



À l'occasion de la sortie de la publication *Habiter demain*, le Groupe de travail « Développement durable » du Service Immeubles, Patrimoine et Logistique (SIPaL) vous convie à la conférence

## Habiter demain

Nos cadres et nos modes de vie en question!

Jeudi 29 novembre 2018

17h30 - 19h00

Salle plénière du Parlement vaudois

### Interventions

#### Ouverture

par Madame la Conseillère municipale **Natacha Litzistorf**  
en charge de la Direction du Logement, de l'Environnement  
et l'Architecture à la Ville de Lausanne

#### Présentation de la publication

par **Yves Golay**,  
Directeur de publication, SIPaL  
par **Christophe Gnaegi** et **Camille Rol**  
Auteurs, TRIBU architecture et comment-dire.ch

#### Débat avec le public

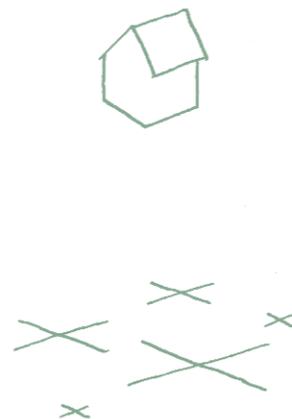
#### Clôture

par Monsieur le Conseiller d'Etat **Pascal Broulis**,  
Chef du Département des finances et des relations  
extérieures, en charge des constructions de l'Etat

Pour plus d'information  
[www.vd.ch/sipal](http://www.vd.ch/sipal) (rubrique « Actualités »)

L'entrée à la conférence est publique et gratuite,  
mais sur inscription (nombre de place limité).

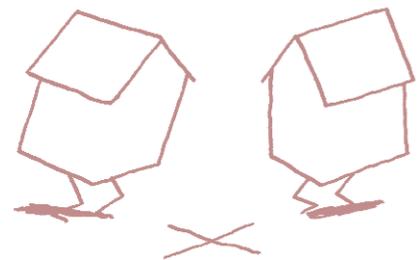
Inscription à communiquer par mail  
jusqu'au **lundi 26 novembre 2018**  
à l'adresse: [gtdd\\_sipal@comment-dire.ch](mailto:gtdd_sipal@comment-dire.ch)



Comment habiterons-nous demain? Comment faire évoluer nos lieux et nos modes de vie pour faire face à notre responsabilité envers les générations futures, soit leur léguer un cadre de vie vivable dans un environnement viable?

Ce 13<sup>e</sup> numéro de la collection *Jalons* de l'État de Vaud a été réalisé en collaboration avec la Ville de Lausanne, la Société suisse des ingénieurs et architectes (SIA), Retraites populaires et le CHUV. Cet ouvrage aborde la durabilité du milieu bâti en explorant ses enjeux tant sociétaux, économiques qu'environnementaux. Les défis liés à nos cadres de vie sont nombreux et s'articulent autour de deux thèmes principaux: la qualité de vie et l'usage des ressources. Au fil des pages, dix objectifs et trente mesures esquissent des pistes d'action concrètes pour amorcer la transition à différentes échelles, du territoire au bâtiment, en passant par le quartier. Inévitablement, l'angle d'approche est large, car *Habiter demain* concerne autant les planificateurs, les constructeurs que les exploitants, sans oublier les habitants et usagers évidemment. Nous sommes donc tous concernés.

À voir et à lire comme un essai de synthèse qui cherche à mettre en commun les savoirs et à combiner les échelles, afin de prendre le recul suffisant pour broser un portrait général de la durabilité du milieu bâti.



## 1.4 Amorcer la transition

La transition est le fait de passer d'un état à un autre. En matière de développement urbain durable, elle implique de créer des cadres de vie de qualité adaptés aux besoins de tous avec une utilisation rationnelle des ressources naturelles. Pour y parvenir, les enjeux doivent être compris de tous et l'effort collectif. Collectivités publiques, promoteurs, constructeurs et usagers – chacun doit amener sa pierre à l'édifice d'un milieu bâti agréable répondant aux objectifs du développement durable.

Comment amorcer la transition de nos cadres de vie? Notamment grâce à des décisions politiques fortes, des projets ambitieux et par la formation des concepteurs et acteurs du milieu bâti.

1.4 | Amorcer la transition

35

## Vivre plus légèrement

Petit à petit, le développement durable s'est invité parmi les préoccupations du grand public, par le biais de la médiatisation des sommets Internationaux, de films engagés, du militantisme de personnalités, mais aussi de catastrophes naturelles ou de scandales de l'industrie agro-alimentaire.

Au quotidien, chacun d'entre nous participe à modérer la durabilité du milieu bâti. La société à 2000 watts fixe un but à atteindre: celui de revenir à la consommation de la Suisse des années soixante d'ici 2100, sans perte de confort. Cet objectif ambitieux questionne les modes de vie au même titre que les cadres de vie. Construire, mais aussi vivre de manière plus sensée, équitable et soutenable fait entièrement partie de l'édification d'un milieu bâti durable. En ce sens, la transition implique aussi « de faire en sorte que les habitants et usagers puissent être des contributeurs de la ville durable: de revisiter les relations et les dispositifs contractuels entre donneurs d'ordre et prestataires; de réinterroger le sens et la portée des modèles économiques d'entreprise »<sup>43</sup>.

« Nous influons sur le territoire par notre mode de vie. Nous décidons où nous habitons, comment nous nous déplaçons, où nous passons notre temps libre. Toutes ces décisions ont des incidences sur le territoire. [...] Tous les jours, nous interagissons avec l'espace, utilisons des infrastructures, occupons des surfaces. Et déterminons l'apparence de notre espace de vie. Nous sommes tous acteurs de notre espace. »

www.penser-le-territoire.ch

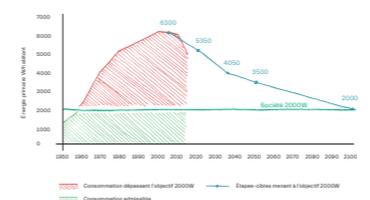
43 Mallett, P., de Sèze, C., et al. (2014). « Les modèles de développement durable: vers de nouveaux modèles économiques d'entreprise? », op. cit.

1.5 | Les modes de vie

44

**Société à 2000 watts**  
La société à 2000 watts est un concept inventé par l'École polytechnique fédérale de Zurich au début des années 1990. Il reflète la volonté de construire une société juste et durable, à savoir qui attribue à chaque habitant de la Terre d'aujourd'hui et de demain la même quantité d'énergie qui respecte les limites de la planète. La part de chacun équivaut à une puissance de 2000 watts.  
Cet ambitieux programme regroupe les objectifs de la Stratégie énergétique 2050 et ceux de la Conférence de Paris sur les changements climatiques en 2015. Se basant sur les principes d'équilibre, de solidarité et d'équité entre les générations, dans le temps comme dans l'espace, la société à 2000 watts concerne avant tout les pays industrialisés. Ces derniers doivent réduire leurs besoins en énergie d'un facteur quatre et stabiliser les émissions de gaz à effet de serre à une tonne de CO<sub>2</sub> par personne et par an, en misant sur l'efficacité, la substitution et la sobriété énergétique. Un sacré défi qui, pour être relevé, demande de revoir en profondeur les processus de production et les modes de consommation, au même titre que les façons de concevoir les milieux bâtis, d'y habiter et de s'y déplacer.  
« La voie SIA vers l'efficacité énergétique », soit le cahier technique 2040 se cale sur les objectifs de la Société à 2000 watts. Pour les architectes, il s'agit d'un jalon important qui prouve qu'un niveau constructif, l'évolution du milieu bâti est possible.

Société à 2000 watts: évolution de la consommation et des objectifs



1.5 | Les modes de vie

45

## Agréable et sûr

Pour les usagers, la question du bien-être passe avant tout par la qualité du logement et autres espaces intérieurs en termes de confort thermique, visuel et acoustique. Pour autant, la qualité globale des cadres de vie est également déterminée par la présence et l'aménagement d'espaces extérieurs et, plus généralement, par la présence de la nature dans le milieu bâti. Créer un environnement sain et sûr concerne donc tout autant l'architecte que l'urbaniste et nécessite de concevoir des bâtiments, des espaces publics et des voies de circulation agréables et préservées des nuisances liées à l'activité humaine, mais aussi d'améliorer les qualités environnementales du site.



2.1 | Cadre de vie | Agréable et sûr

74

## Confort

La luminosité et la protection contre le bruit sont deux critères importants en matière de bien-être. Les orientations des bâtiments devraient tenir compte de ces deux aspects, afin que tous les logements et les espaces communs soient lumineux et garantissent un environnement calme, sur une façade au moins. La qualité acoustique des lieux intérieurs est également importante pour garantir leur bonne utilisation. Pour assurer

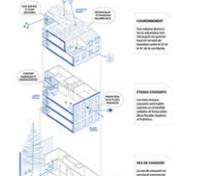
le confort sur le long terme, il est nécessaire d'anticiper les conséquences marquées du réchauffement climatique en milieu urbain (notamment les épisodes caniculaires) et de concevoir des bâtiments capables de s'autoréguler en fonction des conditions météorologiques, et ceci sans avoir recours à des systèmes gourmands en énergie comme la climatisation!

Capex d'escaliers et lumière intérieure



Le fait de concevoir un bâtiment de capex d'escaliers ne tient pas seulement l'usage d'un système d'escaliers. Il permet aussi d'assurer une descente de nuit à l'appareil de la lumière naturelle et offre de beaux cadres de vie.

Approche globale du confort



Cet immeuble de logements sociaux à Paris a été conçu dans une approche globale du confort. Respecter la nature, la structure y permet de réaliser un bâtiment qui respecte le cadre de vie et la qualité de vie des habitants.

2.1 | Cadre de vie | Agréable et sûr

75

## Éditeur

Groupe de Travail Développement Durable (GTDD), Service Immeubles, Patrimoine et Logistique du Canton de Vaud

## Auteurs

Camille Rol (comment-dire.ch) et Christophe Gnaegi (TRIBU architecture)

## Graphisme et illustrations

Atelier poisson  
www.atelierpoisson.ch

## Obtenir la publication

À télécharger gratuitement sur [www.vd.ch/durable](http://www.vd.ch/durable) (rubrique Publications)

À commander en version papier à [info.constructiondurable@vd.ch](mailto:info.constructiondurable@vd.ch)

Partenaires



sia

