

La Commune de Vevey au cœur de la transition énergétique

Vincent Roch

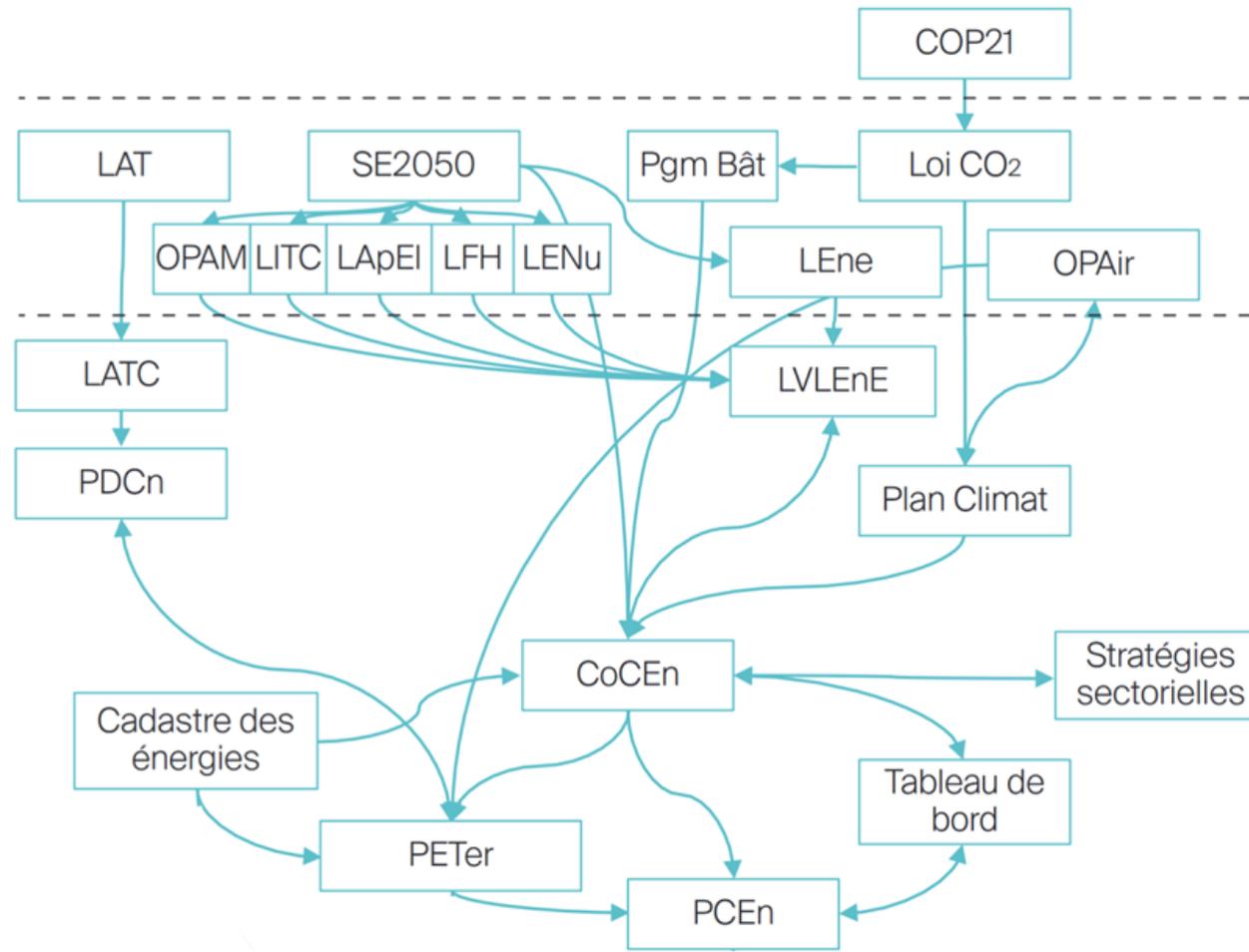
Délégué à l'énergie de la
Commune de Vevey



1. La Commune au cœur de la transition ?
2. La situation veveysanne
3. Les leviers d'action communaux
4. Les projets et outils à disposition
5. Conclusion

1 - La Commune au cœur de la transition ?

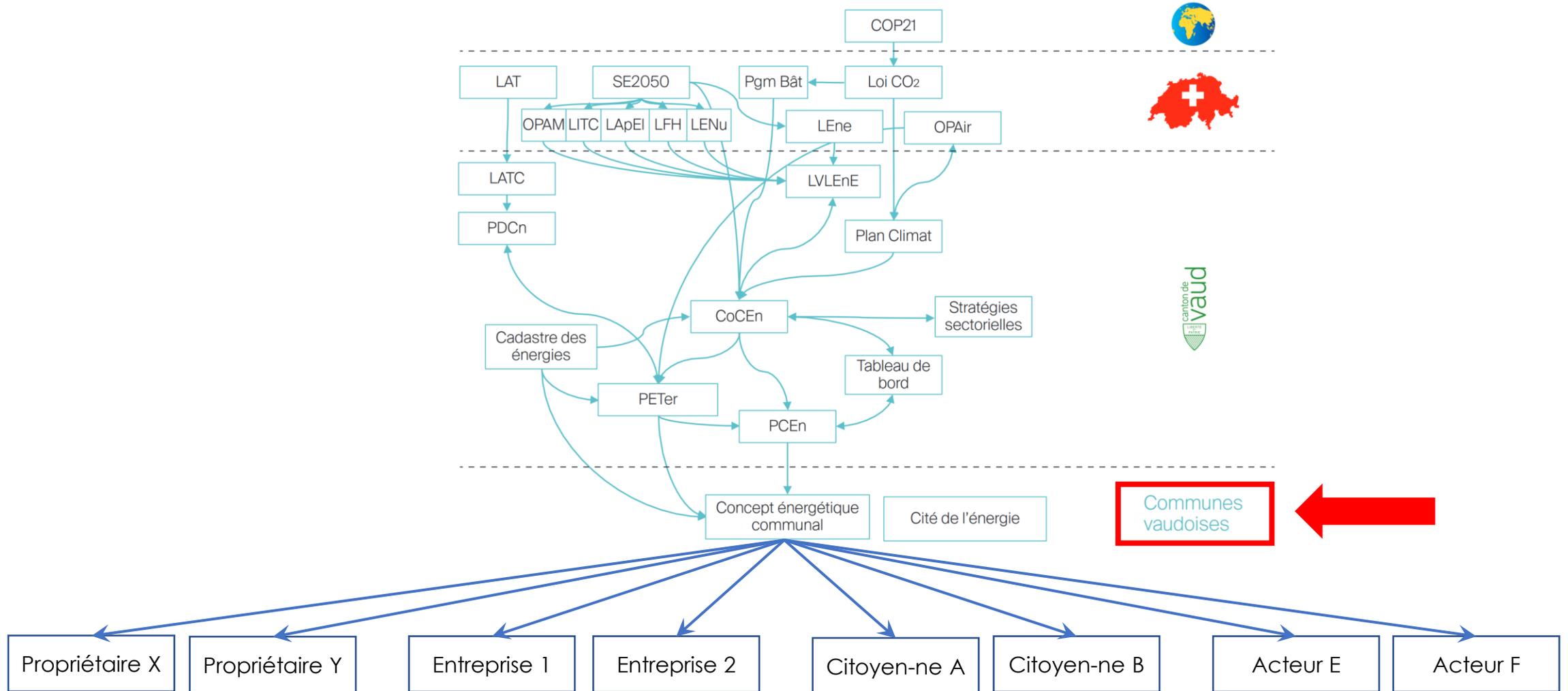
Interdépendance des politiques publiques



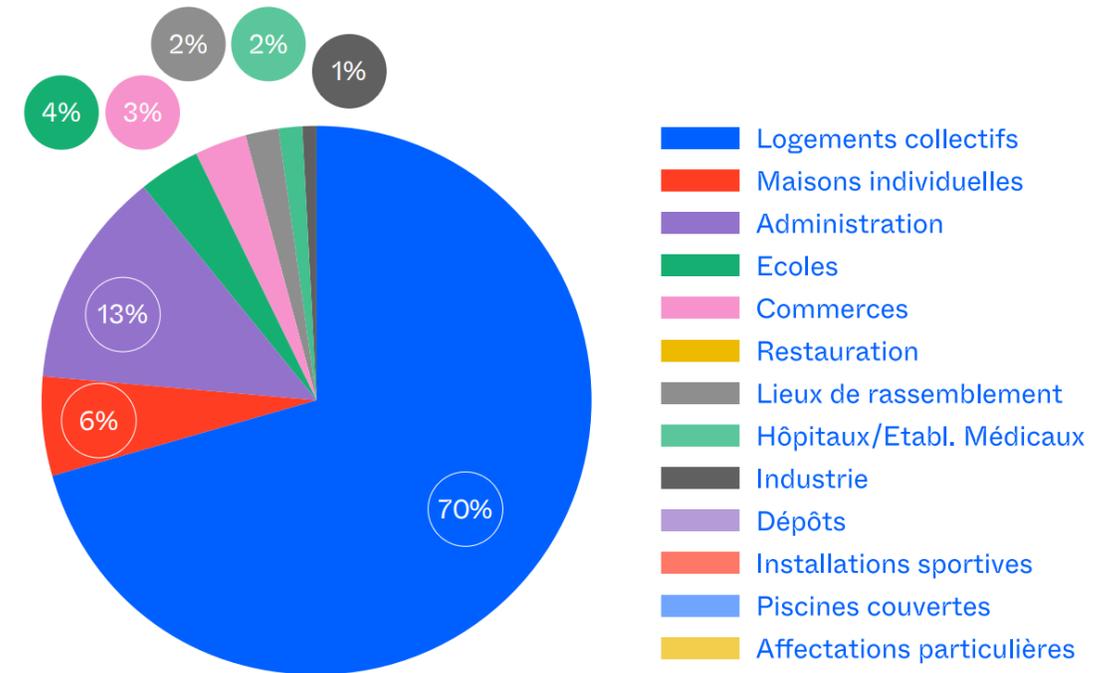
(Source: Conception cantonale de l'énergie - Interdépendance des politiques publiques)

1 - La Commune au cœur de la transition ?

... comme courroie de transmission



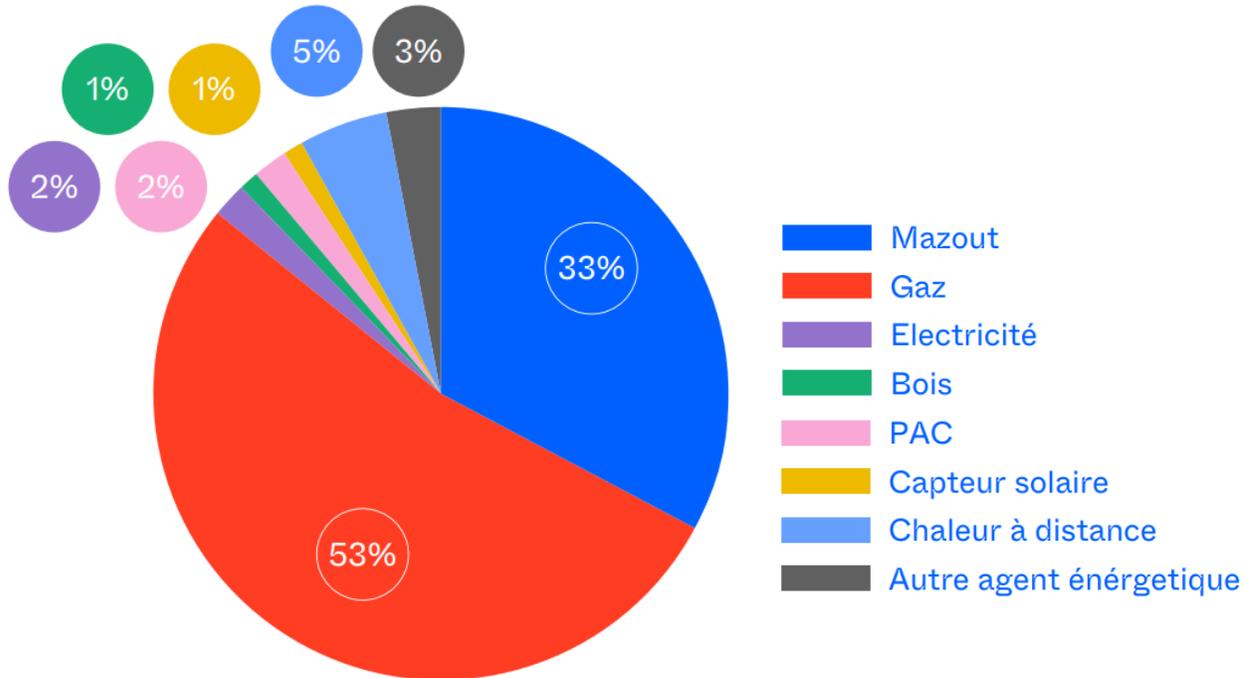
- 20'000 habitant-es pour 2.4 km²
→ Tissu bâti très dense
- Ville historique
→ Parc bâti vieillissant
→ Contraintes patrimoniales
- Situation géographique
→ Proximité avec le lac



(Données PET 2019)

2 - Situation veveysanne

Situation énergétique, vision et axes



Consommation de chaleur des bâtiments du territoire

196 GWh/an

(Données PET 2019)

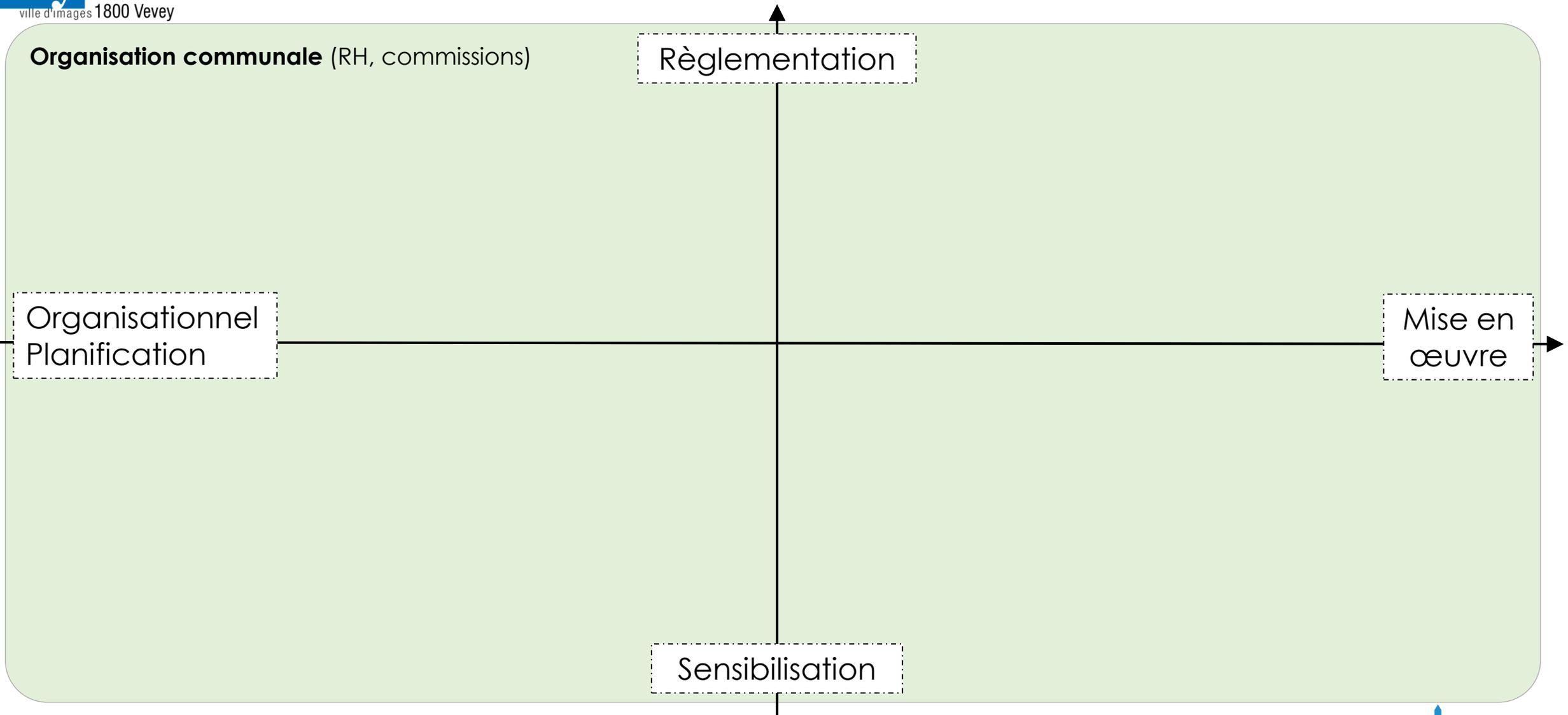
Vision:

- Sortir de notre dépendance aux énergies fossiles
- Réduire drastiquement nos émissions de gaz à effet de serre

Axes:

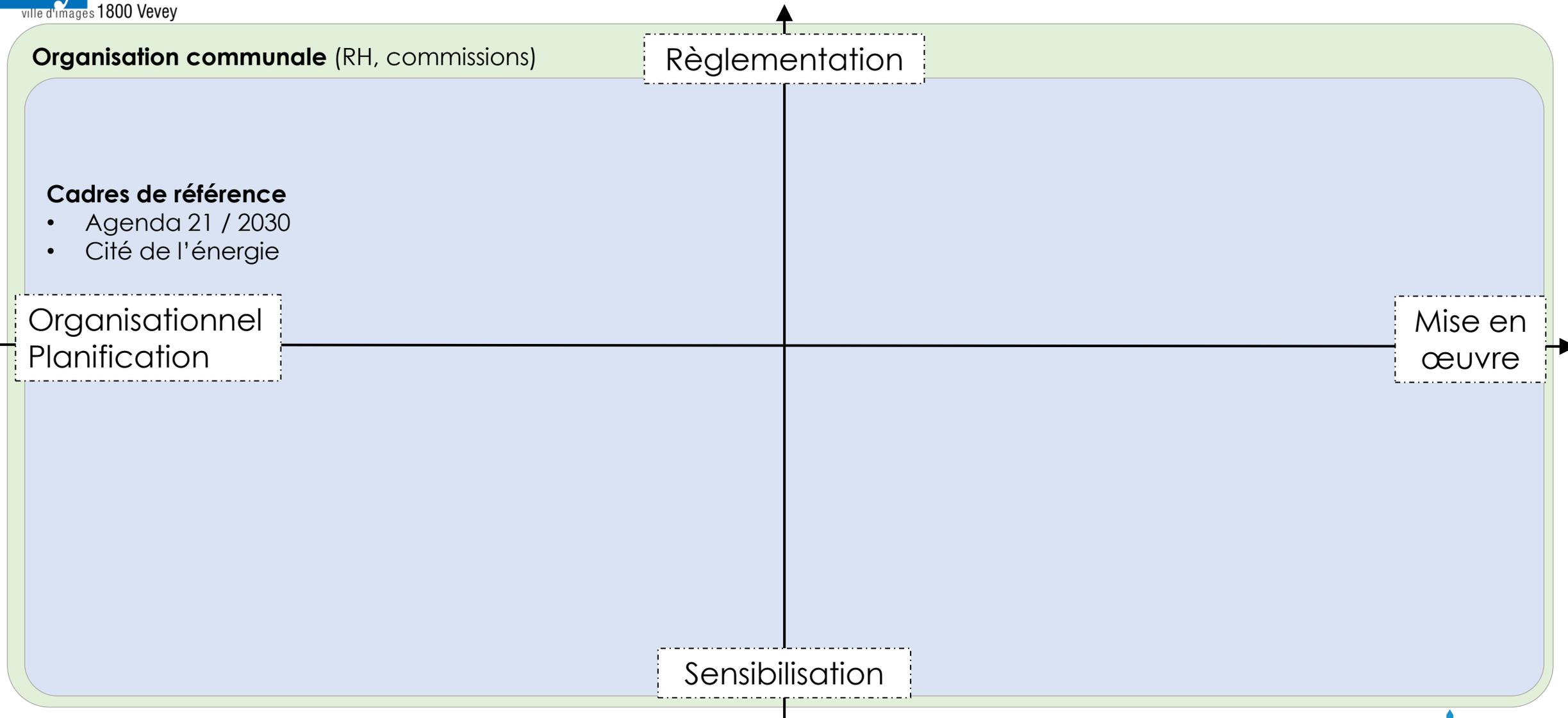
- Moins (sobriété)
- Mieux (efficacité)
- Production locale et renouvelable

3 - Les leviers d'action communaux



- Prérequis → **Volonté politique**
- **Personnel communal dédié** aux thématiques de la durabilité et de l'énergie
 - Délégué-e à la durabilité depuis 1997 (Bureau de la durabilité)
 - Délégué-e à l'énergie quelques années après (Secteur énergie)
- **Commission « Environnement et Energie »**
(Commission permanente du Conseil communal)
- **Ressources financières** pour les projets en lien avec la durabilité et l'énergie

4 - Les projets et outils à disposition



4 - Les projets et outils à disposition

Les cadres de référence historiques

- **Agenda 21 → Agenda 2030**
 - Engagement depuis 1998

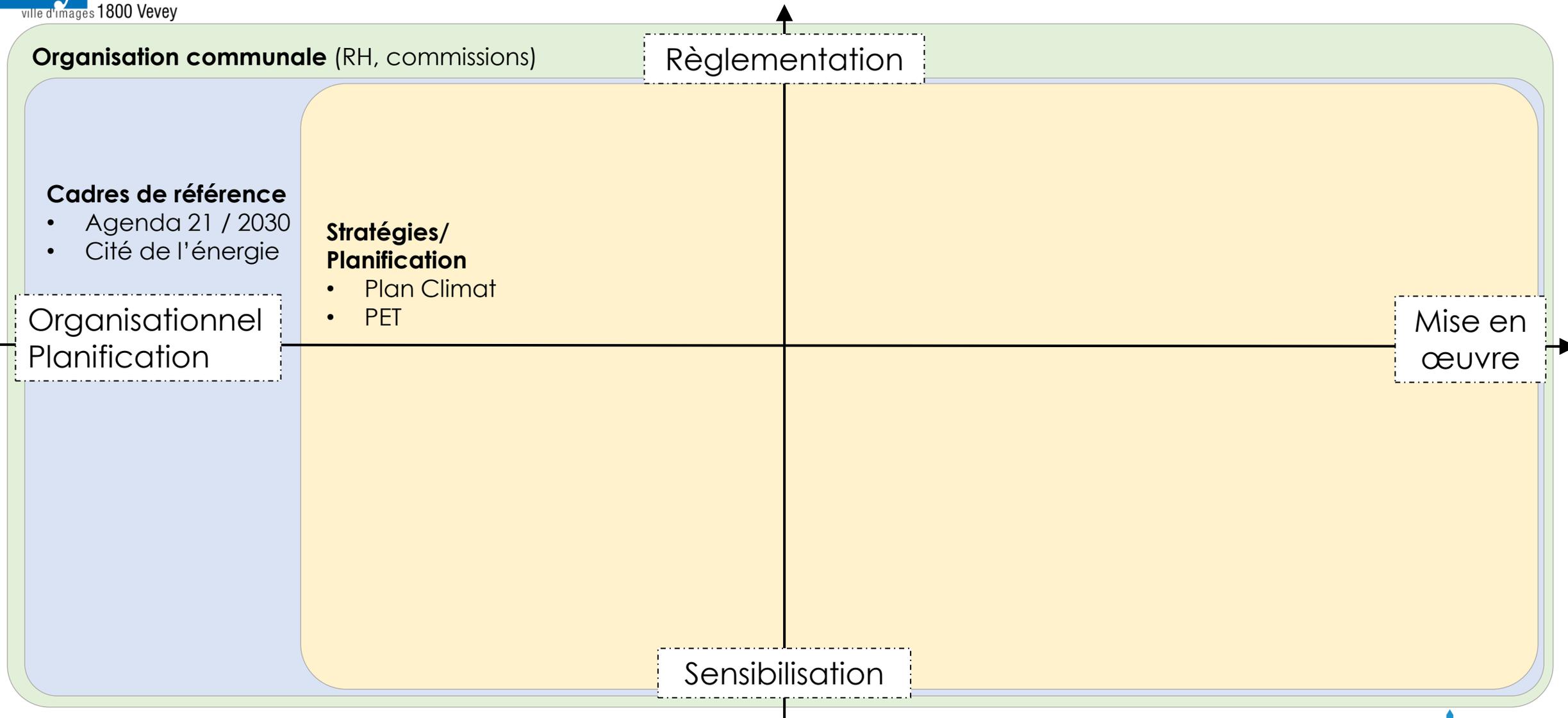
OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT DURABLE



- **Cité de l'énergie**
 - Première labellisation en 2001
 - Mention « GOLD » depuis 2012



4 - Les projets et outils à disposition



4 - Les projets et outils à disposition

Le Plan climat communal



Adopté par la Municipalité fin 2022

Indicateurs	Aujourd'hui*	Cibles **	
		2032	2050
Consommation de chaleur par habitant·e·s (MWh/hab.an)	9.9	-15%	-40%
Part d'énergie renouvelable pour la consommation de chaleur des bâtiments (% d'énergie renouvelable dans la consommation totale du territoire)	10%	45%	100%
Puissance photovoltaïque installée totale (MwC total installé)	2	10	24

Cibles

N°	Volet(s)	Type de mesure	Effet climatique attendu	Complexité	Origine de la mesure
Horizon de mise en œuvre : En continu					
É.T.1	Mettre à jour régulièrement le FEDD afin qu'il réponde aux enjeux du moment			●●○	●○○ (DP + A)
Horizon de mise en œuvre : Court terme (< 2026)					
É.T.2	Intégrer dans le règlement communal une règle plus stricte concernant les procédés de réclames qui interdit tout éclairage de locaux commerciaux en dehors des heures d'exploitation (enseignes, vitrines, décoration de Noël, etc.)			●●○	●○○ (DP + A)
É.T.3	Mettre en place des exigences énergétiques élevées lors d'octroi de DDP (droit de superficie)			●●○	●○○ (A)
É.T.4	Réaliser un contrôle systématique et poussé des bilans thermiques dans les projets (permis de construire, exécution et permis d'utiliser) de rénovation et de construction avec les normes en vigueur			●●○	●○○ (A)
É.T.5	Rédiger une brochure/des fiches pour informer les propriétaires sur les démarches à suivre pour les rénovations/isolations/etc.			●○○	●○○ (A)
É.T.6	Créer un "Réseau du climat" public pour faire le lien entre le Plan climat communal et les citoyennes et citoyens			●●○	●○○ (A)
É.T.7	Développer un nouveau réseau thermique basé sur l'eau du lac dans la zone définie par la PET, le Concept Directeur et le PDCOM (CAD-Ouest)			●●●	●●○ (DP + A)
É.T.8	Élaborer et mettre en application un concept directeur de l'éclairage public (Imagine) avec des objectifs d'économie énergétique ambitieux et une prise en compte des aspects liés à la pollution lumineuse			●●○	●○○ (DP + A)

Mesures

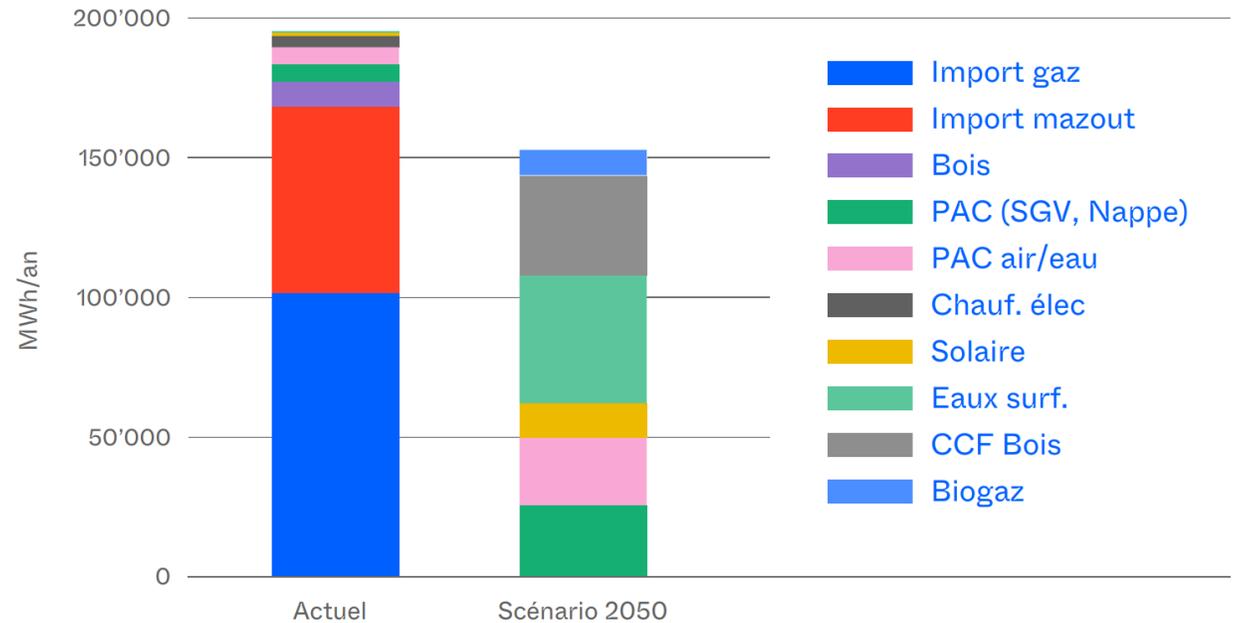
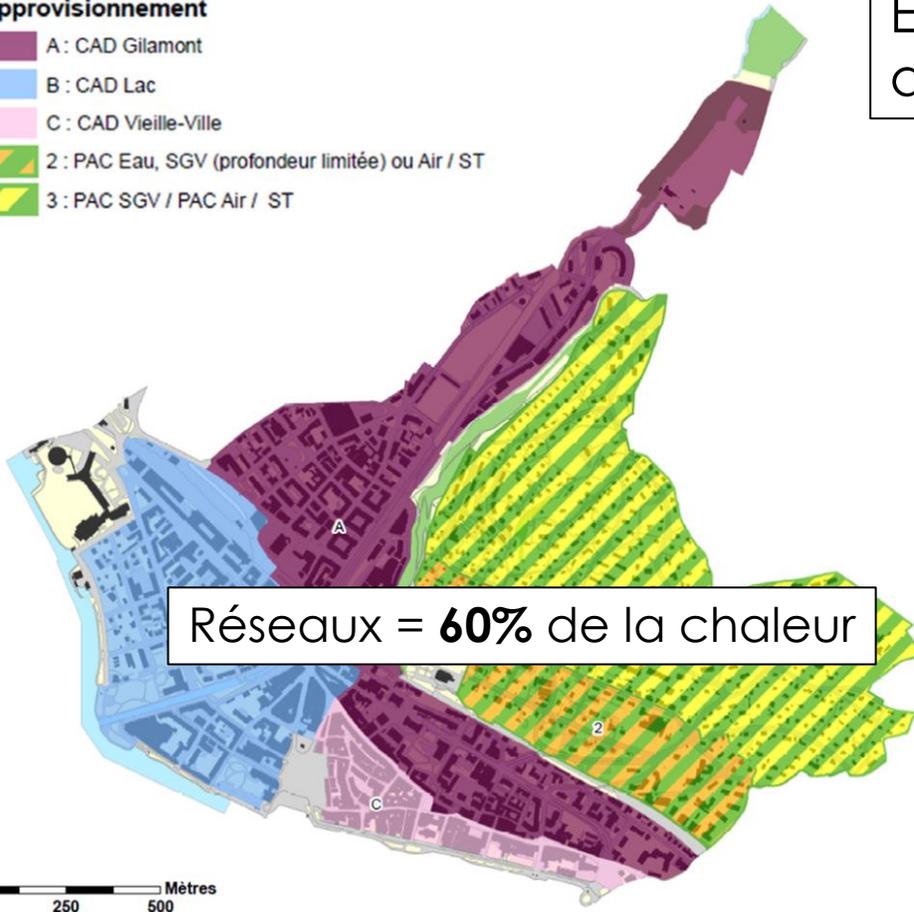
4 - Les projets et outils à disposition

PET - Planification Energétique Territoriale

Elaborer un **scénario d'approvisionnement** énergétique du **parc bâti** permettant d'atteindre les **objectifs** définis

Approvisionnement

- A : CAD Gilamont
- B : CAD Lac
- C : CAD Vieille-Ville
- 2 : PAC Eau, SGV (profondeur limitée) ou Air / ST
- 3 : PAC SGV / PAC Air / ST



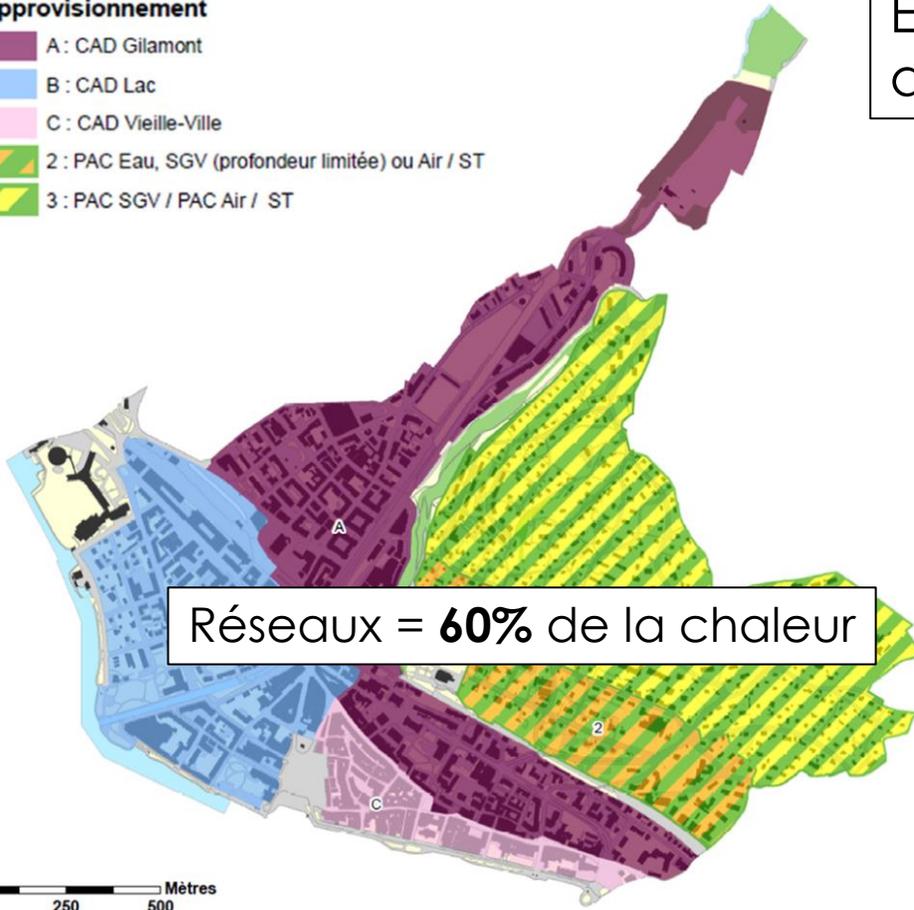
4 - Les projets et outils à disposition

PET - Planification Energétique Territoriale

Elaborer un **scénario d'approvisionnement** énergétique du **parc bâti** permettant d'atteindre les **objectifs** définis

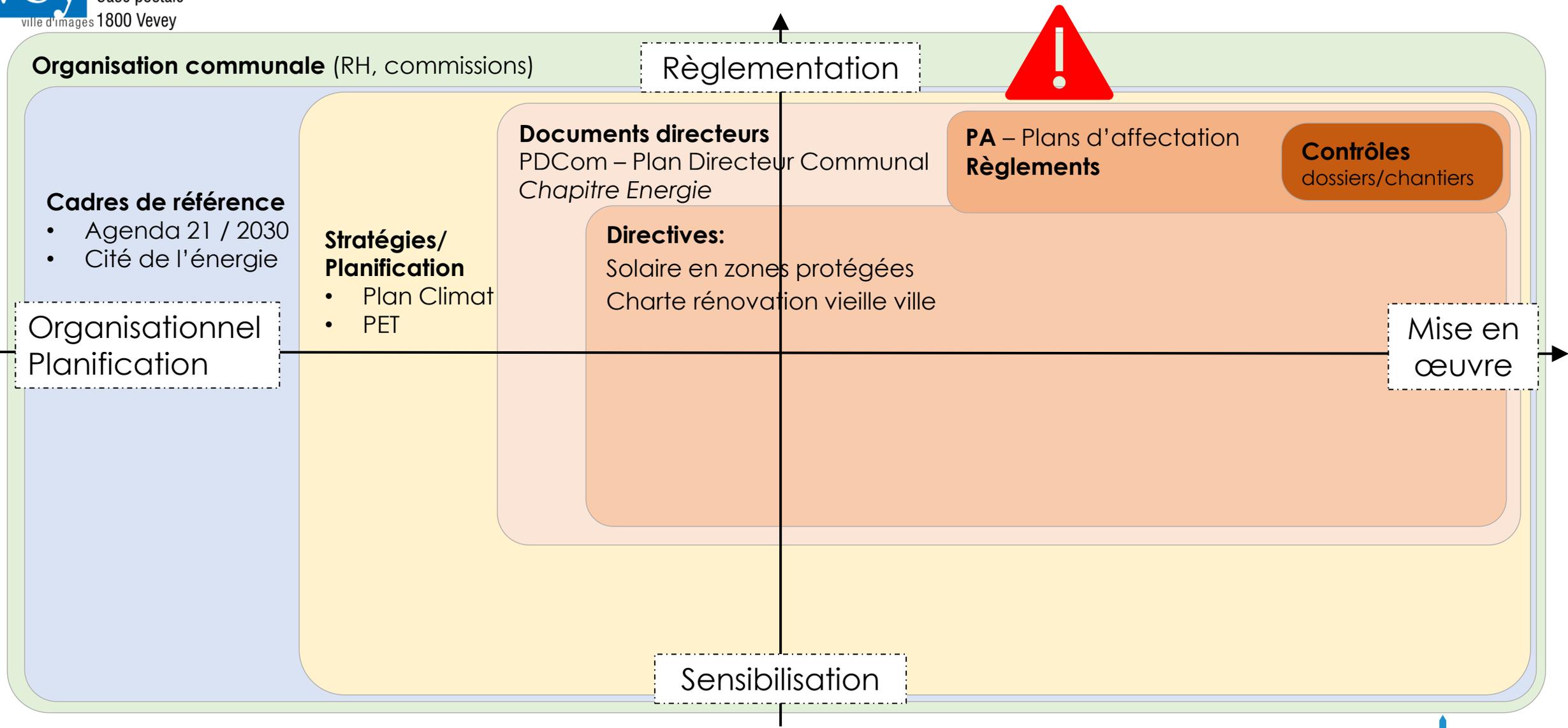
Approvisionnement

- A : CAD Gilamont
- B : CAD Lac
- C : CAD Vieille-Ville
- 2 : PAC Eau, SGV (profondeur limitée) ou Air / ST
- 3 : PAC SGV / PAC Air / ST

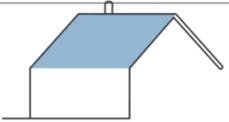
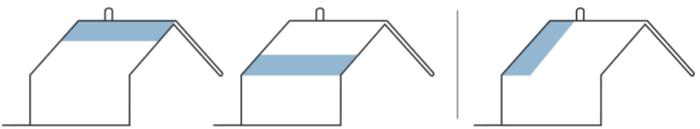
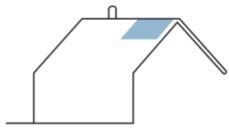
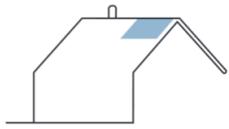
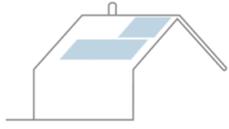


Taux de substitution des systèmes de production de chaleur	2.5 %/an
Taux de rénovation sur la SRE* à rénover	3.0 %
Gain thermique par l'optimisation/comportement	20 %
Gain électrique par l'efficacité/comportement	30 %
Exploitation du potentiel photovoltaïque	x12

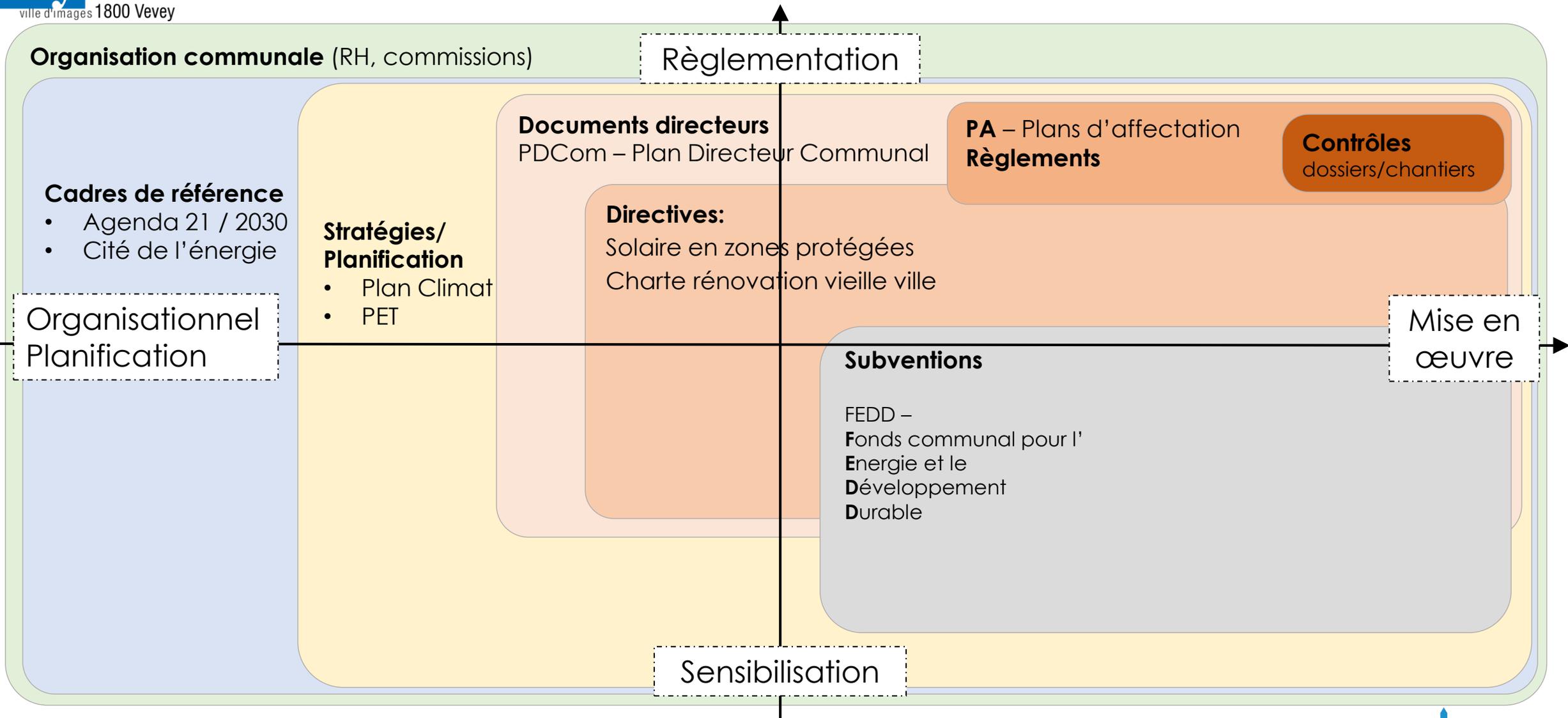
4 - Les projets et outils à disposition



Objectif Plan climat: **x12**

Degré de visibilité SELON 02a CARTE OPÉRATIONNELLE	Type d'installation SELON 03a TYPES D'INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES 2021	Typologies d'implantation		
Degré 1: Haute	1	I	toiture intégrale	Installation photovoltaïque montée sur une surface entière et d'un seul tenant 
Degré 2: Moyenne	2, 3	II	bandeau	Bande horizontale au faîte ou à la corniche Bande verticale en bordure de toiture 
Degré 3: Faible	4	III	rectangle isolé	Implantation isolée compacte 
Degré 4: Insignifiante	5, 6, 7	III	rectangle isolé	Implantation isolée compacte 
Non admis dans le périmètre d'étude	-	IV	dispersé	Implantation dispersée, forme libre 

4 - Les outils et projets à disposition



4 - Les projets et outils à disposition

FEDD – Fonds pour l’Energie et le Développement Durable



1 MOBILITÉ

- Réparation/révision d'un vélo
- Vélo électrique et batterie
- Vélo-cargo
- Abonnement velospot / carvelo2go
- Micro-véhicule électrique
- Abonnement de transports publics
- Mobility
- Conduite économique
- Plan de mobilité d'entreprise

2 ÉNERGIE RENOUVELABLE

- Mix électrique renouvelable
- Solaire photovoltaïque
- Solaire thermique
- Pompe à chaleur (PAC)
- Raccordement à un CAD
- Mix-gaz 100% biogaz d'origine suisse

3 EFFICIENCE ÉNERGÉTIQUE

- Bilan énergétique
- Rénovation
- Rénovation d'un bâtiment protégé
- Isolation thermique ponctuelle
- Nouvelle construction
- Réparation / amélioration d'un appareil ménager / électrique / électronique
- Achat d'appareil ménager efficient
- Eclairage efficient
- Formation pour concierge ou responsable technique

4 PROJET POUR LA DURABILITÉ, LE CLIMAT OU L'ÉNERGIE

- Soutien financier pour la concrétisation d'un tel projet

5 ÉLÉMENTS NATURELS

- Lombricomposteur
- Arbres majeurs, vergers hautes tiges, haies vives
- Eaux de toiture
- Façade végétalisée
- Toiture végétalisée

Historique:

- Fonds créé en 2009
- Refonte complète en 2021

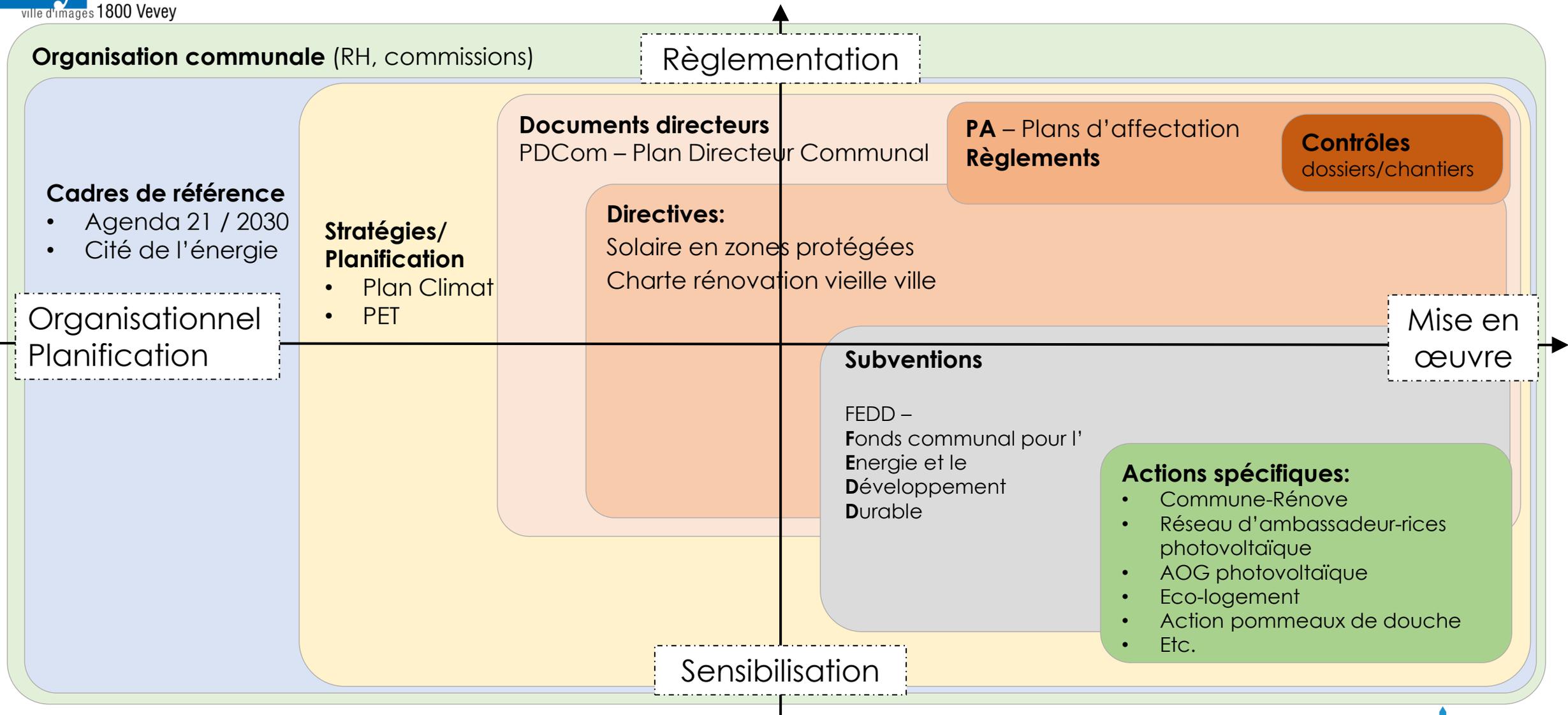
Financement:

- Loi cantonale sur le secteur électrique
 - o Taxe communale sur l'électricité

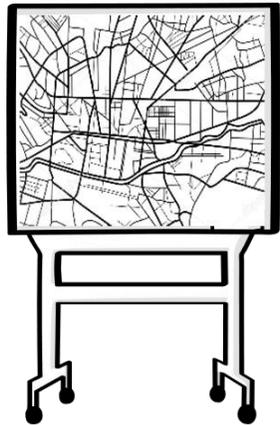
Chiffres clés:

- Depuis 2021:
 - o **2'200 actions** subventionnées
 - o **1.13 mioCHF**

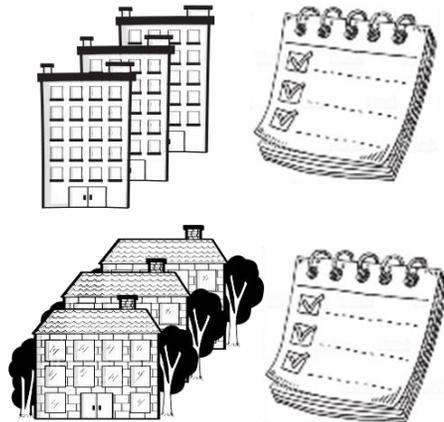
4 - Les projets et outils à disposition



1. Analyse
typologique du
territoire



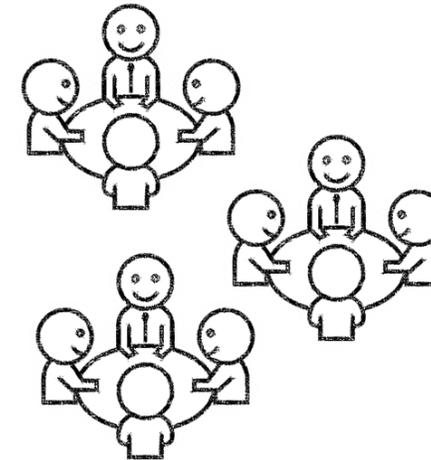
2. Audits
énergétiques des
familles



3. Transposition
des audits
bâtiments



4. Workshops
propriétaires



5. Suivi des
projets

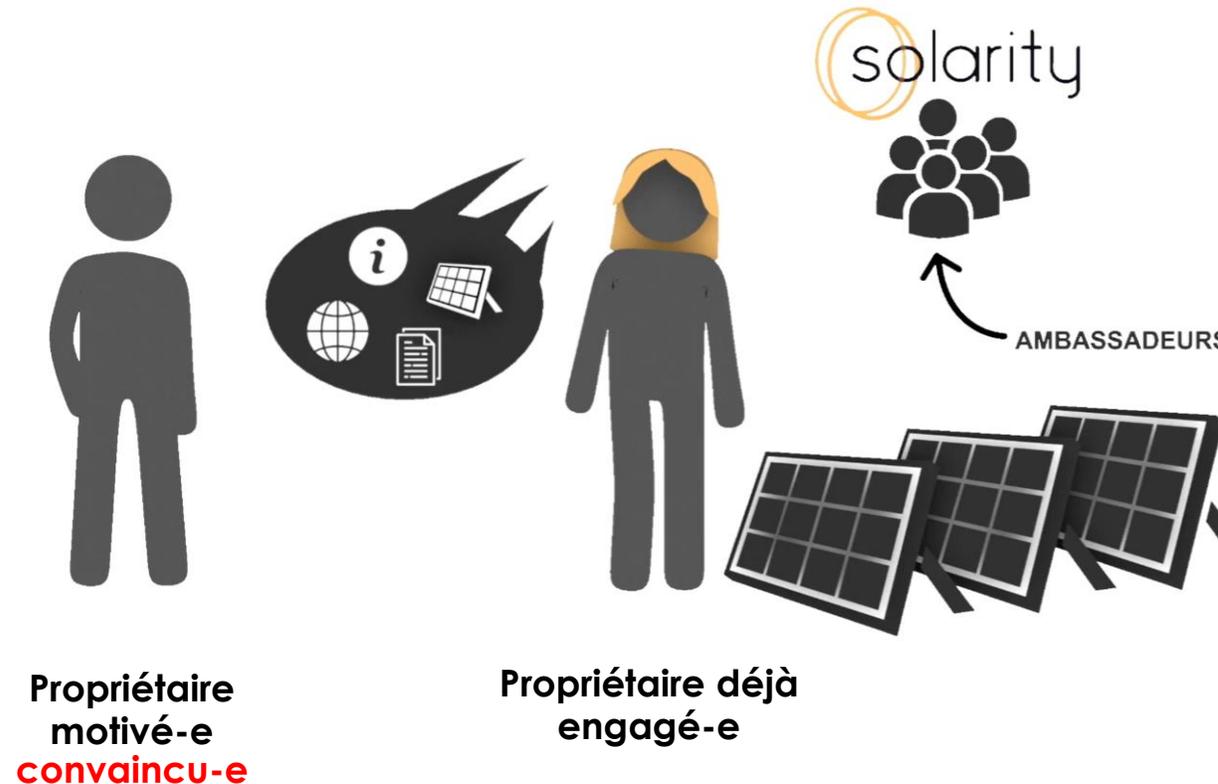


4 - Les projets et outils à disposition

Facilitation pour projets photovoltaïques

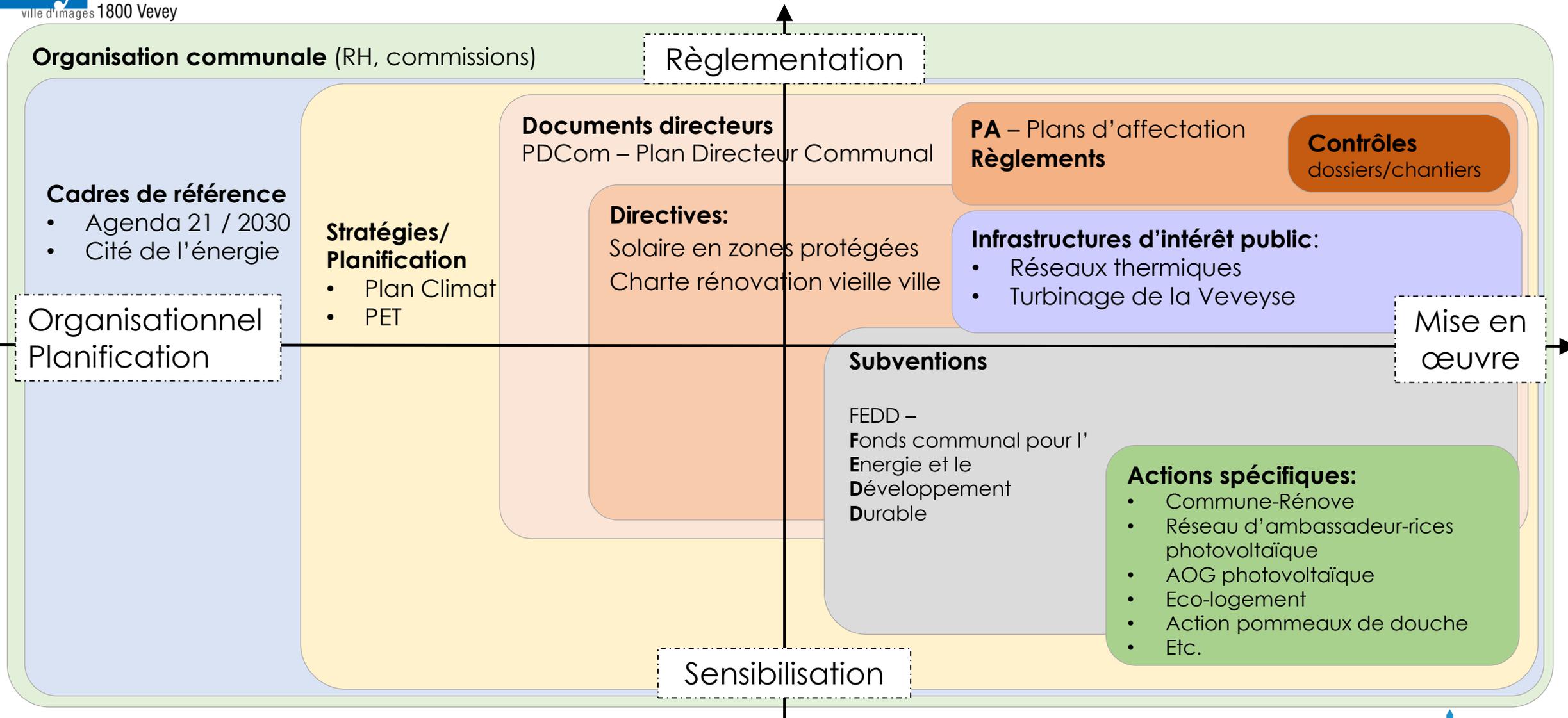
Solarity

Création d'un réseau d'ambassadeur-ices



www.reseausolarity.ch

4 - Les projets et outils à disposition



4 - Les projets et outils à disposition

Infrastructures d'intérêt public – Réseaux thermiques/turbinage



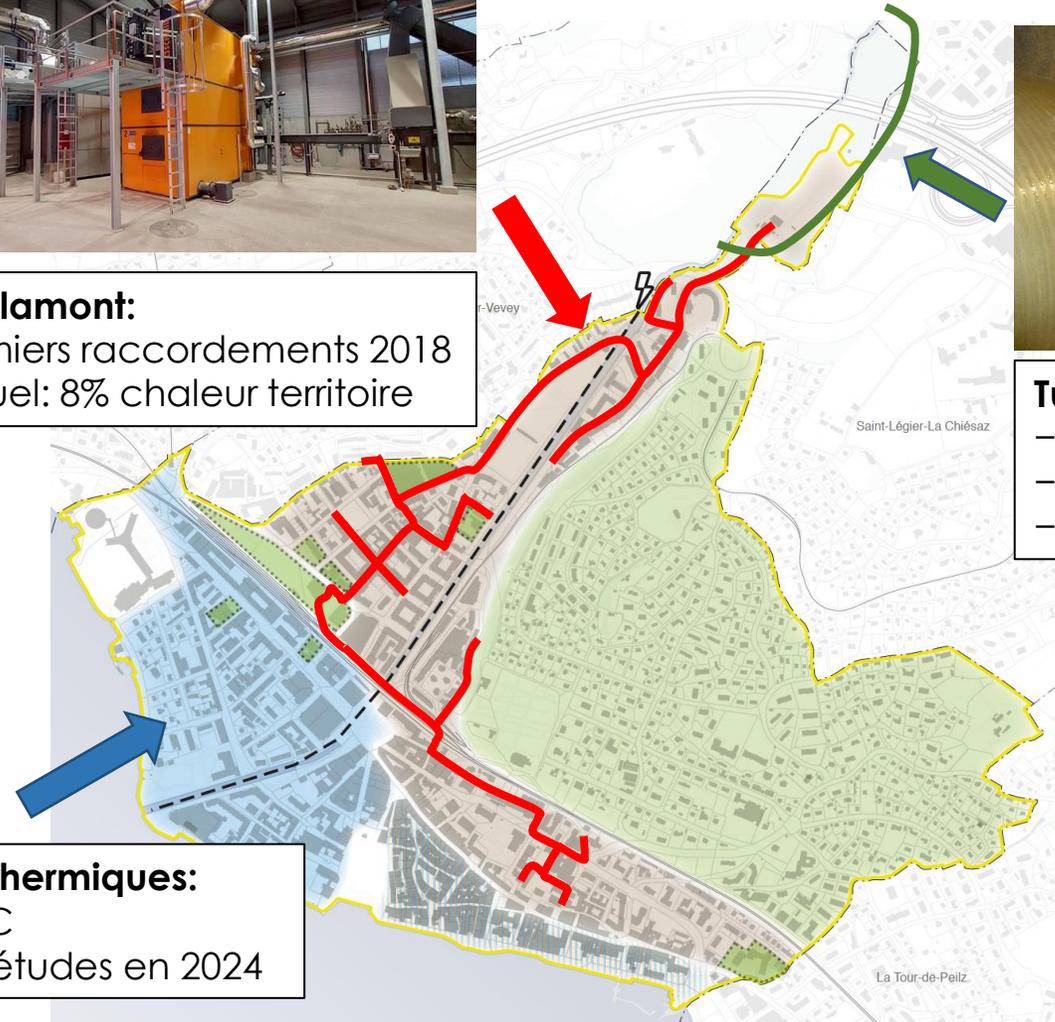
CAD-Gilamont:

- Premiers raccordements 2018
- Actuel: 8% chaleur territoire



Turbinage Veveyse:

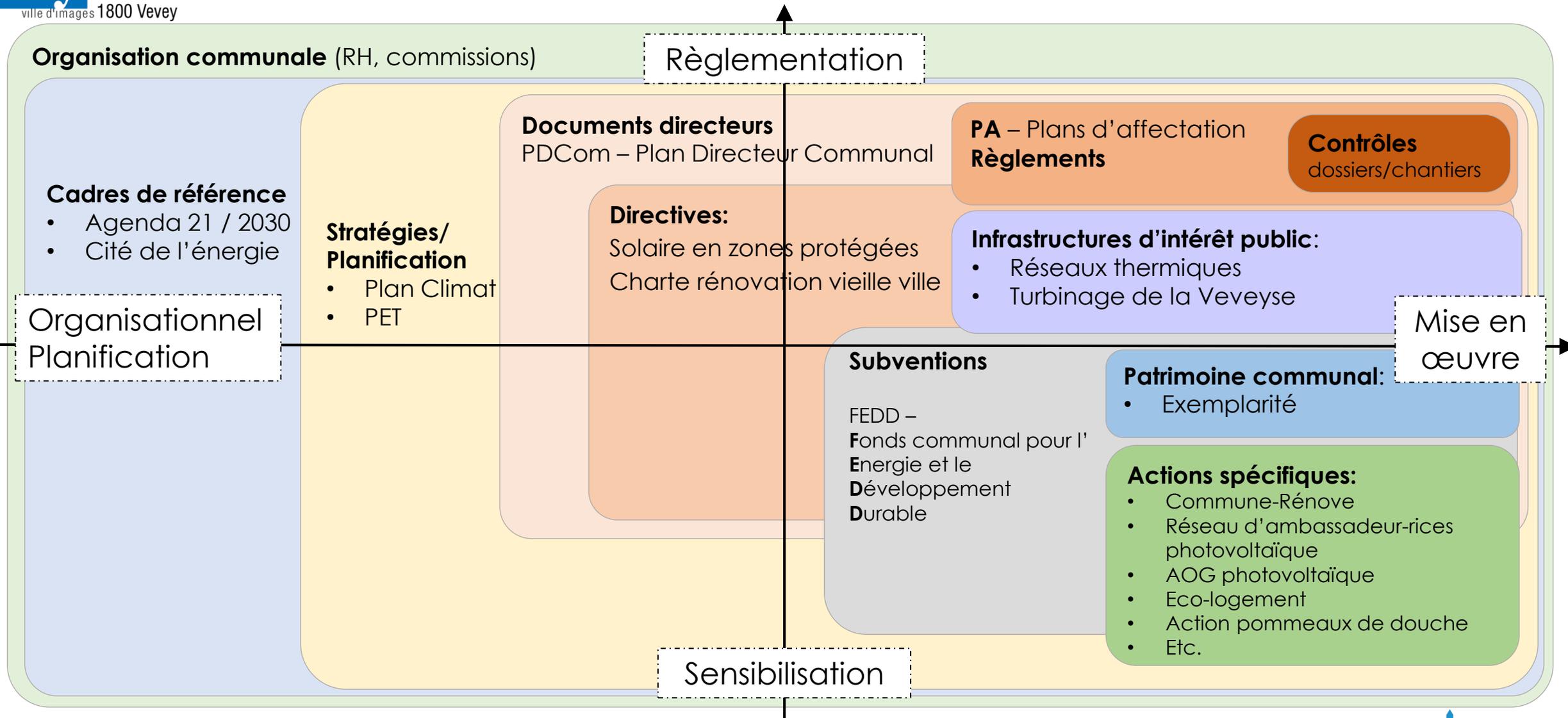
- Mise en fonction 2023
- 2.1 GWh/an
- 2.2 % consommation territoire



Nouveaux réseaux thermiques:

- Eau du lac + PAC
- Lancement des études en 2024

4 - Les projets et outils à disposition



Patrimoine communal:

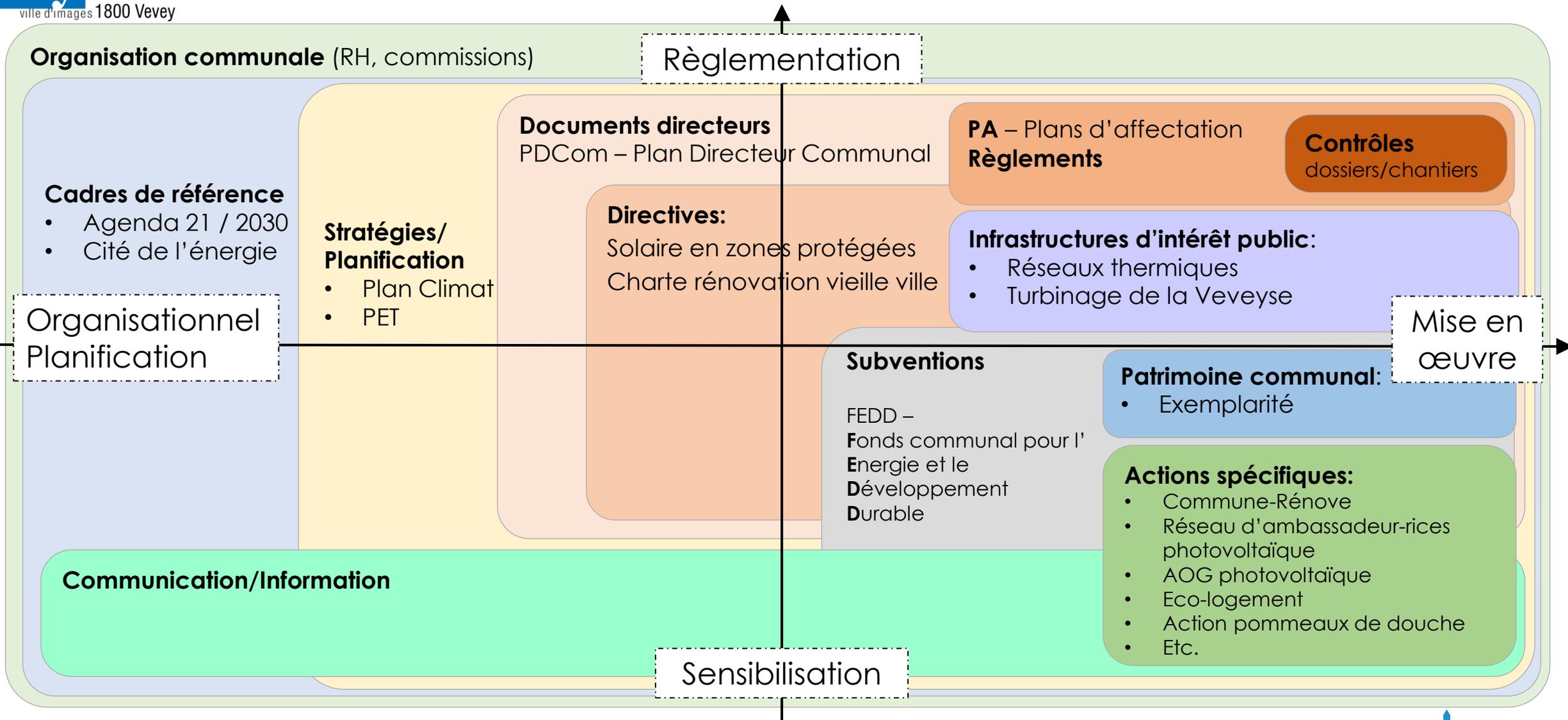
- 200 objets
- 90 bâtiments chauffés
- 600'000 mioCHF
- 14 GWh_{th} (7% conso Territoire)
- 4 GWh_{elec} (5% conso territoire)



Source: Evertis

Photovoltaïque + végétalisation
(Quai Maria-Belgia 16)

4 - Les projets et outils à disposition



1. La Commune joue un **rôle central** dans la mise en œuvre de la politique énergétique et elle doit mettre des **moyens à disposition**.
2. Des **instruments légaux ambitieux** sont indispensables pour atteindre les objectifs énergétiques.
3. L'**adhésion de tous les acteur-ice-s** du territoire est nécessaire pour réussir la transition.
4. *Ne pas désespérer et garder confiance !*

MERCI DE VOTRE ATTENTION

Vincent Roch
Délégué à l'énergie
Ville de Vevey
vincent.roch@vevey.ch

« Ils ne savaient pas que c'était impossible, alors ils l'ont fait. »
Mark Twain

Questions

?

?

?

?

?

?