Bureau d'information et de communication

Rue de la Barre 2
1014 Lausanne

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

L'outil SméO dédié à l'évaluation de la durabilité des quartiers est en ligne

Les Offices fédéraux de l'énergie (OFEN) et du développement territorial (ARE) ont développé, en partenariat avec le Canton de Vaud, la Ville de Lausanne et le Schéma directeur de l'ouest lausannois (SDOL), l'outil «Quartiers durables by SméO». Accessible gratuitement sur Internet, cet outil se veut une aide à la décision dans la création et l'évolution de quartiers durables. Il s'adresse aux communes, aux planificateurs, aux urbanistes et autres acteurs intéressés.

L'OFEN et l'ARE travaillent ensemble à la promotion des quartiers durables et ont lancé en juin 2009 le projet « Quartiers durables » avec pour ambition de concevoir un outil d'aide à la planification de quartiers exemplaires.

Soucieux d'aboutir à un seul référentiel à l'échelle nationale, la Confédération a joint ses efforts à ceux entrepris dans le cadre du projet-modèle ARE «Des quartiers durables pour l'agglomération lausannoise», auquel ont activement participé le Canton de Vaud, la Ville de Lausanne et le Schéma directeur de l'Ouest lausannois. Cette synergie a permis de créer une plateforme commune au niveau national, résultante de l'extension de SméO à l'échelle du quartier. Initialement développé par le Canton de Vaud et la Ville de Lausanne SméO permet déjà l'évaluation de la durabilité à l'échelle du bâtiment depuis février 2010.

Sous licence Open Source GPL de la CSI et accessible gratuitement à tous, cette plateforme Internet offre un management de la durabilité des opérations de construction ou de revitalisation de friches urbaines. Véritable outil d'aide à la décision, «Quartiers durables by SméO» concrétise l'approche transversale du développement durable depuis l'initiation d'un projet de quartier jusqu'à son appropriation par les habitants, en passant par l'élaboration du master plan ou des concepts d'urbanisme.

Durant l'année 2010, cet outil a été testé sur six quartiers pilotes : Carré Vert à Genève, Ecoparc à Neuchâtel, Bullinger à Zurich, Dreispitz à Bâle, Malley situé sur les communes de Renens, Lausanne et Prilly et Les Plaines-du-Loup à Lausanne. Sur la base de ces premières expériences, il est aujourd'hui proposé en libre accès depuis les adresses www.quartiersdurablesbysmeo.ch et www.smeo.ch.

Perspectives dès 2011

Afin d'aider les communes dans leurs projets de quartiers durables, l'OFEN et l'ARE lancent le Programme d'encadrement "Quartiers Durables" dès le 18 mai 2011. Ce programme prévoit des mesures d'accompagnement technique, des plateformes d'échange ainsi que la formation de conseillers en quartiers durables.

Un partenariat entre la Confédération, le Canton de Vaud, la Ville de Lausanne et le SDOL permettra une évolution maîtrisée de cet outil adaptée aux besoins du terrain.

L'outil est intégré dans le programme «SuisseEnergie pour les communes» et figurera dès 2011 en tant que nouvel instrument dans le processus Cité de l'énergie.

Le 18 mai 2011, une journée sur le thème des quartiers durables est en outre organisée à Berne. L'outil et les mesures d'accompagnement y seront présentés.

Renseignements sur l'outil «Quartiers durables by SméO » :

Etat de Vaud : Yves Roulet, chef de la section Energie, Environnement et infrastructures, SIPAL, yves.roulet@vd.ch, 021 316 73 19 - 079 808 53 25

Ville de Lausanne : Ulrick Liman, chef de la section Bâtiments Durables,

ulrick.liman@lausanne.ch, 021 315 74 38 - 079 469 50 67

Schéma directeur de l'ouest lausannois: Benoît Biéler, Géographe

Benoit.bieler@ouest-lausannois.ch , 021 621 08 10

Renseignements sur le projet Quartiers Durables:

Office fédéral de l'énergie: Aline Tagmann, coordinatrice du projet, aline.tagmann@bfe.admin.ch, 031 322 54 32

Office fédéral du développement territorial: Anne DuPasquier, cheffe suppléante de la section Développement durable,

anne.dupasquier@are.admin.ch, 031 325 06 25 - 079 423 56 72

Sites Internet:

www.quartiers-durables.ch (site du projet Quartiers durables)

www.smeo.ch (outil pour bâtiments et quartiers durables)

www.quartiersdurablesbysmeo.ch (outil du projet quartiers durables)

Bureau d'information et de communication de l'Etat de Vaud

Lausanne, le 18 mai 2011