04	15130	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Oui	12	101	46	0
438	-	9'811	0.36	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Oui	10	101	46	16
439	Grandes Rayes	120'168	0.16	17081	39738	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	10	101	46	353
440	-	449'607	0.01	52280	215083	Non	Zone industrielle	Aéropole de Payerne	Payerne	Broye-Vully	-	-	Non	6	101	46	0
441	-	143'422	0.19	5922	7102	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	-	Non	8	101	46	181
442	Champ Aubert	37'214	0.05	16094	3240	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	6	101	46	21
443	la Palaz	105'490	0.26	1493	0	Oui	Zone industrielle / Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	6	101	46	283
444	Boverie Nord	126'871	0.23	4422	7369	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Oui	8	101	46	146
445	Boverie Sud	68'079	0.02	8152	16106	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	10	101	46	0
446	-	28'866	0.14	0	2853	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	10	101	46	32
447	le Vernex	55'309	0.22	0	18738	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	-	Non	10	101	46	12
448	-	4'181	0.00	4181	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Non	6	101	46	0

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Número	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
449	-	18'759	0.54	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Payerne	Broye-Vully	-	Payerne-Corcelles-près-	Oui	10	101	46	36
450	Chevroux	31'533	0.12	4928	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Chevroux	Broye-Vully	-	-	Non	20	142	54	5
451	-	7'437	0.42	0	207	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Chevroux	Broye-Vully	-	-	Non	25	142	54	4
452	-	7'066	0.22	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandcour	Broye-Vully	-	-	Non	15	136	49	7
453	-	5'058	0.19	1434	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Grandcour	Broye-Vully	-	-	Non	12	136	49	3
454	-	14'975	0.16	0	1622	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Missy	Broye-Vully	-	-	Non	15	135	50	9
455	-	6'582	0.30	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Broye-Vully	-	-	Non	15	156	47	8
456	-	10'443	0.12	1669	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Treytorrens (Payerne)	Broye-Vully	-	-	Non	25	128	53	4
457	-	1'896	0.14	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sassel	Broye-Vully	-	-	Non	25	132	49	0
458	-	5'813	0.24	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Combremont-le-Petit	Broye-Vully	-	-	Non	25	135	50	0
459	-	7'411	0.10	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Combremont-le-Petit	Broye-Vully	-	-	Non	40	135	50	15
460	-	41'535	0.15	0	17546	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Granges-près-Marnand	Broye-Vully	-	-	Non	25	131	47	92
461	-	80'289	0.15	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Granges-près-Marnand	Broye-Vully	-	-	Non	25	131	47	103
462	-	23'477	0.18	3440	5957	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Granges-près-Marnand	Broye-Vully	-	-	Non	25	131	47	14
463	-	19'654	0.13	0	5338	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Granges-près-Marnand	Broye-Vully	-	-	Non	25	131	47	39
464	Les Loveresses	19'554	0.28	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Granges-près-Marnand	Broye-Vully	-	-	Non	25	131	47	78
465	Le Canard	79'310	0.04	33165	17955	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Granges-près-Marnand	Broye-Vully	-	-	Oui	25	131	47	10
466	-	38'320	0.28	0	8532	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Henniez	Broye-Vully	-	-	Non	25	125	49	3
467	-	5'495	0.00	4480	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Henniez	Broye-Vully	-	-	Non	25	125	49	0
468	Treize Cantons	178'062	0.23	11528	24641	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Henniez / Seigneux	Broye-Vully	-	-	Oui	25	125	49	317
469	-	5'104	0.00	4736	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Broye-Vully	-	-	Non	25	111	47	0
470	Derrière - Riche	80'456	0.18	0	9169	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lucens	Broye-Vully	-	-	Non	25	111	47	55
471	-	54'337	0.16	19396	759	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lucens	Broye-Vully	-	-	Non	25	111	47	50
472	Luciens	188'459	0.17	0	39111	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lucens	Broye-Vully	Lucens	-	Non	25	111	47	236
473	Prés de la Rittaz	34'181	0.06	23325	902	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lucens	Broye-Vully	Lucens	-	Non	30	111	47	0
474	-	8'494	0.15	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lucens	Broye-Vully	-	-	Non	40	111	47	13
475	-	9'163	0.02	0	3873	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Curtilles	Broye-Vully	-	-	Non	40	161	47	0
476	-	5'838	0.22	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Dompierre (VD)	Broye-Vully	-	-	Non	40	124	49	8
477	-	33'054	0.40	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Chesalles-sur-Moudon	Broye-Vully	-	-	Non	40	129	50	0
478	ZI de Borjon	204'693	0.14	16026	14300	Oui	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	-	-	Oui - Projet	40	105	47	145
479	Victor Rod	126'798	0.26	7926	5604	Oui	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	Moudon	-	Oui	40	105	47	163
480	-	11'037	0.40	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	Moudon	Moudon	Broye-Vully	Moudon	-	Non	40	105	47	116
481	-	7'581	0.29	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Moudon	Broye-Vully	Moudon	-	Non	40	105	47	34
482	-	28'527	0.05	20789	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Moudon	Broye-Vully	Moudon	-	Non	40	105	47	7
483	-	24'370	0.10	0	0	Oui	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	Moudon	-	Non	40	105	47	17
484	Le Grand Pré	121'367	0.27	2563	4464	Oui	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	-	-	Non	40	105	47	178
485	Le Devin	132'830	0.29	0	15455	Oui	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	-	-	Oui	40	105	47	322
486	Pussaz	94'689	0.13	47480	1633	Oui	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	-	-	Non	40	105	47	62

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Número	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
487	-	19'615	0.31	0	750	Non	Zone industrielle	Moudon	Moudon	Broye-Vully	-	-	Non	40	105	47	0
488	-	14'672	0.13	5696	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Vaulion	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	20	154	59	9
489	-	8'072	0.00	8073	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Vaulion	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	153	60	0
490	Châtiliens	40'215	0.20	0	2831	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Châtiliens	Lavaux-Oron	Oron-la-Ville (Oron-la-Ville-	-	Oui	25	102	50	108
491	Le Pralet	57'328	0.31	1998	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Oron-la-Ville	Lavaux-Oron	Oron-la-Ville (Oron-la-Ville-	-	Non	25	102	50	223
492	-	18'873	0.52	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Oron-la-Ville	Lavaux-Oron	Oron-la-Ville (Oron-la-Ville-	-	Non	25	102	50	20
493	-	4'526	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Syens	Broye-Vully	-	-	Non	40	152	47	3
494	-	1'483	0.31	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Châtiliens	Lavaux-Oron	Oron-la-Ville (Oron-la-Ville-	-	Non	25	102	50	7
495	-	7'881	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rougemont	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	169	79	23
496	-	16'371	0.08	5106	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rougemont	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	169	79	5
497	-	5'546	0.13	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rougemont	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	169	79	1
498	-	26'697	0.18	5470	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	Château-d'Oex	-	Non	40	157	74	36
499	-	8'919	0.06	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	Château-d'Oex	-	Non	40	157	74	0
500	Les Ouges	41'368	0.13	0	3787	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	157	74	47
501	-	6'530	0.02	0	1304	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	157	74	0
502	-	12'677	0.03	0	6334	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	157	74	0
503	-	2'828	0.38	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Rossinière	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	155	71	9
504	-	8'809	0.10	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	185	73	0
505	-	8'989	0.01	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Château-d'Oex	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	185	73	0
506	-	12'103	0.14	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessus	Alpes vaudoises	Les Diablerets (Ormont-	-	Non	40	169	77	13
507	-	6'079	0.04	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessus	Alpes vaudoises	Les Diablerets (Ormont-	-	Non	40	169	77	0
508	-	5'406	0.22	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessus	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	169	77	11
509	-	28'529	0.09	3491	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessus	Alpes vaudoises	-	-	Non	30	169	77	1
510	-	16'765	0.05	9038	2442	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessous	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	151	69	1
511	-	18'926	0.10	3282	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessous	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	151	69	14
512	-	5'675	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ormont-Dessous	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	151	69	9
513	-	3'674	0.00	3673	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Leysin	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	155	78	0
514	-	100'603	0.14	17474	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Leysin	Alpes vaudoises	Leysin	-	Non	25	155	78	98
515	-	4'674	0.22	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ollon	Alpes vaudoises	Villars (Villars-Gryon)	-	Non	25	165	72	2
516	-	4'312	0.41	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Alpes vaudoises	-	-	Non	15	180	68	0
517	-	1'112	0.11	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	166	73	0
518	-	2'737	0.03	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	166	73	1
519	-	6'434	0.00	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	166	73	0
520	-	4'671	0.06	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	166	73	2
521	-	17'712	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	Gryon (Villars-Gryon)	-	Non	25	166	73	0
522	-	1'189	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	166	73	12
523	-	5'714	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Gryon	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	166	73	11
524	-	40'542	0.18	0	6853	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bex	Alpes vaudoises / Chablais Aqlo	-	-	Non	10	141	62	28

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Número	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
525	-	12'926	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	141	62	1
526	ZI en Vannel	261'435	0.17	25954	26510	Oui	Zone industrielle	Bex	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Oui	3	117	60	230
527	ZI en Vannel C	41'195	0.19	0	1690	Non	Zone industrielle	Bex	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	141	62	138
528	-	43'830	0.17	14351	0	Non	Zone industrielle	Bex	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Oui	3	141	62	2
529	-	81'526	0.24	2352	0	Oui	Zone d'activités artisanales	Bex	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	Bex (Agglo Chablais)	-	Non	5	117	60	66
530	-	68'017	0.20	0	12857	Non	Zone industrielle	Bex	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	117	60	46
531	-	126'019	0.06	36692	45829	Oui	Zone industrielle	Bex	Bex	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Oui	6	117	60	51
532	-	57'458	0.06	18168	16117	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lavey-Morcles	Alpes vaudoises	-	-	Non	10	141	62	32
533	-	15'025	0.19	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ollon	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	125	58	3
534	-	43'663	0.00	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	125	58	0
535	-	69'021	0.04	10971	1193	Oui	Zone industrielle/ Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	5	125	58	10
536	-	19'028	0.07	5870	0	Oui	Zone de verdure	hors PPDE	Ormont-Dessous	Alpes vaudoises	-	-	Non	40	185	73	0
538	-	8'949	0.04	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	125	58	0
539	-	119'009	0.01	26350	75250	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	126	55	0
540	-	128'542	0.30	2978	1406	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	Aigle-Ollon (Agglo Chablais)	Oui	8	126	55	349
541	-	51'277	0.31	0	2533	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	Aigle-Ollon (Agglo Chablais)	Non	6	106	58	65
542	-	20'550	0.31	0	0	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	Aigle-Ollon (Agglo Chablais)	Non	6	106	58	52
543	-	7'768	0.25	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	126	55	3
544	-	24'391	0.06	11277	3322	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	126	55	4
545	Châôblais centre	62'577	0.38	0	0	Oui	Zone de centres commerciaux	Aigle Rhône	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	126	55	513
546	-	78'953	0.10	17522	10465	Non	Zone d'activités tertiaires	Aigle Rhône	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	126	55	104
547	-	105'942	0.18	0	8509	Oui	Zone industrielle	Aigle Rhône	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	126	55	254
548	ZI en Orions	475'073	0.14	90918	126454	Oui	Zone industrielle	Aigle Rhône	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	5	126	55	237
549	-	1'103'948	0.10	109218	342622	Oui	Zone industrielle	Aigle Rhône	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	5	126	55	186
550	-	59'862	0.04	0	0	Non	Zone industrielle / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	126	55	49
551	ZI en Orions	15'542	0.19	0	1039	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	126	55	3
552	-	25'709	0.08	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Aigle	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	3	126	55	2
553	-	21'814	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yverne	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	126	56	14
554	-	25'872	0.14	1497	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yverne	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	10	134	54	26
555	ZI de Pré Clos	95'353	0.24	17746	781	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Roche (VD)	Agglomération Rivelac	-	-	Non	8	134	54	142
556	Les Vernes	81'049	0.10	31631	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Roche (VD)	Agglomération Rivelac	-	-	Oui	5	134	54	112
557	-	1'743	0.00	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Yverne	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	6	134	54	0
558	-	6'305	0.02	0	2449	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Corbeyrier	Alpes vaudoises	-	-	Non	25	142	68	0
559	-	4'248	0.10	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Alpes vaudoises	-	-	Non	15	162	66	0
560	-	3'452	0.32	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	-	Non	10	125	58	1
561	-	6'282	0.18	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Ollon	Chablais Agglo (avec Yverne)	-	Aigle-Ollon (Agglo Chablais)	Non	10	125	58	40
562	-	8'702	0.19	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Aigle	Alpes vaudoises	-	-	Non	10	106	58	24
563	ZI de Villeneuve	641'243	0.27	6179	52946	Oui	Zone industrielle/ Zone d'activités artisanales / Zone	Les Fourches	Villeneuve (VD)	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Oui	8	117	54	1711

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Número	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
565	La Jonnaire	82'433	0.23	1751	12295	Oui	Zone industrielle	Les Fourches	Rennaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	133	53	15
566	Centre Commercial Riviera	53'402	0.21	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	Les Fourches	(vide)	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	133	53	107
567	-	41'056	0.13	0	2756	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	Les Fourches	Rennaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	133	53	62
568	-	56'311	0.25	17379	3878	Oui	Zone d'activités tertiaires	Les Fourches	Noville	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	145	56	13
569	-	90'556	0.10	0	3210	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	Les Fourches	Noville	Agglomération Rivelac	-	-	Non	5	145	56	65
570	-	16'711	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Noville	Agglomération Rivelac	-	-	Non	6	145	56	26
571	-	1'789	0.00	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	Villeneuve Gare	Villeneuve (VD)	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	10	117	54	0
572	-	1'443	0.45	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Veytaux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	15	114	51	40
573	-	5'685	0.07	2798	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Veytaux	Agglomération Rivelac	-	-	Non	15	114	51	10
574	-	6'994	0.33	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	12	95	51	1
575	-	1'722	0.27	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	-	Non	10	95	51	7
576	-	22'848	0.07	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	120	47	24
577	-	11'107	0.27	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	117	50	59
578	La Forge	16'581	0.39	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	120	47	198
579	-	2'936	0.02	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	6	120	47	0
580	-	5'610	0.16	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	6	120	47	2
581	-	13'892	0.57	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	6	108	49	64
582	-	6'004	0.72	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	6	108	49	0
583	-	6'484	0.12	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	6	108	49	71
584	-	1'801	0.98	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Oui	6	108	49	0
585	-	12'741	0.25	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	(vide)	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	10	106	51	48
586	-	6'824	0.41	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	La Tour-de-Peilz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	10	106	51	0
587	-	14'099	0.14	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	5	120	47	0
588	Port Franc	42'093	0.49	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Vevey	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Oui	8	90	49	368
589	-	85'863	0.26	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Vevey	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	6	108	49	236
590	La Veyre-d'en-Haut	60'674	0.26	0	0	Non	Zone industrielle	St-Légier-La-Chiésaz	Saint-Légier-La-Chiésaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	5	113	47	302
591	ZI du Rio-Gredon	65'579	0.22	7075	0	Oui	Zone industrielle	St-Légier-La-Chiésaz	Saint-Légier-La-Chiésaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	113	47	280
592	Fenil	110'685	0.28	4743	6307	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	St-Légier-La-Chiésaz	Corsier-sur-Vevey	Agglomération Rivelac	-	-	Non	6	125	48	553
593	-	67'929	0.13	0	2781	Non	Zone industrielle	St-Légier-La-Chiésaz	Saint-Légier-La-Chiésaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	5	113	47	385
594	-	56'664	0.12	0	21535	Non	Zone industrielle	St-Légier-La-Chiésaz	Saint-Légier-La-Chiésaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	110	48	14
595	-	23'258	0.37	0	0	Non	Zone industrielle	St-Légier-La-Chiésaz	Saint-Légier-La-Chiésaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	113	47	33
596	-	59'125	0.00	59125	0	Non	Zone d'activités tertiaires	St-Légier-La-Chiésaz	Saint-Légier-La-Chiésaz	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	3	113	47	0
598	-	10'427	0.17	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	St-Légier-La-Chiésaz	Corsier-sur-Vevey	Agglomération Rivelac	-	-	Non	6	125	48	17
599	-	7'779	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Corseaux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	8	106	49	24
600	-	34'107	0.28	0	9323	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Vevey	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	10	90	49	1642
601	-	6'647	0.33	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Corseaux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	10	106	49	58
602	ZI de Grivaz	63'453	0.14	3803	2354	Oui	Zone industrielle	Palézieux Gare	Palézieux	Lavaux-Oron	Palézieux (Oron-la-Ville-	-	Non	25	91	52	61
603	ZI aux Léchaies	91'714	0.05	41597	2260	Oui	Zone industrielle	Palézieux Gare	Palézieux	Lavaux-Oron	Palézieux (Oron-la-Ville-	-	Non	25	91	52	193

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
604	-	28'790	0.05	0	7309	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Palézieux	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	91	52	0
605	-	33'913	0.05	0	21052	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Palézieux	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	91	52	13
606	-	4'395	0.05	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	Palézieux Gare	Palézieux	Lavaux-Oron	Palézieux (Oron-la-Ville-	-	Non	25	91	52	3
607	-	23'932	0.00	23932	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Palézieux	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	91	52	0
608	-	22'253	0.31	0	1664	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Les Thioleyres	Lavaux-Oron	-	-	Non	15	125	52	28
609	-	1'240	0.25	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Les Tavernes	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	124	52	4
610	-	18'415	0.05	5849	1315	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Les Tavernes	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	124	52	1
611	-	1'431	0.00	0	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Palézieux	Lavaux-Oron	Palézieux (Oron-la-Ville-	-	Non	25	91	52	0
612	-	5'006	0.41	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Corseaux	Agglomération Rivelac	-	Agglo Rivelac	Non	12	106	49	43
613	Verney	176'081	0.24	10900	17629	Non	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	Puidoux (Puidoux-	-	Oui	3	93	46	657
614	-	31'708	0.30	5331	857	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	Puidoux (Puidoux-	-	Non	3	93	46	145
615	-	21'719	0.26	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	-	-	Non	6	93	46	1
616	-	27'728	0.16	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	Puidoux (Puidoux-	-	Non	6	93	46	79
617	-	7'647	0.25	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	-	-	Non	6	93	46	19
618	-	23'579	0.17	2031	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	-	-	Non	6	114	49	32
619	-	6'166	0.11	0	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Puidoux	Lavaux-Oron	-	-	Non	10	114	49	0
620	-	7'020	0.29	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	10	109	47	41
621	-	3'125	0.00	3125	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Epalinges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	107	46	0
622	-	2'031	0.19	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Epalinges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	107	46	0
623	-	9'200	0.13	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Epalinges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	107	46	20
624	-	6'376	0.20	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Epalinges	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	90	45	8
625	-	6'393	0.24	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	90	45	259
626	-	54'505	0.17	0	6308	Oui	Zone industrielle / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	93	47	1000
627	-	37'348	0.21	0	5200	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Prilly	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	8	95	47	784
628	-	7'765	0.26	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Prilly	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	47	0
629	-	5'655	0.23	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bioley-Orjulaz	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	132	47	20
630	-	865	0.35	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	100	47	0
631	-	14'632	0.05	9051	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Belmont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	110	48	6
632	-	4'369	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lutry	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	121	47	13
633	-	6'455	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lutry	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	121	47	5
634	-	19'280	0.16	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lutry	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	3	98	47	87
635	-	20'345	0.13	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Belmont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	110	48	16
636	-	4'470	0.93	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Pully	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	95	50	79
637	-	14'999	0.34	0	0	Non	Zone d'activités artisanales / Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Paudex	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	8	95	49	401
638	-	1'177	0.15	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Paudex	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	49	5
639	-	2'653	0.44	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Pully	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	93	49	9
640	-	6'380	0.24	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Pully	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	15	93	49	220
641	-	15'019	0.26	0	2017	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Pully	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	15	93	49	401

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
642	-	48'262	0.07	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	15	90	49	199
643	Zone activité Sévelin	94'462	0.47	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Oui	8	92	47	2080
645	-	22'883	0.31	2608	2083	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Boussens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	131	46	3
646	-	8'214	0.00	8214	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Cheseaux-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	108	47	0
647	-	19'870	0.25	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Etagnières	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	112	47	56
648	Rambuz	82'569	0.17	9834	0	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Etagnières	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	112	47	119
649	-	888	0.48	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Etagnières	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	112	47	0
650	-	13'099	0.26	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Etagnières	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	112	47	26
651	Zone artisanale Servion	82'899	0.15	3572	10646	Oui	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Servion	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	120	49	57
652	-	13'037	0.25	0	783	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Servion	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	120	49	26
653	-	17'052	0.14	1598	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Mézières (VD)	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	117	48	2
654	-	3'686	0.09	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Mézières (VD)	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	117	48	1
655	-	5'732	0.41	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Montpreveyres	Lavaux-Oron	-	-	Non	25	113	47	0
656	-	21'354	0.24	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ropraz	Broye-Vully	-	-	Non	25	113	47	13
657	ZI d'Ecorcheboeuf	42'196	0.16	0	418	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Carrouge (VD)	Broye-Vully	-	-	Non	25	120	48	47
658	-	10'794	0.04	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Ropraz	Broye-Vully	-	-	Non	25	113	47	0
659	-	8'662	0.21	0	1901	Non	Zone industrielle / Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Carrouge (VD)	Broye-Vully	-	-	Non	25	120	48	0
660	-	10'224	0.09	0	1798	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Carrouge (VD)	Broye-Vully	-	-	Non	25	120	48	5
661	-	4'280	0.21	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Carrouge (VD)	Broye-Vully	-	-	Non	25	120	48	0
662	-	49'936	0.12	9236	6865	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Vucherens	Broye-Vully	-	-	Non	40	121	48	68
663	-	5'844	0.10	0	1624	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sullens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	6	121	45	0
664	-	11'424	0.27	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Dailens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	6	124	47	16
665	-	3'723	0.17	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Villars-Tiercelin	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	153	51	0
666	-	74'503	0.27	12950	1055	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	112	46	441
667	Business Village	51'351	0.11	9047	12943	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Bussigny-près-Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	112	46	32
668	-	23'457	0.43	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Ecublens (VD)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	95	47	182
669	-	1'238	0.32	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Belmont-sur-Lausanne	Lausanne-Morges	-	-	Non	6	110	48	0
670	-	3'743	0.27	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	10	98	63	25
671	-	205	0.24	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Nyon	franco-valdo-genevoise	-	Agglo Nyon	Non	6	120	62	0
672	-	4'347	0.28	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	(vide)	franco-valdo-genevoise	-	-	Non	6	118	58	3
673	-	12'405	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Lussy-sur-Morges	Région Morges	-	-	Non	10	111	52	79
674	-	17'432	0.57	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	93	47	641
675	-	5'187	0.37	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	86	48	168
676	-	1'610	0.68	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	90	45	11
677	-	11'135	0.64	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Yverdon-les-Bains	AggloY	-	AggloY	Non	10	80	50	226
678	-	4'036	0.06	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	25	133	64	0
679	-	8'769	0.12	0	1659	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Cuarry	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	10	109	49	9

Stratégie de gestion des zones d'activités – Inventaires des zones d'activités

Zone		Surfaces					Type de Zone		Localisation				Mobilité				Emploi
Numéro	Nom	Surface m2	COS_Z	Réserves Libres de Construction	Réserves Part. Bâties	Réserves Adjacentes	Affectation PRINCIPAL	PPDE	Commune	Agglomération	Centre Régional	Centre Cantonal	Rail_Route	Auto_min	TP Temps moyen	TIM Temps moyen	EPT
680	-	7'396	0.09	0	1011	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Blonay	Agglomération Rivélaç	-	-	Non	15	144	57	6
681	-	10'638	0.26	0	0	Oui	Zone industrielle	hors PPDE	Penthaz	Région Morges	-	-	Non	6	112	45	0
682	-	307	0.91	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Sainte-Croix	Communes de l'ADNV (PDR en	-	-	Non	40	133	64	0
683	-	1'433	0.18	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Essertines-sur-Yverdon	Gros-de-Vaud	-	-	Non	6	106	45	1
684	-	616	0.97	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Montreux	Agglomération Rivélaç	-	Agglo Rivélaç	Non	15	95	51	0
685	-	8'579	0.26	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	15	88	49	277
686	-	2'374	0.49	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	95	47	0
687	-	11'664	0.40	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	76	49	359
688	-	4'816	0.73	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	76	49	213
689	-	454	0.47	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Pully	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	95	50	5
690	-	5'699	0.65	0	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	76	49	820
691	-	1'925	0.34	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	100	47	13
692	-	3'011	0.40	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	100	47	46
693	-	1'574	0.29	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Treykovagnes	AggloY	-	AggloY	Non	6	103	48	0
694	-	4'361	0.33	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	86	48	9
695	-	24'463	0.47	0	0	Oui	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	5	86	48	1580
696	-	617	0.08	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	86	48	0
697	-	3'638	0.44	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	86	48	22
698	-	10'009	0.28	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	86	48	64
699	-	2'393	0.62	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	10	91	48	48
700	-	2'136	0.69	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	86	48	6
701	-	2'949	0.03	0	1197	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	92	47	0
702	-	11'503	0.62	0	0	Non	Zone d'activités tertiaires	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	92	47	655
703	-	2'322	0.26	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	(vide)	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	92	47	5
704	-	1'652	0.32	0	0	Non	Zone industrielle	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	3	86	48	0
705	-	4'426	0.23	0	0	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Vuarrens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	15	113	48	0
706	-	3'539	0.60	0	0	Non	Zone de centres commerciaux	hors PPDE	Lausanne	Lausanne-Morges	-	Agglo Lausanne-Morges	Non	6	93	47	53
707	-	10'638	0.17	0	1340	Non	Zone d'activités artisanales	hors PPDE	Assens	Gros-de-Vaud	-	-	Non	25	118	48	0
708	A la Mottaz	118'885	0.20	0	1720	Non	Zone d'activités artisanales / Zone industrielle	hors PPDE	Bioley-Orjulaz	Gros-de-Vaud	-	-	Non	10	132	47	55

Benchmarking

Baudirektion Kanton Zürich, Amt für Raumentwicklung (2013)

Gewerblich-industrielle Areale im Kanton Zürich: Bestandesaufnahme und Handlungsempfehlungen

Note de lecture

1- Introduction

La croissance de Zürich implique un besoin de places pour réaliser des appartements, implanter des entreprises, réaliser des infrastructures. En même temps la dynamique et la tertiarisation de l'économie signifient que les surfaces employées pour l'artisanat perdent leur usage initial (délocalisation, exploitations arrêtées) créant des potentialités de transformation.

Objectif du projet

Ces dernières années, des projets considérables ont été réalisés sur ces espaces. La forte demande pour ceux-ci induit également que l'industrie et l'artisanat ne trouvent pas d'endroits appropriés ou ne peuvent supporter des niveaux de prix croissants. Pour juger de ce potentiel de changement, il convient de poser les bases d'une planification.

L'*Amt für Raumentwicklung* (ARE) dispose certes de données statistiques sur les zones à bâtir du canton. Mais celles-ci ne donnent aucune indication sur les zones présentant des signes de pression - indiquant la possibilité d'un changement - et plus précisément celles qui se prêtent au changement. Si ces zones sont généralement connues à l'échelle locale, à l'échelle cantonale, les possibilités de développement et les intentions sont mal évaluées. Ce projet doit combler ces lacunes.

Structure du rapport

- Elaboration de la vue d'ensemble des zones.
- Résultats du projet par région
- Recommandation pour établir un monitoring des conversions, en vue de protéger ces zones et accompagner les processus de reconversion.

Annexes :

- Répertoire des zones en annexe
- Profil des zones choisies

2- Méthode

2.1 Travail préparatoire à l'élaboration d'une vue d'ensemble des zones (Arealübersicht)

L'aperçu des zones a été réalisé en collaboration étroite entre l'ARE (Amt für Raumentwicklung) et les aménagistes régionaux du Canton de Zürich. Il convenait d'établir une enquête initiale, sans prétention d'exhaustivité. Les régions ont été mandatées par le Canton et ont entrepris ce travail en tant qu'experts, c'est-à-dire en dehors du cadre de leur travail pour les organisations de planification régionale. Ernst Basler + Partner a soutenu l'ARE dans la préparation et la mise en œuvre des sessions et dans la documentation des résultats.

Phase 1 : Workshops

Durant le printemps 2012, dans le cadre de workshops, les experts régionaux ont présenté les zones, qui, d'après leurs connaissances, présentaient un potentiel de changement, ou étaient exposées à une pression particulière.

Cette analyse désigne les zones sujettes à des changements sur la base d'une cartographie, comportant les réserves d'utilisation dans les zones d'activités et les zones mixtes, mise à disposition par l'ARE.

- *Zones détectées*

Il s'agit là essentiellement de zones d'emplois et de zones mixtes présentant une haute proportion de zones d'activités (Arbeitsnutzungen). Sont également incluses les zones détenues par les communes, les villes, le canton ou la Confédération (zones pour des équipements et installations publics, militaires, CFF, etc.)
- *Dimensions minimales des zones étudiées*

La dimension minimale des zones a été définie sur la base du concept d'aménagement cantonal (Raumordnungskonzepts (ROK)) :

 - *Régions avec une haute proportion de surfaces cultivées et naturelles : 1ha* (Furtal, Knonaueramt, Unterland, Weinland)
 - *Régions avec une haute proportion de paysages urbanisés résidentiels : 2ha* (Oberland, Pfannenstil, Winterthur et environs, Zimmerberg)
 - *Régions avec haute proportion de paysage urbain : 4ha* (Glattal, Limmattal)
- *Environs avec une importante composante résidentielle et des instruments de planification contraignants*

N'ont pas été pris en considération : Les secteurs dans les zones mixtes dont l'espace résidentiel actuel dépasse déjà 50% des surfaces, ainsi que les zones pour lesquelles il existe déjà un instrument de planification contraignant (p.ex. plan d'affectation) en vue d'une conversion.
- *Villes de Zürich et de Winterthur exclues*

Ces deux villes sont exclues de l'examen. Celles-ci font déjà l'objet de stratégies pour assurer que des zones appropriées soient développées, dans le cadre des planifications des principales aires de conversions existantes.
- *Phase 2 : répertoire des zones (Arealverzeichnis)*

Dans cette seconde phase, les connaissances réunies aux workshops ont permis de réaliser un répertoire des zones. En outre, les principales zones ont été soumises à un examen plus approfondi. Un profil des zones respectives a été réalisé.

2.2 Répertoire des zones

Le répertoire contient d'une part, une **description générale des zones**, et de l'autre une **première estimation** de leur prédisposition à recevoir différents types d'utilisation, ainsi qu'une **première appréciation** d'un changement possible d'utilisation.

- *Informations générales*

Le répertoire liste, d'après la planification régionale, chaque zone qui pourrait être exposée à un changement d'utilisation. Il consiste en un répertoire comportant des données clés, telles que : description de la zone, Commune, taille et utilisation actuelle. Les informations suivantes y sont en outre décrites :

 - Classe d'accessibilité en transports publics
 - Liaison autoroutière
 - Liaison ferroviaires
 - Zones d'activités régionales : *est-ce que la zone se trouve dans une zone d'activité régionale ou cantonale prévue par la planification (p.ex. Regio ROK – concept d'aménagement régional)*

Le répertoire contient par ailleurs des données sur la couverture temporelle de toutes les intentions de développement. Une distinction est faite, si des intentions pertinentes de planification sont prévues dans les cinq années à venir, ou si aucun élément n'est connu à ce jour, ou si aucune conclusion ne peut être tirée sur ce point (Oui / Non / Ouvert).

Une position à part dans l'enquête est occupée par les casernes et zones militaires. Quelques-unes d'entre-elles sont positionnées dans des endroits attrayants sont bien développées. Durant les dernières années, certaines zones ont été libérées. Il n'est toutefois pas encore clair quelles zones continueront à être utilisées par l'armée et lesquelles seront libérées.

3.2 Régions

3.2.1 Ville de Zürich

La ville de Zürich a été exclue de l'acquisition des données. [...] La dynamique caractéristique avec laquelle la ville s'est développée ces dix dernières années, a déjà donné lieu à un changement d'utilisation d'un certain nombre de zones industrielles. [...]

3.2.2 Limmattal [...]

3.2.3 Knonaueramt [...]

3.2.4 Zimmerberg [...]

3.2.5 Pfannenstil [...]

3.2.6 Glattal [...]

3.2.7 Furtal [...]

3.2.8 Oberland [...]

3.2.9 Winterthur und Umgebung [...]

3.2.10 Weinland [...]

3.2.11 Unterland [...]

Exemple de la vue d'ensemble cantonale – Régions (3.2.11 Unterland)



4- Recommandations

4.1 **Etablir un monitoring des conversions**

Afin de garantir la mise à jour de la vue d'ensemble des zones, il convient de procéder à un examen périodique, ainsi qu'à l'apport de compléments d'information. Le répertoire des zones, de même qu'une évaluation appropriée des zones peuvent être soumis à une révision chaque cinq ans. Il convient également d'intégrer les connaissances du canton sur les planifications en cours. Le système suivant pour la collecte et la mise à jour des données est proposé :

- *Examen périodique*

Mise à jour de l'ARE, qui complétera le répertoire des zones à l'aide des planifications régionales dans le cadre d'un examen périodique chaque 5 ans.

- *En cours*

Les connaissances des planifications en cours évoluent. L'ARE actualise le répertoire des zones sur la base de nouveaux constats résultant des intentions de planification.

Avec cette procédure, le répertoire des zones est développé via un monitoring des conversions qui pourraient être consulté lors de l'évaluation des projets de développement.

4.2 **Obtenir des zones appropriées pour les utilisations artisanales et industrielles**

Ainsi, dans le cadre des zones présentant une grande importance pour l'utilisation artisanale et industrielle (zones avec évaluation C), un mécanisme de protection doit être mis en place. La protection des zones suit le guide de planification cantonale et régionale et les planifications inférieures (Genehmigungspflicht untergeordneter Planungen).

Dans ce cas, ces dispositifs de protection peuvent être divisés en deux étapes:

Protection directe : Le canton prend des mesures de coordination pour assurer des zones d'activités coordonnées avec les utilisations industrielles et artisanales dans le plan directeur cantonal. Il supporte ainsi les régions par la délimitation de zones d'activités régionales pour les utilisations industrielles et artisanales.

Protection indirecte : Le Canton approuve les planifications inférieures, telles que les plans d'aménagement communaux et les plans d'affectation – tels que les plans d'affectation spéciaux et les plans de quartier. Ce faisant, il assure, dans le cadre des procédures d'autorisation, la protection des zones d'activités en empêchant les conversions, à moins que des raisons juridiques solides puissent être formulées.

Avec ces mécanismes, il convient d'atteindre une protection à long terme des zones d'importance régionale - indépendamment de l'utilisation spécifique (service, vente, industrie et artisanat). Pour sécuriser les zones appropriées aux utilisations artisanales et industrielles, il convient d'examiner l'exclusion d'autres types d'utilisation (vente, services, etc.) dans le cadre de l'examen en cours des plans régionaux.

4.3 **Accompagner la conversion des zones appropriées**

Le canton de Zurich peut collaborer au développement des zones A / B dans le cadre de conversions. Ainsi, dans l'approbation des instruments de planification – notamment les plans de quartier (*Gestaltungspläne*) – l'influence du développement peut être prise en considération (usages mixtes, densité, accès, etc.). Le canton peut en outre agir sur la participation dans les processus de planification, sur les contributions financières aux infrastructures et sur les caractéristiques du développement.

Annexes

Contenu des répertoires des zones, exemple :

Répertoire de zones - Région limmattal

Description de la zone									
Nr	Communes	Nom	Taille (ha)	Utilisation actuelle	Environnement	Classe d'accessibilité en TC	Raccordement autoroutier	Raccordement au rail	Zones d'activités régionales

Répertoire de zones - Région limmattal (suite)

Première analyse			
Evaluation:	Priorité :	Profil de zone	Inventaire de protection
W / D / I/G (W = habitat D = services IG = industries et artisanat)	A / B / C (A = créer B = accompagner C = éviter)	(X /)	(- / (1))

Original, exemple

Gewerblich-industrielle Areale im Kanton Zürich: Bestandaufnahme und Handlungsempfehlungen
 Arealverzeichnis Region Winterthur und Umgebung

Ernst Basler + Partner

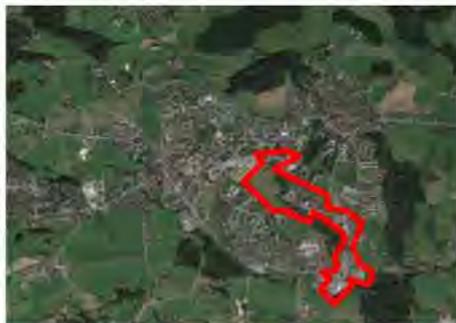
Nr.	Gemeinde	Bezeichnung	Grösse (ha)	Heutige Nutzung	Umfeld	ÖV-Güterklasse	Autobahnanschluss	Anschluss-gleis	Regionales AP-Gebiet	Innenstadtgrenze	Erste Einschätzung			Areal stockwert	Inventar Denkmal-schutz			
											Nutzungs-eignung	Priorität						
											W	D	I/G	A	B	C		
0041.1	Heus-Effretikon	Gem.	6.5	Landwirtschaft, Mischnutzung (Wohnen und Gewerbe)	Wohngebiet, Industriezone	D/E	Nein	Nein	Nein	Ja				B			X	
0041.2	Heus-Effretikon	Bahnstammplatz Ost	1.5	Gewerbe und Industrie (Wohnen)	Ordnungszone, direkt beim Bahnhof gelegen	A	Ja	Nein	Nein	Ja				B			X	
0041.3	Uster	Kemptthal	9	Industrie	Industrie- und Wohngebiet	C	Ja	Ja	Ja	Ja				B			X	(1)
0041.4	Flöngs	Bühlerstrasse	0	Gewerbe, Dienstleistung, Wohnen, Gewerbe	Wohnen, Bürohilfszone, Gewerbe, Logistik, Laumarkt	C	Ja	Nein	Nein	Nein				B			X	
0041.5	Winterthur	Zentrum	8.5	Wohnen, Dienstleistung, Wohnen, Gewerbe	Ordnungszone, Industrie	D	Nein	Ja	Nein	Nein				B				
0041.6	Ugg	Waldhofstr.	9	Industriezone	Landwirtschaft, Wald, Kleingew.	I	Ja	Nein	Nein	Nein				B				
0041.7	Ugg	AMF	9	Natürliche Bildung	Landwirtschaft	I	Nein	Ja	Nein	Nein				B				
0041.8	Ugg	Bühlerstrasse	5.5	Gewerbe und Industrie	Bürohilfszone, Wohnen/Straßenbegl., Landwirtschaft	C	Nein	Nein	Ja	Nein				B				
0041.9	Ugg	Oberröschli	2	Gewerbe und Industrie	Wohngebiet, Landwirtschaft	L	Nein	Nein	Nein	Nein				B				
0041.10	Ugg/Unterstr.	Bergweg	2.5	Gewerbe und Industrie	Wohngebiet, Landwirtschaft	L	Ja	Nein	Ja	Ja				B			X	
0041.11	Uster	Bleichen	1.2	Gewerbe und Industrie, zentral (Wohngebiet)	Landwirtschaft, Wald, Kleingew./Industrie	C	Nein	Ja	Nein	Nein				B				
0041.12	Uster	Bühlerstr.	0	Gewerbe und Industrie	Landwirtschaft, Kleingewerbe	C	Ja	Nein	Nein	Nein				B				

Contenu des Profils de zone, exemple :

A2 - 27

Hombrechtikon, Eichtal (ZPP 3)

Luftbild



Zonenplan



Fläche 11.5 ha

Zonierung	Industriezone I 4.5 Gewerbezone G3
Heutige Nutzung	Produktionsstandort für elektronische Geräte, Dienstleistung (ca. 850 Beschäftigte)
Eigentümer	Muirton Partner Corporation
Erschliessung	Mittlere bis gute ÖV-Erschliessungsqualität (Güteklassen B, C und D), verschiedene Bushaltestellen direkt an das Areal grenzend. MIV- Erschliessung erfolgt durch das Zentrum bzw. durch Wohnquartiere.
Umfeld	Das Areal liegt im Dorfzentrum der Gemeinde Hombrechtikon, umgeben von Wohnnutzungen und öffentlichen Bauten (Schulanlage). Zudem grenzt es südöstlich an eine Reservezone.
Bemerkungen	Problematik der Baulandhortung (Erwartung Nutzungsöffnung) im nördlichen, zentrumsnahen Teil.